

**INFORME DEL GERENTE GENERAL A LA JUNTA GENERAL
DE ACCIONISTAS**

Señores Miembros de la Junta General de accionistas de la Compañía INMOBILIARIA OVIEDO S.A. "INMOVIEDO":

En cumplimiento a disposiciones legales y estatutarias, tengo el honor de someter a vuestra consideración el Informe Anual sobre las operaciones y resultado de nuestra empresa correspondiente al ejercicio económico del año 2.010.

INMOBILIARIA OVIEDO S. A. "INMOVIEDO" fue legalmente constituida mediante Escritura Publica otorgada el 21 de Octubre de 2.009, ante la Notaria Décima Tercera del cantón Guayaquil, presidida por el Abogado Virgilio Jarrín Acunzo, debidamente aprobada por la Superintendencia de Compañías, según Resolución # S.C.I.J.D.J.C.G.09-0006950 del 9 de Noviembre de 2.009 e inscrita en el Registro Mercantil del cantón Guayaquil el 13 de Noviembre de 2.009.

En el ejercicio económico del año 2.010, la compañía, solamente realizo la compra de un terreno para su posterior urbanización, no habiendo realizado actividad comercial alguna, por lo tanto las cifras que se consignan en el formulario 101 están enmarcadas dentro de las políticas contables.

Para el año 2011 se espera que la Compañía empiece a funcionar y obtener un buen crecimiento como consecuencia del mejor conocimiento del mercado inmobiliario.

Nuestra compañía no ha tenido aspectos administrativos de carácter especial que merezcan ser señalados, pudiéndose decir lo mismo en el aspecto laboral.

Es todo cuanto puedo informar respecto al Ejercicio Económico del año 2.010.

Guayaquil, Julio 20 del 2.011

Atentamente,

Jorge Oviedo F.

**Ecu. Jorge Gabriel Oviedo Fierro
GERENTE GENERAL**

