

CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN CON TECNOLOGÍA C&CTECH S.A.
INFORME DE GERENCIA
EJERCICIO ECONÓMICO 2013

SEÑORES ACCIONISTAS:

En cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 263 numeral 4 de la ley de compañías en vigencia y de los estatutos de la empresa, me dirijo a ustedes con el propósito de informarles sobre las actividades desarrolladas en el **ejercicio económico 2013**.

1.- ENTORNO POLITICO-ECONÓMICO:

El país ha experimentado en el último año, un crecimiento económico de un 4,5% anual, esto ha favorecido para que las actividades empresariales y en especial el de la construcción se desarrolle en un clima de confianza para nuevas inversiones tanto públicas como privadas.

En este contexto, nuestra empresa se ha visto favorecida porque ha podido desarrollar sus operaciones superando sus niveles de ingresos y su rentabilidad con relación al ejercicio 2012.

Aspiramos a que este ambiente propicio para la actividad empresarial se mantenga y anhelamos que la política económica del gobierno siga promoviendo la inversión en este Sector, el empleo y el consumo, indicadores que inciden en el mejoramiento del nivel de vida de los ecuatorianos.

2.- OBJETIVOS EMPRESARIALES:

Se ha cumplido con uno de los objetivos planteados a inicios de año, como fue el de establecer contactos con nuevos clientes y expandir nuestras actividades comerciales.

Esperamos, seguir en esa línea, mejorando nuestros servicios tanto en calidad como en oportunidad y que la satisfacción de los clientes siga siendo el objetivo principal que nos motive.

En ese sentido, nos comprometemos a seguir duplicando los esfuerzos en todos los órdenes para aumentar las actividades económicas de nuestra organización.

3.- DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL:

Hemos dado cumplimiento a las disposiciones emanadas de la Junta General de Accionistas, las mismas que se resumen a lo siguiente:

- Se establecieron contactos con potenciales clientes de nuestros servicios.

CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN CON TECNOLOGÍA C&CTECH S.A.
INFORME DE GERENCIA
EJERCICIO ECONÓMICO 2013

- Se cumplieron con las obligaciones tributarias como son las declaraciones mensuales del IVA, retenciones en la fuente y Anexo Transaccional Simplificado.
- Se presentó la declaración del impuesto a la renta del año 2012 y se cancelaron los anticipos fiscales del 2013.
- Se presentó el Anexo de los Accionistas del año 2013.
- Se presentó la declaración del impuesto del 1,5 x mil sobre los activos y la patente municipal del período 2013.
- Se presentó los balances del ejercicio 2012 a la Superintendencia de Compañías.

4.- ASPECTOS ADMINISTRATIVOS, LABORALES Y LEGALES:

En el orden administrativo, mantenemos la estructura de períodos anteriores, pero hemos puesto mucho énfasis en mejorar los procesos administrativos con la intención de dar un mejor servicio a nuestra exigente clientela.

Se dió observancia a todas las disposiciones laborales como son la afiliación al IESS, el pago de los beneficios sociales, legalización de contratos de trabajo y actas de finiquito y demás obligaciones patronales. La relación con nuestros funcionarios y empleados es óptima por lo que no ha existido conflicto alguno con ellos.

El respeto a la ley, los reglamentos y demás disposiciones que regulan las actividades empresariales y económicas en nuestro país, ha sido la filosofía que ha orientado nuestras acciones por lo que no hemos tenido ningún inconveniente legal con los organismos de control.

5.- SITUACIÓN FINANCIERA:

RUBRO	AÑO		. VARIACIÓN	
	2013	2012	Valor	%
Activo	\$ 116.465	\$ 555.772	\$ -439.307	-79%
Pasivo	\$ 111.475	\$ 552.654	\$ -441.179	-80%
Patrimonio	\$ 4.990	\$ 3.118	\$ 1.872	60%

Los activos en el año 2013 suman la cantidad de \$ 116.465 frente a los \$ 555.772 del año 2012, disminuyendo en \$ 439.307 esto es un 79% debido básicamente a la entrega de la obra en construcción terminada en este año.

CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN CON TECNOLOGÍA C&CTECH S.A.
INFORME DE GERENCIA
EJERCICIO ECONÓMICO 2013

Los pasivos han experimentado idéntico comportamiento que el activo, reduciéndose en un 80% con relación al período anterior.

El patrimonio presenta un saldo positivo de \$ 4.990 como consecuencia de los resultados positivos obtenidos en los ejercicios anteriores.

3

6.- SITUACIÓN ECONÓMICA:

RUBRO	AÑO		VARIACIÓN	
	2012	2012	Valor	%
Ingresos	\$ 312.291	\$ 650	\$ 311.641	47945%
Gastos	\$ 309.352	\$ 270	\$ 309.082	114475%
Resultados	\$ 2.939	\$ 380	\$ 2.559	673%

Los ingresos y los gastos se han incrementado considerablemente con relación al período 2012 en consecuencia las utilidades tuvieron la misma tendencia. Esta situación obedece al hecho de que en este período tuvimos obras que se construyeron y se entregaron a nuestros clientes.

7.- DESTINO DE LAS UTILIDADES:

De las utilidades obtenidas se procedió a realizar las deducciones previstas en la ley como son: el impuesto a la renta (\$ 758,66) y el 15% Participación de los Trabajadores (\$ 608,55).

El saldo de la utilidad disponible para los accionistas asciende a la cantidad de \$ 1.571,78 y es la Junta General de Accionistas aquí reunida quién deberá tomar la decisión de su destino.

8.- RECOMENDACIONES:

Al final de mi informe deseo expresarles mi agradecimiento por la confianza que me han brindado para dirigir los destinos de la empresa y me permito a los señores accionistas de **CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN CON TECNOLOGIA C&CTECH S.A.**, sugerirles las siguientes recomendaciones:

- La Utilidad Liquida debería destinarse a una "Reserva Facultativa" que sirva de respaldo para cubrir eventualidades adversas que puedan presentar en el futuro, y nos permita tener un saldo positivo del Patrimonio Neto.

CONSULTORIA Y CONSTRUCCIÓN CON TECNOLOGÍA C&CTECH S.A.
INFORME DE GERENCIA
EJERCICIO ECONÓMICO 2013

- Mantener la misma política de cumplimiento oportuno de las obligaciones tributarias y demás disposiciones del resto de organismos de control que regulan las actividades económicas del sector empresarial.
- Redoblar los esfuerzos necesarios para que la compañía mejore sus operaciones comerciales.

4

Quito, 30 de Mayo del 2014

Atentamente,



Ing. Diego F. Olmedo Toledo
GERENTE GENERAL
C&CTECH S.A.
CC. 1701982785