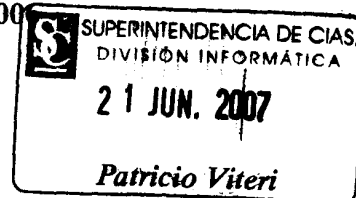


136501

**INFORME DE LA PRESIDENTA A LA
JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS DE
PERSEO S.A.**

POR EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2006



Señores Accionistas:

Cada ocasión que informamos a los señores accionistas sobre la gestión empresarial de los administradores de Perseo S. A, debemos necesariamente referirnos al clima político que se ha vivido en el respectivo ejercicio económico. Y el año 2006, no es de ninguna manera la excepción, ya que estuvo marcado por una intensa campaña electoral y dos agitadas votaciones , tanto en la primera como en la segunda rueda.

Sin embargo, para nuestro caso, se lograron cumplir a satisfacción los objetivos previstos para este ejercicio económico, fundamentalmente por aplicar concienzudamente las directrices dictadas por los señores accionistas, que han estado pendientes permanentemente de vigilar nuestra tarea y aconsejarnos oportunamente. Luego, con toda propiedad podemos afirmar que hemos cumplido con las disposiciones de la Junta General y del Directorio.

En el plano estrictamente de resultados, nuestra facturación del presente ejercicio ha tenido una muy pequeña mejoría, ya que hemos crecido en apenas US\$ 4.980,00, que comparado con igual ítem del año próximo pasado, ha resultado francamente insignificante, ya que porcentualmente es menor al 0,02%.

En el capítulo de gastos, hemos tenido ahorros superiores a los US\$ 10.000,00 equivalentes a más o menos el 5% con respecto al ejercicio económico 2005, los cuales son muy propios de la dinámica de negocios que nos ha caracterizado, pero que han sido absorbidos con toda naturalidad por los rendimientos del negocio..

En el aspecto financiero, se ha conseguido un manejo de la liquidez de la Compañía muy eficiente, que ha dado lugar a que no tengamos que acudir al Sistema Bancario Nacional en pos de recursos en efectivo, obteniendo de este modo un gran ahorro en los intereses, que para el presente ejercicio más bien fueron positivos. Para que sucediera este fenómeno favorable, coadyuvó muchísimo el pago puntual que nos hicieran de dividendos y participaciones, las compañías y fideicomisos en los que tenemos colocadas inversiones.

Así planteado el esquema de negocios, logramos finalmente una Utilidad apreciable, que comparada con el ejercicio económico inmediatamente anterior, antes de marginar impuestos, incrementó en 11,33%, que consideramos el fiel reflejo de los esfuerzos realizados por esta administración para mantener plena ocupación de nuestros

inmuebles y no incrementar gastos por ningún concepto. Esta utilidad ascendió a la cantidad de US\$ 384.441,00 , que sugerimos sea distribuida de la siguiente forma:

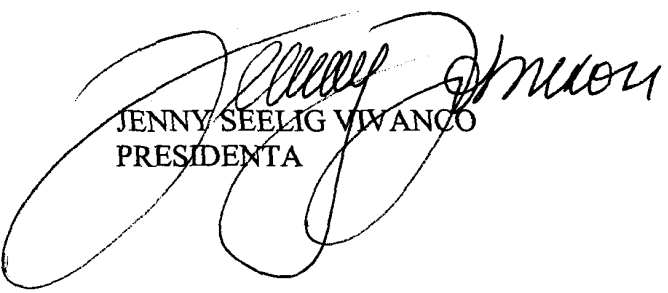
Para incrementar la Reserva Legal - 10%	US\$ 38.444,00
---	----------------

Para Pago de Dividendos	" 345.997,00
-------------------------	--------------

TOTAL	US\$ 384.441,00
-------	-----------------

En atención a Normas Reglamentarias, nos permitimos también informar que Perseo . no ha suscrito Contratos con ninguna persona jurídica o institución, que le comprometa a pagar regalías por propiedad intelectual o derechos de autor, por tanto no adeuda un solo centavo por este concepto. Declara además que no utiliza marcas o patentes otorgadas por terceros.

Atentamente,



JENNY SEELIG VIVANCO
PRESIDENTA