

INFORME DE GERENCIA

Cuenca, 26 de Marzo del 2014

Señores

KIESEL S.A.

Atte. Señores Accionistas.

Ciudad

De acuerdo con lo que dispone los Estatutos de la Sociedad, pongo a consideración de ustedes, el presente informe de labores de la empresa KIESEL S.A. Correspondiente al ejercicio económico 2013, para lo cual adjunto los estados financieros respectivos, los mismos que reflejan la situación financiera cortada al 31 de Diciembre del 2013.

No se puede realizar un análisis comparativo ya que es el primer año de operaciones en la actividad de ventas de Combustible y ventas de productos de Comisariato.

Estado de Resultados Integral

CUENTAS	2013
Ventas Netas	3.525.949,47
Costo de Ventas	3.315.421,49
Utilidad Bruta	210.527,98
Gastos Administrativos	120.630,39
Gastos de Ventas	24.053,04
Gastos no operativos	24.626,20
Total Gastos	169.309,63
UTILIDAD OPERATIVA	41.218,35
Utilidades Antes de Impuestos	16.592,15
15% Participación	2.488,81
Impuesto a la Renta	4.247,74
Utilidades Disponibles	9.855,60
Dividendos Pagados	
Utilidades a Distribuir	9.855,60

Según Estado de Resultados, las Ventas Netas son de \$ **3.525.949.47** siendo el rubro más representativo las ventas de Combustible por \$ **3.146.349,91** que representan **89.23%** del total de las ventas netas, otro rubro representativo es el de las ventas del Stop Market por \$ **359.754,87** que representa el **10.21 %** de las

ventas netas, el **0.56 %** restante que es por un valor de \$ **19.935,53** corresponde a ventas por Arriendo, Aceites y otros.

En relación a los Costos de Venta, este es de \$ **3.515.421.49**, se puede observar que los mismos son valores altos por las compras de combustibles que representan el **90.15 %** de la actividad del negocio, el **9.85%** corresponde a compras de mercadería para el Comisariato y compras de Aceites y Lubricantes.

Por otro lado, tenemos a los Gastos Administrativos por \$ **120.630,39**, los Gastos de Ventas por \$ **24.053,04** que comprenden los gastos de Sueldos y salarios, mantenimientos, reparaciones, gastos de gestión, fletes, Gastos de Depreciaciones y otros gastos no operativos por \$ **24.626,20**.

El resultado final del periodo obtenido en el año 2013 nos da una Utilidad de \$ **16.592,15**.

Estado de situación Financiera

DETALLE	2013
Efectivo	115.439,24
Activos Financieros	133.997,78
Inventario	53.192,82
Otros Activos Corrientes	76.538,98
Total Activo Corriente	379.168,82
Terrenos y Edificios	2.366.098,91
Muebles y Enseres	4.320,00
Maquinarias	22.480,00
Equipo Computación y Software	10.201,68
Vehículos	25.142,00
Otras PPE	2.213,36
Total Activo Fijo Bruto	2.430.455,95
Depreciación Acumulada Edificios	85.037,32
Total Depreciación Acumulada	85.037,32
Activo Fijo Bruto	2.345.418,63
Total Activo	2.724.587,45
Pasivo Corriente	711.772,62
Cuentas por pagar	234.117,26
Sueldos y Beneficios Sociales x Pagar	12.038,29
Otros pasivos corrientes	63.232,57
Total Pasivo Corriente	1.021.160,74
Total Pasivo Largo Plazo	1.048.421,36
Total Pasivo	2.069.582,10
Capital Pagado	800,00
Aportes Fut. Capitalizaciones	678.501,72
Reservas	50,04
Perdida Acum. Ejerc .Anteriores	(34.202,01)
Utilidades Retenidas	9.855,60
Total Patrimonio	655.005,35
Total Pasivo y Patrimonio	2.724.587,45

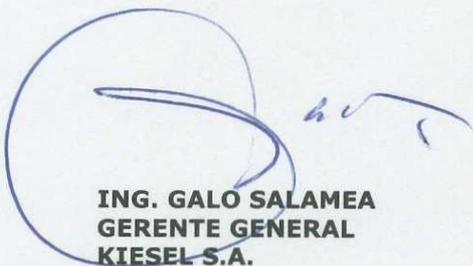
La situación de la Sociedad a finales del año 2013 presenta un Activo Total de \$ **2.724.587,45**, que lo conforma el Activo Corriente con \$ **379.168,82**; Propiedad, Planta y Equipo con \$ **2.345.418,63**.

Por otro lado la Sociedad presenta un Pasivo Total de \$ **2.069.582,10** que está conformado por el Pasivo Corriente por \$ **1.021.160,74**, el Pasivo No Corriente por \$ **1.048.421,36**.

Posterior al cierre del Balance Anual, con la utilidad neta de \$ **9.855,60** el valor del Patrimonio es de \$ **655.005,35**

Esperando, que a través de los resultados presentados, se puedan tomar las mejores decisiones para el nuevo periodo que estamos iniciando, me suscribo.

Atentamente.



ING. GALO SALAMEA
GERENTE GENERAL
KIESEL S.A.