

**CONSTRUCTORA INMOBILIARIA MAKIKUM S.A.**  
**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**  
**DEL 01 DE ENERO AL 31 DICIEMBRE DEL 2015**

**Información general**

Makikum Constructora Inmobiliara S.A. es una sociedad radicada en el país. Sus actividades principales es desarrollo de todas las actividades relacionadas con la Construcción.

**NOTA 1**

**Cuenta 10101 EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**

Registra los recursos de alta liquidez de los cuales dispone la sociedad para sus operaciones regulares y que no está restringido su uso.

**NOTA2**

**Cuenta 10105 ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES**

Refleja el valor del crédito tributario por Impuesto al valor agregado y anticipo del impuesto a la renta.

**NOTA3**

**Cuenta 2010701 OBLIGACIONES CON LA ADMINSTRACIÓN TRIBUTARIA**

Se encuentra registrado obligaciones presentes que resultan de hechos pasados que deben cancelar la empresa por retenciones que realizó a los proveedores del mes de diciembre por concepto del Impuesto a la renta; así como también se registra el valor del IVA por pagar que esta debe asumir la empresa.

**NOTA 4**

**Cuenta 2010703 OBLIGACIONES CON EL IESS**

Se registran obligación presentes que resultan de hechos pasados que deben ser asumidas por la empresa tal como es el caso de los aportes a la seguridad social aporte patronal mientras que el aporte personal es descontado mediante rol de pagos.

**NOTA 5**

**Cuenta 2010704 OBLIGACIONES POR BENEFICIOS DE LEY A EMPLEADOS**

Registran obligaciones presentes que resultan de hechos pasados que deben ser asumidas por la empresa a corto plazo los cuales son la parte proporcional

del XII Sueldo y XV Sueldo pendiente de pago, que serán cancelados en las fechas que lo determina la ley.

**NOTA 6**

**Cuenta 2010705 PARTICIPACIÓN TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO**

Registran obligaciones presentes que resultan de hechos pasados que deben ser asumidas por la empresa a corto plazo los cuales son el 15% de la utilidad generada en el año 2015 que serán canceladas en las fechas que lo determine la ley.

**NOTA 7**

**Cuenta 20113 OTROS PASIVOS CORRIENTES**

La empresa reconoce en sus Estados Financieros un pasivo y un gasto

**NOTA 8**

**Cuenta 30701 GANANCIA DEL PERIODO**

Comprende la ganancia neta del período tanto de las operaciones continuadas como discontinuadas.

**NOTA 9**

**Cuenta 4102 PRESTACIÓN DE SERVICIOS**

Los ingresos son reconocidos a la cuenta de resultados en función del criterio devengado, es decir, en medida que los servicios han sido prestados y con independencia del momento en que se produzca el cobro en efectivo o financiamiento derivado de ello.



**FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL**

**Sr. Cristian Chisaguano**

**C.I. 050325799-0**



**FIRMA DEL CONTADOR**

**Ing. Maya Tiglla Velasque**

**RUC 0502978034001**