



**CONSULTING & AUDITING FIRM S.A.**  
**CAFIRM**

---

**UNIVERSAL TYRES S.A. UNITYRES**

**ESTADOS FINANCIEROS**

**31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014**

**CON LA OPINION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE**

---

# UNIVERSAL TYRES S.A. UNITYRES

## ESTADOS FINANCIEROS

31 DE DICIEMBRE DEL 2015

---

### CONTENIDO

### Pág.

Opinión del auditor independiente

Estado de Situación Financiera

5 - 6

Estado de Resultados Integral

7

Estado de Cambio en el Patrimonio

8

Estado de Flujos de Efectivo

9

Notas a los estados financieros

10-24

### Abreviaturas usadas:

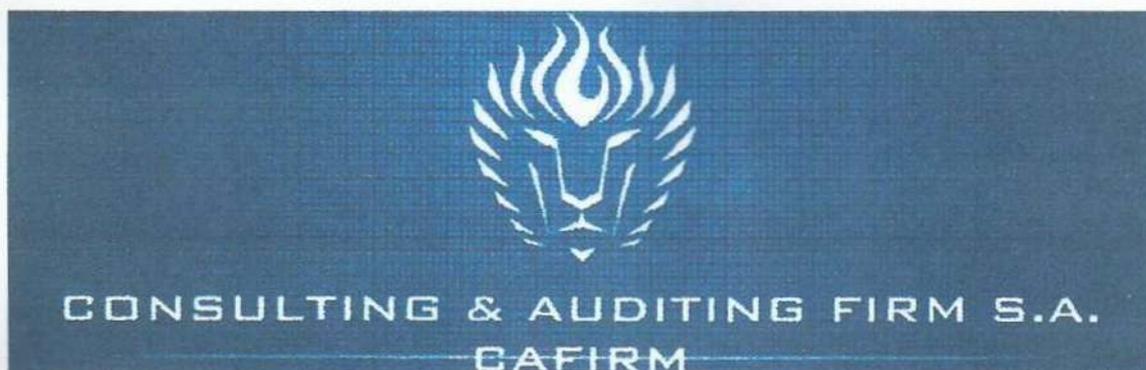
US\$ - DOLARES DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA

NEC - NORMAS ECUATORIANAS DE CONTABILIDAD

NIIF - NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA

NIC - NORMAS INTERNACIONALES DE CONTABILIDAD

COMPAÑIA - UNIVERSAL TYRES S.A. UNITYRES



## INFORMÉ DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A la Junta General de Accionistas y Directorio de:  
**UNIVERSAL TYRES S.A. UNITYRES**

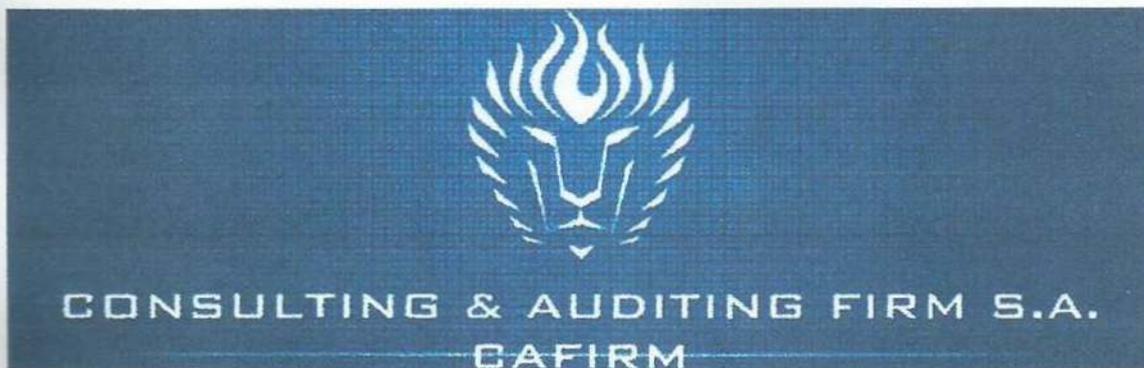
- 1.- Hemos auditado el Estado de Situación Financiera adjunto de **UNIVERSAL TYRES S.A. UNITYRES**, al 31 de diciembre del 2015 y 2014 y los correspondientes estados de resultados integrales, de Cambios en el patrimonio de los accionistas y de flujo de efectivo por el año terminado en esa fecha, así como el resumen de las principales políticas contables y otras notas explicativas a los estados financieros.

### **Responsabilidad de la Administración sobre los Estados Financieros:**

- 2.- La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF'S. Esta responsabilidad incluye: diseñar, implementar y mantener el control interno pertinente en la preparación y presentación razonable de los estados financieros para que estén libres de errores importantes ya sea como resultado de fraude o error; seleccionar y aplicar las políticas contables apropiadas; y realizar las estimaciones contables razonables de acuerdo con las circunstancias del entorno económico en donde opera la compañía.

### **Responsabilidad de los Auditores Independientes:**

- 3.- Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre estos estados financieros basada en nuestra auditoría. Efectuamos nuestra auditoría de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría y Aseguramiento. Estas normas requieren que cumplamos con requerimientos éticos y que planifiquemos y ejecutemos la auditoría para obtener seguridad razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes.



Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas selectivas de la evidencia que sustenta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, que incluye la evaluación del riesgo de que los estados financieros contengan errores importantes ya sea como resultado de fraude o error. Al efectuar esta evaluación de riesgo, el auditor toma en consideración el control interno pertinente de la compañía en la preparación y presentación razonable de los estados financieros con el propósito de diseñar procedimientos de auditoría de acuerdo con las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía. Una auditoría incluye también

la evaluación de si los principios de contabilidad utilizadas son apropiados y si las estimaciones importantes hechas por la Administración de la Compañía son razonables, así como una evaluación de la presentación de los estados financieros en conjunto.

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionarnos una base razonable para expresar una opinión.

**Opinión:**

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados, presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes la situación financiera de compañía **UNIVERSAL TYRES S.A. UNITYRES**, al 31 de Diciembre del 2015, los resultados de sus operaciones, las variaciones en su patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF'S .

11 de Abril del 2016

Consulting & Auditing Firm S.A. CAFIRM  
SC-RNAE- No. 893

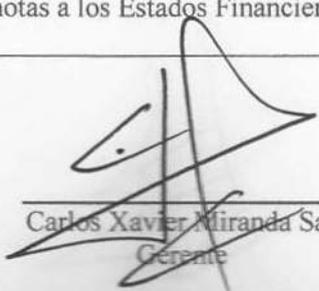
**Ec. Ernesto González Andrade**  
**Socio**  
**Registro Profesional # 2603**

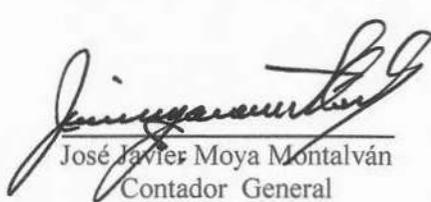
**UNIVERSAL TYRES S.A. UNITYRES**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014**  
(Expresado en dólares de E.U.A.)

ACTIVOS	NOTAS	...Diciembre 31...	
		2015	2014
<b>ACTIVOS CORRIENTES:</b>			
Caja Bancos	( Nota 3 )	92,518.77	14,171.97
Ctas. Y Doc. Por Cobrar Clientes No Relac.	( Nota 4 )	1'704,844.52	1'476,070.42
Otras ctas. y Doc. Por Cobrar Clientes No Relac.		50,277.78	3,854.83
Inversiones	( Nota 5 )	0.00	423,033.97
Impuestos		87,315.26	53,799.43
Inventarios	( Nota 6 )	2,545,487.87	1'079,131.77
		<b>4'480,444.20</b>	<b>3'050,062.39</b>
Menos provisión cuentas incobrables		-17,551.22	-14,760.70
<b>Total Activos Corrientes</b>		<b>4'462,892.98</b>	<b>3'035,301.69</b>
<b>ACTIVOS FIJOS:</b>			
Muebles y Enseres		2,167.86	2,167.86
Equipos de Computación		8,685.80	8,685.80
Vehículos		241,399.19	241,399.19
		<b>252,252.85</b>	<b>252,252.85</b>
Menos depreciación acumulada		-169,607.72	-128,358.66
<b>Activos Fijos Tangibles</b>	( Nota 7 )	<b>82,645.13</b>	<b>123,894.19</b>
<b>ACTIVO DIFERIDO</b>			
Otros Activos Diferidos		0.00	978,386.84
<b>Total Activos L/P</b>		<b>0.00</b>	<b>978,386.84</b>
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>4'545,538.11</b>	<b>4'137,582.72</b>

Ver notas a los Estados Financieros

  
Carlos Xavier Miranda Sancho  
Gerente

  
José Javier Moya Montalván  
Contador General

**UNIVERSAL TYRES S.A. UNITYRES**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**

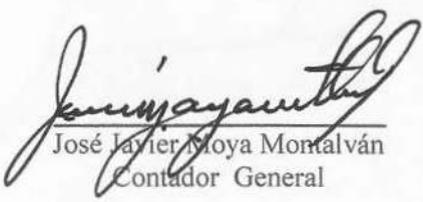
**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014**  
(Expresado en dólares de E.U.A.)

...Diciembre 31...

PASIVOS	NOTAS	2015	2014
<b>PASIVOS CORRIENTES:</b>			
Cuentas y Documentos por Pagar Locales		394,69.36	378,024.91
Cuentas Y Documentos por Pagar Exterior		382,551.79	611,172.26
Obligaciones Instituciones Financieras Locales		601,741.59	761,670.30
Impuesto a la Renta por Pagar		17,971.91	55,054.78
Participación de Trabajadores por Pagar Ejerc.		14,415.97	44,161.59
Provisiones Beneficios Sociales		15,758.72	15,164.27
<b>TOTAL PASIVO CORRIENTE</b>	<b>( Nota 8 )</b>	<b>1'427,132.35</b>	<b>1'865,248.11</b>
<b>PASIVOS A LARGO PLAZO</b>			
Cuentas y Documentos por Pagar Locales		2'486.588.25	1'707,340.89
Beneficios Sociales a Largo Plazo		0.00	0.00
<b>TOTAL PASIVOS LARGO PLAZO</b>	<b>( Nota 9 )</b>	<b>2'486.588.25</b>	<b>1'707,340.89</b>
<b>TOTAL PASIVOS</b>		<b>3'913,720.60</b>	<b>3'572,589.00</b>
<b>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>			
Capital Social		800.00	800.00
Aporte Futuras Capitalizaciones		169,200.00	169,200.00
Reserva Legal		400.00	400.00
Utilidad No distribuida Ejerc. Anteriores		394,593.71	199,399.48
Utilidades del Ejercicio		63,718.60	195,194.23
<b>PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS</b>	<b>( Nota 10 )</b>	<b>628,712.32</b>	<b>564,993.72</b>
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b>4'545.538.11</b>	<b>4'137,582.72</b>

Ver notas a los Estados Financieros

  
 Carlos Xavier Miranda Sancho  
 Gerente

  
 José Javier Moya Montalván  
 Contador General

UNIVERSAL TYRES S.A. UNITYRES

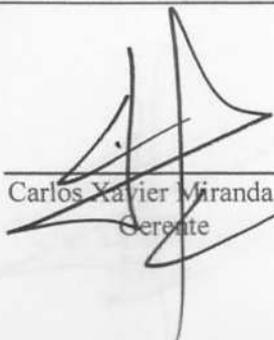
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRALES

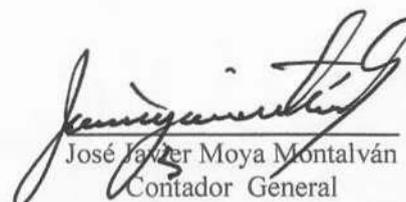
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014

(Expresado en dólares de E.U.A.)

	...Diciembre 31...	
	2015	2014
<b>INGRESOS OPERACIONALES</b>		
Ventas locales 12%	10'152,034.58	7'138,433.14
Ventas locales 0%	0.00	4,769.28
<b>TOTAL INGRESOS OPERACIONALES</b>	<u>10'152.034.14</u>	<u>7'143,202.42</u>
(-) COSTOS	<u>-8'506,390.68</u>	<u>-5'810,531.71</u>
<b>UTILIDAD BRUTA</b>	<u>1'645,643.90</u>	<u>1'332,670.71</u>
(-) GASTOS OPERACIONALES		
Gastos de Administración y Ventas	<u>1'549,537.41</u>	<u>1'038,260.10</u>
<b>Utilidad antes de Participación e Impuestos</b>	<b>96,106.49</b>	<b>294,410.61</b>
(-) DEDUCCIONES	14,415.97	44,161.59
<b>Utilidad y/o Pérdida Distrib. Accionistas</b>	<u><b>81,690.52</b></u>	<u><b>250,249.02</b></u>

Ver notas a los Estados Financieros

  
 Carlos Xavier Miranda Sancho  
 Gerente

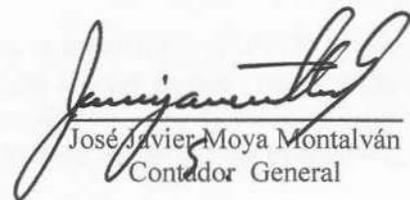
  
 José Javier Moya Montalván  
 Contador General

**UNIVERSAL TYRES S.A. UNITYRES**  
**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015**  
 (Expresado en dólares de E.U.A. )

	2015
<b>FLUJO DE ACTIVIDAD OPERATIVA</b>	
Utilidad ó Perdida del Ejercicio	63,718.60
Partidas que no representan efectivo:	
Provisiones, Gastos Depreciaciones y Amortizaciones	1'022,426.42
Disminución (Aumento) Cta. y Doc.por Cobrar	-275,197.05
Disminución (Aumento) Inventarios	-1'466,356.10
Aumento (Disminución) Ctas y Documentos ,por Pagar	-438,155.77
Aumento (Disminución) Administ.Tributaria	-33,515.83
Aumento (Disminución) Inversiones	423,033.97
Aumento (Disminución) Provisión Beneficios S.	0.00
Disminución (Aumento) Activo Diferido	978,386.84
<b>Total Flujo Neto de Operaciones</b>	<b>-1'790,150.78</b>
<b>FLUJO DE ACTIVIDAD DE INVERSIONES:</b>	<b>-704.005.76</b>
<b>FLUJO DE ACTIVIDAD DE FINANCIAMIENTO:</b>	
Aumento (Disminución) Préstamo de Accionistas	0,00
Aumento (Disminución) Préstamo largo Plazo	782,352.56
Aumento (Disminución) Ctas Patrimoniales	0,00
Obligaciones con instituciones financieras locales	0,00
Flujo Neto de la Actividad de Financiamiento	<b>782,352.56</b>
<b>FLUJO NETO</b>	<b>78.346.80</b>
Saldo Inicial de Caja/Bancos	<b>14.171.97</b>
Saldo Final de Caja/Bancos	<b>92.518.77</b>

Ver notas a los Estados Financieros

  
 Carlos Xavier Miranda Sancho  
 Gerente

  
 José Javier Moya Montalván  
 Contador General

## UNIVERSAL TYRES S.A. UNITYRES

### NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014

(Expresado en dólares de E.U.A.)

#### 1. - OPERACIONES.

La Compañía "UNIVERSAL TYRES S.A. UNITYRES", se constituyó en Guayaquil - Ecuador, el 12 de Enero del 2010, siendo su domicilio principal, la ciudad de Guayaquil. Su objetivo principal es la Importación, distribución, compra, venta, elaboración, confección, reparación, producción, industrialización, mantenimiento y exportación de llantas y en general todo cuanto se relacione con este tipo de actividad pudiendo para el efecto contratar con personas naturales y jurídicas, en cualquier lugar del país interviniendo en licitaciones, concurso de precios y ofertas.

#### 2.- POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS.

Los estados financieros han sido preparados bajo el sistema de partida doble, en idioma castellano y en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda de curso legal adoptada en el Ecuador desde el año 2000.

Las políticas de contabilidad que sigue la compañía están de acuerdo con los Principios de Contabilidad de General Aceptación en el Ecuador (Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC), los cuales requieren que la Administración efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos, para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones que se requieren presentar en los mismos. Aún cuando pueden llegar a diferir de su efecto final, la Administración considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados de las circunstancias. A continuación en resumen las principales prácticas contables seguidas por la Compañía en la preparación de sus estados financieros:

**Ingresos:** Los ingresos, se registran en los resultados del año en base a la emisión de las facturas de la compañía.

#### Valuación de Propiedad, Planta y Equipos.-

El Costo de los Activos, Muebles y Enseres y Equipos, se encuentra registrado al costo de adquisición los cuales se revalorizan de acuerdo a las últimas disposiciones legales vigentes. Las depreciaciones se cargan a los resultados del período y se calculan bajo el método de línea recta, las tasas de depreciaciones están basadas en la vida probable de los bienes.

### ACTIVOS

### Índice de Depreciación

Edificios (Bodegas)	5,00%
Muebles, Enseres y Equipos	10,00%
Equipos de Computación y Software	33,33%
Vehículos	20,00%

### 3.- CAJA- BANCOS

El saldo de la cuenta Caja Bancos al 31 de Diciembre del 2015 y 2014 es el siguiente:

	<u>...Dic. 31...</u> <u>2015</u>
Banco Pichincha	\$4.191.21
Banco Bolivariano	\$88.11.34
Banco Machala	<u>\$216.22</u>
<b>TOTAL</b>	<b>\$92.518.77</b>

### 4.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

El saldo de las cuentas y documentos por cobrar al 31 de Diciembre del 2015 y 2014 es el siguiente:

	<u>...Dic. 31...</u> <u>2015</u>
Cuentas y Documentos por Cobrar	<u>1'704,844.52</u>
<b>TOTAL</b>	<b>1'704,844.52</b>

### 5.- INVENTARIOS

El saldo de la cuenta Inventarios al 31 de Diciembre del 2015 y 2014 es el siguiente:

	<u>...Dic. 31...</u> <u>2015</u>
Inventarios	<u>2'545.487.87</u>
<b>TOTAL</b>	<b><u>2'545,487.87</u></b>

### 6.- PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS

Los movimientos de activos fijos durante los años 2015 y 2014 fueron los siguientes:

**UNIVERSAL TYRES S.A. UNITYRES**

**DETALLE DE PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPOS**

**POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014**

CONCEPTO	SALDO AL 31/12/2014	ADICIONES Y RECLASIFICACIONES	RETIROS Y/O AJUSTES	APLICACIÓN NEC 17		SALDO AL 31/12/2015
				% SOBRE COSTO		
Muebles y Enseres	2.167,86	0.00	0.00	0%		2.167,86
Equipos de Computación	8.685,80	0.00	0.00	10%		8.685,80
Vehiculos	241,399.19	0.00	0.00	20%		241,399.19
Otros Activos	0.00	0.00	0.00	10%		0.00
<b>TOTAL</b>	<b>252,252.85</b>					<b>252,252.85</b>
-Dep. Acumulada.	<b>-128.358,66</b>					<b>-169,607.72</b>
<b>TOTAL ACTIVO NETO</b>	<b><u>123.894.19</u></b>					<b><u>82,645.13</u></b>

**7.- OBLIGACIONES CON PROVEEDORES DEL EXTERIOR –Corto plazo-**

Representa obligaciones con proveedores que se abonan, mensualmente. Al 31 de diciembre es el siguiente:

	... DIC. ... 2015
MAXTREK UNIVERSAL	68.273.93
APOLLO UNIVERSAL	144.819.36
DOUBLESTAR UNIVERSAL	23.578.00
PIRELLI UNIVERSAL	75.314.30
AEOLUS UNIVERSAL	19.599.50
HIFLY CAMION UNIVERSAL	50.966.70
<b>TOTAL</b>	<b><u>382.551.79</u></b>

**8.- OBLIGACIONES CON INSTITUCIONES FINCANCIERAS**

Representan obligaciones con bancos y/o financieras locales, que se abandonan en los plazos acordados, que fueron utilizados como capital de trabajo.

	...Dic. 31... 2015
BANCO DE MACHALA-OP-15023094	\$32.703.50
BANCO BOLIVARIANO-OP-126335	\$38.673.01
BANCO BOLIVARIANO-OP-12975	\$2.660.00
BANCO BOLIVARIANO-OP-13092	\$27.693.13
BANCO BOLIVARIANO-OP-141106	\$51.103.75
BANCO BOLIVARIANO-OP-140388	\$149.732.44
BANCO BOLIVARIANO-OP-13706	\$299.175.76
<b>TOTAL</b>	<b><u>\$601.741.59</u></b>

**9.- OBLIGACIONES CON PROVEEDORES LOCALES-C/P-**

Representa obligaciones con proveedores que se abonan, mensualmente. Al 31 de diciembre es el siguiente.

	...Dic. 31... 2015
Cuentas y documentos por pagar no relacionados locales.	<u>\$394.692.36</u>
	<b><u>\$394.692.36</u></b>

**10.- CUENTAS POR PAGAR LARGO PLAZO-CIA. RELACIONADAS Y ACCIONISTAS-**

Son cuentas de los accionistas y compañías que forman o tienen relación que al final del ejercicio se cruzan con las cuentas por cobrar- Compañías relacionadas y accionistas. Sin fecha de vencimiento, sin interés. Al 31 de diciembre los saldos son:

	<b>...Dic. 31... 2015</b>
Precisión Internacional SA. Presinter	\$1'491,009.55
Global Tyres SA.	\$983,674.70
Enfamotosa SA.	\$3,000.00
Otros	\$3,105.20
Marcelo Pozo	\$158.57
Tecnicentro	<u>\$8,745.43</u>
<b>TOTAL</b>	<b><u>\$2'489,693.45</u></b>

**UNIVERSAL TYRES S.A. UNITYRES**

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y 2014**

CONCEPTO - DETALLE	Capital Social	Aportes			Reserva Legal	Otras Reservas	Utilidad Retenida	Utilidad Ejercicio	Total
		Futuras Capitalizaciones	Legal	Otras Reservas					
Saldo al 31 de Diciembre del 2014	800.00	169,200.00	400.00	0.00	199,399.48	198,299.43	568,098.91		
<b>Apropiación</b>	0.00	0.00	0.00	0.00	198,299.43	-198,299.43	0.00		
Utilidad Neta	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	63,718.60	63,718.60		
Saldo al 31 de Diciembre del 2015	800.00	169,200.00	400.00	0.00	397,698.91	63,718.60	631,817.51		

## **11.- IMPUESTO A LA RENTA**

De acuerdo con lo establecido en el artículo 94 del Código de tributario, la facultad de la administración para determinar la obligación tributaria, sin que requiera pronunciamiento previo caduca en tres años, contados desde la fecha de la declaración, en que la ley exija determinación por el sujeto pasivo en seis años a partir de la fecha en que vence el plazo para presentar la declaración cuando no se hubiere declarado en todo o en parte: y en un año cuando se trate de verificar un acto de determinación practicado por el sujeto pasivo o en forma mixta, contado desde la fecha de notificación de tales actos.

## **12.- INDICES DE PRECIOS AL CONSUMIDOR.**

La variación en los índices de precios al consumidor en la República del Ecuador, afecta la comparabilidad de ciertos importes incluidos en los estados financieros adjuntos preparados en U.S dólares por el año terminado el 31 de Diciembre del 2015. Por lo tanto, el análisis comparativo de tales estados financieros debe hacerse considerando tal circunstancia.

El siguiente cuadro presenta información relacionada con el porcentaje de variación en los índices de precios al consumidor preparado por el Instituto Nacional de Estadísticas y Censos.

<b>Año terminado Diciembre 31</b>	<b>Variación Porcentual</b>
2007	3.32
2008	8.28
2009	6.26
2010	3.33
2011	5.41
2012	4.16
2013	2.70
2014	3.67
2015	3.60

## **13.- EVENTOS SUBSECUENTES**

Entre el 31 de Diciembre del 2015 y la fecha del informe de los Auditores Independientes (Abril del 2016), no se conoce la existencia de algún hecho que pudiera cambiar sustancialmente la estructura de los estados financieros, o que pudiera tener un efecto importante sobre los estados financieros.