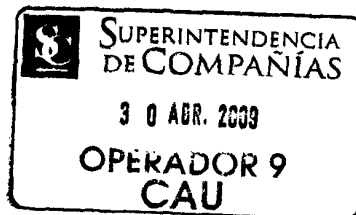




**ACEVEDO & ASOCIADOS**

**AUDITORES Y ASESORES**

*archivo general*



Quito, 29 de abril de 2009

Señores

**SUPERINTENDENCIA DE COMPAÑÍAS DEL ECUADOR**

Ciudad

Exp. No. 1366

De nuestra consideración:

Tenemos el agrado de adjuntar un ejemplar de los Estados Financieros de **WACKENHUT DEL ECUADOR CIA. LTDA.**, por los años terminados en diciembre, 31 del 2008 y 2007, junto con el Informe de los Auditores Independientes.

Atentamente,

**ACEVEDO & ASOCIADOS CIA. LTDA.**

  
**GINDIER ACEVEDO A.**

**Socio**

Adj. Lo indicado

# **WACKENHUT DEL ECUADOR CIA. LTDA.**

ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007  
(Junto con el Informe de los Auditores Independientes)

## **INDICE:**

Informe de los Auditores Independientes

Balances Generales

Estados de Resultados

Estados de Evolución del Patrimonio

Estados de Flujos de Efectivo

Notas a los Estados Financieros

## **ABREVIATURAS USADAS:**

US\$ - Dólares Estadounidenses





**ACEVEDO & ASOCIADOS**

AUDITORES Y ASESORES

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

10 de marzo del 2009

A los Socios y Miembros del Directorio de Wackenhut del Ecuador Cía. Ltda.:

Hemos auditado los balances generales adjuntos de Wackenhut del Ecuador Cía. Ltda. al 31 de diciembre del 2008 y 2007, y los correspondientes estados de resultados, de evolución del patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Gerencia de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestras auditorías.

Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con normas de auditoría generalmente aceptadas. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen errores importantes. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones importantes hechas por la gerencia, así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para expresar nuestra opinión.

En nuestra opinión, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Wackenhut del Ecuador Cía. Ltda. al 31 de diciembre del 2008 y 2007, y los resultados de sus operaciones, la evolución de su patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con las normas ecuatorianas de contabilidad.

Registro de la Superintendencia  
de Compañías SC-RNAE- 223

**GINDIER ACEVEDO A.**  
Socio  
Licencia Profesional  
N° 21402

**WACKENHUT DEL ECUADOR CÍA. LTDA.**

BALANCES GENERALES  
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007  
(Expresados en dólares estadounidenses)

| <b>ACTIVOS</b>                        | <b>Referencia<br/>a Notas</b> | <b><u>2008</u></b> | <b><u>2007</u></b> |
|---------------------------------------|-------------------------------|--------------------|--------------------|
| <u>Activo corriente</u>               |                               |                    |                    |
| Caja-bancos                           |                               | 85.539             | 446.184            |
| Cuentas por cobrar:                   |                               |                    |                    |
| Clientes                              |                               | 1.012.949          | 1.105.688          |
| Compañías relacionadas                | 8                             | 27.426             | 4.582              |
| Impuestos anticipados                 | 4                             | 100.057            | 172.554            |
| Otras                                 | 3                             | 122.578            | 131.528            |
|                                       |                               | 1.263.010          | 1.414.352          |
| Menos: Provisión para cuentas dudosas | 9                             | (160.090)          | (145.618)          |
| Total de cuentas por cobrar           |                               | 1.102.920          | 1.268.734          |
| Inventarios                           |                               | 121.185            | 125.258            |
| Gastos pagados por anticipado         |                               | 24.429             | 44.947             |
| Total activo corriente                |                               | 1.334.073          | 1.885.123          |
| Propiedades y equipos, netos          | 5                             | 2.874.718          | 2.620.219          |
| Inversiones en sociedades             |                               | 27.202             | 27.202             |
| Cargos diferidos                      | 6                             | 1.129.813          | 1.174.633          |
| Otros activos                         |                               | 6.071              | 6.671              |
| Total                                 |                               | 5.371.877          | 5.713.848          |

Las notas explicativas anexas de la 1 a 19 son parte integrante de los estados financieros.

**WACKENHUT DEL ECUADOR CÍA. LTDA.****BALANCES GENERALES****AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007****(Expresados en dólares estadounidenses)****(Continuación)**

| <b>PASIVOS Y PATRIMONIO</b>                                  | <b>Referencia<br/>a Notas</b> | <b><u>2008</u></b> | <b><u>2007</u></b> |
|--|-------------------------------|--------------------|--------------------|
| <u>Pasivo corriente</u>                                      |                               |                    |                    |
| Porción corriente de obligaciones bancarias<br>a largo plazo | 7                             | 212.771            | -                  |
| Total obligaciones bancarias                                 |                               | 212.771            | -                  |
| Cuentas por pagar:   |                               |                    |                    |
| Proveedores  |                               | 66.909             | 94.768             |
| Impuestos  | 4                             | 89.676             | 46.521             |
| Compañías relacionadas                                       | 8                             | 1.219.588          | 2.210.950          |
| Prestaciones y beneficios sociales                           | 9                             | 226.604            | 117.655            |
| Otras  |                               | 56.568             | 103.430            |
| Total cuentas por pagar                                      |                               | 1.659.345          | 2.573.324          |
| Total pasivo corriente                                       |                               | 1.872.116          | 2.573.324          |
| Pasivos a largo plazo  |                               |                    |                    |
| Obligación bancaria a largo plazo                            | 7                             | 128.883            | -                  |
| Reserva para jubilación patronal                             | 9 y 11                        | 171.832            | 161.359            |
| Total pasivo   |                               | 2.172.831          | 2.734.683          |
| Patrimonio, estado adjunto                                   |                               | 3.199.046          | 2.979.165          |
| Total  |                               | 5.371.877          | 5.713.848          |

Las notas explicativas anexas de la 1 a 19 son parte integrante de los estados financieros.

**WACKENHUT DEL ECUADOR CÍA. LTDA.****ESTADOS DE RESULTADOS  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007  
(Expresados en dólares estadounidenses)**

|  | <b>Referencia<br/>a Notas</b> | <b><u>2008</u></b> | <b><u>2007</u></b> |
|--|-------------------------------|--------------------|--------------------|
| <b><u>INGRESOS:</u></b>  |                               |                    |                    |
| Servicios prestados  |                               | 6.467.244          | 9.690.539          |
| Venta de equipos electrónicos  |                               | 314.704            | 591.257            |
|  |                               | -----              | -----              |
| Total ingresos   |                               | 6.781.948          | 10.281.796         |
| <b><u>COSTOS Y GASTOS:</u></b>   |                               |                    |                    |
| Seguridad Física   |                               | (1.599.197)        | (4.878.071)        |
| Custodia   |                               | (150.076)          | (191.904)          |
| Investigaciones  |                               | (4.827)            | (37.464)           |
| Servicios Especiales   |                               | (7.820)            | (64.905)           |
| Equipos de Comunicación  |                               | (110.130)          | (99.526)           |
| Seguridad Electrónica  |                               | (2.655.270)        | (2.135.230)        |
| Servicios de caja  |                               | -                  | (4.445)            |
| Servicio de Polígrafo  |                               | (21.677)           | (29.820)           |
| Supervisión  |                               | (109.310)          | (504.427)          |
| Administración   |                               | (1.657.622)        | (1.565.153)        |
| Costo de ventas de equipos electrónicos                                      |                               | (70.137)           | (379.003)          |
|  |                               | -----              | -----              |
| Total costos y gastos  |                               | (6.386.066)        | (9.889.948)        |
|  |                               | -----              | -----              |
| Utilidad operacional   |                               | 395.882            | 391.848            |
| <b>Ingresos (egresos):</b>   |                               |                    |                    |
| Gastos bancarios   |                               | (79.800)           | (66.433)           |
| Utilidad en venta de activos fijos   |                               | 17.613             | 10.530             |
| Otros ingresos, neto   |                               | 45.263             | (14.134)           |
| Intereses ganados  |                               | 950                | 1.361              |
|  |                               | -----              | -----              |
| Utilidad antes de participación de los<br>trabajadores e impuesto a la renta |                               | 379.908            | 323.172            |
| Participación de los trabajadores  | 17                            | (56.986)           | (48.476)           |
| Impuesto a la renta  | 16 y 17                       | (121.208)          | (97.016)           |
|  |                               | -----              | -----              |
| Utilidad neta  |                               | 201.714            | 177.680            |
|  |                               | =====              | =====              |

Las notas explicativas anexas de la 1 a 19 son parte integrante de los estados financieros.

**WACKENHUT DEL ECUADOR CÍA. LTDA.****ESTADOS DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007  
(Expresados en dólares estadounidenses)**

|   | <u>CAPITAL<br/>SOCIAL</u> | <u>RESERVA<br/>DE CAPITAL<br/>(Capital<br/>Adicional)</u> | <u>RESERVA<br/>LEGAL</u> | <u>SUPERAVIT<br/>VALUACIÓN<br/>INVERSIONES<br/>EN ACCIONES</u> | <u>UTILIDADES<br/>NO<br/>DISTRIBUIDAS</u> | <u>TOTAL</u> |
|---|---------------------------|---|--------------------------|--|---|--------------|
| Saldo al 1° de enero del 2007   | 1.330.062                 | 338.649   | 111.759                  | 6.525  | 1.096.364                                 | 2.883.359    |
| Transferencia superávit valuación<br>inversiones en acciones            | -                         | 6.525   | -                        | (6.525)  | -   | -            |
| Disminución por escisión de sociedades<br>(Véase Nota 13)               | -                         | -   | -                        | -  | (81.874)                                  | (81.874)     |
| Utilidad del ejercicio  | -                         | -   | -                        | -  | 177.680                                   | 177.680      |
| Saldo al 31 de diciembre del 2007                                       | 1.330.062                 | 345.174   | 111.759                  | -  | 1.192.170                                 | 2.979.165    |
| Incremento de capital (Véase Nota 14)                                   | 185.303                   | -   | -                        | -  | (185.303)                                 | -            |
| Apropiación reserva legal año 2007                                      | -                         | -   | 9.792                    | -  | (9.792)                                   | -            |
| Ajuste de impuesto a la renta por<br>reinversión de utilidades año 2007 | -                         | -   | -                        | -  | 18.167                                    | 18.167       |
| Utilidad del ejercicio  | -                         | -   | -                        | -  | 201.714                                   | 201.714      |
| Saldo al 31 de diciembre del 2008                                       | 1.515.365                 | 345.174   | 121.551                  | -  | 1.216.956                                 | 3.199.046    |

Las notas explicativas anexas de la 1 a 19 son parte integrante de los estados financieros.

**WACKENHUT DEL ECUADOR CÍA. LTDA.**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO  
POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007  
(Expresados en dólares estadounidenses)**

|   | <u><b>2008</b></u> | <u><b>2007</b></u> |
|---|--------------------|--------------------|
| <b>Flujo de Efectivo por actividades de operación:</b>  |                    |                    |
| Utilidad del ejercicio  | 201.714            | 177.680            |
|   | -----              | -----              |
| Ajustes que concilian la utilidad neta con el efectivo<br>neto provisto por actividades de operación: |                    |                    |
| Depreciación de propiedades, muebles y equipos  | 389.745            | 360.603            |
| Provisión para jubilación patronal y desahucio  | 10.473             | 24.689             |
| Provisión para cuentas dudosas  | 46.305             | 34.888             |
| Amortización de cargos diferidos  | 874.309            | 564.285            |
| Utilidad en venta de activo fijo  | (17.613)           | (10.530)           |
| Baja de activos fijos   | 38.196             | 3.486              |
|   |                    |                    |
| Cambios en activos y pasivos de operaciones:  |                    |                    |
| Disminución en cuentas por cobrar   | 173.818            | 220.518            |
| Uso de la provisión de cuentas dudosas  | (31.833)           | (27.835)           |
| Disminución en inventarios  | 4.073              | 7.233              |
| Disminución en gastos pagados por anticipado  | 20.518             | 59.763             |
| (Disminución) incremento en cuentas por pagar   | (1.045.405)        | 235.475            |
| Incremento en beneficios sociales   | 108.950            | 80.192             |
|   | -----              | -----              |
| Total de ajustes a la utilidad neta   | 571.536            | 1.552.767          |
|   | -----              | -----              |
| Efectivo neto provisto por actividades<br>de operación  | 773.250            | 1.730.447          |
|   | =====              | =====              |

Las notas explicativas anexas de la 1 a 19 son parte integrante de los estados financieros.



**WACKENHUT DEL ECUADOR CÍA. LTDA.**

**ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO**  
**POR LOS AÑOS TERMINADOS EN 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007**  
(Expresados en dólares estadounidenses)  
(Continuación)

|   | <u>2008</u>   | <u>2007</u>    |
|---|---------------|----------------|
| <b>Flujo de efectivo por actividades de inversión:</b>      |               |                |
| Adiciones en propiedades y equipos                          | (1.002.772)   | (887.820)      |
| Disminución de otros activos                                | 600           | 3.370          |
| Adiciones en cargos diferidos                               | (829.489)     | (1.044.422)    |
| Producto en la venta de activos fijos                       | 337.945       | 20.431         |
| Disminución de inversiones en sociedades                    | -             | (1)            |
|   | -----         | -----          |
| Efectivo neto utilizado en actividades de inversión         | (1.493.716)   | (1.908.442)    |
|   | -----         | -----          |
| <b>Flujo de efectivo por actividades de financiamiento:</b> |               |                |
| Incremento de obligaciones bancarias a largo plazo          | 341.654       | -              |
| Ajuste de impuesto a la renta del año anterior              | 18.167        | -              |
|   | -----         | -----          |
| Efectivo neto provisto en actividades de financiamiento     | 359.821       | -              |
|   | -----         | -----          |
| Disminución neta del efectivo y equivalentes                | (360.645)     | (177.995)      |
| Efectivo y equivalentes al inicio del año                   | 446.184       | 624.179        |
|   | -----         | -----          |
| Efectivo y equivalentes al final del año                    | <u>85.539</u> | <u>446.184</u> |

Las notas explicativas anexas de la 1 a 19 son parte integrante de los estados financieros.

## **WACKENHUT DEL ECUADOR CÍA. LTDA.**

### **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2008 Y 2007 (Cifras expresadas en dólares estadounidenses)**

#### **NOTA 1 - OPERACIONES**

La compañía fue establecida bajo las leyes ecuatorianas en el año 1968, con el objeto de prestar como agencia privada, servicios de investigación, información y protección a personas, negocios o empresas y realizar estudios y proveer de sistemas de seguridad y eficiencia para tales personas, negocios o empresas.

El 22 de julio del 2008 fecha de inscripción en el Registro Mercantil, la compañía cambio su objeto social en el que se establece: "La compañía tendrá como objeto social exclusivo la realización de actividades complementarias consistentes en la prestación de servicios de prevención del delito, vigilancia y seguridad a favor de personas naturales y jurídicas, instalaciones y bienes; depósito, custodia y transporte de valores; investigación; seguridad en medios de transporte privado de personas naturales y jurídicas y bienes; instalación y mantenimiento y reparación de aparatos, dispositivos y sistemas de seguridad; y, el uso y monitoreo de centrales para recepción, verificación y transmisión de señales de alarma". Además se señala que actuará como compañía de vigilancia y seguridad privada y solamente podrá realizar las actividades señaladas anteriormente y las que sean conexas y relacionadas al mismo.

#### **NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES**

Las políticas de contabilidad que sigue la compañía están de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC), (Ver adicionalmente Nota 18) las cuales requieren que la Gerencia efectúe ciertas estimaciones y utilice ciertos supuestos para determinar la valuación de algunas de las partidas incluidas en los estados financieros y para efectuar las revelaciones, que se requiere presentar en las mismas. La Gerencia considera que las estimaciones y supuestos utilizados fueron los adecuados en tales circunstancias.

##### **a. Preparación de los estados financieros**

Los registros contables de la compañía de los cuales se fundamentan los estados financieros, son llevados en dólares estadounidenses.

##### **b. Inventarios**

Los inventarios, se valoran al último costo de adquisición que no excede al valor de mercado.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES  
(Continuación)

c. Propiedades, muebles y equipos

Se muestran al costo (en una base que se aproxima al costo histórico en dólares para aquellos activos adquiridos hasta marzo del año 2000). Los cargos por depreciación se registran en los resultados del ejercicio en base al método de línea recta, utilizando tasas que se consideran adecuadas para extinguir el valor de los activos durante su vida útil estimada.

Los valores y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes al momento de producirse su venta o retiro (Véase Nota 5).

d. Cargos Diferidos

Representan a) los pagos efectuados por la tarifa y comisión por la comercialización de servicios electrónicos, estos valores son amortizados a 36 meses y b) pagos por la cesión de derechos de abonados para monitoreo y respuesta armada, valores que son amortizables en función del plazo establecido en los contratos. (Véase nota 6)

e. Inversiones en sociedades

Se encuentra registrada al costo que es inferior al valor patrimonial proporcional. Los dividendos recibidos se registran como ingresos cuando se reciben

f. Provisión para cuentas incobrables

Se establece con cargo a los resultados del ejercicio a fin de cubrir eventuales pérdidas que se puedan presentar en la recuperación de estas cuentas.

g. Ingresos

Por servicios.- Los ingresos por servicios son reconocidos en base a las facturas que emite la compañía, por el servicio de seguridad física y electrónica que brinda a sus clientes.

Por ventas.- Los ingresos por ventas son reconocidos en base a la facturación, elaborada al momento del despacho de los equipos electrónicos correspondientes.

h. Arrendamiento Mercantil

Las cuotas de arrendamiento mensual de vehículos son registradas en los resultados del ejercicio. El activo es registrado al tomar la opción de compra correspondiente, al valor de la última cuota de arrendamiento pagada (Véase Nota 9).

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES  
(Continuación)

i. Participación de los trabajadores en utilidades

De acuerdo con la legislación laboral, la compañía debe pagar anualmente a sus trabajadores el 15% de la utilidad del ejercicio. Esta provisión se registra con cargo a los resultados del ejercicio correspondiente. (Véase nota 17)

j. Impuesto a la renta

La provisión para el impuesto a la renta se calcula utilizando la tasa de impuesto aplicable a la utilidad gravable (15% sobre las utilidades que se reinvierten en el país y 25% sobre las utilidades de libre disposición). Esta provisión se efectúa con cargo a los resultados del período (Véase notas 16 y 17).

NOTA 3 - OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre, comprenden:

|                      | <u>2008</u>    | <u>2007</u>    |
|----------------------|----------------|----------------|
|                      | <u>US\$</u>    | <u>US\$</u>    |
| Empleados            | 53.243         | 56.669         |
| Anticipo proveedores | 20.703         | 47.220         |
| Otras                | 48.632         | 27.639         |
|                      | -----          | -----          |
|                      | <u>122.578</u> | <u>131.528</u> |

NOTA 4 - IMPUESTOS ANTICIPADOS E IMPUESTOS POR PAGAR

Impuestos anticipados e impuestos por pagar al 31 de diciembre, comprenden:

|   | <u>2008</u>    | <u>2007</u>    |
|---|----------------|----------------|
|   | <u>US\$</u>    | <u>US\$</u>    |
| <u>IMPUESTOS ANTICIPADOS</u>                  |                |                |
| IVA en compras, crédito tributario            | -              | 42.941         |
| Retención en la fuente de impuesto a la renta | 100.057        | 129.613        |
|   | -----          | -----          |
|   | <u>100.057</u> | <u>172.554</u> |

NOTA 4 - IMPUESTOS ANTICIPADOS E IMPUESTOS POR PAGAR  
(Continuación)

|                                   | <u>2008</u><br><u>US\$</u> | <u>2007</u><br><u>US\$</u> |
|-----------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <b><u>IMPUESTOS POR PAGAR</u></b> |                            |                            |
| Impuesto al valor agregado        | 41.257                     | -                          |
| Retenciones de IVA                | 9.012                      | 16.234                     |
| Retenciones en fuente             | 22.233                     | 30.287                     |
| Impuesto a la renta               | 17.174                     | -                          |
|                                   | <u>89.676</u>              | <u>46.521</u>              |

NOTA 5 - PROPIEDADES, MUEBLES Y EQUIPOS

A continuación se presenta el movimiento de las propiedades y equipos durante los años 2007 y 2008:

|                                      | Saldo a 1º<br>del 2007 | Adiciones | Retiros  | Escisión<br>Rixten<br>(1) | Transfe-<br>rencias | Bajas    | Saldo al 31<br>diciembre<br>del 2007 | Adiciones | Retiros   | Bajas     | Transfe-<br>rencias | Saldo al 31<br>diciembre<br>del 2008 | Tasa<br>Anual de<br>Depreciati |
|--------------------------------------|------------------------|-----------|----------|---------------------------|---------------------|----------|--------------------------------------|-----------|-----------|-----------|---------------------|--------------------------------------|--------------------------------|
| Edificios (2)                        | 297.473                | -         | -        | (100.000)                 | -                   | -        | 197.473                              | -         | -         | -         | -                   | 197.473                              | 5                              |
| Instalaciones (2)                    | 123.775                | 8.628     | -        | -                         | -                   | -        | 132.403                              | 15.433    | -         | (1.968)   | (741)               | 145.127                              | 10 y 20                        |
| Muebles y equipos                    | 779.386                | 75.842    | (1.255)  | -                         | -                   | (8.289)  | 845.684                              | 58.081    | (5.793)   | (91.526)  | 741                 | 807.187                              | 10, 20 y 3                     |
| Equipos de comunicación              | 569.811                | 132.133   | -        | -                         | -                   | (42.386) | 659.558                              | 147.833   | (8.690)   | (30.851)  | -                   | 767.850                              | 10, 20 y 3                     |
| Vehículos                            | 560.231                | 221.345   | (15.434) | -                         | -                   | (6.121)  | 760.021                              | 478.786   | (394.899) | (31.940)  | -                   | 811.968                              | 20                             |
| Armamento                            | 194.694                | 26.080    | -        | -                         | (12.750)            | (1.070)  | 206.954                              | 46.925    | (114.536) | (5.587)   | 12.750              | 146.506                              | 10                             |
| Mejoras en Propiedades<br>Arrendadas | 20.295                 | 4.495     | -        | -                         | 3.609               | -        | 28.399                               | 3.190     | -         | -         | -                   | 31.589                               | 10                             |
|                                      | 2.545.665              | 468.523   | (16.689) | (100.000)                 | (9.141)             | (57.866) | 2.830.492                            | 750.248   | (523.918) | (161.872) | 12.750              | 2.907.700                            |                                |
| Menos:<br>Depreciación acumulada     | (1.086.288)            | (360.603) | 6.788    | 18.126                    | -                   | 54.380   | (1.367.597)                          | (389.745) | 206.523   | 123.676   | -                   | (1.427.143)                          |                                |
|                                      | 1.459.377              | 107.920   | (9.901)  | (81.874)                  | (9.141)             | (3.486)  | 1.462.895                            | 360.503   | (317.395) | (38.196)  | 12.750              | 1.480.557                            |                                |
| Terrenos                             | 224.359                | -         | -        | -                         | -                   | -        | 224.359                              | -         | -         | -         | -                   | 224.359                              |                                |
| Construcciones en curso              | 504.527                | 419.297   | -        | -                         | (3.609)             | -        | 920.215                              | 242.087   | -         | -         | -                   | 1.162.302                            |                                |
| Importaciones en tránsito            | -                      | -         | -        | -                         | 12.750              | -        | 12.750                               | 10.437    | (2.937)   | -         | (12.750)            | 7.500                                |                                |
| Total                                | 2.188.263              | 527.217   | (9.901)  | (81.874)                  | -                   | (3.486)  | 2.620.219                            | 613.027   | (320.332) | (38.196)  | -                   | 2.874.718                            |                                |

(1) Véase Nota 13 Escisión.

(2) Al 31 de diciembre del 2008, existen hipotecas sobre los inmuebles de Guamaní y Daule, otorgadas en garantía de las obligaciones bancarias (Véase Nota 7).

NOTA 6 - CARGOS DIFERIDOS

El saldo de cargos diferidos al 31 de diciembre del 2008 y 2007, comprende:

NOTA 6 - CARGOS DIFERIDOS  
(Continuación)

|                 |     | <u>Saldo al 1º</u><br><u>enero del</u><br><u>2007</u><br><u>US\$</u> | <u>Adiciones</u><br><u>US\$</u> | <u>Amortización</u><br><u>US\$</u> | <u>Saldo al 31</u><br><u>diciembre del</u><br><u>2007</u><br><u>US\$</u> | <u>Adiciones</u><br><u>US\$</u> | <u>Amortización</u><br><u>US\$</u> | <u>Saldo al 31</u><br><u>diciembre del</u><br><u>2008</u><br><u>US\$</u> |
|-----------------|-----|--|---------------------------------|------------------------------------|--|---------------------------------|------------------------------------|--|
| Programa Dealer | (1) | 52.233   | 1.031.038                       | (266.367)                          | 816.904  | 821.227                         | (662.840)                          | 975.291  |
| Cesión contrato |     |  |                                 |                                    |  |                                 |                                    |  |
| clientes        | (2) | 642.263  | 13.384                          | (297.918)                          | 357.729  | 8.262                           | (211.469)                          | 154.522  |
|                 |     | <u>694.496</u>   | <u>1.044.422</u>                | <u>(564.285)</u>                   | <u>1.174.633</u>   | <u>829.489</u>                  | <u>(874.309)</u>                   | <u>1.129.813</u>   |

- (1) Valor originado por contratos de comercialización firmados entre las compañías Evigisa S.A., Aladiseg S.A. y Wackenhut del Ecuador Cia. Ltda. en el que se establece que Wackenhut del Ecuador Cia. Ltda. reconocerá a Evigisa S.A. y Aladiseg S.A. una comisión fija para cada contrato de doce meses conectado y migrado de monitoreo y respuesta armada. En caso de que el contrato fuera terminado en un período inferior a doce meses por alguna razón no imputable a la compañía vendedora y prestadora del servicio, Evigisa y Aladiseg S.A. devolverán a Wackenhut del Ecuador Cía Ltda. la parte proporcional de la comisión al período restante para cumplir los doce meses.
- (2) Valores cancelados a las compañías Prana, Systelcom, Evigisa, Aladiseg S.A., Sidepro, Alarmsemaxs, PPA Ecuador S.A., y Britel S.A. por la compra de derechos de abonados para el servicio de monitoreo y respuesta armada, valores amortizados a 5 años en función de cada contrato. De acuerdo a estándares de permanencia de los clientes en este tipo de servicio.

NOTA 7 - OBLIGACIONES BANCARIAS

Obligaciones bancarias a largo plazo al 31 de diciembre del 2008, representa el saldo pendiente de las obligaciones con la siguiente entidad:

| <u>Institución Bancaria</u>  | <u>Tasa de interés</u><br><u>anual</u> | <u>Porción</u><br><u>corriente</u><br><u>US\$</u> | <u>Porción</u><br><u>largo plazo</u><br><u>US\$</u> | <u>Total</u><br><u>US\$</u> |
|--|--|---|---|-----------------------------|
| <u>Banco Produbanco</u>  |  |   |   |                             |
| Crédito pagadero en dividendos mensuales con vencimiento final en febrero del 2010 (1) | 8,95%                                  | 15.168  | 15.136  | 30.304                      |
| <u>Banco Produbanco</u>  |  |   |   |                             |
| Crédito pagadero en dividendos mensuales con vencimiento final en febrero del 2010 (1) | 8,95%                                  | 22.311  | 3.915   | 26.226                      |

NOTA 7 - OBLIGACIONES BANCARIAS  
(Continuación)

| <u>Institución Bancaria</u>  | <u>Tasa de interés<br/>anual</u> | <u>Porción<br/>corriente<br/>US\$</u> | <u>Porción<br/>largo plazo<br/>US\$</u> | <u>Total<br/>US\$</u> |
|--|----------------------------------|---------------------------------------|---|-----------------------|
| <u>Banco Produbanco</u><br>Crédito pagadero en dividendos<br>mensuales con vencimiento final<br>en junio del 2010 (1)  | 8,95%                            | 17.817                                | 9.522                                   | 27.339                |
| <u>Banco Produbanco</u><br>Crédito pagadero en dividendos<br>mensuales con vencimiento final<br>en julio del 2010 (1)  | 8,95%                            | 93.949                                | 58.803                                  | 152.752               |
| <u>Banco Produbanco</u><br>Crédito pagadero en dividendos<br>mensuales con vencimiento final<br>en julio del 2010 (1)  | 8,95%                            | 50.113                                | 31.366                                  | 81.479                |
| <u>Banco Produbanco</u><br>Crédito pagadero en dividendos<br>mensuales con vencimiento final<br>en agosto del 2010 (1) | 8,95%                            | 13.413                                | 10.141                                  | 23.554                |
|  |                                  | -----                                 | -----                                   | -----                 |
|  |                                  | 212.771                               | 128.883                                 | 341.654               |
|  |                                  | =====                                 | =====                                   | =====                 |

(1) Créditos garantizados con hipoteca abierta sobre los bienes inmuebles de la compañía ubicados en los sectores de Guamaní en Quito y Daule en Guayaquil.

Los vencimientos anuales de las obligaciones se muestran a continuación:

| <u>Año</u> | <u>US\$</u> |
|------------|-------------|
| 2009       | 212.771     |
| 2010       | 128.883     |
|            | -----       |
|            | 341.654     |
|            | =====       |

# NOTA 8 - TRANSACCIONES Y CUENTAS CON COMPAÑÍAS RELACIONADAS

WACKENHUT DEL ECUADOR CÍA. LTDA., es una Compañía miembro del “Grupo Wackenhut” compuesto por compañías dedicadas a actividades complementarias de vigilancia y seguridad y otras conexas y relacionadas a su objeto social. (Véase Nota 1).

El siguiente es un resumen de las principales transacciones realizadas con compañías relacionadas durante los años 2008 Y 2007:

|  | <u>2008</u><br><u>US\$</u> | <u>2007</u><br><u>US\$</u> |
|--|----------------------------|----------------------------|
| Servicios de seguridad recibidos (a)                 | 1.721.564                  | 5.686.325                  |
| Servicios prestados de vigilancia                    | 32.714                     | 19.431                     |
| Servicios prestados de administración                | 60.255                     | -                          |
| Arriendo y reembolso de servicios básicos entregados | 240.076                    | 39.148                     |

- (a) Los gastos por seguridad recibida del año 2007 y del primero de enero al 31 de mayo del 2008, provienen básicamente por la celebración de un contrato de servicios tercerizados complementarios con la compañía G4S Security Services Cia. Ltda., (contratista); en base a este contrato la contratista se compromete a proporcionar a Wackenhut del Ecuador Cia. Ltda. y a sus clientes los servicios tercerizados de administración, supervisión de operaciones y servicios de seguridad, que comprende entre otras cosas el monitoreo de alarmas, rastreo satelital y proyectos de tecnología de seguridad, a través de personal propio altamente especializado.

A continuación se representan los saldos con Compañías Relacionadas al 31 de diciembre del 2008 y 2007, sobre los cuales no se han estipulado plazos de pago ni intereses:

|                                  | <u>2008</u><br><u>US\$</u> | <u>2007</u><br><u>US\$</u> |
|----------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <b>CUENTAS POR COBRAR:</b>       |                            |                            |
| <u>Compañías Relacionadas:</u>   |                            |                            |
| Wackenhut Internacional          | 367                        | 367                        |
| Wackenhut Outsourcing Cia. Ltda. | 27.059                     | 4.215                      |
|                                  | <hr/>                      | <hr/>                      |
| <b>TOTAL</b>                     | <b>27.426</b>              | <b>4.582</b>               |
|                                  | <hr/>                      | <hr/>                      |

## **CUENTAS POR PAGAR:**

|                        |        |         |
|------------------------|--------|---------|
| <u>Accionista:</u>     |        |         |
| Wackenhut Holding S.A. | 81.194 | 121.024 |



NOTA 8 - TRANSACCIONES Y CUENTAS CON COMPAÑÍAS  
RELACIONADAS  
(Continuación)

|  | <u>2008</u><br><u>US\$</u> | <u>2007</u><br><u>US\$</u> |
|--|----------------------------|----------------------------|
| <u>Compañías Relacionadas:</u>                                   |                            |                            |
| G4S Security Services Cia. Ltda.                                 | 657.882                    | 1.527.371                  |
| Wackenhut Transportadora de Valores<br>Transwackenhut Cia. Ltda. | 285.661                    | 530.790                    |
| G4S Securicor PLC  | 28.986 (1)                 | 19.418                     |
| G4 Tec Security Technology                                       | 2.302                      | 7.186                      |
| G4S Search Organization de Seguridad S.A.                        | 7.419                      | 5.161                      |
| Defence Systems Ecuador Cia. Ltda.                               | 156.144(2)                 | -                          |
| <b>TOTAL</b>   | <u><u>1.219.588</u></u>    | <u><u>2.210.950</u></u>    |

- (1) Corresponde a un Acuerdo de Licencia de Uso de Marcas y Tecnología celebrado el 31 de diciembre del 2006 mediante el cual WACKENHUT DEL ECUADOR CÍA. LTDA. se compromete a cancelar a la corporación "G4S Group", regalías por el valor correspondiente al 0.5% de las ventas netas del ejercicio 2008 por US\$ 32.546. (US\$ 50.756 regalías en el año 2007).
- (2) Préstamo recibido en el mes de diciembre del 2008 para capital de trabajo, el cual será cancelado en el mes de enero del 2009, este préstamo no devenga intereses.

NOTA 9 - ARRENDAMIENTO MERCANTIL

Para realizar sus operaciones la compañía mantiene en arrendamiento con opción de compra varios vehículos utilizados en las operaciones normales del negocio.

Durante el año 2008 se ha registrado en los resultados del ejercicio el valor de US\$ 49.074 (US\$ 99.010 en el 2007), correspondiente al pago de alícuotas sobre los contratos de arrendamiento mercantil.

Los pagos mínimos que la compañía deberá efectuar hasta agosto del año 2009, sobre los actuales contratos son US\$ 18.690.

NOTA 10- ACUMULACIONES Y PROVISIONES

El siguiente es el movimiento de las provisiones efectuadas por la compañía durante el año 2008:

|                                 | Saldo al 1º de<br>enero del<br><u>2008</u> | Incremento<br>(disminución) | Pagos y / o<br><u>Utilizaciones</u> | Saldo al 31 de<br>Diciembre del<br><u>2008</u> |
|---------------------------------|--|-----------------------------|-------------------------------------|--|
| <u>Corrientes</u>               |  |                             |                                     |  |
| Prestaciones y beneficios       |  |                             |                                     |  |
| Sociales (1)                    | 117.655                                    | 622.145                     | (513.196)                           | 226.604  |
| Provisión para cuentas de cobro |  |                             |                                     |  |
| Dudoso                          | 145.618                                    | 46.305                      | (31.833)                            | 160.090  |

NOTA 10- ACUMULACIONES Y PROVISIONES  
(Continuación)

|                                  |     | Saldo al 1° de<br>enero del<br><u>2008</u> | Incremento<br>(disminución) | Pagos y / o<br>Utilizaciones | Saldo al 31 de<br>Diciembre del<br><u>2008</u> |
|----------------------------------|-----|--|-----------------------------|------------------------------|--|
| <u>Largo Plazo</u>               |     |  |                             |                              |  |
| Reserva para jubilación patronal | (2) | 161.359                                    | 10.473                      | -                            | 171.832  |

- (1) Incluye fondo de reserva, décimo tercero y décimo cuarto sueldos, vacaciones y participación de utilidades de los trabajadores.
- (2) La compañía respetó la antigüedad del personal que fue transferido de su compañía relacionada G4S Security Services Cía. Ltda. durante el año 2007 y en tal virtud fue considerada su antigüedad para el cálculo de la jubilación patronal.

NOTA 11 - PRESTACIONES SOCIALES A LARGO PLAZO

Las leyes laborales en vigencia requieren el pago de beneficios jubilatorios por parte de los empleadores a aquellos trabajadores que hayan completado por lo menos veinticinco años de trabajo con ellos. La provisión es constituida en base a un estudio actuarial, practicado por un profesional. (Véase Nota 10).

NOTA 12 - RESERVA LEGAL

De acuerdo con la legislación vigente la compañía debe apropiar por lo menos el 5% de la utilidad anual a una reserva legal hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 20% del capital suscrito. Esta reserva puede ser utilizada para incrementar el capital o para absorber pérdidas.

NOTA 13- ESCISIÓN

La Junta General Extraordinaria de Accionistas, celebrada el 30 de marzo del 2007 resolvió generar una nueva compañía denominada Rixten C.A., a través de la escisión de cuentas de activos (Edificios) y patrimonio de la compañía. El trámite legal correspondiente a esta escisión fue concluido con la inscripción en el Registro Mercantil el 20 de diciembre del 2007.

A continuación se presenta los rubros más importantes de los balances de la compañía escindida:

NOTA 13- ESCISIÓN  
(Continuación)

|                                  | Wackenhut<br>del Ecuador<br>Cia. Ltda. | Ajuste de Escisión |         | Wackenhut<br>del Ecuador<br>Cia. Ltda.<br>Escindida | Rixten C.A.<br>Por<br>Escisión |
|----------------------------------|--|--------------------|---------|---|--------------------------------|
|                                  |  | Débito             | Crédito |   |                                |
| <b>ACTIVO</b>                    |  |                    |         |   |                                |
| <u>Activo corriente</u>          |  |                    |         |   |                                |
| Caja - bancos                    | 446.184                                |                    |         | 446.184   |                                |
| Cuentas por cobrar               | 1.295.636                              |                    |         | 1.295.636   |                                |
| Inventarios                      | 125.258                                |                    |         | 125.258   |                                |
| Gastos anticipados               | 44.947                                 |                    |         | 44.947  |                                |
| Total activo corriente           | 1.912.025                              |                    |         | 1.912.025   |                                |
| Propiedad, planta y equipo, neto | 2.702.093                              |                    | 81.874  | 2.620.219   | 81.874                         |
| Inversiones en sociedades        | 27.203                                 |                    |         | 27.203  |                                |
| Cargos diferidos                 | 1.174.633                              |                    |         | 1.174.633   |                                |
| Otros activos                    | 6.671                                  |                    |         | 6.671   |                                |
| Total                            | 5.822.625                              |                    |         | 5.740.751   | 81.874                         |
| <b>PASIVO Y PATRIMONIO</b>       |  |                    |         |   |                                |
| Cuentas por pagar                | 2.613.498                              |                    |         | 2.613.498   |                                |
| Reserva para jubilación patronal | 161.359                                |                    |         | 161.359   |                                |
| Total pasivo                     | 2.774.857                              |                    |         | 2.774.857   | -                              |
| Patrimonio                       |  |                    |         |   |                                |
| Capital social                   | 1.330.062                              |                    |         | 1.330.062   | 800                            |
| Reservas                         | 456.933                                |                    |         | 456.933   |                                |
| Resultados acumulados            | 1.096.364                              | 81.874             |         | 1.014.490   | 81.074                         |
| Resultados ejercicio 2007        | 164.409                                |                    |         | 164.409   |                                |
| Total patrimonio                 | 3.047.768                              |                    |         | 2.965.894   | 81.874                         |
| Total                            | 5.822.625                              | 81.874             | 81.874  | 5.740.751   | 81.874                         |

NOTA 14- INCREMENTO DE CAPITAL

Durante el año 2008 se incrementó el Capital Social de la compañía en la suma de US\$ 185.303, mediante la capitalización de las utilidades del ejercicio anterior, aumento legalmente inscrito en el Registro Mercantil el 22 de julio del 2008.

El Capital Social de la compañía, al 31 de diciembre del 2008, está representado por 1.515.365 participaciones de valor nominal de US\$ 1.00 cada una.

NOTA 15 - RESERVA DE CAPITAL

Representa los saldos de las cuentas patrimoniales "Reserva por Revalorización del Patrimonio" y "Reexpresión Monetaria" transferidos a esta cuenta de conformidad con lo estipulado en la Norma Ecuatoriana de Contabilidad (N.E.C.) No. 17.

El saldo de esta cuenta solo podrá ser utilizado para absorber pérdidas, incrementar el capital o para ser devuelto a los socios en caso de liquidación de la compañía.

## NOTA 16 - REFORMAS TRIBUTARIAS

- 1) En el mes de mayo del año 2001, se emitió la Ley de Reforma al Régimen Tributario, y que estableció una rebaja del 10% en la tarifa del impuesto a la renta, sobre las utilidades que sean reinvertidas en el país.

El reglamento a la Ley de Régimen Tributario Interno, publicado en diciembre del 2001 estableció entonces que las sociedades calcularán el impuesto a la renta aplicando la tarifa del 15% sobre el valor de las utilidades que se reinviertan en el país y el 25% sobre el resto de las utilidades.

La compañía en el año 2007 se acogió a la tarifa del 15% y capitalizó durante el año 2008 el valor neto de sus utilidades correspondientes al año 2007 que debían ser reinvertidas (US\$ 185.303). (Véase nota 14)

El 29 de diciembre del 2007, se publica en el Registro Oficial N° 242 la ley Reformatoria para la Equidad Tributaria del Ecuador, entre los aspectos que se menciona, establece que las sociedades que reinviertan sus utilidades en el país podrán obtener una reducción de 10 puntos porcentuales de la tarifa del Impuesto a la Renta sobre el monto reinvertido, siempre y cuando se destinen a la adquisición de maquinarias nuevas o equipos nuevos que se utilicen para su actividad productiva y efectúen el correspondiente aumento de capital, el mismo que se perfeccionará con la inscripción en el respectivo Registro Mercantil hasta el 31 de diciembre del ejercicio impositivo posterior a aquel en que se generaron las utilidades materia de la reinversión.

- 2) La Ley reformatoria para la equidad tributaria adicionalmente establece como deducciones para determinar la base imponible del impuesto a la renta:
  - a) El 100% adicional de las remuneraciones y beneficios sociales sobre los que se aporte al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social originadas, por incremento neto de empleos, por el primer ejercicio económico en que se produzcan y siempre que se hayan mantenido como tales seis meses consecutivos o más dentro del respectivo ejercicio.
  - b) El 150% adicional de las remuneraciones y beneficios sociales sobre los que se aporte al Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social, por pagos a discapacitados o a trabajadores que tengan cónyuge o hijos con discapacidad, dependientes suyos.

## NOTA 17 - IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES

A continuación se presenta la determinación de las cifras correspondientes a participación de trabajadores e impuesto a la renta por los años 2008 Y 2007:

**NOTA 17 - IMPUESTO A LA RENTA Y PARTICIPACION DE LOS  
TRABAJADORES EN LAS UTILIDADES**  
(Continuación)

|  | 2008                                     |                                | 2007                                     |                                |
|--|--|--------------------------------|--|--------------------------------|
|  | <u>Participación de<br/>Trabajadores</u> | <u>Impuesto<br/>a la Renta</u> | <u>Participación de<br/>Trabajadores</u> | <u>Impuesto<br/>a la Renta</u> |
| Utilidad antes de participación trabajadores e impuesto a la renta | 379.908                                  | 379.908                        | 323.173                                  | 323.173                        |
| Base para participación trabajadores                               | <u>379.908</u>                           |                                | <u>323.173</u>                           |                                |
| 15% de participación a trabajadores                                | <u>56.986</u>                            | (56.986)                       | <u>48.476</u>                            | (48.476)                       |
| <b>Más - Gastos no deducibles</b>                                  |  |                                |  |                                |
| Provisión cuentas incobrables                                      |  | 46.305                         |  | 26.672                         |
| Costos y gastos no sustentados con comprobantes de venta válidos   |  | 109.041                        |  | 74.927                         |
| Exceso de depreciación – arrendamiento mercantil local             |  | 21.288                         |  | -                              |
| Otros  |  | 4.789                          |  | 16.382                         |
| Total Gastos no deducibles   |  | <u>181.423</u>                 |  | <u>117.981</u>                 |
| Menos: Ingresos exentos, neto                                      |  | (19.514)                       |  | (4.616)                        |
| Base para impuesto a la renta                                      |  | <u>484.831</u>                 |  | <u>388.062</u>                 |
| Impuesto a la renta  |  | <u>121.208</u>                 |  | <u>97.016 (1)</u>              |

- (1) La compañía decidió acogerse a la tarifa del 15% de impuesto a la renta sobre las utilidades a ser reinvertidas, y procedió a reliquidar el impuesto al a renta correspondiente al año 2007, lo que originó una disminución del impuesto a la renta por pagar de US\$ 18.167.

**NOTA 18- NORMAS INTERNACIONALES DE INFORMACION FINANCIERA  
“NIIF”**

La Resolución No.08.G.DSC del 20 de noviembre del 2008 emitida por la Superintendencia de Compañías ratifica la adopción obligatoria de las NIIF Normas Internacionales de Información Financiera, para todas las sociedades sujetas a su control, estableciendo un cronograma de aplicación; la compañía de acuerdo a este cronograma tiene que preparar los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera NIIF a partir del 1 de enero del 2011 y se establece el año 2010 como período de transición, para tal efecto deberá elaborar y presentar sus estados financieros comparativos con observancia de la Normas Internacionales de Información Financiera “NIIF” a partir del año 2010; la compañía se encuentra efectuando un análisis con el fin de determinar el impacto y los ajustes contables que se requieran para preparar los estados financieros de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera “NIIF”, que actualmente son llevados de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad NEC.

**NOTA 19 - EVENTOS SUBSIGUIENTES**

Hasta la fecha de emisión de este informe no se han presentado eventos que se conozca, puedan afectar la marcha de la compañía, ni la información presentada en sus estados financieros.