

## INFORME DE LA GERENCIA

A LOS ACCIONISTAS DE  
**FERRETONSA S. A.**

### Introducción

1. En cumplimiento a lo dispuesto en la Ley de Compañías, así como también lo concordante en los estatutos sociales de FERRETONSA S.A.; y más aún la responsabilidad que el cargo de gerente general representa, estoy poniendo a consideración de los Accionistas, el Informe anual de la actividad económica desarrollada al 31 de Diciembre del 2012 y por el periodo terminado en esa fecha.

### Aspecto Económico

2. Desde la fecha en que se dio inicio la dolarización en nuestro país, los índices inflacionarios publicados por el Banco Central del Ecuador durante los dos últimos años, son como sigue: 2012 - 4.16%; 2011 - 5.41%. Como podemos observar el índice inflacionario que cerró el año 2012, se ha disminuido en 1.25% en relación al año anterior, y esto obedece al control que está ejerciendo el gobierno a través de los organismos competentes en los productos que comprenden la canasta familiar y a la correcta aplicación en la fijación de los precios de los bienes y servicios que sirven como medida de este indicador.

### Aspecto Operacional

3. Los ingresos por la actividad operacional de la compañía, ha sido manejada de manera aceptable por la fuerza de venta, logrando desplazar en parte a la competencia y dando lugar a un mejor posicionamiento de la compañía en el mercado ferretero a nivel nacional; los resultados obtenidos son como sigue:

	US Dólares	%
Ventas	497.891,29	100.00%
(-)Costo	415.794,59	83.51%
(=)Utilidad Bruta	82.096,70	16.49%
(-)Gastos Operacionales	74.159,93	14.90%
(=)Utilidad antes de impuesto	7.936,77	
(-)Participación Trabajadores	1.190,52	0.24%
(=)Utilidad después de Part.	6.746,25	
(-)Impuesto a la Renta	1.551,64	0.31%
(=)Utilidad Neta	5.194,61	1.04%

- Los ingresos por ventas de herramientas y materiales de ferretería en el año 2012, tuvieron un incremento en relación al año anterior de \$100,412.24 que representa el 20.17%.
  - Los gastos operacionales también tuvieron un incremento significativo, y esto se debe a que la compañía incurrió en gastos inherentes a la distribución de los productos, mientras que en el año anterior estos gastos fueron subvencionados por otra compañía.
  - El resultado neto del ejercicio ascendió a la suma de 4.100,34, monto que corresponde al 0.82% en relación a las ventas totales.
  - El impuesto a la renta causado del 2012, alcanzó la suma de 1.224,78, a una tasa del 23%.
4. Los activos, pasivos y patrimonio de la compañía, por el año que terminó al 31 de Diciembre del 2012, son como siguen:

	US Dólares	%
Activo Corriente	168.497,02	76,58%
Activo No Corriente	41.654,51	18,93%
Activo Diferido	9.879,88	4,49%
<b>Total del Activo</b>	<b>220.031,41</b>	<b>100,00%</b>
Pasivo Corriente	176.930,45	80,41%
Pasivo No Corriente	24.532,42	11,15%
<b>Total Pasivo</b>	<b>201.462,87</b>	<b>91,56%</b>
Capital Pagado	250,00	0,00%
Utilidades Acumuladas	13.123,93	0,00%
Utilidad del Ejercicio	5.194,61	0,00%
<b>Total Patrimonio</b>	<b>18.568,54</b>	<b>8,44%</b>
<b>Total Pasivo y Patrimonio</b>	<b>220.031,41</b>	<b>100,00%</b>

- El activo corriente está representado por el disponible que se encuentra en los bancos, las cuentas por cobrar a los clientes, y los inventarios para la venta.
- El pasivo corriente en cambio está representado por las deudas que se mantienen con los proveedores, las instituciones financieras y compañía relacionada.
- El patrimonio está constituido por el capital pagado, el resultado acumulado neto del año 2011 y el resultado neto del 2012.

#### Aspecto Contable

5. Los estados financieros de FERRETONSA S.A., por el año terminado al 31 de Diciembre del 2012, han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de

Información Financiera (NIIF) para las PYMES, y todas las regulaciones legales aplicables a los estados financieros, emitidas por los Organismos de Control. Quedando a disposición de los Accionistas para su lectura, aprobación y publicación.

**Aspecto Societario**

6. En cuanto a la información societaria de FERRETONSA S.A., se dio cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, según lo establecido en los estatutos sociales de la compañía. Así como también a las resoluciones adoptadas en la Junta General de Accionistas.

Es importante expresar mis agradecimientos a la Junta General de Accionistas de la Compañía, por la confianza brindada en la dirección de la empresa; así como también en el apoyo incondicional para el cumplimiento de los objetivos trazados en el año 2012.

Cordialmente

  
Javier Valverde Neira  
GERENTE GENERAL

Guayaquil, 29 de Agosto del 2013