

INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS

Señores Miembros de la Junta General de accionistas de la Compañía INMOBILIARIA OVIEDO S.A. "INMOVIEDO".

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias, tengo el honor de someter a vuestra consideración el Informe Anual sobre las operaciones y resultados de nuestra empresa correspondiente al ejercicio económico del año 2012.

INMOBILIARIA OVIEDO S.A. "INMOVIEDO" fue legalmente constituida mediante escritura pública el 21 de Octubre de 2009, ante la Notaria Décima Tercera del Cantón Guayaquil, presidida por el Abogado Virgilio Jarrín Acunzo, debidamente aprobado por la Superintendencia de Compañías, según Resolución No. SC.I.I.DIC.G.09-0006950 del 9 de Noviembre del 2009.

Los Estados Financieros del ejercicio económico del 2012 han sido preparados de acuerdo a las NIIF (Normas Internacionales de información financiera)

Se ha dado cumplimiento con las resoluciones de la Junta General de accionistas.

En el ejercicio económico del año 2012, la compañía cumplió con todas sus obligaciones tributarias exigidas por la ley, las transacciones comerciales fueron mínimas, por tanto las cifras que se consignan en el formulario 101 están enmarcadas dentro de las políticas contables.

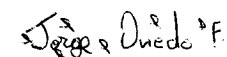
Esperamos que en el 2013 se logre concluir con los estudios de factibilidad para el inicio del proyecto inmobiliario que se ha venido posponiendo.

Nuestra compañía no ha tenido aspectos administrativos de carácter especial que merezcan ser señalados, pudiendo decir lo mismo en el aspecto laboral.

Es todo cuanto puedo informar respecto al desarrollo del ejercicio económico del año 2012.

Guayaquil, Marzo 15 del 2013

Atentamente,



ECON. JORGE GABRIEL OVIEDO F.
Gerente General