

**INFORME PRESENTADO A LA JUNTA  
GENERAL DE ACCIONISTAS DE LA  
COMPAÑÍA NOVIECUA S. A., POR EL  
SEÑOR RICHARD AUGUSTO VILLAGRÁN,  
GERENTE, POR EL PERÍODO  
COMPRENDIDO ENTRE ENERO 1 A  
DICIEMBRE 31 DEL 2018.-**

Estimados señores Accionistas,

De conformidad con lo establecido en la Ley de compañías y el Reglamento para la presentación de los informes de Administradores a las Juntas Generales, cumplo con la obligación legal y estatutaria de presentar a ustedes el informe anual sobre la situación financiera y administrativa de la compañía al 31 de diciembre de 2018.

**1.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES DE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS.**

Cúmpleme en informarles que esta Administración ha dado fiel cumplimiento a los acuerdos sociales aprobados por las Juntas Generales de Accionistas,

**2.- INFORMACIÓN SOBRE ASPECTOS EXTRAORDINARIOS PRODUCIDOS EN EL ÁREA ADMINISTRATIVA, LABORAL Y LEGAL.**

En el desarrollo del giro ordinario del negocio de la compañía, no ha generado actividades económicas durante el ejercicio 2018.

**3.- SITUACIÓN FINANCIERA DE LA COMPAÑÍA AL CIERRE DEL EJERCICIO Y DE LOS RESULTADOS ANUALES, COMPARADOS CON LOS DEL EJERCICIO PRECEDENTE.**

La compañía al cierre del año 2018 en relación al ejercicio económico del 2017, obtuvo los siguientes resultados:

|                              | AÑO 2017    | AÑO 2018  | VARIACIÓN  | %       |
|------------------------------|-------------|-----------|------------|---------|
| VENTAS /<br>OTROS INGRESOS   | \$ 0,00     | \$ 0,00   | \$ 0,00    | -       |
| COSTOS Y<br>GASTOS GENERALES | \$ 1.124,77 | \$ 786,24 | \$ -338,53 | -30,10% |