

Quito, 22 de Noviembre de 2012

INFORME DEL COMISARIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA QUE PRESENTA A LA JUNTA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2011

**Señores Accionistas
AUTOSHARECORP S.A.
Ciudad.**

Por el presente, y en cumplimiento a las disposiciones legales y reglamentarias de la Ley de Compañías, en calidad de Comisario Principal de la Empresa, tengo a bien presentar a vuestra consideración el siguiente informe:

1.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES LEGALES, ESTATUTARIAS Y RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL Y DEL DIRECTORIO

La administración ha observado las normas legales, así como las resoluciones de las Juntas Generales de Accionistas y del Directorio de la Compañía.

Los libros sociales de la Compañía, Actas de Juntas Generales y del Directorio, cumplen con las disposiciones de la Ley de Compañías.

2. - PROCEDIMIENTO DE CONTROL INTERNO DE LA COMPAÑÍA

Los procedimientos de control interno implementados por la Compañía son adecuados y permiten a la Administración tener un grado razonable de confiabilidad en todas las transacciones para la preparación de los Estados Financieros.

Los comprobantes, documentos y registros contables se llevan y conservan de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

3. - OPINION RESPECTO AL ART. 321 (279) DE LA LEY DE COMPAÑÍAS.

De acuerdo a políticas internas de contratación de personal los administradores y gerentes de Autosharecorp S.A. no tienen la obligación de presentar garantías de responsabilidad o confiabilidad para el desempeño de sus funciones.

La administración de Autosharecorp S.A. mensualmente entregó para mi análisis el balance de comprobación, el mismo que fue examinado, y no se encontraron situaciones que ameriten sean observadas de igual manera se cumplieron visitas periódicas para inspeccionar el estado de caja y cartera.

4. - OPINION RESPECTO A LAS CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Finalmente en mi opinión tanto el Balance General, como el Estado de Pérdidas y Ganancias de Autosharecorp S.A. con corte al 31 de diciembre del 2011 han sido elaborados y emitidos de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), por lo tanto reflejan en forma razonable,

tanto la situación financiera, como las operaciones efectuadas en el ejercicio analizado.

5.- ASPECTOS FINANCIEROS

5.1. ACTIVOS

El **activo corriente** de la Compañía está representado por las siguientes cuentas:

- El Disponible de la Compañía en el año 2011 tiene un valor de US\$ 2.965.568 y representa el 20% del total de activos.
- El Exigible de la Compañía, se constituye de lo siguiente:
 - Cuentas por cobrar comerciales que tiene un saldo neto de US\$ 4.017.657; y representa el 28% del activo total; está constituido por clientes locales.
 - Otras Cuentas por Cobrar representan el 11% del activo total con un valor de \$ 1.577.480; y corresponden a anticipos a proveedores, impuestos anticipados, cuentas por cobrar empleados y otros deudores.
 - Cuentas por Cobrar a Compañías relacionadas tienen un saldo de US\$ 99.819 que significa el 1% del activo total; estos préstamos son de carácter comercial y/o financiamiento con plazos definidos y tasas de interés de hasta el 10%
- El Realizable de Autosharecorp S.A. está representado por la cuenta inventarios por un valor de US\$ 5.037.995 y representa el 35% del total de activos, las cuentas más destacadas son Vehículos, repuestos y accesorios.

El **activo no corriente** está

conformado por las siguientes cuentas principales:

- Activo fijo depreciable, el saldo neto al 31 de diciembre del 2011 tiene un valor de US\$ 738.134 y representa el 5%

❖ **Otros activos no corrientes** lo constituyen el Activo diferido por US\$ 53.184 y otros activos largo plazo por US\$ 46.339

5.2. PASIVOS.

El **pasivo corriente** está constituido por las siguientes cuentas principales:

- Obligaciones bancarias con un saldo de US\$ 4.870.402 que representa el 50% del Pasivo total.
- La Cuenta Proveedores mantiene un saldo de US\$ 667.117 representa el 7% del pasivo total.
- Documentos y cuentas por pagar a Compañías Relacionadas presentan un saldo de US\$ 1.379.889; con una participación del 14% sobre el total de pasivos; estas obligaciones de pago no devengan intereses y en ciertos casos no tienen plazos de pago definidos.
- La Cuenta Impuestos por Pagar presentan un saldo de US\$ 619.111; equivalentes al 6% del pasivo total.
- Provisiones, la Administración ha realizado la estimación de los valores correspondientes a los desembolsos para liquidar las obligaciones es así que al cierre del ejercicio el valor por este concepto es de US\$ 4.515; correspondientes a beneficios sociales, arriendos y otras provisiones.

- Otras Cuentas por Pagar US\$ 1.955.712 que corresponde al 20% del pasivo total.

El **pasivo no corriente** está constituido por las siguientes cuentas.

- Provisiones por beneficios a empleados tiene un valor de US\$ 173.645 que representa el 2% del pasivo total y corresponden a provisiones por jubilación patronal y desahucio.

5.3. PATRIMONIO

El capital social de Autosharecorp S.A. al 31 de diciembre de 2011 es de US\$ 1.800.000; es decir se conforma de 1800000 acciones ordinarias de un valor nominal de US\$ 1 cada una.

Mantiene un saldo en Reservas de US\$ 225.945 y Pérdida Acumulada del año anterior de US\$ 197.224.

Por otra parte y de acuerdo con la Ley de Compañías se debe realizar la apropiación del 10% de la utilidad del ejercicio como Reserva Legal la misma que no está disponible para distribución de dividendos, pero si puede ser capitalizada o utilizada para compensar pérdidas.

5.4. INDICES FINANCIEROS

INDICES 2011	
Solvencia	1.44
Liquidez Inmediata	0.91
Razón de endeudamiento	1.99
Capital de trabajo	4,201,773

El análisis de los índices financieros nos permite conocer como la empresa afrontaría sus obligaciones

de hasta un año plazo sobre la base de su activo corriente, de los resultados obtenidos se puede considerar que los índices son adecuados y que la compañía cuenta con un capital de trabajo razonable para cubrir sus obligaciones con los acreedores.

6. OPERACIONES DEL PERIODO.

Los ingresos operacionales de Autosharecorp S.A. en el año 2011, por la venta de vehículos, repuestos y servicios de taller obtuvieron un valor de US\$ 54.264.396

- El costo de ventas del mercado local representa el 80% del ingreso total, obteniéndose un rendimiento bruto de US\$ 10.622.084 correspondientes al 10% del ingreso total.
- El valor de los gastos administrativos y de ventas es de US\$ 6.616.803; que representan el 12% del ingreso total.
- Otros egresos neto presentan un saldo de US\$ 103.592
- El movimiento financiero neto (gasto) presenta un valor de US\$ 471.032
- Las operaciones de Autosharecorp generaron una utilidad de US\$ 4.372.721 antes de participación de trabajadores e impuestos.

Por el análisis expuesto se evidencia que los estados financieros elaborados por la Compañía, exponen razonablemente tanto la posición financiera al 31 de diciembre del 2011, como las operaciones realizadas.

Para finalizar, debo expresar mi agradecimiento a la Administración que me permitió realizar este informe, además por la confianza depositada en mi persona.

Atentamente,

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'Dra. Rosa Herrera', with a stylized flourish at the end.

**Dra. Rosa Herrera
COMISARIO PRINCIPAL**