



## **M3TROPOLI S.A.**

### **INFORME ANUAL DEL GERENTE GENERAL DE M3TROPOLI S.A. CORRESPONDIENTE AL AÑO 2015 LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS**

Señores Socios:

De conformidad con lo dispuesto en las cláusulas pertinentes a los estatutos Sociales de la Empresa, cúmpleme poner en su conocimiento el informe correspondiente a las actividades, durante el año 2015.

#### **SITUACION DE LA COMPAÑÍA**

##### **INGRESOS**

Es importante mencionar que el principal rubro de ingresos es por concesión de inmuebles y no por la venta.

##### **GASTOS OPERACIONALES**

En lo relacionado a los gastos operacionales representan un monto \$ 73.787,97 dólares, mientras que en el 2014 fueron de \$ 66.198 dólares, el incremento se debe a que en el año 2014 se canceló el valor de la patente del año 2013 y 2014 que estaba pendiente por la obtención del permiso de bomberos .

##### **RESULTADO CONTABLE**

El resultado fiscal al cierre del año 2015 fue negativo con una pérdida contable de \$ 5.487,93 dólares, esto se debe a que el impuesto causado fue inferior al anticipo de impuesto a la renta. Conforme al Reglamento de L.R.T.I señala que si el impuesto que entre el impuesto causado y el anticipo de impuesto a renta, se considerara como gasto de impuesto el valor mayor. El valor del anticipo de impuesto a la renta del ejercicio contable 2015 fue de \$ 7330 dólares.

Previo a registrar el gasto de impuesto a la renta conforme se describió en el párrafo anterior se generó utilidad contable de \$ 2.167,45 dólares.

Se espera que el periodo contable del año 2016, genere utilidad contable al no tener pendiente ningún gasto pendiente.

##### **TRIBUTARIO Y MUNICIPAL**

Se ha dado cumplimiento a todos nuestros compromisos y obligaciones tanto con el Servicio de Rentas Internas y el Distrito Metropolitano de Quito.

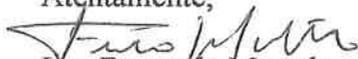


**M3TROPOLI S.A.**

**CONSIDERACIONES FINALES**

Al finalizar este informe quiero expresar mi agradecimiento a los señores Accionistas de la Compañía por la confianza que han depositado en mi representación y manifiesto que las nuevas metas propuestas para este siguiente período, se lograrán mejores resultados, en virtud de que se proyecta una mejor estabilidad económica del país.

Atentamente,



Ing. Fernando Mortola

Gerente General

M3tropoli S.A.