

# **Compañía GRAILLY S. A**

## **NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

*Por el año terminado al 31 de Diciembre del 2016 (En Dólares)*

### **NOTA # 1**

#### **IDENTIFICACION DE LA COMPAÑIA Y ACTIVIDAD ECONOMICA**

**NLDCORP ECUADOR S.A.** Se constituyó por escritura pública, fue aprobada por la Superintendencia de Compañías, mediante Resolución. SC.IJ.DJC.G. 10-000181 del 13-01 del 2010 e inscrita en el Registro Mercantil 19 de Enero de 2010. La compañía tendrá por objeto dedicarse a: La Compraventa, corretaje, administración, permuta, agencia miento, explotación, arrendamiento y anticresis de bienes inmuebles urbanos y rurales. La compañía está localizada en la ciudad de Guayaquil, en la Cdma. KENNEDY NORTE SOLAR 3-4 EDIFICIO SAI-BABA PISO # 1 MZ. 804.

### **NOTA # 2**

#### **NOTA No. 2 PRINCIPALES POLITICAS Y PRACTICAS CONTABLES**

Las políticas contables significativas utilizadas por la Compañía en la preparación y presentación de sus estados financieros son las siguientes:

**Sistema Contable** La contabilidad y los Estados Financieros de la Compañía GRAILLY S. A se ciñen a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y prácticas de contabilidad generalmente aceptadas, y a las disposiciones de la Superintendencia de Compañías del Ecuador y normas legales

**Unidad Monetaria** De acuerdo con las disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la compañía para las cuentas de Balance y Estado de Resultados es el Dólar americano.

### **NOTA # 3**

#### **PRESENTACION DE ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros, tanto el Balance General y el Estado de Resultado, han sido presentado sin flujo ya que no hubo actividad económica en el periodo. La Estructura Financiera de Activos, Pasivos y Patrimonio, tienen como componente el valor del capital inicial de la compañía por un valor de \$. 800,00

### **NOTA #.4 PROPIEDADES PLANTAS Y EQUIPOS**

No se procedió a la adquisición de bienes en este periodo.

### **NOTA # 5 INGRESOS OPERACIONALES**

No se han obtenidos ingresos provenientes de actividades operativas.

### **NOTA # 6 GASTOS OPERACIONALES**

No se registraron gastos operativos en el periodo.

Hasta aquí el informe de NOTAS explicativas a los estados financieros presentados a la Superintendencia y Valores de Guayaquil, correspondiente al ejercicio económico 2016.

Atentamente

**Econ. Leoncía Quiroz Ortiz**

**Contador**

MATRICULA PROF. 4.830

CI. 0906881339