

Notas a los Estados Financieros

HORMIGONERA AMAZONAS HORMIAMAZONAS S.A.

Políticas contables y notas explicativas a los estados financieros para el año que termina el 31 de Diciembre de 2013

Información general

HORMIGONERA AMAZONAS HORMIAMAZONAS S.A. es una Sociedad Anónima, radicada en territorio Ecuatoriano. El domicilio de su principal centro del negocio es en Joaquina Vargas OE-228 de la Ciudad de Quito. Su capital social esta compuesto por las acciones de quienes conforman el capital accionario. Sus actividades principales son la Importación, elaboración y comercialización de hormigones premezclados para la construcción civil.

En este primer año, se ha constituido como Compañía, y se ha determinado las primeras políticas contables, que entrarán en vigencia en el próximo ejercicio inmediato al inicio de sus operaciones normales, en direccionamiento al cumplimiento de sus objetivos sociales.

No se presentan notas explicativas, pues no se dispone de información comparativa para el efecto, por tratarse de nueva Sociedad Constituida.

Bases de elaboración y políticas contables

Estos estados financieros se han elaborado de acuerdo con la *Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES)* emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica.

Reconocimiento de ingreso de actividades ordinarias

El ingreso de actividades ordinarias procedente de la venta de bienes se reconocerá cuando se entregan los bienes y ha cambiado su propiedad. El ingreso de actividades ordinarias se mide al valor razonable de la contraprestación recibida o por recibir, neta de descuentos e impuestos asociados con la venta cobrados por la Sociedad.

Costos por préstamos

Todos los costos por préstamos se reconocen en el resultado del periodo en el que se incurren.

Impuesto a las ganancias

El gasto por impuestos a las ganancias representa la suma del impuesto corriente por pagar y del impuesto diferido.

El impuesto corriente por pagar está basado en la ganancia fiscal del año.

Propiedades, planta y equipo

Las partidas de propiedades, planta y equipo se medirán al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro del valor acumulada.

La depreciación se carga para distribuir el costo de los activos menos sus valores residuales a lo largo de su vida útil estimada, aplicando el método lineal. En la depreciación de las propiedades, planta y equipo se utilizan las siguientes tasas anuales:

Edificios	2 por ciento
Instalaciones fijas y equipo	10 a 30 por ciento
Vehículos	20 por ciento
Maquinaria y Equipo	10 por ciento

Muebles y Enseres .- Todos aquellos muebles que estén al servicio de la compañía tanto en la parte industrial y administrativa constituyen activos fijos.

Los cuadros , obras de arte, artículos de lujo , adornos, ceniceros , libros y otros muebles accesorios dada la naturaleza de los mismos, no constituyen activos fijos

Maquinaria y equipo: equipos adquiridos por la empresa y destinados a la producción.

Vehículos.- son vehículos de propiedad de la empresa, destinados al transporte de personas o carga.

Activos intangibles

Los activos intangibles son programas informáticos adquiridos que se expresan al costo menos la depreciación acumulada y las pérdidas por deterioro acumuladas. Se amortizan a lo largo de la vida estimada de cinco años empleando el método lineal. Si existe algún indicio de que se ha producido un cambio significativo en la tasa de amortización, vida útil o valor residual de un activo intangible, se revisa la amortización de ese activo de forma prospectiva para reflejar las nuevas expectativas.

Deterioro del valor de los activos

En cada fecha sobre la que se informa, se revisan las propiedades, planta y equipo, activos intangibles; para determinar si existen indicios de que tales activos hayan sufrido una pérdida por deterioro de valor. Si existen indicios de un posible deterioro del valor, se estima y compara el importe recuperable de cualquier activo afectado (o grupo de activos relacionados) con su importe en libros. Si el importe recuperable estimado es inferior, se reduce el importe en libros al importe recuperable estimado, y se reconoce una pérdida por deterioro del valor en resultados.

De forma similar, en cada fecha sobre la que se informa, se evalúa si existe deterioro del valor de los inventarios comparando el importe en libros de cada partida del inventario (o grupo de partidas similares) con su precio de venta menos los costos de terminación y venta. Si una partida del inventario (o grupo de partidas similares) se ha deteriorado, se reduce su importe en libros al precio de venta menos los costos de terminación y venta, y se reconoce inmediatamente una pérdida por deterioro del valor en resultados.

Arrendamientos

Los arrendamientos se clasifican como arrendamientos financieros siempre que los términos del arrendamiento transfieran sustancialmente todos los riesgos y las ventajas inherentes a la propiedad del activo arrendado a la Compañía. Todos los demás arrendamientos se clasificarán como operativos.

Inventarios

Los inventarios se expresan al importe menor entre el costo y el precio de venta menos los costos de terminación y venta. El costo se calcula aplicando el método de primera entrada, primera salida (FIFO).

Deudores comerciales y otras cuentas por cobrar

La mayoría de las ventas se realizan en condiciones de crédito normales, y los importes de las cuentas por cobrar no tienen intereses. Cuando el crédito se

amplía más allá de las condiciones de crédito normales, las cuentas por cobrar se miden al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo. Al final de cada periodo sobre el que se informa, los importes en libros de los deudores comerciales y otras cuentas por cobrar se revisan para determinar si existe alguna evidencia objetiva de que no vayan a ser recuperables. Si es así, se reconoce inmediatamente en resultados una pérdida por deterioro del valor.

Cuentas comerciales por pagar

Las cuentas comerciales por pagar son obligaciones basadas en condiciones de crédito normales y no tienen intereses. Los importes de las cuentas comerciales por pagar, denominados en moneda extranjera se convierten Dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, usando la tasa de cambio vigente en la fecha sobre la que se informa. Las ganancias o pérdidas por cambio de moneda extranjera se incluyen en otros gastos o en otros ingresos.

Sobregiros y préstamos bancarios

Los gastos y costos por intereses se reconocen sobre la base del método del interés efectivo, y en relación con las vigentes en el sector bancario y financiero, así como el límite tope fijado por el Banco Central del Ecuador y se incluyen en los costos financieros.

Beneficios a los empleados: pagos por largos periodos de servicio

El pasivo por obligaciones por beneficios a los empleados está relacionado con lo establecido por el gobierno para pagos por largos periodos de servicio. Todo el personal a tiempo completo vigente del Rol de Pagos.

Nota 3. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DEL EFECTIVO

Constituye el efectivo, y el disponible en cuentas corrientes bancarias, las cuales se encuentran conciliadas y cuya disponibilidad es inmediata.

Código	Partida	Diciembre 2012	Diciembre 2013
1.1.01.01.01	BANCOS PICHINCHA		398.1

- **Banco Pichincha.-** El saldo que se muestra en el balance al 31 de Diciembre 2013 corresponde al saldo contable debidamente conciliado en módulo del sistema y según los estados de cuenta y/o cortes bancarios correspondientes.

Nota 4 ACTIVOS FINANCIEROS

Activo financiero es el derecho que tiene quien lo posee, a recibir del emisor flujos futuros de efectivo.

4.1 Documentos y cuentas por cobrar

	Partida	Diciembre 2012	Diciembre 2013
	CUENTAS POR COBRAR		

- **Cuentas por Cobrar-** El saldo que se refleja en el balance al 31 de Diciembre 2013 corresponde al saldo contable de clientes; sustentado de acuerdo a los Estados de cuenta y reporte de clientes por cobrar a esa fecha según el módulo del sistema.

Nota 5. PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

Las propiedades, planta y equipo son activos tangibles que se mantienen para su uso en la producción o suministro de bienes o servicios, para arrendarlos a terceros o con propósitos administrativos, y se esperan usar durante más de un periodo.

Al momento no se ha realizado una revaluación de todos los activos en los que se considere una vida expectante diferente a la que se lleva en libros y por consecuencia su depreciación es igual a lo que la Ley de Régimen Tributario Interno ha establecido.

ACTIVO FIJOS	2012	2013
Muebles y Enseres	188.52	188.52
Maquinaria y Equipos	361990.84	361990.84
Vehículos	31691.35	31691.35

- **Muebles y enseres.-** El saldo que se muestra en el balance al 31 de Diciembre 2013 corresponde a la adquisición nuevas de los mismos.
- **Maquinaria y Equipos .-** El saldo que se muestra en el balance al 31 de Diciembre 2013 corresponde a el valor del costo histórico de adquisición.
- **Vehículos .-** El saldo que se muestra en el balance al 31 de Diciembre 2013 corresponde a el valor del costo histórico de adquisición.
- **Depreciación Acumulada de Muebles y Enseres.-** La depreciación se realiza en línea recta o por los porcentajes establecidos en la Ley de Régimen Tributario Interno, cuyo porcentaje es del 10% a diez años, en el caso de realizar un revaluación de activos se debe tener el informe de un périto y/o un profesional en la materia, en base a la vida expectante y al costo beneficio de los mismos.

Código	Partida	Diciembre 2012	Diciembre 2013
1.2.03.13	DEP.ACUM. ACTIVOS	63609.48	67143.34

Nota 6.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR PAGAR

	Partida	Diciembre 2012	Diciembre 2013
	CUENTAS POR PAGAR LOCALES		141537.68

- **Cuentas por pagar locales .-** El saldo que se muestra en el balance al 31 de Diciembre 2013 corresponde al saldo contable de cuentas por pagar a proveedores actuales y anteriores; sustentado por el modulo del sistema vigente a esa fecha.

Nota 7.- PATRIMONIO NETO

Código	Partida	Diciembre 2012	Diciembre 2013
3.1	CAPITAL SUSCRITO	3000	3000

- **Capital suscrito o asignando.-**El saldo que se muestra en el balance al 31 de Diciembre 2013 corresponde al capital inicial de Constitución de la Compañía y que comprende en aportaciones de los socios.

Nota 8.- INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

Código	Partida	Diciembre 2012	Diciembre 2013
4.1.1	INGRESOS OPERACIONALES	444871.55	

- **INGRESOS OPERACIONALES %.-** El saldo que se muestra en el balance al 31 de Diciembre 2013 corresponde al valor de Arriendo de Hotel, Servicios Profesionales y Otros ingresos.

Nota .9- COSTOS Y GASTOS

Código	Partida	Diciembre 2012	Diciembre 2013
	GASTOS Y COSTOS	468331.64	15767.72

- **GASTOS OPERATIVOS.-** El saldo que se muestra en el balance al 31 de Diciembre 2013 corresponde a el valor de Gastos Operativos, sustentado por el módulo de resumen venta de artículos y que se registra de manera mensual.

Nota 10.- RESULTADO DEL PERÍODO

Partida - Cuenta	Diciembre 2012	Diciembre 2013
UTILIDAD DEL EJERCICIO		
PERDIDA DEL PERIODO	23460.09	15767.72

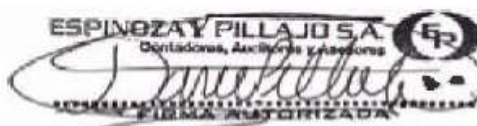
Perdida del Período.- El saldo que se muestra en el balance al 31 de Diciembre 2013 corresponde al valor de utilidades acumuladas a la fecha.

Atentamente,



Ing. José Luis Yépez Cabrera
GERENTE GENERAL

HORMIAMAZONAS S.A
RUC.: 1792298180001
TELF.: 2340804 / 092055123



CPA DANIEL PILLAJO
CONTADOR