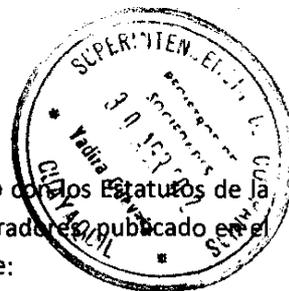


INFORME DEL GERENTE
A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS
EXACOM S.A.



En mi calidad de Gerente de la Compañía EXACOM S.A., en cumplimiento de los Estatutos de la Superintendencia de Compañías, referente a los informes de los administradores, publicado en el R.O.: No. 044 de Octubre 13 de 1992; paso a exponer a ustedes lo siguiente:

1. Durante el presente Ejercicio se han cumplido con las disposiciones del Directorio y Junta General;
2. Este Ejercicio terminado a Diciembre 31 de 2011; nuestros ingresos se han incrementado en relación al 2010 en un 12%, por motivo de el incremento en la venta de la Línea de Sika El margen de contribución General subió en 0.93%, debido a la mejora del margen de Sika; durante este ejercicio no hemos tenido ninguna incidencia de carácter laboral ni legal.
3. En este ejercicio económico hemos realizado ventas de materiales de ferretería para la construcción y otros ingresos por la suma de \$604291,29; en tanto que los costos de esas ventas alcanzaron la suma de \$554974,98 y los gastos administrativos y de ventas fueron de \$53311,30; elementos que han originado que se obtenga una pérdida neta de \$3994.99
4. Referente a la Perdida antes mencionada, recomiendo a la Junta General de Accionistas, que esta Perdida sea llevada al Patrimonio para ser amortizada en los próximos ejercicios.

Es todo cuanto puedo informar a los señores accionistas con relación al ejercicio económico en referencia.

Atentamente,

ARQ. JORGE FERNANDO PLUA ASSAN
Gerente General
Ci: 0913058699