

1 REPÚBLICA DEL ECUADOR
2 CIUDAD DE GUAYAQUIL
3 PROVINCIA DEL GUAYAS
4 NOTARÍA VIGÉSIMA NOVENA

5 No.-



6 **ESCRITURA DE CONSTITUCIÓN Y**
7 **ESTATUTOS SOCIALES DE LA**
8 **COMPAÑÍA ARQUITECTURA Y**
9 **AFINES ARQUIFIN S.A.-----**

10 **CUANTÍA: \$ 1.000,00.-----**

11 En la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas, República del
12 Ecuador, a los cuatro días del mes de Diciembre del año Dos Mil
13 Nueve, ante mí **ABOGADO RENATO C. ESTEVES SAÑUDO**, Notario
14 Vigésimo Noveno del Cantón Guayaquil (**Suplente**), comparecen
15 los señores accionistas **MARIA FERNANDA REPETTO VALLEJO**,
16 quien declara ser ecuatoriana, mayor de edad, de estado civil
17 casada, Arquitecta, con domicilio en esta ciudad de Guayaquil; y,
18 **LUIS FERNANDO REPETTO VALLEJO**, quien declara ser
19 ecuatoriano, mayor de edad, de estado civil soltero, Ingeniero
20 Civil, con domicilio en esta ciudad de Guayaquil, capaces de
21 obligarse y contratar a quienes de conocer **DOY FE.-** Bien
22 instruidos en el objeto y resultado de esta Escritura Pública de
23 **CONSTITUCIÓN Y ESTATUTOS SOCIALES DE LA COMPAÑÍA**
24 **ARQUITECTURA Y AFINES ARQUIFIN S.A.** A la que proceden en la
25 forma indicada, con amplia y entera libertad para su
26 otorgamiento, me presentaron la minuta que es del tenor o texto
27 siguiente: **SEÑOR NOTARIO:** En el Registro de Escrituras Públicas
28 a su cargo, sírvase incorporar una en la que conste el **CONTRATO**



1 **DE CONSTITUCIÓN Y ESTATUTOS SOCIALES DE LA COMPAÑÍA**
2 **ARQUITECTURA Y AFINES ARQUIFIN S,A.** Contenida en las cláusulas
3 que a continuación se expresan: **PRIMERA.- INTERVINIENTES:**
4 Comparecen a la celebración de la presente Escritura Pública,
5 dejando expresa constancia de sus voluntades de constituir y
6 fundar en forma simultánea la sociedad anónima denominada
7 **ARQUITECTURA Y AFINES ARQUIFIN S,A;** cuyo capital social se
8 encuentra determinado en las cláusulas posteriores, las
9 siguientes personas señores: **MARIA FERNANDA REPETTO**
10 **VALLEJO;** y, **LUIS FERNANDO REPETTO VALLEJO.** **CONTRATO**
11 **SOCIAL Y ESTATUTOS DE LA COMPAÑÍA ARQUITECTURA Y**
12 **AFINES ARQUIFIN S,A. CAPITULO PRIMERO: DENOMINACIÓN,**
13 **NACIONALIDAD, DOMICILIO, CAPITAL SOCIAL, PLAZO Y OBJETO**
14 **SOCIAL.- ARTÍCULO UNO.- DENOMINACIÓN:** Con el nombre o
15 denominación **ARQUITECTURA Y AFINES ARQUIFIN S,A;** se
16 constituye una compañía; **ARTÍCULO DOS.- NACIONALIDAD:** La
17 compañía es de nacionalidad ecuatoriana; **ARTÍCULO TRES.-**
18 **DOMICILIO:** El domicilio principal de la Compañía es en la ciudad
19 de Guayaquil, Provincia del Guayas, República del Ecuador, pero
20 podrá establecer agencias o sucursales en el territorio nacional o
21 en el extranjero; **ARTÍCULO CUATRO.- CAPITAL SOCIAL:** El
22 capital social autorizado de la compañía es de **DOS MIL DÓLARES**
23 **DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA;** y, el capital
24 suscrito es de **MIL DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE**
25 **NORTEAMÉRICA** divididos en **MIL** acciones ordinarias y
26 nominativas de **UN DÓLAR** cada una, numeradas desde la **CERO,**
27 **CERO, CERO, CERO UNO** a la **MIL** inclusive; **ARTÍCULO CINCO.-**
28 **PLAZO:** EL plazo de duración de la compañía es de **CINCUENTA**

1 **AÑOS**, contados a partir de la inscripción del Contrato de
2 Constitución en el Registro Mercantil, no obstante la Junta
3 General de Accionistas podrá ampliarlo o restringirlo; **ARTÍCULO**
4 **SEIS.- OBJETO SOCIAL:** La compañía tendrá por objeto dedicarse:
5 **a)** La construcción de obras civiles tales como carreteras,
6 pavimentación de calles, puentes, bloques de viviendas
7 multifamiliares, villas residenciales, centros comerciales,
8 edificios para garaje, hospitales, clínicas, complejos industriales,
9 condominios, aeropuertos, terminales terrestres, puertos
10 marítimos y fluviales; **b)** A la evaluación, control, consultoría,
11 fiscalización y asesoría de obras civiles en general, así como la
12 elaboración de proyectos económicos, financieros y de desarrollo
13 social, técnico y científico, capacitación, educación, investigación,
14 experimentación, difusión y comunicación; **c)** A la elaboración de
15 proyectos sanitarios en general, eléctricos, telefónicos, cableado
16 estructurado, seguridad electrónica para edificios, bloques
17 multifamiliares, villas residenciales, condominios, centros
18 comerciales y complejos industriales; **ch)** A la elaboración de
19 planes, programas y proyectos de producción agrícola, industrial,
20 comercial, medio ambiente, ecológicos, turismo, recreación,
21 deportes, organización y todos los servicios y requisitos
22 complementarios, desde el nivel de perfil hasta diseños
23 definitivos, bajo conceptos de interrelación funcional y el
24 desarrollo especializado profesional de cada componente; **d)**
25 Realizará estudios de topografía, cartografía, hidrología,
26 hidráulica fluvial, sedimentología, edafología, geología,
27 geotécnica, prospecciones de recursos naturales y energéticos,
28 medio ambiente y ecológicos, de población, encuestas y todos



1 aquellos que sean necesarios para la elaboración de diagnósticos
2 y análisis para el conocimiento de la realidad y elaboración de
3 planes, programas y proyectos; **e)** Podrá importar, fabricar,
4 distribuir y comercializar materiales de construcción, cerámica,
5 eléctricos, cableado estructurado, equipos de seguridad
6 electrónica, mecánica y electromecánica, cerrajería, grifería y
7 sanitarios, vehículos pesados sus partes y repuestos, automotores
8 sus partes y repuestos, maquinarias agrícolas y pecuarias,
9 equipos camineros sus partes y repuestos, pinturas
10 anticorrosivas, lacas, esmaltes; **f)** La empresa dará servicios de
11 mantenimiento en la aéreas civiles, sanitarias, eléctricas, en
12 seguridad electrónica en todas sus fases, de mecánica automotriz,
13 eléctrica y de equipos camineros; **g)** Podrá dar en arrendamiento
14 maquinarias de construcción, equipos camineros, equipos de usos
15 agrícolas; **h)** A la compra, venta, permuta, administración,
16 explotación, corretaje, anticreses, arrendamiento de bienes
17 inmuebles, urbanos o rurales, de régimen en propiedad
18 horizontal, pudiendo tomar para la venta o comercialización
19 inmobiliaria, por cuenta propia o de terceros; **i)** Museográfico,
20 Arquitectónico y Paisajístico; **j)** A la importación, fabricación,
21 comercialización y distribución de muebles para oficinas, hogar,
22 así como puertas interiores y exteriores para todo tipo de
23 edificios; **k)** A la explotación agraria, pecuaria, comercialización y
24 distribución de sus propios productos, así como los de terceros; **l)**
25 A la realización y fiscalización de proyectos de decoración de
26 interiores y exteriores, de toda clases de edificios, viviendas
27 residenciales, centros comerciales, condominios, complejos
28 industriales; **m)** A la construcción de plantas procesadoras y

1 envasadoras de alimentos ya sea para el consumo humano,
2 vegetal o animal, podrá adquirir en propiedad, arrendamiento o
3 asociación toda clase de plantas industriales, ya sean para la
4 elaboración y comercialización de productos del mar, de los ríos,
5 agrícolas en todas sus fases, desde el cultivo, cosechas hasta su
6 comercialización. La compañía podrá adquirir acciones y/o
7 participaciones de compañías constituidas o por constituirse,
8 además podrá celebrar todo tipo de contrato permitido por
9 las leyes y sus estatutos. **CAPITULO SEGUNDO: CONSTITUCIÓN Y**
10 **APORTE DEL CAPITAL, DESTRUCCIÓN O PÉRDIDA DE TÍTULOS**
11 **O CERTIFICADOS PROVISIONALES. ARTÍCULO SIETE.-**
12 **CONSTITUCIÓN Y APOORTE DEL CAPITAL:** La constitución y
13 aporte del capital social de la compañía está integrado
14 de la siguiente forma señores: **MARIA FERNANDA REPETTO**
15 **VALLEJO**, suscribe **QUINIENTAS DIEZ** acciones de **UN**
16 **DÓLAR** cada una; y, **LUIS FERNANDO REPETTO VALLEJO**,
17 suscribe **CUATROCIENTAS NOVENTA** acciones de **UN DÓLAR**
18 cada una; las mismas que dan un total de **MIL**
19 **ACCIONES. ARTÍCULO OCHO.- DESTRUCCIÓN O PÉRDIDA DE**
20 **TÍTULOS O CERTIFICADOS PROVISIONALES:** El socio que
21 hubiere perdido o destruido un título o certificado
22 provisional, podrá solicitar se le emita uno nuevo, una vez
23 cumplidos con los requisitos establecidos en la Ley de
24 Compañías para el efecto. **CAPITULO TERCERO: DEL AUMENTO**
25 **DEL CAPITAL SOCIAL, DEL DERECHO PREFERENCIAL DEL VOTO.**
26 **ARTÍCULO NUEVE.- DEL AUMENTO DEL CAPITAL SOCIAL:** El
27 capital social de la compañía podrá ser aumentado por resolución
28 de la Junta General de Accionistas; **ARTÍCULO DIEZ.- DEL**

1 **DERECHO PREFERENCIAL:** En los aumentos del capital, se dará
2 preferencia a los socios fundadores para que suscriban las nuevas
3 acciones, a falta del interés de estos por adquirirlas y cumplido
4 el plazo establecido por la Ley de Compañías se procederá a
5 la aceptación de nuevos socios. **ARTÍCULO ONCE.- DEL VOTO:**
6 Cada acción les concede un voto a los accionistas, en proporción
7 al capital suscrito y pagado. **ARTÍCULO DOCE.- DE LAS JUNTAS**
8 **GENERALES Y ACCIONISTAS:** La Junta General de Accionistas es
9 el órgano supremo de la compañía y esta formada por los socios o
10 accionistas legalmente constituidos, convocados y reunidos de
11 conformidad con la Ley de Compañías; y, actuará como secretario
12 de la misma el Gerente General y será instalada por un Presidente
13 Ad-hoc, quien la presidirá. Tomará resoluciones con la mayoría de
14 votos del capital social concurrente. **ARTÍCULO TRECE.- DE LAS**
15 **REUNIONES Y CONVOCATORIAS:** La Junta General Ordinaria de
16 Accionistas se reunirá obligatoriamente por lo menos una vez al
17 año en el Primer trimestre, previa convocatoria por uno de los
18 periódicos de mayor circulación en el domicilio de la Compañía,
19 hecha por el Gerente General o por un Administrador que hiciera
20 a sus veces; y, y en caso de urgencia por el Comisario de la misma.
21 La Junta General Extraordinario será convocada por los mismos
22 funcionarios. **ARTÍCULO CATORCE.- DEL QUÓRUM:** En las Juntas
23 Generales de Accionistas cada acción les concede un voto; y, el
24 quórum será el siguiente: Para la primera convocatoria será
25 necesaria la concurrencia de un número que represente a la mitad
26 del capital suscrito y pagado; para la segunda convocatoria será
27 necesaria tan solo el número de accionistas que se encuentre
28 presente, expresándose así en la convocatoria. El quórum así

1 establecido será suficiente salvo lo que disponga la Ley de
2 Compañías; **ARTÍCULO QUINCE.- DE LAS JUNTAS UNIVERSALES:**
3 No obstante de lo dispuesto en los Artículos anteriores, la Junta
4 General Universal se entenderá convocada y válidamente
5 constituida en cualquier tiempo y lugar del territorio nacional,
6 para tratar cualquier asunto, siempre que esté presente todo el
7 capital social suscrito y pagado; y, los asistentes quienes deberán
8 suscribir el acta bajo sanción de nulidad, acepten por unanimidad
9 la celebración de la Junta; **ARTÍCULO DIECISÉIS DE LOS**
10 **DEBERES Y ATRIBUCIONES DE LAS JUNTAS GENERALES:** Son
11 atribuciones de las Juntas Generales de Accionistas: **a)** Nombrar y
12 remover al gerente general de la compañía; **b)** Resolver acerca de
13 las distribuciones y servicios sociales; **c)** fijar las reservas
14 legales; **ch)** acordar el aumento o reintegro del capital social de la
15 compañía, este último cuando haya disminuido en un cincuenta
16 por ciento o más del capital social y la totalidad de las reservas, a
17 fin de evitar la disolución y liquidación de la misma; **d)** Conocer,
18 aprobar o rechazar las cuentas, balances, e informes de los
19 Comisarios; **e)** La reforma de los Estatutos; **f)** Acordar sobre la
20 disolución anticipada de la compañía y su liquidación; **g)** Resolver
21 sobre los asuntos constantes en las convocatorias; **h)** Interpretar
22 los estatutos y resolver los demás asuntos que no estuvieren
23 previsto en los mismos; **i)** Nombrar el Comisario Principal; **j)**
24 Nombrar al Liquidador Principal y Suplente de la compañía; **k)**
25 Nombrar al Subrogante temporal en caso de ausencia del Gerente
26 General; **l)** Nombrar un Presidente para que presida las Juntas,
27 pudiendo ser accionista o no de la compañía; y, **m)** Nombrar al
28 director técnico de la compañía; y los demás que le confieren la

1 Ley y los estatutos. **CAPITULO QUINTO: ARTÍCULO DIECISIETE.-**
2 **DEL PRESIDENTE:** Son atribuciones y deberes del Presidente
3 de la compañía: **a)** Convocar y presidir las Sesiones de Juntas
4 Generales de Accionistas; **b)** Colaborar en la buena marcha de la
5 compañía; **c)** Reemplazar al Gerente General en casos de ausencia
6 temporal o definitiva hasta que se nombre un nuevo Gerente; **ch)**
7 Suscribir conjuntamente con el Gerente General, las Actas de
8 Sesiones de las Juntas Generales de Accionistas; **d)** Firmar
9 conjuntamente con el Gerente General, las acciones, títulos o
10 certificados provisionales; **e)** Registrar las transferencias de
11 acciones que se realicen; **f)** Ejercer las demás atribuciones que le
12 que conceden la ley y los estatutos. **ARTÍCULO DIECIOCHO.- DEL**
13 **GERENTE GENERAL:** Son atribuciones del Gerente General de la
14 Compañía: **a)** Actuar en las Sesiones de las Juntas Generales de
15 Accionistas como Secretario de la misma; **b)** Nombrar y remover a
16 los empleados y trabajadores; **c)** Fijar sueldos y salarios; **ch)**
17 Velar por la buena marcha de la Compañía; **d)** Suscribir, aceptar,
18 rechazar, protestar, endosar, cancelar toda clase de Títulos
19 Mercantiles u obligaciones; **e)** Abrir cuentas corrientes en los
20 Bancos locales o extranjeros, hacer depósitos o retiros parciales o
21 totales de ellas; **f)** Comprar, vender o arrendar bienes muebles e
22 inmuebles de propiedad de la Compañía con la autorización de la
23 Junta General de Accionistas; **g)** Firmar las acciones, títulos o
24 certificados provisionales conjuntamente con el Presidente; y, **h)**
25 Ejercer las demás atribuciones y deberes que les conceden la Ley
26 y los Estatutos. **ARTÍCULO DIECINUEVE.- DE LA**
27 **REPRESENTACIÓN LEGAL:** La Representación Legal, Judicial y
28 Extrajudicial de la Compañía estará a cargo del Gerente General

en forma individual. **CAPITULO SEXTO: DE LOS PERIODOS DE LOS ADMINISTRADORES. ARTÍCULO VEINTE.- DE LOS ADMINISTRADORES:** La compañía para su administración contará con un Presidente y un Gerente General nombrados por la junta General de Accionistas, no obstante el órgano supremo de la compañía es la Junta General de Accionistas. **ARTÍCULO VEINTIUNO.- PERIODO DE LOS ADMINISTRADORES:** El Gerente General, el Presidente serán nombrados por la Junta General y durarán **CINCO AÑOS** en su cargos, los mismos que entrarán en vigencia una vez inscritos sus nombramientos en el Registro Mercantil, pudiendo ser reelegidos indefinidamente, y continuarán en sus cargos hasta ser reemplazados legalmente, aún cuando sus nombramientos hubieren fenecido en el plazo para el que fueron elegidos. **ARTÍCULO VEINTIDÓS.- DISPOSICIÓN GENERAL:** La compañía se regirá por la Ley de Compañías y demás leyes que tengan que ver con su objeto social y por los estatutos, con todo lo que no se haya previsto se someterá a la resolución de la Junta General de Accionistas. **CAPITULO SÉPTIMO: DE LA FISCALIZACIÓN, DEL INVENTARIO, REFORMA DE ESTATUTOS, DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE LA COMPAÑÍA Y FONDO DE RESERVA. ARTÍCULO VEINTITRÉS.- DE LA FISCALIZACIÓN:** La Junta General de Accionistas nombrará un Comisario Principal y un Suplente, los mismos que durarán **DOS AÑOS** en sus cargos y podrán ser reelegidos, quienes tendrán a cargo la fiscalización de las actividades de la compañía. **ARTÍCULO VEINTICUATRO.- DEL INVENTARIO:** Anualmente se formará un inventario de los bienes muebles e inmuebles de la compañía; el balance general con su

correspondiente cuenta de pérdidas y ganancias, los mismos que deberán ser sometidos al conocimiento de la Junta General de Accionistas, una vez que se hayan puesto a disposición de los socios por el tiempo previsto en la Ley de Compañías; **ARTÍCULO VEINTICINCO.- DE LA REFORMA DE ESTATUTOS:** Para que la Junta General Ordinaria o Extraordinaria pueda acordar válidamente el aumento o disminución del capital social de la compañía, la transformación, fusión, disolución anticipada, la reactivación, la convalidación y en general cualquier modificación de los estatutos sociales, habrá de concurrir a ella la mitad del capital social suscrito y pagado en primera convocatoria; y, para la segunda convocatoria bastará la representación de la tercera parte del capital social suscrito y pagado. **ARTÍCULO VEINTISÉIS.- DISOLUCIÓN Y LIQUIDACIÓN ANTICIPADA:** Serán causales de disolución todos aquellos que establece la Ley de Compañías. Una vez, disuelta la Compañía, se procederá a su liquidación para cuyo efecto se nombrará a un Liquidador Principal y un Suplente y sus nombramientos se sujetarán a la liquidación anticipada. **ARTÍCULO VEINTISIETE.- DEL FONDO DE RESERVA:** Anualmente al tiempo de la distribución de las utilidades, la junta General de Accionistas dispondrá de una cantidad no menor al diez por ciento, para destinarla al fondo de reserva legal, hasta completar una cantidad equivalente al cincuenta por ciento del capital social de la compañía o mayor si fuere del caso. **SEGUNDA.- DECLARACIONES:** Los comparecientes fundadores de la **COMPAÑÍA ARQUITECTURA Y AFINES ARQUIFIN S,A.** Declaran: **Primero.-** La suscripción y pago de las acciones y Cuentas de Integración del Capital Social. Que hemos constituido

Guayaquil, 4de Diciembre del 2009

Señores
Superintendencia de Compañías
Ciudad

Certificamos que en esta Institución Bancaria, a la presente fecha se ha depositado en una Cuenta de Integración de Capital a nombre de ARQUITECTURA Y AFINES ARQUIFIN S.A el valor de **USD.\$ 250,00 (DOSCIENTOS DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA)** la cual ha sido consignada por las siguientes personas:

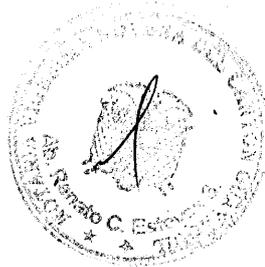
ARQ MARIA REPETTO VALLEJO	%51	\$127.50
SR LUIS FERNANDO REPETTO VALLEJO	%49	\$122.50
TOTAL		\$250.00

El valor correspondiente a este certificado será puesto a disposición de los administradores designados por la nueva Compañía después que la Superintendencia de Compañías nos comunique que el trámite de constitución de la misma ha quedado concluido y previa entrega al banco, de los Estatutos y nombramientos inscritos.

Cordialmente

Banco de Guayaquil S.A.
As. Los Ceibos

Sylvia Smith R. I.A.
Jefe de Agencia
Agencia Piazza Ceibos



1 la compañía antes mencionada con un capital de **MIL DÓLARES**
2 **DE LOS ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA**, el mismo que se
3 encuentra representado por **MIL** acciones de **UN DÓLAR** cada una;
4 y, que la suscripción y pago es la siguiente: Los señores **MARIA**
5 **FERNANDA REPETTO VALLEJO**, suscribe **QUINIENTAS DIEZ**
6 acciones de **UN DÓLAR** cada una y paga **CIENTO VEINTISIETE**
7 **DÓLARES CON CINCUENTA CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS**
8 **ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA**; y, **LUIS FERNANDO**
9 **REPETTO VALLEJO**, suscribe **CUATROCIENTAS NOVENTA**
10 acciones de **UN DÓLAR** cada una y paga **CIENTO VEINTIDÓS**
11 **DÓLARES CON CINCUENTA CENTAVOS DE DÓLAR DE LOS**
12 **ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMÉRICA**. Las mismas que se pagan
13 en numerario en un veinticinco por ciento y el saldo a dos años
14 plazo, según se desprende del Certificado de Integración de
15 Capital extendido por uno de los Bancos, por la suma de
16 **DOSCIENTOS CINCUENTA DÓLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS**
17 **DE NORTEAMÉRICA**. **TERCERA.- DISPOSICIÓN GENERAL:** La
18 compañía: Se registrá por la Ley de Compañías, por las leyes que
19 tengan que ver con su objeto social y por sus estatutos sociales.
20 **CUARTA.-** Se autoriza al señor **ABOGADO LUÍS BOWEN**
21 **SOTOMAYOR**, para que realice los trámites correspondientes a la
22 aprobación de la antes mencionada compañía. Agregue usted,
23 Señor Notario, las cláusulas de estilo para el perfeccionamiento y
24 plena validez, de este instrumento público.- Hasta aquí la minuta.-
25 Abogado que patrocina **LUÍS BOWEN SOTOMAYOR**, Registro
26 Numero: Cuatro Mil Ochocientos Setenta y Siete en consecuencia,
27 los otorgantes ratifican y aprueban el contenido de las
28 declaraciones y estipulaciones constantes de la minuta transcrita,



1 la misma que queda elevada a escritura pública, para que surta
2 efectos legales, y pueda transcribirse en todos y cada uno de los
3 testimonios que de esta escritura se diere.- Queda agregado a mi
4 registro formando parte integrante de esta escritura, el
5 Certificado de Integración de Capital el mismo que se insertará en
6 cada una de las copias de los testimonios que de esta escritura se
7 otorgare.- Léida esta escritura de principio a fin por mi el
8 Notario, en alta voz a los otorgantes, quienes la aprueban,
9 ratifican y firman en unidad de acto y conmigo **DOY FE.-**

10

11

12

13



14 **MARIA FERNANDA REPETTO VALLEJO**

15 **C.C.#. 090934478-0**

16 **C.V.#. 116-0047**

17

18

19



20

21 **LUIS FERNANDO REPETTO VALLEJO**

22 **C.C.#. 090934479-8**

23 **C.V.#. 149-0044**

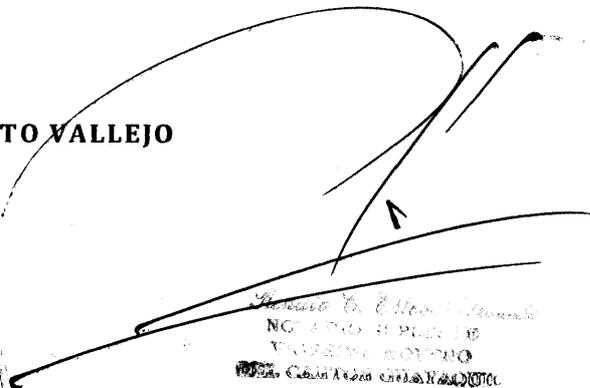
24

25

26

27

28



Fernando C. Estroza
NOTARIO PÚBLICO
VIAJEROS BOLIVIO
PROB. CLAVIERA CARRANZA

Se otorgo ante mí en fe de ello confiero esta **PRIMERA COPIA**, de la escritura de constitución de la compañía **ARQUITECTURA Y AFINES, ARQUIFIN S.A.**, que sello y firma en la misma fecha de mi otorgamiento.



A handwritten signature in black ink, consisting of several overlapping loops and strokes, extending from the right side of the second seal.

DILIGENCIA: AB. RENATO C. ESTEVES SAÑUDO, Abogado, Notario Vigésimo Noveno del Cantón Guayaquil, (SUPLENTE) DOY FE: Que tomé nota al margen de la matriz de Constitución, de la **RESOLUCIÓN N°. SC.IJ.DJC.G.10.0000002** de fecha 05 de Enero del 2010, emitida por el señor **Abogado JUAN BRANDO ALVAREZ, SUBDIRECTOR DEL DEPARTAMENTO JURÍDICO DE COMPAÑÍAS,** en la que se aprueba la Constitución de la Compañía **ARQUITECTURA Y AFINES ARQUÍFIN S.A.** Guayaquil, 07 de Enero del 2010.



Renato C. Esteves Sañudo
NOTARIO SUPLENTE
VIGESIMO NOVENO
DEL CANTON GUAYAQUIL



NUMERO DE REPERTORIO: 1553
FECHA DE REPERTORIO: 12/ene/2010
HORA DE REPERTORIO: 11:03

LA REGISTRADORA MERCANTIL DEL CANTON GUAYAQUIL
1-. **Certifica:** que con fecha doce de Enero del dos mil diez en cumplimiento de lo ordenado en la Resolución N° SC.IJ.DJC.G.10.0000002, de la Superintendencia de Compañías de Guayaquil, dictada por el **Subdirector Jurídico de Compañías, Ab. Juan Brando Álvarez**, el **5 de enero del 2010**, queda inscrita la presente escritura pública junto con la resolución antes mencionada, la misma que contiene la **Constitución** de la compañía denominada: **ARQUITECTURA Y AFINES ARQUIFIN S.A.**, de fojas **2.595 a 2.611**, Registro Mercantil número **505**.-

ORDEN: 1553



\$ 42,45
REVISADO POR: *[Signature]*



[Signature]
DRA. NORMA PLAZA DE GARCIA
REGISTRADORA MERCANTIL
DEL CANTON GUAYAQUIL



SUPERINTENDENCIA
DE COMPAÑÍAS

OFICIO No. SC.IJ.DJC.G.10. 0003679

Guayaquil,

18 FEB 2010

Señores
BANCO DE GUAYAQUIL
Ciudad

De mi consideración:

Cúmpleme comunicar a usted que la compañía **ARQUITECTURA Y AFINES ARQUIFIN S.A.**, ha concluido los trámites legales previos a su funcionamiento.

En tal virtud, puede el Banco de su gerencia, entregar los valores depositados en la "Cuenta de Integración de Capital" de esa compañía, a los administradores de la misma.

Atentamente,

Ab. Miguel Martínez Dávalos
SECRETARIO GENERAL DE LA INTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DE GUAYAQUIL