

INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los miembros del Directorio y accionistas de

Perseo S.A.

Quito, 16 de abril del 2002

1. Hemos auditado los balances generales adjuntos de Perseo S.A. al 31 de diciembre del 2001 y 2000 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas. Estos estados financieros son responsabilidad de la Administración de la Compañía. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestras auditorías.
2. Excepto por lo expuesto en el párrafo 3. siguiente, efectuamos nuestras auditorías de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Auditoría. Estas normas requieren que una auditoría sea diseñada y realizada para obtener certeza razonable de si los estados financieros no contienen exposiciones erróneas o inexactas de carácter significativo. Una auditoría incluye el examen, a base de pruebas, de la evidencia que soporta las cantidades y revelaciones presentadas en los estados financieros. Incluye también la evaluación de los principios de contabilidad utilizados y de las estimaciones relevantes hechas por la Administración; así como una evaluación de la presentación general de los estados financieros. Consideramos que nuestras auditorías proveen una base razonable para expresar una opinión.
3. Debido a que la Administración no cuenta con información para determinar el valor de mercado de las inversiones y participaciones que posee la Compañía al 31 de diciembre del 2001, en la empresa Landuni S.A. y en los títulos fiduciarios TIP del Fideicomiso Plaza de las Américas y HIT, los cuales ascienden, según registros contables, a US\$402,150, no pudimos establecer si los valores registrados en el rubro Inversiones y participaciones antes indicado, no exceden los correspondientes valores patrimoniales proporcionales tal como lo requieren principios contables.
4. Según se menciona en la Nota 4 a los estados financieros, la Compañía mantiene registrados al 31 de diciembre del 2001 US\$57,824 correspondientes a la participación en la compañía relacionada Expocolor S.A., la cual según estados financieros auditados a dicha fecha presenta un patrimonio de US\$50,644, por lo cual el valor registrado en libros excede el valor patrimonial proporcional certificado por la entidad receptora de la inversión. Por lo tanto, la pérdida al final del año 2001 se halla subestimada en US\$48,673.
5. En nuestra opinión, excepto por: a) el efecto de los ajustes, si los hubiere, que pudieran haberse determinado de no haber existido la limitación descritas en el párrafo 3 anterior; y, b) los efectos del asunto mencionado en el párrafo 4 precedente, los estados financieros arriba mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de Perseo S.A. al 31 de diciembre del 2001 y 2000 y los resultados de sus operaciones, los cambios en su

A los miembros del Directorio y accionistas de
Perseo S.A.
Quito, 16 de abril del 2002

patrimonio y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador.

6. Tal como se explican en la Nota 6 a los estados financieros, las operaciones de Perseo S.A. corresponden fundamentalmente al arrendamiento de inmuebles a las compañías relacionadas Expocolor S.A. y Pinturas Cóndor S.A., con base en los cánones y bajo las condiciones establecidas con dichas entidades relacionadas. Adicionalmente, según se menciona en la Nota 4, mantiene inversiones en dichas compañías relacionadas por US\$869,332.
7. En la Nota 1 la Administración describe las condiciones económicas imperantes en el país y las medidas adoptadas por las autoridades durante el año 2001 y 2000 para reemplazar la unidad monetaria y convertir la contabilidad a dólares estadounidenses. La Nota también explica que, debido a que no se cuenta aún con todos los elementos que permitan prever razonablemente la evolución futura de la economía nacional y su eventual incidencia en la posición económica y financiera de la Compañía, los estados financieros adjuntos deben ser leídos a la luz de las circunstancias expuestas en la referida Nota.


PriceWaterhouse Coopers

No. de Registro en la
Superintendencia de
Compañías: 011



José Aguirre Silva
Representante Legal
No. de Licencia
Profesional: 14895

PERSEO S.A.**BALANCES GENERALES****31 DE DICIEMBRE DEL 2001 Y 2000**

(Expresado en dólares estadounidenses)

<u>Activo</u>	<u>Referencia a Notas</u>	<u>2001</u>	<u>2000</u>	<u>Pasivo y patrimonio</u>	<u>Referencia a Notas</u>	<u>2001</u>	<u>2000</u>
ACTIVO CORRIENTE				PASIVO CORRIENTE			
Efectivo y equivalentes		26,470	5,336	Documentos y cuentas por pagar			
Documentos y cuentas por cobrar				Proveedores		496	19,487
Compañías relacionadas	6	136	1,951	Dividendos por pagar		-	2,991
Impuestos retenidos		9,528	10,945	Impuestos por pagar	5	1,352	397
Otros		<u>7,422</u>	<u>1,102</u>	Accionistas		312,150	-
				Otras	6	<u>4,337</u>	<u>1,047</u>
Provisión para cuentas dudosas	5	<u>17,086</u>	<u>13,998</u>	Total del pasivo corriente		318,335	23,922
		<u>(672)</u>	<u>(672)</u>				
		<u>16,414</u>	<u>13,326</u>				
Total del activo corriente		42,884	18,662	PATRIMONIO			
				(véase estado adjunto)		2,921,474	2,927,375
ACTIVOS FIJOS							
menos depreciación acumulada	2d y 3	1,925,443	2,063,303				
INVERSIONES PERMANENTES	2e y 4	<u>1,271,482</u>	<u>869,332</u>				
		<u>3,239,809</u>	<u>2,951,297</u>			<u>3,239,809</u>	<u>2,951,297</u>

Las notas explicativas anexas 1 a 10 son parte integrante de los estados financieros.



Frank Seelig T.
Presidente

PERSEO S.A.

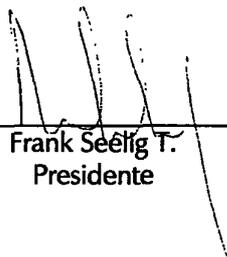
ESTADOS DE RESULTADOS

AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001 Y 2000

(Expresado en dólares estadounidenses)

	Referencia a Notas	2001	2000
Ingresos por alquileres	2c		
Compañías relacionadas	6	153,727	135,212
Otras compañías		57,009	35,877
		<u>210,736</u>	<u>171,089</u>
Gastos de operaciones			
Generales y de administración		(70,447)	(52,483)
Depreciación	3	(150,875)	(131,114)
		<u>(10,586)</u>	<u>(12,508)</u>
Pérdida operacional			
		(10,586)	(12,508)
Otros ingresos			
Diferencias de cambio - neto del resultado por exposición a la inflación (REI)	8	-	(17,130)
Misceláneos - neto		4,685	1,456
		<u>4,685</u>	<u>1,456</u>
Pérdida neta del año		<u>(5,901)</u>	<u>(28,182)</u>

Las notas explicativas anexas 1 a 10 son parte integrante de los estados financieros.



Frank Seelig T.
Presidente

PERSEO S.A.

**ESTADOS DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001 Y 2000**
(Expresado en dólares estadounidenses)

	Referencia a Notas	Capital social	Reserva legal	Reserva facultativa	Reservas de capital			Resultados acumulados	Total
					Reserva por revalorización del patrimonio	Reexpresión monetaria	Reserva de capital		
Saldos al 1 de enero del 2000 ajustados	7	355,679	8,767	18,637	3,183,821	(962,336)	-	138,538	2,743,106
Resultado por conversión		(67,679)	(1,668)	(3,546)	(565,395)	142,692	-	(26,361)	(521,957)
Subtotal		288,000	7,099	15,091	2,618,426	(819,644)	-	112,177	2,221,149
Ajuste al saldo de las inversiones permanentes durante el año 2000		-	-	-	57,824	-	-	-	57,824
Electo neto de la aplicación de la NEC 17 en el año 2000		-	-	-	908,969	(263,834)	-	31,449	676,584
Transferencia a la cuenta Reserva de capital		-	-	-	(3,585,219)	1,083,478	2,501,741	-	-
Pérdida neta del año		-	-	-	-	-	-	(28,182)	(28,182)
Saldos al 1 de enero del 2001		288,000	7,099	15,091	-	-	2,501,741	115,444	2,927,375
Resolución de la Junta General de Accionistas del 24 de noviembre del 2000 - inscrita en el Registro Mercantil el 24 de agosto del 2001 Aumento de capital	9	12,000	-	(12,000)	-	-	-	-	-
Pérdida neta del año		-	-	-	-	-	-	(5,901)	(5,901)
Saldo al 31 de diciembre del 2001		300,000	7,099	3,091	-	-	2,501,741	109,543	2,921,474

Las notas explicativas anexas 1 a 10 son parte integrante de los estados financieros.

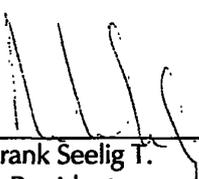
Frank Seelig T.
Presidente

PERSEO S.A.

ESTADOS DE FLUJOS DE EFECTIVO AÑOS TERMINADOS EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2001 Y 2000 (Expresado en dólares estadounidenses)

	<u>Referencia a Notas</u>	<u>2001</u>	<u>2000</u>
Flujo de fondos de las operaciones			
Pérdida neta del año		(5,901)	(28,182)
Más - cargos a resultados que no representan movimiento de fondos:			
Resultado por exposición a la inflación (REI)	8	-	20,143
Depreciación	3	150,875	131,114
Provisión para cuentas dudosas	5	-	20
		<u>144,974</u>	<u>123,095</u>
Cambios en activos y pasivos:			
Documentos y cuentas por cobrar		(3,088)	18,787
Documentos y cuentas por pagar		<u>294,413</u>	<u>(12,857)</u>
Fondos netos provistos en las operaciones		<u>436,299</u>	<u>129,025</u>
Flujo de fondos de las actividades de inversión:			
Incremento en inversiones permanentes	4	(402,150)	-
Incremento neto de activos fijos	3	<u>(13,015)</u>	<u>(135,480)</u>
		<u>(415,165)</u>	<u>(135,480)</u>
Incremento (disminución) neta de fondos		21,134	(6,455)
Efectivo y equivalentes de efectivo al principio del año		<u>5,336</u>	<u>11,791</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo al fin del año		<u><u>26,470</u></u>	<u><u>5,336</u></u>

Las notas explicativas anexas 1 a 10 son parte integrante de los estados financieros.



Frank Seelig T.
Presidente

PERSEO S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS 31 DE DICIEMBRE DEL 2001 Y 2000

NOTA 1 - OPERACIONES

Perseo S.A. está constituida en el Ecuador, su actividad principal es la administración de bienes inmuebles, bienes de su propiedad o de propiedad de terceros. Podrá también desarrollar toda actividad civil, industrial o mercantil que tenga relación con el cumplimiento de su objeto.

El 13 de marzo del 2000, en circunstancias en las cuales la economía del país atravesaba por un proceso de deterioro progresivo, el Congreso Nacional aprobó la Ley de Transformación Económica del Ecuador mediante la cual estableció el canje de los sucres en circulación por dólares estadounidenses. Previo a la conversión de la contabilidad a dólares, y según lo requerido por la Norma Ecuatoriana de Contabilidad (NEC) 17 "Conversión de Estados Financieros para Efectos de Aplicar el Esquema de Dolarización", las empresas debieron ajustar el valor de sus activos y pasivos no monetarios y del patrimonio para corregir el efecto de la brecha acumulada entre la inflación local y la devaluación del sucre con respecto al dólar estadounidense hasta el 31 de marzo del 2000. Las medidas económicas adoptadas en el 2000 revirtieron, en términos generales, la tendencia de deterioro arriba mencionada, y han posibilitado un recupero de la actividad económica del país junto con una reducción en la tasa de inflación interna. La consolidación y mantenimiento del proceso de recuperación depende, entre otros, de que Ecuador obtenga nueva inversión y financiamiento externo, de la reestructuración del sistema bancario y financiero del país y del desarrollo de mecanismos de creación y canalización de su ahorro interno.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

a) Preparación de los estados financieros -

Los estados financieros han sido preparados con base en las Normas Ecuatorianas de Contabilidad (NEC) y están basados en el costo histórico, modificado en lo que respecta a los saldos originados hasta el 31 de marzo del 2000 (fecha a la cual los registros contables fueron convertidos a dólares estadounidenses) mediante las pautas de ajuste y conversión contenidas en la NEC 17.

A menos que se indique lo contrario, todas las cifras presentadas en las notas están expresadas en dólares estadounidenses.

NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES

(Continuación)

La preparación de estados financieros de acuerdo con las Normas Ecuatorianas de Contabilidad involucra la elaboración de estimaciones contables que inciden en la valuación de determinados activos y pasivos y en la determinación de los resultados, así como en la revelación de activos y pasivos contingentes. Debido a la subjetividad inherente en este proceso contable, los resultados reales pueden diferir de los montos estimados por la Administración.

b) **Ajuste y conversión a dólares estadounidenses al 31 de marzo del 2000 -**

Las cuentas de la Compañía al 31 de marzo del 2000 fueron ajustadas y convertidas de sucres a dólares estadounidenses mediante las pautas establecidas en la NEC 17 - "Conversión de Estados Financieros para Efectos de Aplicar el Esquema de Dolarización". Dicha norma establece los siguientes procedimientos de ajuste y conversión:

- ajuste por inflación de los activos no monetarios y del patrimonio al 31 de marzo del 2000.
- reexpresión de los activos no monetarios y del patrimonio mediante la aplicación de un índice especial de corrección de brecha entre la inflación y devaluación del sucre con respecto al dólar estadounidense acumulada entre el 31 de diciembre de 1991, o fecha de origen de cada partida en el caso de ser posterior, y el 31 de marzo del 2000.
- reducción del valor de los activos no monetarios, determinados mediante los procedimientos arriba indicados, a los valores de mercado o de recuperación, en el caso de ser éstos inferiores.
- conversión a dólares estadounidenses de los saldos ajustados en la forma arriba indicada y de las demás cuentas del activo y patrimonio y de resultados del período terminado en dicha fecha; la conversión se efectúa a una tasa de cambio de S/.25,000=US\$1, establecida oficialmente.

Las contrapartidas de los ajustes mencionados en el párrafo anterior fueron imputados a la cuenta Reexpresión monetaria del patrimonio cuando éstos correspondían a la corrección del efecto de brecha entre inflación y devaluación acumulado hasta el 31 de diciembre de 1999, y a la cuenta Resultado por exposición a la inflación del estado de resultados, cuando se trataba del ajuste por inflación y reexpresión por corrección de brecha entre inflación y devaluación atribuible a los primeros tres meses del año 2000.

Debido a que, según lo establecido en la NEC 17 la contabilidad en dólares se inició con base en la conversión de los saldos en sucres al 31 de marzo del 2000, ajustados en la forma arriba indicada, la contabilidad no proporciona equivalentes en dólares para todos los saldos (en sucres) al inicio del ejercicio 2000 de las cuentas del activo, pasivo y patrimonio ni para los movimientos registrados en

**NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES
POLITICAS CONTABLES**

(Continuación)

el período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de marzo del 2000. Por este motivo, para fines de información en los estados de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo, la Compañía asignó equivalentes estimados en dólares a los saldos al inicio del ejercicio 2000 y a los movimientos del referido período, expuestos en dichos estados, calculados de la siguiente forma:

- los activos y pasivos monetarios fueron convertidos al tipo de cambio utilizado por la Compañía al 31 de diciembre de 1999 S/. 20,243 por US\$1.
- los saldos de los activos no monetarios y del patrimonio al 31 de diciembre de 1999 fueron ajustados por el índice especial de corrección de brecha por el período comprendido entre la fecha de adquisición u origen de cada transacción que forma el saldo de la cuenta hasta el 31 de diciembre de 1999; una vez ajustados, estos saldos fueron convertidos a dólares estadounidenses a los referidos tipos de cambio.
- los movimientos del período comprendido entre el 1 de enero y el 31 de marzo del 2000 fueron convertidos al tipo de cambio de S/.25,000 por US\$1.

c) Reconocimiento de ingresos y costos -

Los ingresos por alquiler son reconocidos al devengamiento del servicio.

d) Activos fijos -

Se muestran al costo histórico o valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda menos la correspondiente depreciación acumulada.

El valor de los activos fijos y la depreciación acumulada de los elementos vendidos o retirados se descargan de las cuentas correspondientes cuando se produce la venta o el retiro y el resultado de dichas transacciones se registra cuando se causa. Los gastos de mantenimiento y reparaciones menores se cargan a los resultados del año.

La depreciación de los activos fijos se registra con cargo a las operaciones del año, utilizando tasas que se consideran adecuadas para depreciar el valor de los activos durante su vida útil estimada, siguiendo el método de línea recta.

e) Inversiones permanentes -

Se muestran al costo histórico o al valor ajustado y convertido a dólares de acuerdo con lo establecido en la NEC 17, según corresponda, el cual no excede los valores patrimoniales proporcionales certificados por las entidades receptoras de las inversiones.

**NOTA 2 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES
POLITICAS CONTABLES**
(Continuación)

f) Participación de los trabajadores en las utilidades -

El 15% de la utilidad anual que la Compañía debe reconocer por concepto de participación laboral en las utilidades es registrado con cargo a los resultados del ejercicio en que se devenga, con base en las sumas por pagar exigibles.

Debido a que la Compañía no generó utilidades en el año 2001 no se ha provisionado el 15% de la utilidad anual que la Compañía debe reconocer a sus trabajadores de acuerdo con la legislación laboral.

g) Impuesto a la renta -

La provisión para impuesto a la renta, se calcula mediante la tarifa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

Al 31 de diciembre del 2001 no se registran provisiones por este concepto debido a que la Compañía no generó utilidades gravables.

Los años 1998 al 2001 aún están sujetos a una posible fiscalización.

h) Reserva de capital -

La NEC 17 establece que los ajustes por inflación y por corrección de brecha entre inflación y devaluación de las cuentas Capital y Reservas originados en el proceso de conversión de los registros contables de sucres a dólares estadounidenses al 31 de marzo del 2000 deben imputarse a la cuenta Reserva por revalorización del patrimonio a ser incluida, junto con el saldo de la cuenta Reexpresión monetaria, en el rubro Reserva de capital.

La Reserva de Capital podrá capitalizarse en la parte que exceda las pérdidas acumuladas al cierre del ejercicio, previa resolución de la Junta General de Accionistas. Esta reserva no está disponible para distribución de dividendos ni podrá utilizarse para pagar el capital suscrito no pagado, y es reintegrable a los accionistas al liquidarse la Compañía.

NOTA 3 - ACTIVOS FIJOS

Comprende:

(Véase página siguiente)

NOTA 3 - ACTIVOS FIJOS
(Continuación)

	<u>2001</u>	<u>2000</u>	<u>Tasa anual de depreciación</u> %
Edificios	2,659,568	2,643,569	5
Maquinarias y equipos	56,744	56,744	10 y 20
Muebles y enseres	<u>124,475</u>	<u>133,335</u>	10
	2,840,787	2,833,648	
Menos:			
Depreciación acumulada	<u>(995,152)</u>	<u>(850,153)</u>	
	1,845,635	1,983,495	
Terrenos	<u>79,808</u>	<u>79,808</u>	
Total al 31 de diciembre	<u><u>1,925,443</u></u>	<u><u>2,063,303</u></u>	

Movimiento:

	<u>2001</u>	<u>2000</u>
Saldo inicial ajustado al 1 de enero	2,063,303	2,018,057
Efecto neto de la aplicación de la NEC 17	-	40,880
Adiciones	13,015	135,480
Depreciación del año	<u>(150,875)</u>	<u>(131,114)</u>
Saldo al 31 de diciembre	<u><u>1,925,443</u></u>	<u><u>2,063,303</u></u>

NOTA 4 - INVERSIONES PERMANENTES

(Véase página siguiente)

NOTA 4 - INVERSIONES PERMANENTES
(Continuación)

Composición:

Razón social	Porcentaje de participación en el capital %	Valor nominal		Valor Patrimonial proporcional (1)		Valor según libros		Actividad principal
		2001	2000	2001	2000	2001	2000	
Pinturas Cóndor S.A.	13.19	263,861	263,861	893,348	911,076	811,508	811,508	Producción y comercialización artículos de pintura
Expocolor S.A.	18.07	57,824	57,824	9,151	125,387	57,824	57,824	Comercialización artículos de pintura
Landuni S.A.	0.76	110,000	-	- (2)	-	110,000	-	Hotel Four Points Sheraton
Títulos fiduciarios		292,150	-	- (2)	-	292,150 (3)	-	
				<u>902,499</u>	<u>1,036,463</u>	<u>1,271,482</u>	<u>869,332</u>	

- (1) El valor patrimonial al 31 de diciembre del 2001 y 2000 fue calculado con base en estados financieros auditados de dichas empresas.
- (2) La información financiera al 31 de diciembre del 2001 de esta compañía no se encontraba disponible a la fecha de emisión de estos estados financieros.
- (3) Corresponde a: i) 22 derechos fiduciarios denominados TIPS del fideicomiso Plaza de las Américas, administrada por Fondos Pichincha S.A y cuyo costo de adquisición ascendió a US\$124,300, y ii) 15 derechos fiduciarios del fideicomiso HIT, administrado por la Administradora de Fondos del Pichincha y cuyo costo de adquisición ascendió a US\$167,850.

NOTA 5 - PROVISIONES

El siguiente es un resumen de los movimientos, de las cuentas de provisiones:

(Véase página siguiente)

NOTA 5 - PROVISIONES
(Continuación)

	<u>Saldo al inicio</u>	<u>Incrementos</u>	<u>Pagos y/o utilizaciones</u>	<u>Saldo al final</u>
Año 2001				
Provisión para cuentas dudosas	672	-	-	672
Pasivos acumulados	397	32,283	(31,329)	1,352
Año 2000				
Provisión para cuentas dudosas	652	20	-	672
Pasivos acumulados	5,146	1,321	(6,070)	397

NOTA 6 - SALDOS Y TRANSACCIONES CON PARTES Y TERCEROS RELACIONADOS

El siguiente es un resumen de las principales transacciones realizadas durante el 2001 y 2000 con compañías y partes relacionadas. Se incluye bajo la denominación de compañías relacionadas a las compañías con accionistas comunes, con participación accionaria significativa en la Compañía.

	<u>2001</u>	<u>2000</u>
Arriendos cobrados		
Expocolor S.A.	133,966	101,640
Pinturas Cóndor S.A.	12,197	26,372
Minerva S.A.	<u>7,564</u>	<u>7,200</u>
	<u>153,727</u>	<u>135,212</u>
Cuentas por pagar		
Accionistas (1)	<u>402,150</u>	<u>-</u>
	<u>402,150</u>	<u>-</u>

(1) Corresponde a la deuda generada para la adquisición de los derechos fiduciarios y las acciones de la Compañía Landuni S.A. mencionados en la Nota 4.

Los saldos corresponden principalmente a transacciones realizadas con Expocolor S.A. y Pinturas Cóndor S.A.

NOTA 7 - PATRIMONIO

	Capital social	Reserva legal	Reserva facultativa	Reserva de capital		Resultados acumulados	Total
				Reserva por revalorización del patrimonio	Reexpresión monetaria		
Saldos al 1 de enero del 2000 en miles de sucres	7,200,000	177,474	377,276	31,902,217	-	890,863	40,547,830
Efecto de la aplicación de NEC 17 a los saldos iniciales	-	-	-	32,547,874	(19,480,563)	1,913,557	14,980,868
Saldos ajustados al 1 de enero del 2000 en miles de sucres	<u>7,200,000</u>	<u>177,474</u>	<u>377,276</u>	<u>64,450,091</u>	<u>(19,480,563)</u>	<u>2,804,420</u>	<u>55,528,698</u>
Saldos ajustados al 1 de enero del 2000 convertidos a dólares a la tasa de cambio de S/.20,243 por 1US\$. Saldo en dólares	<u>355,679</u>	<u>8,767</u>	<u>18,637</u>	<u>3,183,821</u>	<u>(962,336)</u>	<u>138,538</u>	<u>2,743,106</u>

NOTA 8 - AJUSTES DERIVADOS DE LA APLICACION DE LA NEC 17

Se originaron como contrapartida de los ajustes efectuados en los siguientes rubros:

	Ajustes imputados a la cuenta de resultados - Resultado por exposición a la inflación	Ajustes imputados al patrimonio
	<u>Db (Cr)</u>	<u>Db (Cr)</u>
Activos fijos	(337,936)	(118,018)
Inversiones permanentes	(120,235)	(80,252)
Patrimonio	<u>478,314</u>	<u>(478,314)</u>
	<u>20,143</u>	<u>(676,584)</u>

NOTA 9 - CAPITAL

Al 31 de diciembre del 2001 el capital social autorizado y pagado de la Compañía está representado por 300,000 acciones ordinarias y nominativas, de valor nominal US\$1 cada una.

NOTA 9 - CAPITAL

(Continuación)

La Junta General de accionistas celebrada el 24 de noviembre del 2000, estableció un incremento del capital autorizado en US\$12,000 mediante la capitalización la cuenta patrimonial reserva facultativa y además se estableció un incremento del capital autorizado a US\$ 576,000, inscrita el 24 de agosto del 2001 en el Registro Mercantil. Al 31 de diciembre del 2001 este incremento se encuentra en trámite.

NOTA 10 - EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre del 2001 y la fecha de emisión de estos estados financieros (11 de marzo del 2002) no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no hayan sido revelados en los mismos.