

Compañía INMORUTERCONS S.A.

Al 31 de diciembre de 2011

Expresado en Dólares de E.U.A.

1. OPERACIONES

La Compañía INMORUTERCONS S.A. fue constituida en el Ecuador el 24 de febrero del 2011

La actividad principal de la Compañía es la compra, venta, permuta y arrendamiento de todo tipo de bienes inmuebles, la administración y mantenimiento de toda clase de bienes inmuebles, la administración de bienes inmuebles destinados a alquiler o arrendamiento, el corretaje o intermediación de bienes raíces, el mandato en compra, venta, permuta, o arrendamiento de bienes muebles o inmuebles.

La dirección registrada de la Compañía es la Republica del Salvador N35-40 y Portugal, Edificio Athos, oficina 501

2. RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS DE CONTABILIDAD

Bases de Preparación.-

Los presentes Estados Financieros de la Compañía al 31 de diciembre del 2011, se han elaborado de acuerdo con la *Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para PYMES)* emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y representan la adopción integral, explícita y sin reservas de las referidas normas internacionales.

La compañía ha adoptado las normas internacionales de información financiera (NIIF) a partir del 1 de enero del 2012,

Políticas Contables.-

Las principales políticas de contabilidad aplicadas en la preparación de los estados financieros son los siguientes:

a) Unidad monetaria.-

La moneda utilizada para la preparación y presentación de los estados financieros de la compañía es el Dólar de E.U.A., que es la moneda de curso legal en Ecuador.

3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Los saldos al 31 de diciembre del 2011 reflejan el valor de USD 800,00