

**INFORME QUE PRESENTA EL GERENTE GENERAL DE
SERVIAGROIMPORT AGROTEKNIÁ S.A. A LA JUNTA GENERAL DE
SOCIOS CELEBRADA EL 29 DE MARZO DE 2018**

Informe del Gerente;

Consideración del balance y estados financieros a diciembre 31 del 2017.

Presentamos a ustedes el informe sobre los resultados obtenidos por nuestra compañía durante el año 2017 cuyos aspectos más importantes son los siguientes:

- a) Ventas, ingresos y costos.

MESES	TOTAL
ENERO	103.289,55
FEBRERO	75.331,83
MARZO	105.451,72
ABRIL	100.105,10
MAYO	102.428,94
JUNIO	64.831,14
JULIO	75.602,67
AGOSTO	102.540,76
SEPTIEMBRE	52.102,31
OCTUBRE	55.358,73
NOVIEMBRE	75.086,70
DICIEMBRE	70.802,62
TOTAL	982.932,07

Las operaciones comerciales de la compañía durante el ejercicio que se concreta el presente informe registraron un movimiento satisfactorio, ya que las ventas subieron \$193.660,20. Fue así como las ventas se incrementaron significativamente, tomando en consideración que hemos tenido que incursionar en las empresas agrícolas de diferentes zonas para ofertar nuestros productos donde el capital humano ha tenido un gran desenvolvimiento para ingresar como proveedores de dichas empresas lo que ha servido para irnos afianzando en nuestra rama comercial, los gastos operacionales que hemos tenido han sido bajo una estricta disciplina en materia de gastos.

- b) Situación financiera: Durante el ejercicio económico ha sido satisfactorio, la compañía ya que estamos cumpliendo con los pagos de préstamos que se han solicitado, cuotas que culminamos de cancelar a finales del presente año. No obstante, la liquidez y solvencia de la empresa es satisfactoria como puede apreciarse al establecer la relación entre el activo corriente y su pasivo corriente. Desde luego, ello no se opone a la necesidad ya expresada de mantener una política de austeridad en los egresos.
- c) Relaciones laborales y beneficios sociales. La compañía durante el presente año motivo de este informe cumplió con sus programas de aumentos salariales, siguiendo siempre lo que dictamina el Código de Trabajo.

d) Utilidad 2017: se obtuvo una utilidad antes de repartición 15 % trabajadores por \$21.261.96, se procedió al pago del 15% de participación trabajadores por \$3.189.29 y se calculó el 22% de impuesto a la renta por \$3.975.99, quedando una utilidad neta por distribuir de \$14.096.68 (catorce mil noventa y seis con 68/100) misma que se propone sea registrada en la cuenta patrimonio utilidad acumulada de accionistas.

a) La gerencia está plenamente consciente de las economías que debe realizar la empresa para mantener costos competitivos para sus productos, pero está igualmente persuadida de que debe procurar un ajuste adecuado de las remuneraciones de sus trabajadores, en todos los niveles, como ha sido tradicional política en esta materia.

Para terminar, renovamos nuestro reconocimiento a todos los colaboradores de la compañía cuyo trabajo, honestidad, consagración y lealtad merecen los mejores elogios.

CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO MATERIA DEL INFORME.

El principal objetivo, que era el de incursionar en el mercado, hemos logrado llegar a importantes sectores, alcanzando una utilidad económica aceptable, pero *comprometiéndonos a alcanzar mejores resultados este año en curso*

CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES LEGALES Y REGLAMENTARIAS Y DE LAS RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL.

La gerencia ha observado todas las disposiciones legales y ha ejecutado todas las resoluciones de las juntas generales efectuadas en el periodo.

OBJETIVOS.

Dentro de este contexto y como es mi deber, los objetivos que se plantea esta Gerencia para el próximo año y que pongo a vuestra consideración, es el siguiente.

- Cubrir más ampliamente nuestro campo de acción en el país.
- Incrementar las ventas
- Recaudación de cartera
- Analizar y aprobar créditos que cumplan con los requisitos y políticas de la empresa.
- Buscar proveedores que brinden más días de crédito.
- Mejorar la Rentabilidad
- Austeridad en Gastos

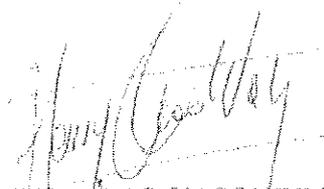
RECOMENDACIONES

La junta general deberá establecer los lineamientos para hacer frente a las nuevas realidades económicas, el uso indiscriminado de la tecnología de la información y la implementación de normas de aseguramiento de calidad.

Seguir con nuestra política de austeridad en cuanto a los gastos administrativos y corrientes de la compañía.

En este año nuestro mayor reto debe ser el de incursionar a nivel nacional con nuestros productos, diseñando proyectos viables desde el punto de vista del mercado, de la tecnología utilizada, administrativo, financiero, ambiental y económico social, a la vez determinar cuál es la mejor alternativa para alcanzar nuestra meta.

Para constancia firma:



ING. ABAD VASQUEZ HENRY
GERENTE GENERAL