

Notas a los Estados Financieros

Al 31 de diciembre del 2012

Expresadas en Dólares de E.U.A.

SANTADERI S.A.

1. Información general:

SANTADERI S.A. Con número de RUC 0992675810001 expediente # 136336 es una compañía limitada constituida el 23 de Noviembre de 2009, mediante escritura pública otorgada el Notario Décimo Sexto del cantón Guayaquil, a cargo del Doctor Rodolfo Pérez Pimentel, inscrita en el Registro mercantil el 25 de Noviembre de 2009, con domicilio principal en la ciudad de Guayaquil, Ecuador; su oficina principal está ubicada en la Av. Miguel h. Alcivar y Eleodoro Arboleda, Edificio Plaza Center Piso 3 oficina 303, Su actividad principal es compra Venta de Bienes Inmuebles Urbanos y Rurales.

2.- Bases de elaboración:

Los Estados financieros consolidados al 31 de diciembre de 2012 han sido preparados de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están expresados en dólares de los Estados Unidos de América, que es la moneda en curso de nuestro país.

Los estados financieros presentados por la **SRA. Teresa del Rocío Ramos Silva – Gerente General** de la compañía **SANTADERI S.A.**, corresponden a la información contable, la misma de manera razonable.

Toda la información financiera expresada en este informe se encuentra presentada en **USD (Dólares Estadounidenses)**.

3.- Políticas Contables:

Ingresos provenientes de actividades ordinarias:

Durante el presente Ejercicio económico la compañía no realizó operaciones relacionadas a su actividad generadora de ingresos por lo cual no registró utilidades

4.- Cambios en el Patrimonio

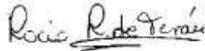
El Capital social de la Compañía es de 800 00 dólares de los Estados Unidos de América. Está constituido por 800 acciones valoradas en 1 dólar cada una de ellas.

5.- Cambio en las Políticas Contables:

A la fecha del cierre del ejercicio 31 de diciembre de 2012, no existen cambios en la aplicación de las políticas contables.

6.- Aprobación de Estados Financieros:

Estos Estados Financieros fueron aprobados por la Junta General Ordinaria de Accionistas el 4 de Enero de 2013.



SRA. TERESA DEL ROCIO RAMOS SILVA
C.C. # 0602711079
GERENTE GENERAL



C.P.A. MERCEDES BAÑOS GARCIA
C.C. # 0923041784
CONTADOR GENERAL