

FERRETONSA S.A.

INFORME DE LA GERENCIA

A los Accionistas de
FERRETONSA S.A.

Introducción

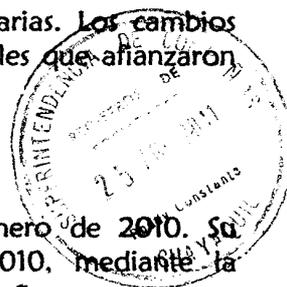
1. En cumplimiento con lo dispuesto en la Ley de Compañías y en lo establecido en los estatutos sociales de FERRETONSA S.A.; y a la responsabilidad que el cargo de gerente general me delega, me complace poner a la consideración de los Accionistas, el informe de la actividad económica desarrollada al 31 de diciembre del 2010 y por el periodo de cinco meses terminado en esa fecha.

Entorno Económico y Político

2. Desde el año 2000, el Ecuador adoptó el US dólar como unidad monetaria. Sin embargo, la información relacionada con el índice de inflación anual, publicada por el Banco Central del Ecuador en los tres últimos años ha sido: 2010 – 3.3%; 2009 – 4.3%; y 2008 – 8.8%. Estos efectos inflacionarios estuvieron originados principalmente por el incremento de precios en los productos de bienes y servicios, que han afectado el poder adquisitivo de compra de los ecuatorianos. Los estados financieros al 31 de diciembre del 2010, no incluyen ajustes para medir tales efectos inflacionarios, debido a que están preparados sobre la base del costo.
3. El Gobierno actual desde que inició su periodo ha llevado procesos de cambios en lo constitucional, legislativo, jurídico, administrativo y leyes conexas. Desde el 2009, el Gobierno estableció medidas para mantener la estabilidad económica del país, limitando las importaciones de bienes para algunos sectores productivos, con el propósito de equilibrar la balanza de pagos y reducir las amenazas sobre las reservas monetarias. Los cambios constitucionales nos llevaron a nuevos procesos electorales que afianzaron la posición del Gobierno.

Principales Aspectos Operaciones

4. La Compañía fue constituida en Ecuador el 28 de enero de 2010. Su actividad comercial la inició el 31 de agosto del 2010, mediante la comercialización al por mayor de artículos de ferretería y afines.
5. Durante el periodo de comercialización del 31 de agosto del 2010 al 31 de diciembre del 2010, los resultados operacionales de la Compañía reflejan lo siguiente:



FERRETONSA S.A.

Resultados	US Dólares	%
Ingresos	68.410	100.0%
Costo de ventas	-62.450	-91.3%
Utilidad bruta	5.960	8.7%
Gastos operacionales	-2.910	-4.3%
Utilidad antes de impuestos	3.050	4.4%
Impuesto a la renta	-763	-1.1%
Utilidad neta	2.287	3.3%

- Los ingresos están relacionados principalmente por la comercialización de los artículos de ferretería, en donde los descuentos concedidos a clientes han sido significativos, principalmente por el costo-beneficio de introducción en el mercado ferretero, lo cual originó un margen de rentabilidad del 8.7%.
- La utilidad antes de impuestos representó el 4.4%, luego de deducir los costos y gastos operacionales. Durante el 2010, la Compañía fue subsidiada por una empresa filian en cuanto a ciertos gastos operacionales, que aportaron significativamente en la utilidad neta.
- El impuesto a la renta causado fue determinado a una tasa del 25% sobre la base imponible gravable.

Balances	US Dólares	%
Activos corrientes	73.920	100.0%
Activos no corrientes	-	0.0%
Total de activos	73.920	100.0%
Pasivos corrientes	71.383	96.6%
Pasivos no corrientes	-	0.0%
Total pasivos	71.383	96.6%
Capital pagado	250	0.3%
Utilidad neta 2010	2.287	3.1%
Total patrimonio	2.537	3.4%
Total pasivos y patrimonio	73.920	100.0%

- Los activos corrientes están representados principalmente por las cuentas por cobrar a clientes e inventarios en bodega.
- Los pasivos corrientes están representados principalmente por las cuentas por pagar a proveedores.
- El patrimonio esta representado principalmente por el capital pagado y la utilidad del 2010.

FERRETONSA S.A.

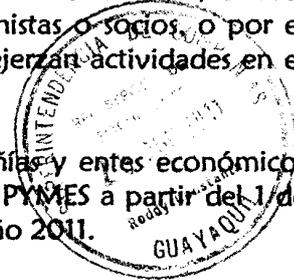
6. Pongo a consideración de la junta general de accionistas, que la utilidad neta del 2010, luego de efectuar la apropiación de reserva legal, sean acumulados en la cuenta patrimonial reservas facultativas, para mejorar la situación patrimonial de la Compañía. Sin embargo, queda a libre disposición de los accionistas su capitalización o disposición futura.

Principales Aspectos Contables

7. Los estados financieros de la Compañía por el año terminado el 31 de Diciembre del 2010, han sido preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en Ecuador y las regulaciones legales establecidas o permitidas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Consecuentemente, tales estados financieros se encuentran a la disposición de los Accionistas.
8. De acuerdo con la Resolución No. 08.GDSC.010 de la Superintendencia de Compañías del Ecuador del 20 de noviembre del 2008, se estableció un cronograma de aplicación gradual de las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) por parte de las compañías y entes sujetos al control y vigilancia de la Superintendencia de Compañías, para el registro, preparación y presentación. El 12 de enero del 2011, la Superintendencia de Compañías del Ecuador emitió la Resolución No. SC.Q.ICI.CPAIFRS.11.01, que modifica la base para la aplicación de las NIIF Completas o para empresas calificadas como PYMES. Las compañías y entes económicos, tendrán la obligatoriedad de aplicación de las NIIF a partir del 2010, 2011 y 2012, según su caso. Consecuentemente las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) son de cumplimiento obligatorio hasta el 31 de diciembre del 2009, 2010 y 2011 respectivamente.

Las compañías y entes económicos antes mencionados, prepararán obligatoriamente un cronograma de implementación de las NIIF, el cual deberá ser aprobado por la junta general de accionistas o socios, o por el apoderado en caso de compañías extranjeras que ejerzan actividades en el país.

FERRETONSA, se encuentra ubicada en las compañías y entes económicos que tiene la obligatoriedad de aplicar las NIIF para PYMES a partir del 1 de enero del 2012, siendo el periodo de transición el año 2011.



Principales Aspectos Societarios

9. En cuanto a la información societaria de la Compañía, damos cumplimiento a las normas legales, estatutarias y reglamentarias, según lo establecido en los estatutos sociales de la Compañía, e inclusive se ha dado cumplimiento a las resoluciones de la Junta General de Accionistas.

FERRETONSA S.A.

Quiero expresar mi agradecimiento a la Junta General de Accionistas de la Compañía, para la confianza y apoyo que me han brindado sobre mi gestión durante el periodo 2010.

Atentamente,

Javier E. Valverde N.
Javier Enrique Valverde Neira
Gerente

11 de Agosto del 2011

