

ARIDOS SAN JUAN PAUTE CIA. LTDA.

INFORME DE COMISARIO POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2013

Cuenca, 20 de Mayo del 2014

**SEÑORES
MIEMBROS DEL DIRECTORIO
ARIDOS SAN JUAN PAUTE CIA. LTDA.
Ciudad.**

Habiendo sido designado Comisario de la Empresa para el ejercicio económico del 2013 y, sujetándome a lo que señalan las normas y reglamentos de la Superintendencia de compañías en lo que se refiere a la resolución N° 90.1.5.3.005 de mayo 4 de 1990, pongo a vuestra consideración el siguiente informe:

- 1.1 En cuanto a los administradores, estos han dirigido la Empresa con apego a las normas legales, estatutarias y reglamentarias; en todo momento han buscado el mejoramiento de la Empresa y de todo su personal.
- 1.2 Todo el personal de la Empresa, tanto de nivel ejecutivo como laboral prestan su total colaboración para el buen funcionamiento y desarrollo de la Empresa.
- 1.3 En cuanto a la documentación tanto contable, administrativa y de gestión que debe poseer la Empresa, ésta se halla debidamente elaborada y conservada de acuerdo con las disposiciones legales.
- 1.4 En lo que se refiere al cumplimiento de labores de fiscalización de parte del comisario de la Empresa, debo anotar que he realizado revisiones de libros y documentos, como lo dispone la ley.
- 1.5 Internamente la Empresa realiza un control de todos sus procedimientos, los mismos que los realiza la gerencia o personal delegado por la dirección de la Empresa.
- 1.6 Tanto las cifras de los Estados Financieros así como también de todos los anexos que los acompañan corresponden a las cifras que se hallan registradas en los respectivos libros de contabilidad.
- 1.7 La estructuración de la contabilidad de la Empresa y los Estados Financieros permite que la información contable sea útil, confiable y de fácil comprobación ya que, han sido elaborados de acuerdo con los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados.
- 1.8 Análisis comparativo de los principales indicadores financieros:

ESTADO DE PERDIDAS Y GANANCIAS		
	Año 2012	Año 2013
VENTAS		956.454
VENTAS DE PRODUCCION		952.302
OTROS INGRESOS		4.152
COSTO DE VENTAS		0
INSUMOS DIRECTOS		

ARIDOS SAN JUAN PAUTE CIA. LTDA.

INFORME DE COMISARIO POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2013

MANO DE OBRA DIRECTA		0
MANO DE OBRA INDIRECTA		0
COSTO INDIRECTOS		0
UTILIDAD BRUTA		956.454
GASTOS OPERACIONALES		841.869
GASTOS DE VENTA Y DISTRIBUCION		
GASTOS DE ADMINISTRACION		841.869
UTILIDAD OPERACIONAL		114.585
GASTOS FINANCIEROS		2.989
UTILIDAD NETA		111.596

COSTO DE VENTAS / VENTAS		0,00%
GTOS ADM Y VENTAS / VENTAS		88,02%
GTOS FINANCIEROS / VENTAS		0,31%
UTILIDAD / VENTAS		11,98%

La empresa muestra los siguientes resultados de las actividades comerciales en el año 2013, no presenta costo de ventas ya que no es una actividad productiva, en cambio los gastos operacionales son altos representando el 88,02% de las ventas. Tiene un pequeño gasto financiero 0,31% de las ventas, lo que le deja con una utilidad sobre ventas del 11,98%.

ESTADO DE SITUACION		
	Año 2012	Año 2013
DISPONIBLE		71.968
EXIGIBLE		430.153
REALIZABLE		
PAGOS ANTICIPADOS		23.276
FIJO		
DIFERIDO		0
TOTAL ACTIVO		525.397
PASIVO CORTO PLAZO		376.161
PASIVO LARGO PLAZO		0
TOTAL PASIVO:		376.161
PATRIMONIO		400
APORTES PARA FUTURA CAPITALIZACION		
RESERVAS		3.742
UTILIDAD/PERDIDA ACUMULADAS		33.498
UTILIDAD/PERDIDA DEL EJERCICIO		111.596
TOTAL PATRIMONIO:		149.236
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO:		525.397

INDICADORES FINANCIEROS		
	Año 2012	Año 2013
LIQUIDEZ		1,33
ACIDA		1,33
UT/INVERSION		278,99
UT/ACTIVOS		0,21
PASIVO/ACTIVO		0,72
PASIVO/PATRIMONIO		940,40

ARIDOS SAN JUAN PAUTE CIA. LTDA.

INFORME DE COMISARIO POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2013

El estado de situación presenta principalmente la conformación de la empresa y las cuentas por cobrar. Presentando indicadores de liquidez del 1,33% con lo que la empresa tiene 1,33 dólares para cubrir sus obligaciones de corto plazo En cuanto al pasivo este casi en su totalidad corresponde a cuentas con proveedores nacionales. Debe estructurarse adecuadamente su capital de trabajo y liquidez para no tener problemas en el futuro.

Atentamente,



Econ. Oswaldo Zúñiga López
COMISARIO