

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

VARGAS VERDESOTO HERMANOS CÍA LTDA

ESTADOS FINANCIEROS

**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

<u>ACTIVOS</u>	<u>NOTAS</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>
ACTIVO CORRIENTE			
Caja-Bancos	3	250,00	94.076,19
ACTIVOS NO CORRIENTES:			
Propiedad Planta y Equipo			
Edificios	4	<u>70.000,00</u>	<u>0,00</u>
Total activos No corrientes		<u>70.000,00</u>	<u>0,00</u>
TOTAL ACTIVO:		<u>70.000,00</u>	<u>94.076,19</u>
<u>PASIVOS Y PATRIMONIO</u>			
PASIVOS NO CORRIENTES:			
Cuentas por pagar accionistas	5	<u>69.600,00</u>	<u>0,00</u>
Total pasivos corrientes		<u>69.600,00</u>	<u>0,00</u>
PATRIMONIO:			
Capital	6	400,00	400,00
Utilidad en venta de inmuebles	7	<u>0,00</u>	<u>93.676,19</u>
Total patrimonio		<u>400,00</u>	<u>94.076,19</u>
Total Pasivo y Patrimonio		<u>70.000,00</u>	<u>94.076,19</u>

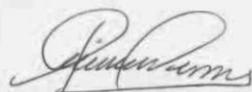

Clara Marlene Vargas Verdesoto
Gerente General


Norma Vargas Verdesoto
Contadora

VARGAS VERDESOTO HERMANOS CÍA LTDAS

ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018

<u>Notas</u>	<u>2017</u>	<u>2018</u>
	<u>(en U.S. dólares)</u>	
INGRESOS:		
Ingresos Operacionales	0,00	0,00
Ingresos Exentos	<u>0,00</u>	<u>100.340,00</u>
Total Ingresos	<u>0,00</u>	<u>100.340,00</u>
GASTOS OPERACIONALES:		
Impuestos, contribuciones y otros	0,00	6.691,79
Otros gastos	<u>0,00</u>	<u>215,54</u>
Total Gastos:	<u>0,00</u>	<u>6.907,33</u>
Utilidad	<u>0,00</u>	<u>93.676,19</u>



Clara Marlene Vargas Verdesoto
Gerente General



Norma Vargas Verdesoto
Contadora

VARGAS VERDESOTO HERMANOS CIA LTDA

**ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

	<u>2017</u>	<u>2018</u>
	(en U.S. dólares)	
Capital Social	400,00	400,00
Utilidad del ejercicio	<u>0,00</u>	<u>93.676,19</u>
Total Patrimonio	<u>400,00</u>	<u>94.076,19</u>



Clara Marlene Vargas Verdesoto
Gerente General



Norma Vargas Verdesoto
Contadora

VARGAS VERDESOTO HERMANOS CIA LTDA

**ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

2018
(en U. S. dólares)

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE OPERACIÓN:

Cobros procedentes de venta de bienes inmuebles	100.583,52
Otras salidas de efectivo	<u>-76.757,33</u>

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE INVERSIÓN:

Importe proveniente de propiedades, planta y equipo	<u>70.000,00</u>
Efectivo neto usado en actividades de inversión	70.000,00

FLUJOS DE EFECTIVO EN ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO:

0,00

**INCREMENTO (DISMINUCIÓN) NETO DE EFECTIVO
Y EQUIVALENTES AL EFECTIVO**

93.826,19

Efectivo y sus equivalentes al Inicio del año

250,00

Efectivo y sus equivalentes al Final del año

94.076,19



Clara Marlene Vargas Verdesoto
Gerente General



Norma Vargas Verdesoto
Contadora

Nota 1.- INFORMACION GENERAL

VARGAS VERDESOTO HERMANOS Cía. Ltda. es una compañía de responsabilidad limitada creada en el año 2011 y cuyo objetivo social es la comercialización de alimentos procesados.

NOTA 2.- RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

<u>NIIF</u>	<u>Titulo</u>	<u>Efectiva a partir</u>
NIIF 1	Exención del requerimiento para remitir Comparativa para NIIF 9	Enero 1, 2012
NIIF 7	Revelación – Compensación de activos y pasivos financieros.	Inicio actividades
NIIF 9	Clasificación y medición para la contabilización del pasivo financiero.	Inicio actividades
NIIF 10	Consolidación de estados financieros.	Inicio actividades
NIIF 11	Acuerdos de negocios conjuntos.	Inicio actividades
NIIF 12	Revelaciones de intereses en otras Entidades.	Inicio actividades
NIIF 13	Medición de valor razonable.	Enero 1, 2011
NIC 19	Beneficios para empleados.	Inicio actividades
NIC 27	Estados financieros separados.	Enero 1,2011
NIC 28	Inversiones en asociadas y negocios conjuntos	Inicio actividades
NIC 32	Compensación de activos y pasivos financieros	Inicio actividades
NIC 1	Aclaración de los requerimientos para la - Información comparativa.	Inicio actividades
NIC 16	Clasificación de equipo de servicio.	Inicio actividades
NIC 32	Efecto tributario de las distribuciones a los Tenedores de instrumentos de patrimonio.	Inicio actividades
NIC 34	Información financiera intermedia y segmentos para activos y pasivos totales.	Inicio actividades

La Compañía estima que la adopción de las enmiendas a las NIIF y las nuevas interpretaciones antes descritas, no tendrá un impacto en los estados financieros en el ejercicio de su aplicación inicial.

Debido a que la empresa no ha iniciado las actividades económicas previstas en su estatuto, a continuación se detallan las principales políticas contables que se consideran al momento y dadas las operaciones registradas:

- a) La preparación de los estados financieros de la empresa se ha realizado utilizando mediante la aplicación del costo histórico para el registro de los activos.

b) Los Estados Financieros han sido expresados en dólares de los Estados Unidos de América.

c) Los Activos fijos han sido registrados al costo de adquisición, sin embargo no se ha procedido con la depreciación respectiva, debido a que el activo no está siendo utilizado por la compañía, sin embargo de lo cual, se prevee para esta clase de activos los siguientes porcentajes de depreciación conforme establece la Ley:

Edificio	5%	20 años
Muebles y enseres	10%	10 años
Equipo de oficina	10%	10 años
Maquinaria y equipo	10%	10 años
Vehículos	20%	5 años
Equipo de computación	33,33%	3 años

El valor de los activos fijos y depreciación acumulada de los elementos vendidos se descargan de las cuentas correspondientes al momento de la venta y el resultado se registra cuando se causa.

d) EL método de valoración de inventarios que utilizará la empresa es el promedio ponderado.

e) Los cargos diferidos se amortizarán tomando en consideración las características técnicas establecidas para el caso de los envases retornables.

f) La empresa es sujeto al pago de impuesto a la renta y actuará como agente de retención de los impuestos mediante retenciones en la fuente y retenciones del IVA, para lo que realiza las respectivas provisiones.

g) Los gastos serán reconocidos en el estado de resultados sobre la base de una asociación directa entre los costos incurridos y la ganancia de partidas específicas de ingreso.

h) La contabilidad se registrará bajo la base de acumulación, las transacciones y eventos son reconocidos cuando ocurren (y no cuando se recibe o paga efectivo o sus equivalentes) y éstos son registrados en los registros contables y reportados en los estados financieros de los períodos a los cuales se refieren.

Nota 3 Efectivo y sus equivalentes

En esta cuenta se registra el depósito realizado en el Banco Internacional por el ingreso no operacional de la venta del único inmueble de propiedad de la empresa por el valor de USD. 94.076,19.

Nota 4 Propiedad, Planta y Equipo

En julio del 2018 se procedió a la venta del inmueble adquirido por la empresa, el mismo se encontraba ubicado en la Provincia de Pichincha, Cantón Quito, Parroquia Conocoto, Avenida Lola Quintana N3-70 y Matilde Albán.

Nota 5 Cuenta por pagar socios

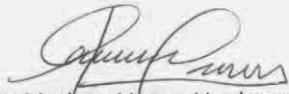
Del producto de la venta del inmueble de la empresa, se procedió al pago del préstamo realizado por los accionistas para este fin, por lo que en el balance se refleja el saldo de esta obligación en cero.

Nota 6 Capital social

En esta cuenta se registra el aporte de los socios por el valor de USD 400

Nota 7 Utilidad del ejercicio

Como resultado de la venta del inmueble se generó una utilidad exenta de USD 93.676,19 que se registra en esta cuenta.



Clara Marlene Vargas Verdesoto
Gerente General



Norma Vargas Verdesoto
Contadora