VENTASLINK S.A.

NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

Nota 1. Actividad Económica y de Operaciones

La Empresa VENTASLINK S.A., es una compañía anónima radicada en el Ecuador, identificada con Registro Único de Contribuyentes numero 0992649585001 constituida el 20 de noviembre del 2009, inscrita en la Superintendencia de Compañías con número de expediente 136393. El objetivo social de la empresa es realizar VENTA DE COMIDAS Y BEBIDAS EN RESTAURANTES PARA CONSUMO INMEDIATO.

Al 31 de diciembre de 2012, la empresa desarrolla sus actividades a través de su oficina principal. Su domicilio legal es Balsamos 102 y Victor Emilio Estrada.

APROBACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2012 han sido autorizados para su emisión por la Gerencia de la Compañía el 15 de marzo de 2013. Estos estados serán sometidos para su aprobación, a la Junta Obligatoria Anual de Accionistas que se realizará dentro del plazo establecido por las leyes aplicables. Los estados financieros por el año terminado el 31 de diciembre de 2012 fueron aprobados por la Junta Obligatoria Anual de Accionistas realizada el 15 de marzo de 2013.

Nota 2. DECLARACION DE CUMPLIMIENTOS

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en las unidades monetarias (USD) Dólares Americanos, que es la moneda de presentación de la compañía. La presentación de los estados financieros de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables a transacciones y hechos.

Nota 3. POLITICAS CONTABLES

BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros se preparan y presentan de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en ECUADOR (PCGA), los cuales comprenden: NIIF para las PYMES (IFRS For Small & Medium Sized Entities) para su aplicación en Ecuador.

UNIDAD MONETARIA

De acuerdo con las disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la compañía para las cuentas de Estados Financieros es el Dólar Americano.

EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO

El efectivo y equivalente de efectivo comprenderá los saldos mantenidos en caja y depósitos de libres disponibilidad, en cuenta corriente bancaria numero: 003-503541-7 Banco Bolivariano sin restricciones.

INFORMACION A REVELAR

Nota 4. PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

Los estados financieros corresponden al 31 de diciembre del año 2012, fueron preparados de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y se presentan en dólares Americanos.

Nota 5. EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFFECTIVO

Caja	-
Banco ProduBanco	2.168.50 (1)
	<u>2.168.50</u>

(1) Corresponden principalmente a depósitos efectuados en el Banco Bolivariano

Nota 6. CUENTAS POR COBRAR - OTRAS

Clientes	10.580.10
	<u>10.580.10</u>

(1) Corresponde a los Clientes.

Nota 7. PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Al 31 de diciembre comprende:

Muebles y Enseres	61.500.45
Sillas	
Mesas	
(-) Depreciación Acumulada	-17.424.85
	<u>44.075.60</u>

Nota 8. DOCUMENTOS Y CUENTAS POR PAGAR - OTROS

Composición:

Cuentas por pagar Locales	7.179.81
	<u>7.179.81</u>

Nota 9. PATRIMONIO NETO

CAPITAL SOCIAL

El capital social, al 31 de diciembre de 2012, es de \$ 800, compuesto por 800 acciones con valor nominal, siendo \$1,00 por acciones ordinarias.

SOCIOS	Numero Acciones	%
TORII YAMAZAKI MICHİYOSHI	\$ 400.00	50.00%
YASUO TORII OZAWA	\$ 400.00	50.00%
TOTAL	\$ 800.00	100.00%

Nota 10. INGRESOS DE ACTIVIDADES ORDINARIAS

El resultado del ejercicio está determinado según el siguiente detalle:

	Año 2012
Venta en Restaurant	365.067.15
TOTAL	365.067.15

Nota 11. GASTOS DE ADMINISTRACION

Comprende:

	Año 2012
Sueldos, salarios	35.014.68
Beneficios sociales e indemnizaciones	4.727.20
Aportes a la seguridad social (incluido fondo de reserva)	5.660.49
Honorarios, comisiones y dietas a personas naturales	950.00
Arrendamiento de inmuebles	3.162.00
Mantenimiento y reparaciones	724.25
Suministros y materiales	1.338.93
Comisiones	13.669.72
Gastos de gestión (agasajos a accionistas, trabajadores y clientes)	6.878.26
Impuestos, contribuciones y otros	352.50
Depreciaciones	5.637.40
Otros gastos	11.493.44
TOTAL	89.608.87

Nota 12. IMPUESTO A LA RENTA

Las sociedades constituidas en el Ecuador así como las sucursales de sociedades extranjeras domiciliadas en el país y los establecimientos permanentes de sociedades extranjeras no domiciliadas que obtengan ingresos gravables, estarán sujetas a la tarifa impositiva del 23% sobre su base imponible para el año 2012

	Año 2012
Ganancia antes de impuesto	29.466.67
Impuesto a la Renta	6.777.33

Nota 13. HECHOS POSTERIORES

Entre el 31 de diciembre del 2012 la fecha de emisión de los estados financieros (07 de enero del 2013) no se produjeron hechos posteriores que en opinión de la Administración pudieran tener un efecto importante sobre los Estados Financieros.