



EDIMEN S.A.
CONSTRUCTORA

Guayaquil, 2 de febrero 2015

INFORME DE BALANCES Y ACTIVIDADES DE EDIMEN S.A.

Saludos cordiales para vosotros que hoy nos encontramos reunidos para analizar mis meses de administracion nuestro balance este año .

Al cambiar de gerencia hicimos un nuevo incremento de capital que fue presentado legalmente ante la super de compañía, esto nos hace actos para participar en nuevas obras con las intituciones públicas.

Tenemos cuentas por cobrar de \$61,356.74 (sesenta y un mil trescientos cincuenta y seis con setenta y cuatro centavos de dolares) correspondiente al obras y alquileres de maquinarias para construcciones publicas y privadas, nuestro principales clientes, Consorcio Multiconstrucciones-Selepm, La prefectura de los Rios, corresponde el 45% del monto total de cuentas por cobrar, en documentos superamos el valor \$1 06,352.51 (ciento seis mil trescientos cincuenta y dos con cincuenta y un centavos de dolares)

Este año 2014 hemos invertido dinero, incrementando nuestros vehiculos administrativos que nos permiten transportarnos en la obras donde tenemos alquilando nuestras maquinaria, hemos invertido en la insfestructura de nuestra oficina de la surcursal, esto corresponde a las cuentas por pagar que reflejan al terminar el año 2014 sumando un total de \$121,563.55 (ciento veinti un mil quinientos sesenta y tres con cincuenta y cinco centavos de dolares) mas deudas a largo plazo locales que suman \$1059825.79 (un millon cincuenta y nueve mil ochocientos veinticinco con setenta y nueve centavos de dolares),

Hemos vendido en todo el 2014 nuestro servicios asesoramientos tecnicos, construccion y alquiler de maquinarias sumando un total \$1.777,608.66 (un millon setecientos setenta y siete mil seiscientos ocho con sesenta y seis centavos de dolares) esto superado al año pasado hemos incrementado ventas y servicios.

Nuestros gastos suman \$1.685,332.60 (un millon seiscientos ochenta y cincomil trescientos treinta y dos dolares con sesenta centavos de dolares) estos distribuidos en gast os de personal , honorarios profecionales, arrendamientos de viviendas en los lugares de obras, reflejando mayor carga en mantenimientos de maquinaria (volquetas, excavadoras, retroexcavadoras, vehiculos administrativos) \$416,577.67 (cuatrocientos diescies mil quinientos setenta y siete dolares con sesenta y siete centavos americanos) de seguros y reaseguros condiciones irrenunciabiles para contratar obras publicas suman un total de \$78,785.38 (setenta y ocho mil setecientos ochenta y cinco dolares con treinta y ocho centavos de dolares)

Dir.: Nuevo Desquite Av. Jaime Roldós Aguilera Mz. 25 solar 12-14 (Cerramiento Blanco)
Teléfono: 052762184



EDIMENS.A.

CONSTRUCTORA

Todo esto reflejando ganancia de \$ 92,276.06 (NOVENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y SEIS DOLARES CON SEIS CENTAVOS DE DOLARES)

Para este nuevo año nos hemos presupuestado mayor utilidad estas gestionando adquirir nuevas obras aumentar nuestras maquinarias y depresiar las maquinarias que ya se encuentran con un vajo rendimiento en nuestros patios de maquinarias.

Sin mas que decir agradezco su presencia y estoy presto para aclarar cualquier duda.

Atentamente,

Ing. Alex Landires
GERENTE GENERAL

EDIMENS.A.
CONSTRUCTORA

