

CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN CON TECNOLOGÍA C&CTECH S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

1.- INFORMACIÓN GENERAL:

CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN CON TECNOLOGÍA C&CTECH S.A., es una sociedad anónima constituida en la República del Ecuador el 10 de diciembre del 2010. El domicilio de su sede social y principal centro de negocios es la ciudad de Quito, en la calle Luxemburgo # 757 y Portugal. El plazo de la compañía es de cincuenta años, el mismo que podrá ser ampliado o reducido de conformidad con la ley.

Su actividad económica es la ejecución de actividades constructivas de obras civiles, públicas o privadas tales como: la construcción de toda clase de viviendas unifamiliares o multifamiliares, construcción de toda clase de edificios, centros comerciales, residenciales, condominios e industriales.

La fecha de cierre del ejercicio económico es el 31 de diciembre de cada año.

2.- BASES DE ELABORACIÓN Y POLÍTICAS CONTABLES:

2.1.- Bases Contables

Los estados financieros se han elaborado de acuerdo con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB) y que es de aplicación obligatoria en nuestro país desde el año 2012 para el tercer grupo, según las disposiciones de la Superintendencia de Compañías. La aplicación de este nuevo marco normativo no implicará cambios relevantes en los criterios utilizados en la preparación y presentación de los estados contables de la Compañía.

Estos estados han sido preparados de acuerdo al principio contable del costo histórico.

2.2.- Moneda Funcional

Los estados financieros se presentan en dólares americanos que es la moneda funcional del Ecuador.

2.3.- Reconocimiento de Ingresos, Costos y Gastos

Los ingresos, costos y gastos se contabilizan en general de acuerdo al principio del devengo, considerando el momento en que se generen o incurran, independientemente de la oportunidad en que se perciben o desembolsen.

2.4.- Concepto de Fondos

Para la preparación del Estado de Flujos de Efectivo se adopta el concepto de fondos igual a efectivo y equivalentes de efectivo, considerándose como equivalente de efectivo las inversiones temporales altamente líquidas realizables en un plazo menor o igual a los tres meses.

2.5.- Uso de Estimaciones

En la preparación de los estados contables a una fecha determinada la gerencia hace uso de estimaciones especialmente en la depreciación de propiedad, planta y equipo.

NOTA 3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO:

El saldo de efectivo al 31 de diciembre del 2012 está integrado por:

	2012	2011
	\$	\$
Caja	00,00	85,15
Bancos	18.207,05	17.502,10
Saldo Final:	18.207,05	17.587,25

CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN CON TECNOLOGÍA C&CTECH S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

El saldo en bancos corresponde a una cuenta corriente en el Produbanco.

NOTA 4.- CLIENTES NO RELACIONADOS:

Las ventas se realizan en condiciones normales de crédito y los saldos de los valores a cobrar no incluyen intereses.

	2012 \$	2011 \$
Cientes No Relacionados	220.000,00	17.857,14

No se ha realizado provisión en este ejercicio ya que los créditos concedidos se recuperarán en su totalidad y el riesgo crediticio es manejable.

NOTA 5.- INVENTARIOS:

Los inventarios se expresan al importe menor entre el costo y el precio de venta menos los costos de terminación y venta.

	2012 \$	2011 \$
Materiales y Suministros	145,63	145,63
Construcciones en Proceso	301.531,58	0,00
(-) Provisiones	0,00	0,00
Saldo Final	301.677,21	145,63

NOTA 6.- ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES:

	2012 \$	2011 \$
Anticipos Fiscales	0,00	3,90
Impuesto Renta Retenido	0,00	625,00
IVA Compras	12.731,24	574,61
Saldo Final	12.734,24	1.203,51

NOTA 7.- PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO:

Estas partidas se miden al costo menos la depreciación acumulada y cualquier pérdida por deterioro de valor acumulada. Se deprecian utilizando el método lineal.

	2012 \$	2011 \$
Costo:		
Muebles y Enseres	2.700,00	2.700,00
Equipo de Oficina	996,80	0,00
	3.696,80	2.700,00
Depreciación Acumulada:		
Propiedad, Planta y Equipo	540,00	270,00
Importe en Libros:	3.156,80	2.430,00

A la fecha de cierre de los estados contables se verificó que no exista indicio de deterioro de valor.

CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN CON TECNOLOGÍA C&CTECH S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

NOTA 8.- CUENTAS POR PAGAR:

	2012 \$	2011 \$
Proveedores	221.950,00	1.950,00

Estas compras se realizan en condiciones normales de crédito y los saldos de las cuentas por pagar no incluyen intereses.

NOTA 9.- OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES:

	2012 \$	2011 \$
Con la Administración Tributaria:	858,45	3.971,05
Impuesto Renta Compañía	74,29	662,52
Con el IESS:	7.085,93	1.687,76
Con los Empleados:	3.410,96	1.948,50
Participación Utilidades:	57,00	487,15
Otras Ctas x Pagar:	269.872,61	14.533,11
Saldo Final:	281.359,24	23.290,09

NOTA 10.- PATRIMONIO:

El capital autorizado a la compañía es de \$ 800,00 y se encuentra pagado en un 62.50% (\$500,00), habiéndose emitido las respectivas acciones ordinarias y nominativas.

	2012 \$	2011 \$
Capital Suscrito:	800,00	800,00
(-) Capital Suscrito No Pagado:	300,00	300,00
Reservas	275,63	0,00
Ganancias Acumuladas:	2.093,77	0,00
Ganancia Neta del Ejercicio:	248,71	2.093,77
Saldo Final:	3.118,11	2.593,77

NOTA 11.- INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS Y OTROS INGRESOS:

	2012 \$	2011 \$
Servicios Prestados	0,00	31.250,00
Otros Ingresos	650,00	790,41
Saldo Final:	650,00	32.040,41

NOTA 12.- COSTOS Y GASTOS OPERATIVOS:

Estas cuentas se presentan de acuerdo al método de la función de los gastos o método del costo de ventas.

CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN CON TECNOLOGÍA C&CTECH S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
PARA EL AÑO QUE TERMINA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2012

	2012	2011
	\$	\$
Costo de Ventas:	0,00	0,00
Gastos de Distribución:	0,00	0,00
Gastos de Administración:	270,00	28.773,19
Saldo Final:	270,00	28.773,19

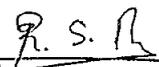
NOTA 13.- HECHOS POSTERIORES:

No han ocurrido hechos o transacciones que pudieran tener efecto significativo sobre los estados financieros de **C&CTECH S.A.**, o que sean de tal grado que necesiten ser revelados en los mismos, entre el cierre de estos estados contables y el 15 de noviembre del 2013, fecha de su aprobación por la Junta General Ordinaria de Accionistas.

NOTA 14.- APROBACIÓN DE LOS ESTADO FINANCIEROS:

Estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General Ordinaria de Accionistas y autorizados para su publicación y presentación a los organismos de control el 15 de noviembre del 2013.

Atentamente,


~~C.P.A. Rosa Samaniego-Ruiz~~
CONTADORA
RUC # 1702498591001