

## **INFORME DE LA ADMINISTRACIÓN A LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS DE LA EMPRESA JBUITRON CONSTRUCCIONES CIA LTDA POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2011**

Señores Socios de:  
JBUITRON CONSTRUCCIONES CIA LTDA

Cumpliendo con las disposiciones de la Ley de Compañías, en mi calidad de Gerente General, pongo a su consideración el Informe de la Gestión realizada por la Administración de la EMPRESA JBUITRON CONSTRUCCIONES CIA LTDA durante el ejercicio económico del 2011

### **1.- COMPORTAMIENTO DEL ENTORNO POLÍTICO ECONOMICO**

La situación económica que vive el país, bajo el presente régimen y las condiciones económicas implantadas por políticas públicas, se reflejan parcialmente en continuación en los estados financieros, que deben ser leídos bajo dichas circunstancias.

La economía ecuatoriana en el 2011, ha presentado un aumento de la inflación quedando en el 5,41% al cierre del ejercicio económico. Este año las recaudaciones tributarias han aumentado para contribuir a estabilizar el saldo de la caja fiscal, lo cual también ha causado que debamos destinar más recursos económicos al pago de impuestos, todo lo cual se refleja en los balances que están a disposición de Uds para su revisión.

En lo referente a las tasas de interés, éstas se han mantenido, cerrando para este período fiscal en 4.53% lo cual favorece al país y a nosotros en lo particular, a fin de tener una tasa manejable para cuando necesitemos financiamiento bancario.

### **2.- CUMPLIMIENTO DE OBJETIVOS PREVISTOS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2011**

Durante el ejercicio que ha concluido el 31 de Diciembre del 2011, a pesar de lo manifestado, la situación de la empresa ha sido moderadamente favorable, lo que se refleja en sus estados financieros.

Los esfuerzos de la administración han estado encaminados para que la empresa mantenga un *crecimiento en el giro normal de sus actividades*.

Durante este año de operaciones que terminó el 31 de diciembre del 2011 con el esfuerzo desplegado conjuntamente entre la gerencia, profesionales, personal administrativo, obreros, etc, se consiguieron importantes metas y logros como son:

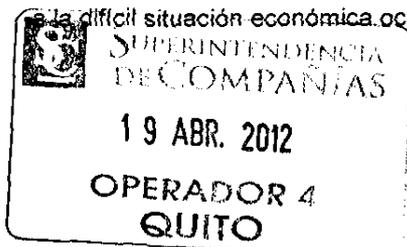
- Aumentar el trabajo consiguiendo adjudicación de varias obras
- Lograr formar y mantener equipos de trabajo
- Conseguimos estabilidad laboral para nuestros trabajadores

### **3.- CUMPLIMIENTO DE LAS DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE SOCIOS**

Cabe indicar a la junta general de socios, que todas las disposiciones tomadas por este organismo, han sido cumplidas a cabalidad por la administración.

### **4.- HECHOS EXTRAORDINARIOS DURANTE EL EJERCICIO DEL 2011 EN EL AMBITO ADMINISTRATIVO, LABORAL Y LEGAL**

Durante el año 2011, en lo referente a los aspectos administrativos, laborales y legales, la empresa se ha desenvuelto en un ámbito normal logrando conservar las fuentes de trabajo existentes pese a la difícil situación económica ocasionada principalmente por retrasos en pagos de planillas.



R

**5.- COMPARACIÓN DE LA SITUACIÓN FINANCIERA Y LOS RESULTADOS ANUALES DE LA COMPAÑÍA CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE**

Durante este ejercicio económico que ha concluido el 31 de diciembre del 2011, la situación de la empresa ha sido moderadamente favorablemente, lo que se refleja en los balances de la misma; hemos tenido alguna utilidad, mientras el año 2010 cerramos con pérdida.

**6.- RECOMENDACIONES A LA JUNTA GENERAL RESPECTO DE POLÍTICAS Y ESTRATEGIAS PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2011**

La administración recomienda que se mantenga la situación patrimonial positiva de la empresa, con el fin de cumplir con los objetivos que persigue la misma, así como fortalecer la imagen ante sus clientes, aún más de la que ha ganado hasta la fecha.

Para el ejercicio 2012, se recomienda continuar con las proyecciones a fin de incentivar el crecimiento de la empresa especialmente basada en estrategias para mejorar nuestra participación en el campo de la construcción ofreciendo los servicios a todas las entidades que nos permitan participar y por otra parte mantener una política racional para la reducción de gastos.

Adicionalmente se recomienda terminar los asuntos pendiente con ciertas entidades, para egresar los registros contables pendientes en la contabilidad.

Sin más por el momento, quedo de ustedes agradecido.

Atentamente.



Lcda. María Auxiliadora Cantó  
GERENTE GENERAL

