

## INMORIDOVAL S.A.

### Informe de Comisario por el ejercicio económico del año 2016

Señores Accionistas, en mi calidad de Comisario de la Compañía INMORIDOVAL S.A., y dando cumplimiento con lo estipulado en la Ley de Compañías y su Reglamento vigentes, presento el Informe correspondiente al ejercicio del 1 de enero al 31 de diciembre de 2016 sobre la veracidad y suficiencia de la información financiera.

#### Estados Financieros

En cumplimiento a las disposiciones constantes en el artículo 279 de la Ley de Compañías informo:

Los Estados Financieros adjuntos de la Compañía INMORIDOVAL S.A. al 31 de diciembre de 2016 y los correspondientes Estado de Resultados Integral, Estado de Flujos de Efectivo y Estado de Cambios en el Patrimonio, son responsabilidad de la Administración de la Compañía INMORIDOVAL S.A. y fueron preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera, y las disposiciones constantes en la Superintendencia de Compañías; Las cifras presentadas en los Estados Financieros son las que están registradas en los Libros de Contabilidad y éstos se llevan conforme a las normas legales y a la técnica contable.

#### Cumplimiento y Responsabilidad

El cumplimiento de las normas legales, reglamentarias y estatutarias, así como los criterios de aplicación de dichas normas, son responsabilidad de la Administración de la Compañía INMORIDOVAL S.A.

Con respecto al cumplimiento a las normas legales, estatutarias, y reglamentarias, así como a las resoluciones de la Junta General de Accionistas, a los Asuntos Administrativos, Laborales y Legales, indico que, tanto los Señores Accionistas como La Compañía cumplen satisfactoriamente con todas las disposiciones de ley.

Se ha revisado también el Libro de Actas, Acciones y Accionistas encontrándose que estos se mantienen en orden y actualizados

#### Opinión de los Estados Financieros

Las cifras que constan en los Estados Financieros adjuntos por el año terminado al 31 de diciembre de 2016, fueron preparados en sus aspectos significativos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera vigentes.

De la revisión del Estado de Situación Financiera a diciembre de 2016 y del Estado de Resultado Integral del 1 de enero al 31 de diciembre de 2016 de INMORIDOVAL S.A., se puede observar que los mismos fueron realizados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera por lo que sus cuentas y saldos se presentan razonablemente en todos los aspectos.

El monto total de Activos de La Compañía asciende a USD\$ 142.243,28; el valor de sus Pasivos es de USD\$ 136.050,55; el valor de su Patrimonio es de USD\$ 6.192,73.

En el presente ejercicio la Compañía INMORIDOVAL S.A. sus ingresos anuales ascienden a USD\$ 19.530,00; sus Gastos anuales ascienden a USD\$ 17968,77. Luego de deducir sus gastos resulta una utilidad del ejercicio de USD\$ 798,29.

#### Aplicación de las NIIF

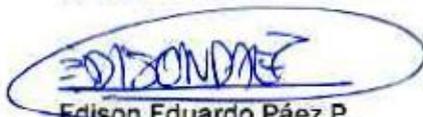
La Compañía INMORIDOVAL S.A. en cumplimiento a lo establecido en la Resolución emitida por la Superintendencia de Compañías, procedió con la implementación y presentación de las conciliaciones requeridas, observando las Normas Internacionales de Información Financiera.

#### Uso del Informe

Este Informe se emite exclusivamente para información y uso de los Señores Accionistas, Directorio y la Administración de la Compañía INMORIDOVAL S.A. y, para su presentación a la Superintendencia de Compañías en cumplimiento de las disposiciones emitidas por esta entidad de control.

Hasta aquí el Informe, de esta manera he dado cumplimiento con las disposiciones establecidas en la Ley de Compañías y a las atribuciones y obligaciones constantes en el artículo 279 de la misma Ley.

Atentamente,



Edison Eduardo Páez P.  
Comisario  
CPA. Registro 17-1568