

Guayaquil, 15 de Marzo del 2012

## INFORME DE GERENCIA

Señores  
**ACCIONISTAS DE TERMINAL LOGISTICO DURAN S.A.**  
Ciudad.-

Estimados Socios:

En cumplimiento a lo que disponen los Estatutos y la Ley de Compañías, tengo a bien presentar a consideración de ustedes el informe de labores correspondiente al ejercicio económico comprendido desde el 1º de Enero del 2011 hasta el 31 de Diciembre del 2011; el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias con sus respectivos anexos, reflejan con toda claridad la situación económica y financiera de la compañía.

**Terminal Logístico Durán S.A.**, realizo inversiones en la compra de terrenos por \$ **334.640,05** que serán utilizados para el almacenamiento de carga. Adicionalmente realizo operaciones relacionadas al servicio logístico y alquiler de maquinarias que representaron ingresos en el 2011 por **\$148.764,32**. En relación a los costos y gastos ascienden a **\$136.200,17**, dando como resultado del ejercicio económico, una utilidad antes de Reservas de **\$9.269,40**.

Se espera que en el 2012, seguir realizando inversiones importantes en el desarrollo de nuevos proyectos de almacenamiento.

Atentamente,

**TERMINAL LOGISTICO DURAN S.A**

  
**Fabian Marcelo Prieto Bowen**  
**Gerente General**  
C.I. 0905093373

