FRESHPOINT S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

1. OPERACIONES Y ENTORNO ECONOMICO

La Compañía FRESHPOINT S.A. fue constituida el 05 de enero de 2010 e inscrita en Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 08 de enero del mismo año. Certificada por la Superintendencia de Compañía mediante la Resolución No.SC-IJ-DJC-G-10-0000085.

Su actividad principal es ejercer la actividad en la prestación de Servicios Jurídicos o Legales.

Entorno Económico.- En el Ejercicio 2017 la economía ecuatoriana se ha desenvuelto con índices de buena solvencia. Ha existido buen desempeño del sector financiero lo que ha permitido haya disponible el financiamiento para los diferentes sectores, en especial el de la construcción y el comercial.

En este entorno las actividades comerciales han tenido un considerable impulso. Obviamente existe incertidumbre sobre el futuro de la economía en general, por la dependencia, en gran medida, de la suerte del precio del petróleo y que se mantenga los volúmenes de exportación, y la decisión del Gobierno Ecuatoriano de darle mayor impulso a la economía vía gasto social e inversión pública sin preocuparse mayormente de incentivar al sector privado para nuevos emprendimientos y/o crecimientos de los ya existentes. Las expectativas para el ejercicio 2018, es que se mantenga el clima para los negocios en condiciones similares a las del 2017.

A la fecha de emisión de los estados financieros adjuntos, no es factible determinar las posibles implicaciones que tendrían las referidas condiciones sobre el comportamiento de la economía ecuatoriana y principalmente sobre la posición financiera y resultados de operación de la Compañía; consecuentemente, la información resultante de los estados financieros debe ser analizada en relación a estos acontecimientos.

2. POLITICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Base de presentación.- Los estados financieros han sido preparados sobre las bases del costo histórico excepto por ciertas propiedades e instrumentos financieros que son medidos a sus valores razonables, tal como se explica en las políticas contables incluidas más abajo. El costo histórico está basado generalmente en el valor razonable de la contrapartida dada en el intercambio de los activos.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros.

Efectivo y equivalentes de efectivo.- Incluye dinero efectivo y deposito en bancos disponibles.

Cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por pagar.- Las cuentas por cobrar

comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo y son registradas a su valor razonable. La Compañía realiza periódicamente evaluaciones de la provisión para ciertas cuentas de difícil recuperación.

Activos Fijos.-Las propiedades, los muebles y enseres, equipos de comunicación, equipos de computación, vehículos y otros activos se presentan a su valor razonable.

La depreciación de los activos se registra en los resultados del año, utilizando tasas de depreciación basadas en la vida útil estimada de los bienes, siguiendo el método de línea recta.

A continuación se presentan las principales partidas de propiedades, equipos y las tasas de depreciación anual usadas en el cálculo de la depreciación:

Activos	Tasas
Edificios	5%
Instalaciones	10%
Muebles y enseres	10%
Equipos de bodegas	10%
Equipos de oficina	10%
Vehículos	20%
Equipos de comunicación	10%
Equipos de computo	33%

Cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar.- Las cuentas comerciales por pagar y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Impuestos.- El gasto por impuesto a la renta representa la suma del impuesto a la renta por pagar corriente y el impuesto diferido.

- **Impuesto corriente**.-El impuesto por pagar corriente de basa en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. La utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingresos o gastos imponibles o deducibles y partidas que no son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto del impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

Beneficios a empleados

- **Beneficios definidos: Jubilación patronal y bonificación por desahucio** - El costo de los beneficios definidos (jubilación patronal y bonificación por desahucio) es determinado utilizando el Método de la Unidad de Crédito Proyectada, con valoraciones actuariales realizadas al final de cada período. Las ganancias y pérdidas actuariales se reconocen en los resultados del año o en otro resultado integral.
- **Participación a trabajadores**.- El Grupo reconoce un pasivo y un gasto por la

participación de los trabajadores en las utilidades de la Compañía. Este beneficio se calcula a la tasa del 15% de las utilidades liquidas de acuerdo con disposiciones legales.

Reconocimiento de ingresos.-Los ingresos ordinarios procedentes de la venta de servicios deben ser reconocidos cuando se cumplen todas y cada una de las siguientes condiciones:

- La Compañia ha transferido al comprador los riesgos y beneficios, de tipo significativo;
- La Compañía no conserva para si ninguna implicación en la gestión corriente de los bienes vendidos, en el grado usualmente asociado con la propiedad, ni retiene el control efectivo sobre los mismos;
- El importe de los ingresos ordinarios pueda medirse con fiabilidad;
- Es probable que la Compañía reciba los beneficios económicos asociados con la transacción; y
- Los costos incurridos, o por incurrir, en relación con la transacción pueden ser medidos con fiabilidad.

Gastos.- Los gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.

3. ESTIMACIONES Y JUICIOS CONTABLES CRITICOS

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrian llegar a diferir de sus efectos finales.

4. EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Al 31 de diciembre del 2017, los efectivos y equivalentesestán conformados como sigue:

	2017	2016
	(En U.S. dólares)	
Bancos	9,577	800.00
Total	9,577	800.00

Los bancos al 31 de diciembre de 2017, representa fondos depositados en cuentas corrientes en bancos locales. Estos fondos se encuentran de libre disponibilidad.

5. CUENTAS POR COBRAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre del 2017, las cuentas por cobrar están constituidas como sigue:

	2017	2016
	(En U.S. dólares)	
Clientes	13,982.00	543.00
Total	13,982.00	543.00

Las cuentas por cobrar clientes representan valores pendientes de cobro por la prestación de servicios jurídicos sin plazo de vencimiento y no generan intereses.

6. ACTIVOS FIJOS

Al 31 de diciembre del 2017, los activos fijos netos están constituidos como sigue:

	2017	2016
	(En U.S. dólares)	
Costo o valuación	Edificio	Edificio
Adquisiciones	418,750.00	418,750.00
(-) Depreciación acumulada	(162,672.00)	(141,735.00)
Total	256,078.00	277,015.00

7. PRESTAMOS

Un resumen de los préstamos es como sigue:

	2017	2016
	(En U.S. dólares)	
Al costo amortizado		
Prestamos parte relacionada	0.00	139,800.00
Obligaciones con Instituciones Financieras	0.00	19,220.00
Total	0.00	159,020.00
Clasificación		
Corriente	0.00	159,020.00
No corriente	0.00	0.00
Total	0.00	159,020.00

8. CUENTAS POR PAGAR COMERCIALES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre del 2017, las cuentas por pagar están constituidas como sigue:

	2017	2016
	(En U.S. dólares)	
Proveedores Varios	404.00	3,457.00
Total	404.00	3,457.00

9. PASIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre del 2017, los pasivos por impuestos corrientes están conformados de la siguiente manera:

	2017	2016
Activos por impuesto corriente	(En U.S. dólares)	
Ret. Fuente del impuesto a la renta	247.00	184.00
Total	247.00	184.00
Pasivo por impuesto corriente		
Obligaciones SRI por pagar	480.00	748.00
Total	480.00	748.00

9.1 Actos administrativos de determinación fiscal

Al 31 de diciembre de 2017 la Compañía mantiene saldo pendiente por el mes respectivo:

9.2 Aspectos Tributarios

Código Orgánico de la Producción

Con fecha diciembre 29 de 2010 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 351 el Código Orgánico de la Producción, Comercio e Inversiones, el mismo que incluye entre otros aspectos tributarios la reducción progresiva en tres puntos porcentuales en la tarifa de impuesto a la renta para sociedades, así tenemos: 23% para el año 2012 y 22% a partir del año 2013.

Ley de Fomento Ambiental y Optimización de los Ingresos del Estado

Con fecha noviembre 24 de 2011 se promulgó en el Suplemento del Registro Oficial No. 583 la Ley de Fomento Ambiental y Optimización de los Ingresos del Estado, la misma que incluye entre otros aspectos tributarios que la tarifa del Impuesto a la Salida de Divisas - ISD se incremente del 2% al 5%. Por presunción se considera hecho generador de este impuesto el uso de dinero en el exterior y se estable como exento de este impuesto el pago de dividendos a compañías o personas naturales que no estén domiciliadas en paraísos fiscales. Los pagos de este impuesto en la importación de materias primas, insumos y bienes de capital, que consten en el listado que establezca el Comité de Política Tributaria y que sean utilizados en procesos productivos, pueden ser utilizados como crédito tributario de impuesto a la renta.

10. PATRIMONIO DE LOS ACCIONISTAS

Al 31 de diciembre del 2017, un resumen del patrimonio de los accionistas es como sigue:

Capital Social.- Al 31 de diciembre del 2017, el capital social está constituido por 800 acciones suscritas y pagadas a un valor nominal unitario de $1,00; todas ordinarias y nominativas.

Resultados del ejercicio.- Corresponde la utilidad del ejercicio del presente ejercicio por US$ 27,497.24

11. EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 1 de enero del 2018 y la fecha de presentación de los Estados Financieros a las entidades de control, no se produjeron eventos que en la opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros que no se hayan revelado en los mismos y que ameriten una mayor exposición.

Ab. Melchor Martínez Pino
Representante Legal
091229708-2

CPA. Diana Carolina Hernández Valero
Contadora
092416960-0
Reg. No. 8064