

**EMPRESA: HACENDAMA S.A.**

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012**

---

**CIFRAS EXPRESADAS EN DOLARES AMERICANOS.**

**NOTA 1**

**ENTIDAD Y OBJETO SOCIAL**

Compañía ecuatoriana, constituida a los Siete días del mes de Octubre del año 2009, la misma que se denomina HACENDAMA S.A., con objeto social de dedicarse a la al cultivo agrícola, desarrollo y explotación agrícola en todas sus fases, desde el cultivo y su cosecha hasta su comercialización.

Con Registro Único de Contribuyente 0992648376001 y Número de Expediente 136361.

El domicilio principal de la compañía es Ciudadela La Libertad MZ. 6 SOLAR 7 la ciudad de Guayaquil, provincia del Guayas, pudiendo establecer sucursales o agencias dentro o fuera del país, la compañía es de nacionalidad ecuatoriana, tendrá una duración de 100 años.

**PLANES DE LA ADMINISTRACION**

- En este año 2013 hemos propuesto tener actividad económica solvente, entregando un buen producto a todos nuestros clientes.

-

**MONEDA FUNCIONAL**

Nuestra moneda funcional para el año 2012 es de Dólares Americanos

**NOTA 2**

**BASE DE PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS**

Los estados financieros son preparados de acuerdo con Principios De Contabilidad Generalmente Aceptados En El Ecuador, los cuales corresponden a las Normas e Interpretaciones emitidas por el IASB (International Accounting Standards Board), las que comprenden las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), las Normas Internacionales de Contabilidad (NIC) y sus correspondientes Interpretaciones emitidas por el Comité de Interpretaciones de las Normas Internacionales de Información Financiera (CINIIF), o por el anterior Comité Permanente de Interpretaciones (SIC), adoptadas por el IASB.

En la preparación y presentación de los estados financieros, la empresa HACENDAMA S.A., debe observar el cumplimiento de las normas e interpretaciones antes mencionadas, que le son aplicables.

## PRINCIPALES POLITICASCONTABLES (Detalle en anexo adjunto)

- a) BASES DE PREPARACION
- b) USO DE ESTIMACIONES
- c) INSTRUMENTOS FINANCIEROS
- d) EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO
- e) CUENTAS POR COBRAR CLIENTES
- f) PROPIEDADES PLANTA Y EQUIPO Y DEPRECIACION
- g) RECONOCIMIENTO DE COSTOS, INGRESOS Y GASTOS
- h) PROVISIONES
- i) CONTINGENCIAS

A continuación detallamos las Notas a los Estados Financieros más significativas que componen las partidas del ESTADO de SITUACION FINANCIERA y el ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL.

## 1.- Caja y Bancos

Los saldos en la mencionada cuenta son los siguientes:  
(En dólares)

<b><u>DETALLE</u></b>	<b>AI 31 de Diciembre de 2011</b>	<b>AI 31 de Diciembre de 2012</b>
	-----	-----
Disponibilidad en efectivo	4.500,00	2.045,00
	-----	-----
	<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<<	
2.045,00		4.500,00
=====		=====

## 2.- Cuentas por Cobrar Clientes-No Relacionados

Este rubro comprende lo siguiente en dólares americanos:

DETALLE	AI 31 de Diciembre de 2011	AI 31 de Diciembre de 2012
Cuentas por Cobrar Clientes	00,00	20.045,50
	00,00	20.045,50

3.- INVENTARIO DE PROD. TERM. Y MERCAD. EN ALMACEN

Este rubro comprende lo siguiente en dólares:

DETALLE	Al 31 de Diciembre de 2011	Al 31 de Diciembre de 2012
Inventario de prod. Term. Y mercad. En almacen	6.450,00	8.000,00
	6.450,00	8.000,00
	=====	=====

4.- MAQUINARIA Y EQUIPO

Este rubro comprende lo siguiente en dólares:

DETALLE	Al 31 de Diciembre de 2011	Al 31 de Diciembre de 2012
Maquinaria y Equipo	63.000,00	63.000,00
	63.000,00	63.000,00
	=====	=====

5.- DEPRECIACION ACUMULADA PROPIEDADES, PLANTA Y EQUIPO

Este rubro comprende lo siguiente en dólares:

DETALLE	Al 31 de Diciembre de 2011	Al 31 de Diciembre de 2012
Depreciacion Acumulada Propiedades	8.300,00	8.300,00
	8.300,00	8.300,00
	=====	=====

**6.- OTRAS OBLIGACIONES CORRIENTES**

Este rubro comprende lo siguiente en dólares:

DETALLE -----	Al 31 de Diciembre de 2011 -----	Al 31 de Diciembre de 2012 -----
Otras obligaciones Corrientes	16.592,55	23.271,46
	-----	-----
	16.592,55	23.271,46
	=====	=====

**7.- IMPUESTO A LA RENTA POR PAGAR DEL EJERCICIO**

Este rubro comprende lo siguiente en dólares:

DETALLE -----	Al 31 de Diciembre de 2011 -----	Al 31 de Diciembre de 2012 -----
Impuesto a la renta por Pagar del ejercicio	1.180,86	3.415,71
	-----	-----
	1.180,86	3.415,71
	=====	=====

**8.- PARTICIPACION TRABAJADORES POR PAGAR DEL EJERCICIO**

Este rubro comprende lo siguiente en dólares:

DETALLE -----	Al 31 de Diciembre de 2011 -----	Al 31 de Diciembre de 2012 -----
Participación trabajadores Por pagar del ejercicio	868,28	2.620,75
	-----	-----
	868,28	2.620,75
	=====	=====

r

## 9.- Capital Social

El capital social de la compañía suscrito y pagado al 31 de Diciembre de 2012 está representado por 800,00 participaciones iguales acumulativas e indivisibles de un dólar de los Estados Unidos de América cada una de ellas.

De los socios o accionistas:

Cuartas Arbelaez Luis Fernando, suscribe seiscientas cuarenta participaciones iguales acumulativas indivisibles de un dólar de los estados unidos de américa cada una.

Cuartas Arbelaez Rubén Darío, suscribe ochenta participaciones iguales acumulativas indivisibles de un dólar de los estados unidos de américa cada una.

López Tabares Dirleny, suscribe ochenta participaciones iguales acumulativas indivisibles de un dólar de los estados unidos de américa cada una.

La responsabilidad de los socios se limita al monto de sus participaciones sociales, salvo las excepciones de ley.

## 10.- Aportes de socios o accionistas para futura Capitalización

DETALLE -----	Al 31 de Diciembre de 2011 -----	Al 31 de Diciembre de 2012 -----
Aportes de socios para futura Capitalización	40.000,00	40.000,00
	-----	-----
	40.000,00	40.000,00
	=====	=====

## 11.- Reserva Legal

DETALLE -----	Al 31 de Diciembre de 2011 -----	Al 31 de Diciembre de 2012 -----
Reserva Legal	492,03	1.485,09
	-----	-----
	492,03	1.485,09
	=====	=====

**12.- Utilidad No Distribuida Ejercicios Anteriores**

DETALLE -----	Al 31 de Diciembre de 2011 -----	Al 31 de Diciembre de 2012 -----
Utilidad No Distribuida Ejercicios Anteriores	2.468,90	3.247,38
	-----	-----
	2.468,90	3.247,38
	=====	=====

**13.- Ingresos Operacionales**

Los ingresos de la compañía están compuestos de las siguientes partidas en miles de dólares:

	31-12-2011 -----	31-12-2012 -----
Ventas de Bienes	109.716,00	148.211,00
	-----	-----
	109.716,00	148.211,00
	=====	=====

**14.- Costo de Ventas**

La composición del Costo de Ventas es de la sgte. Manera en dólares:

	31-12-2011 -----	31-12-2012 -----
Inventario Inicial	7.235,60	6.450,00
Compras de Materia Prima	63.953,03	42.115,56
Menos:		
Inventario final de productos terminados	6.450,00	8.000,00
Gastos:		
Sueldos y Beneficios Sociales	7.200,00	47.049,88
Mantenimiento y Reparaciones	8.123,22	10.228,80
Suministros y Materiales	4.805,60	2.160,00
Transporte	5.280,00	6.600,00

**15.- Gastos de venta**

Comprende lo siguiente en dólares:

	31-12-2011	31-12-2012
	-----	-----
Arrendamiento de Inmuebles	00,00	14.250,00
Impuestos y Contribuciones	1.480,00	488,73
Servicios Publicos	5.388,00	8.340,00
Otros Servicios	6.912,00	1.545,10
	-----	-----
	13.780,00	24.623,83
	=====	=====

**13.- Utilidad (pérdida) por acción (NIC-33)**

Para determinar los numeradores en el cálculo de la Utilidad (Pérdida) Básica y Diluida por Acción se tomaron los siguientes importes (en dólares):

DETALLE	Al 31 de Diciembre de 2011	Al 31 de Diciembre de 2012
	-----	-----
Ganancia Neto del Periodo		
	5.788,00	17.471,66
	-----	-----
	5.788,00	17.471,66
	=====	=====

**La Fecha de Aprobación de los Estados Financieros por la Junta General de los Socios fue el 10 de Abril del 2013.**