

Quito, 18 de mayo del 2011

## INFORME DEL COMISARIO PRINCIPAL DE LA EMPRESA QUE PRESENTA A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS POR EL EJERCICIO ECONOMICO 2010

**Señores Accionistas  
AUTOSHARECORP  
Ciudad.**

Por el presente, y en cumplimiento a las disposiciones legales y reglamentarias de la Ley de Compañías, en calidad de Comisario Principal de la Empresa, tengo a bien presentar a su consideración el siguiente informe:

### 1.- ANTECEDENTES

La compañía se constituyó mediante escritura el 24 de diciembre del 2009, bajo la denominación de Autosharecorp S.A. con nombre comercial "Orgu Costa", su actividad económica es la comercialización, compraventa, importación, distribución al por mayor y menor de todo tipo de vehículos, maquinarias, repuestos y accesorios.

El capital social suscrito de la compañía es de US\$ 1,800,000.00, el mismo que se encuentra conformado por 180.000 acciones cada una por un valor de US\$ 10.00, el capital se encuentra dividido de la siguiente manera:

	Valor T. Acciones	Número Acciones
Corporación Maresa Holding	\$600.000	60.000
Motransa C.A	\$600.000	60.000
Watubi S.A.	\$600.000	60.000

### 2.- CUMPLIMIENTO DE DISPOSICIONES LEGALES, ESTATUTARIAS Y RESOLUCIONES DE LA JUNTA GENERAL Y DEL

### DIRECTORIO

La compañía inicio operaciones el 24 de diciembre del 2009. La administración ha observado las normas legales, así como las resoluciones de las Juntas Generales de Accionistas y del Directorio de la Compañía.

Los libros sociales de la Compañía, Actas de Juntas Generales y del Directorio, cumplen con las disposiciones de la Ley de Compañías.

### 3.- PROCEDIMIENTO DE CONTROL INTERNO DE LA COMPAÑÍA

Los procedimientos de control interno implementados por la Compañía son adecuados y permiten a la Administración tener un grado razonable de confiabilidad en todas las transacciones para la preparación de los Estados Financieros.

Los comprobantes, documentos y registros contables se llevan y conservan de acuerdo con las disposiciones legales vigentes.

### 4.- OPINIÓN RESPECTO AL ART. 321 (279) DE LA LEY DE COMPAÑÍAS

De acuerdo a políticas internas de contratación de personal tanto administradores y gerentes de Autosharecorp S.A. no tienen la obligación de presentar garantías de responsabilidad o confiabilidad para el desempeño de sus funciones.

La administración de Autosharecorp S.A. entregó para mi análisis los respectivos balances, los mismos que fueron examinados, y no se encontraron situaciones que ameriten sean observadas de igual manera se cumplieron visitas periódicas para examinar el estado de caja y cartera.

## 5.- IMPLEMENTACION DE NIIF's

La Superintendencia de Compañías en la resolución N.-SC.Q.ICI.CPAIFRS.11. del 12 de enero del 2011, califica como PYMES a las personas jurídicas que cumplan las siguientes condiciones:

- Activos totales inferiores a US\$ 4.000.000
- Registren un valor bruto en ventas anuales inferior a US\$ 5.000.000
- Tengan menos de 200 trabajadores

Conforme lo indicado en el párrafo precedente, la compañía Autosharecorp S.A. tiene la obligación de iniciar la implementación de NIIF's para el registro, preparación y presentación de estados financieros, a partir del 01 de enero del 2011. Se establece el año 2010 como periodo de transición.

## 6.- OPINION RESPECTO A LAS CIFRAS PRESENTADAS EN LOS ESTADOS FINANCIEROS.

Finalmente en mi opinión tanto el Balance General, como el Estado de Pérdidas y Ganancias con corte al 31 de diciembre del 2010 de Autosharecorp S.A. han sido elaborados y emitidos con apego a los Principios de Contabilidad Generalmente Aceptados; y a las Normas Ecuatorianas de Contabilidad, por lo tanto reflejan en forma razonable, tanto la situación financiera, como las operaciones efectuadas en el ejercicio analizado.

## 7.- ASPECTOS FINANCIEROS

### 7.1 ACTIVOS

El Total del Activo es de US\$20,447,052.95, de donde el **activo corriente** representa el 97% de la Compañía por US\$19,796,972.96 y está representado por las siguientes cuentas:

- El disponible de la Compañía en el año 2010 tiene un valor de US\$3,228,081.78 y representa el 16% del total de activos.
- El exigible de la Compañía, tiene un saldo neto de US\$5,841,315.41, y representa el 29% del activo total; lo importante de este grupo de cuentas constituyen los clientes locales con un valor de US\$4,239,989.87, y otras cuentas por cobrar relacionadas por US\$438,488.02.

Autosharecorp S.A. mantiene al cierre del ejercicio una provisión para cuentas incobrables por el valor de US\$21,715.21; el mismo que considero aceptable ya que no excede los límites dispuestos por la Ley de Régimen Tributario y su Reglamento, así mismo mantiene al cierre del 2010 un crédito tributario por impuestos por un valor de US\$926,878.73.

- La cuenta inventarios tiene un valor de US\$ 10,709,757.16 y representa el 52% del total de activos, está compuesta por inventarios de productos terminados (suministros, materiales, autos y repuestos) por US\$5,403,283.62 e inventarios en tránsito US\$ 5,306,473.54

El **activo no corriente** está conformado por el Activo fijo devaluado con un saldo de US\$562,437.19, el mismo que contiene muebles y enseres, maquinarias, equipos y vehículos.

Dentro de Otros activos no corrientes al 31 de Diciembre del

- 2010, se encuentran los activos diferidos con un saldo de US\$87,642.80 y representa el 0,43% del total del activo.

## 7.2 PASIVOS.

El **pasivo corriente** está constituido por las siguientes cuentas principales:

- La mayor cantidad está representada por la cuenta Obligaciones con Instituciones Financieras locales por US\$10,642,366.25 que representa el 65% del total del pasivo.
- Las cuentas por pagar a proveedores tienen un saldo de US\$509,371,75 y representan el 3% del total del pasivo, así mismo el pasivo corriente esta conformado con otras cuentas como Impuesto a la renta por pagar y Participación a trabajadores que suman US\$1,061,306.91, y Otras Cuentas por Pagar no relacionadas por US\$1,626,580.45 y representa el 10% del total del pasivo.
- El **pasivo a largo plazo** está compuestos por las provisiones de Desahucio y Jubilación Patronal por un valor de US\$131,174.95 y de Otras Cuentas por Pagar accionistas más Préstamos a accionistas locales por un total de US\$1,450,420.36 que representa el 9% del total del pasivo.

## 7.3 PATRIMONIO

El capital social suscrito es de US\$ 1,800,000.00 (180,000 acciones a un valor nominal unitario de US\$ 10,00)

El Patrimonio de los Accionistas al 31 de diciembre del 2010 se ve incrementado por una utilidad del ejercicio de US\$2,259,448.36.

Por otra parte es importante mencionar, de acuerdo con la Ley de Compañías se debe realizar la apropiación del 10% de la utilidad del ejercicio como Reserva Legal.

## 7.4. INDICES FINANCIEROS

INDICES	
De Solvencia	27%
De Liquidez Inmediata	1.34
Rotación de Activos	11%

- El análisis de los índices financieros nos permite conocer como la empresa afrontaría sus obligaciones de hasta un año plazo sobre la base de su activo corriente, de los resultados obtenidos se puede considerar que el índice de liquidez inmediata es adecuado ya que por cada dólar adeudado la empresa posee US\$1.34 para responder por sus obligaciones corrientes, y el índice de rotación de activos muestra que por cada dólar invertido en el activo en operación, se obtiene un 11% de recuperación en base al resultado

## 8. OPERACIONES DEL PERIODO.

- Los ingresos operacionales de Autosharecorp S.A. en el año 2010, por la venta de autos y repuestos obtuvieron un valor de US\$41,455,953.92, así mismo existen ingresos por rendimientos financieros y otros ingresos que ascienden a US\$ 38,992.73.
- El costo de ventas del mercado local representa el 81% por un valor de US\$33,600,249.00 del ingreso total, obteniéndose un rendimiento operacional de US\$7,894,697.65 correspondientes al 19% del ingreso total.
- Los gastos de operación y administrativos efectuados en el período tienen un valor de US\$3,820,383.74 equivalente al 9% del ingreso total.
- El movimiento financiero neto presenta un valor de US\$ 507,345,32 y representa el 1% del ingreso total.
- Las operaciones de Autosharecorp generaron una utilidad de

• US\$2,259,448.36.

Por el análisis expuesto se evidencia que los estados financieros elaborados por la Compañía, exponen razonablemente tanto la posición financiera al 31 de diciembre del 2010, como las operaciones realizadas.

Para finalizar, debo expresar mi agradecimiento a la Administración que me permitió realizar este informe, además por la confianza depositada en mi persona.

Atentamente,



Dra. Patricia Oña  
**COMISARIO PRINCIPAL**

