

## INFORME DE COMISARIO

A la Junta General de Socios de:  
**OLBREZ COMUNICACIÓN CREATIVA CIA.LTDA.**

En mi calidad de Comisario principal de la Compañía Olbrez Comunicación Creativa Cia. Ltda. y en cumplimiento a la función que me asigna el Art. 274 de la Ley de Compañías, cumpleme informarles que he examinado el Estado de Situación Financiera y el Estado de Resultados de la Compañía al 31 de Diciembre del 2016.

La presente revisión incluyó, en base a pruebas selectivas, la revisión de la evidencia que soporta las cifras y revelaciones en los estados financieros, disposiciones legales emitidas en la República del Ecuador y las estimaciones significativas efectuadas por la Gerencia, así como la evaluación de la presentación de los estados financieros en general.

Atendiendo lo dispuesto por la Resolución N° 02-1-4-3-0014, en adición, debo indicar:

### 1. Cumplimiento de resoluciones

Como resultado del examen, en base al alcance de la revisión, las transacciones registradas y los actos de los administradores, en su caso, se ajustan a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de las Juntas de Socios y del Directorio.

Los libros de actas de Juntas de Socios y del Directorio, libro de participaciones y Socios, han sido llevados y se conservan de conformidad con disposiciones legales.

### 2. Procedimiento de control interno

Como parte del examen efectuado, se realizó, un estudio del Sistema de Control Interno Contable de la Compañía en el alcance que se consideró necesario para evaluar dicho sistema, bajo las cuales, el propósito de evaluación permite determinar la naturaleza, alcance y oportunidad de los procedimientos sustantivos que son necesarios aplicar para expresar una opinión sobre los estados financieros examinados. El estudio y evaluación del sistema de control interno contable, efectuado con el propósito antes mencionado, no presenta ninguna condición que constituya una debilidad sustancial de dicho sistema.

En términos generales, los procedimientos y controles implementados y mantenidos por la Gerencia, en mi opinión salvaguardan la integridad económica de los activos, obligaciones y resultados de la Compañía.

### 3. Registros legales y contables

#### 3.1. Información Societaria

La Compañía Olbrez Comunicación Creativa Cia. Ltda. fue constituida el 2 de Febrero del 2011 e inscrita en el Registro Mercantil con el Número 505 tomo 142 el 02 de Febrero del 2011. El objeto de la Compañía es la prestación de servicios de una agencia de publicidad.

El capital social de Olbrez Comunicación Creativa Cia. Ltda. al 31 de Diciembre de 2016 es de US\$ 400.00.

### 3.2. Información Contable, Financiera y Legal.

Con respecto a la documentación contable, financiera y legal de la Compañía, considero que la misma cumple con los requisitos que determina la Superintendencia de Compañías, el Servicio de Rentas Internas y el Código de Comercio, entre otros en cuanto a su conservación y proceso técnico.

He recibido toda la ayuda por parte de la Administración de la Compañía para el desempeño de mis funciones.

Los componentes principales de los estados financieros de Oibrez Comunicación Creativa Cia. Ltda., son:

#### OLBREZ COMUNICACION CREATIVA CIA. LTDA.

##### Estado de Situación Financiera

Al 31 de diciembre de 2016

31 de diciembre de  
2016

##### ACTIVOS

###### Activos corrientes

Efectivo y equivalentes de efectivo	3.285,83
Cuentas y documentos por cobrar	5.218,00
Comerciales:	34.010,79
Otras cuentas por Cobrar:	72.187,33
Impuestos por recuperar:	19.305,84
<b>Total activos corrientes</b>	<b>79.797,53</b>

###### Activos no corrientes

Propiedad, Planta y Equipo	1.875,84
Activos intangibles:	0,00
Activos Financieros No Corrientes	0,00
<b>Total activos no corrientes</b>	<b>0,00</b>
<b>Total activos</b>	<b>81.673,37</b>

31 de diciembre de  
2016

##### PASIVOS Y PATRIMONIO

###### PASIVO

###### Pasivos corrientes

Otras pasivos corrientes	40.014,88
Proveedores	11.118,38
Beneficios a empleados	2.806,17
<b>Total pasivos corrientes</b>	<b>53.939,33</b>
<b>Total pasivos</b>	<b>53.939,33</b>

###### PATRIMONIO

Capital social	400,00
(-) Capital Suscrito no pagado	0,00

Reserva legal	360.53
Resultados acumulados	18.775.50
Resultados del ejercicio	1.238.02
<b>Total Patrimonio</b>	<b>18.398.01</b>
<b>Total Pasivos y Patrimonio</b>	<b>81.673.37</b>

**OLBREZ COMUNICACION CREATIVA CIA. LTDA**

**Estado de Resultados Integrales**

N.º 31 de diciembre de 2016

**31 de diciembre de  
2016**

Ingresos:	
Venta Ivinas	0.00
Venta-Servicios	74.073.35
Ingresos no Operacionales	0.00
<b>Total Ingresos</b>	<b>74.073.35</b>
Costo de Ventas	
Costos Directos	(27.013.48)
Costo de Equipo	0.00
Otros Costos	0.00
<b>Total Costo de Ventas</b>	<b>72.373.48</b>
Utilidad Bruta	<b>51.999.87</b>
Gastos Generales	
Gasto de Personas	25.341.60
Beneficios Sociales	3.621.66
Aporte Patronal	3.964.35
Gasto Planes Beneficios a Empleados	0.00
Honorarios	0.00
Mantenimiento y Reparaciones	136.18
Publicidad	0.00
Arrendamiento Locales y Oficinas	1.310.62
Combustibles	298.82
Transporte	0.00
Servicios Básicos	207.77
Notarios y registradores de la Propiedad	0.00
Cuotas de Gestión	79.75
Gastos de viaje	238.68
Gastos no deducibles	8.491.60
Impuestos y Contribuciones	0.00
Seguros y Reaseguros	840.00
Derechos de Uso	0.00
Gastos Financieros	1.471.06
Varios	6.508.52
<b>Total gastos operacionales</b>	<b>53.237.89</b>
Perdida antes de participaciones e impuesto a la renta	1.238.02
<b>Pérdida neta y resultado integral del año.</b>	<b>- 1.238.02</b>

OLBREZ COMUNICACION CREATIVA CIA LTDA.  
 ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO  
 Al 31 de diciembre de 2016  
 (Expresado en dólares estadounidenses)

	31 de diciembre de 2016
	Notas
<b>Flujo de efectivo por actividades de operación:</b>	
Cobro a cuentas	93.561,09
Otras entradas (salidas) de efectivo	54.284,06
Pago a proveedores / empleados	-60.613,06
Pago y por cuenta de los empleados	-7.416,45
Intereses recibidos	46.247,80
<b>Efectivo neto provisto por actividades de operación</b>	<b>15.689,32</b>
<b>Flujo de efectivo por actividades de inversión:</b>	
Incremento de activos fijos	0,00
Otros	0,00
<b>+ efectivo neto provisto por actividades de inversión</b>	<b>0,00</b>
<b>Flujo de efectivo por actividades de financiamiento:</b>	
Dividendos pagados	-4.105,89
Otras entradas/salidas de efectivo	-6.477,38
<b>Efectivo neto provisto por actividades de financiamiento</b>	<b>12.405,49</b>
(Continuación) aumento neto de efectivo	3.283,83
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año</b>	<b>0,00</b>
<b>Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año</b>	<b>3.283,83</b>

OLBREZ SOCUNICACION CREATIVA S.A. LTDA.  
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO  
A 31 de diciembre de 2016  
Excluyendo en estaciones de servicio

	Resultados acumulados				
	Capital social	Aportes para futuras capitalizaciones	Reserva Legal	Resultados acumulados	Pérdida neta
Saldo al 31/12/2015	670.00		650.72	16.575.41	15.624.71
Transferencia a Proveedores Financieros					- 253.02
Perdida de capital 0%		301.62		3.700.00	
Otros cambios					
Saldo al 31/12/2016	490.38		360.53	10.275.56	- 1.218.02

## Estados Financieros 2016

- De acuerdo al estado de situación financiera de la compañía al 31 de diciembre de 2016, el activo está compuesto en su mayoría por activos corrientes que representan al 100.00% del total de activos. Los activos corrientes están constituidos en su mayor parte por Equivalentes de efectivo y cuentas por cobrar a clientes.
- El pasivo de la compañía está constituido principalmente por las cuentas por pagar corrientes a proveedores y otras cuentas por pagar en un 95.06%, la compañía estima recuperar los mismo en el transcurso de año corriente, ya que los demás pasivos que conforman el grupo son cuentas que se devengaran mensualmente tales como nomina, aportes sociales e impuestos.

### 3. Proceso de Implementación de las Normas Internacionales e Información Financiera

La Superintendencia de Compañías estableció mediante Resolución No. 06-Q-ICL.004 del 21 de agosto del 2006 la adopción de las Normas Internacionales de Información Financiera "NIIF" y su aplicación obligatoria por parte de las compañías y entidades sujetas a su control y vigilancia, a partir del 1 de enero de 2009, a la cual fue ratificada con la Resolución No. 06-Q-ICL.004 del 3 de julio del 2010. Adicionalmente se estableció el cumplimiento de un cronograma de aplicación según lo dispuesto en la Resolución No. 08-G-DSC.010 del 20 de noviembre del 2008. La Compañía, de acuerdo a lo establecido en las Resoluciones emitidas por la Superintendencia de Compañías, está obligada a presentar sus estados financieros de acuerdo con "NIIF para PYMES" a partir del 1 de enero de 2012.

En consecuencia, los Estados Financieros de la Compañía Olbrez Comunicación Creativa Cia Ltda., y por el ejercicio terminado el 31 de diciembre de 2016 son estados financieros de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera.

### 4. Informe

Como Comisionado Principal, declaro que he dado cumplimiento a lo establecido en el artículo 279 de la Ley de Compañías, en lo que es aplicable.

Este Informe de Comisionado es de uso exclusivo de la Administración de la Compañía y ha sido preparado para cumplir con las disposiciones legales vigentes aplicables. Por esta razón este documento no puede ser distribuido, copiado o entregado a otras personas u organismos.

Los Estados Financieros sujetos al análisis son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Mi responsabilidad sobre la base de las revisiones efectuadas, consiste en emitir una opinión sobre dichos Estados Financieros.

Considero que el examen efectuado fundamenta razonablemente la opinión que expresamos a continuación.

En mi opinión, los estados financieros presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de la Compañía Olbrez Comunicación Creativa Cia Ltda al 31 de Diciembre de 2016, por el año terminado en esa fecha de conformidad con la Ley de Compañías, principios contables y disposiciones legales relativas a la información financiera vigentes en el Ecuador.

Por lo expuesto someto a la consideración de la Junta de Socios, la aprobación final los Estados Financieros de la Compañía Olbrez Comunicación Creativa Cia. Ltda., por el año terminado el 31 de Diciembre de 2016.

Quito- Ecuador  
23 de Marzo del 2017

Afectuosamente,



Juan Augusto Paredes Sánchez  
Comisario Principal