



Loyaquil, 21/01/2019

Sra.

**MIRIAM ROSARIO AUAD AGUIRRE**  
Gerente General  
**LUVICONSTRUC S.A.**  
Ciudad.-

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 21 y 189 de la ley de compañías, el suscrito la Señora **AUAD AGUIRRE MIRIAM ROSARIO** con identificación número **0905106035**, en adelante **EL CEDENTE** por una parte, de estado civil casada, y por la otra la Señorita **ALVEAR LOZAZANO GENESIS MAGDALENA** de nacionalidad Ecuatoriana con cedula de ciudadanía número **0928587203**, en adelante **EL CESIONARIO**, cumplimos en comunicarle que el día de hoy se ha transferido **320.00** acciones ordinarias y nominativas y de un valor nominal de un dólar cada una, del capital de la compañía **LUVICONSTRUC S.A. de conformidad con lo que dispone el art. 181 del código Civil Vigente.**

Dejamos constancia que al efectuar la cesión de las acciones antes detalladas, **EL CEDENTE** La Señora **AUAD AGUIRRE MIRIAM ROSARIO**, también ha cedido irrevocablemente a favor y en beneficio del **CESIONARIO** la señorita **ALVEAR LOZAZANO GENESIS MAGDALENA**, todos los derechos, créditos o meras expectativas de los derechos que esta pudiera tener en contra de la Compañía en calidad de accionistas o que por tal motivo le pudieran corresponder, incluyendo todo tipo de dividendos, utilidades o beneficios declarados o producidos por la Compañía hasta la presente fecha y que no hubiera percibido o retirado, o que por concepto de utilidades del año en curso, o de periodos anteriores se declaren o distribuyan posteriormente así como todos los derechos que por igual concepto tenga o pudiera tener en cualquier aumento de capital de la compañía que se hubiera resuelto, tanto que se encontrare instrumentándose o en vías de instrumentación, para lo cual también transfiere a favor del Cesionario los eventuales derechos de preferencia para suscribir aumentos de capital; así mismo, transfiere su derechos sobre acciones que le correspondan por aumentos de capital que no hubiere retirado o que estando por emitirse autoriza para que dichos títulos sean emitidos directamente a nombre del nuevo Cesionario.

Rogamos a usted se Sirva registrar la presente transferencia de acciones en el libro de acciones y Accionistas de la compañía **LUVICONSTRUC S.A.**

**AUAD AGUIRRE MIRIAM ROSARIO**  
CEDENTE

**ALVEAR LOZAZANO GENESIS MAGDALENA**  
CESIONARIO

**BITAR MAHUAD LUIS ESTEBAN**  
CONYUGE



Factura: 001-001-000015125



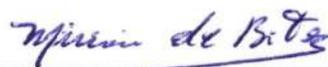
20190901046D00260

**DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO DE FIRMAS N° 20190901046D00260**

Ante mí, NOTARIO(A) SERGIO HERIBERTO MENDIETA JACOME de la NOTARÍA CUADRAGESIMA SEXTA , comparece(n) GENESIS MAGDALENA ALVEAR LOZANO portador(a) de CÉDULA 0928587203 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en DAULE, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de CESIONARIO(A); MIRIAM ROSARIO AUAD AGUIRRE portador(a) de CÉDULA 0905106035 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en GUAYAQUIL, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de CEDENTE; LUIS ESTEBAN BITAR MAHUAD portador(a) de CÉDULA 0900585068 de nacionalidad ECUATORIANA, mayor(es) de edad, estado civil CASADO(A), domiciliado(a) en GUAYAQUIL, POR SUS PROPIOS DERECHOS en calidad de CEDENTE; quien(es) declara(n) que la(s) firma(s) constante(s) en el documento que antecede , es(son) suya(s), la(s) misma(s) que usa(n) en todos sus actos públicos y privados, siendo en consecuencia auténtica(s), para constancia firma(n) conmigo en unidad de acto, de todo lo cual doy fe. La presente diligencia se realiza en ejercicio de la atribución que me confiere el numeral noveno del artículo dieciocho de la Ley Notarial -. El presente reconocimiento no se refiere al contenido del documento que antecede, sobre cuyo texto esta Notaria, no asume responsabilidad alguna. – Se archiva un original. GUAYAQUIL, a 12 DE FEBRERO DEL 2019, (13:34).

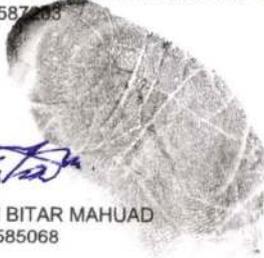
  
GENESIS MAGDALENA ALVEAR LOZANO  
CÉDULA: 0928587203



  
MIRIAM ROSARIO AUAD AGUIRRE  
CÉDULA: 0905106035



  
LUIS ESTEBAN BITAR MAHUAD  
CÉDULA: 0900585068



NOTARIO(A) SERGIO HERIBERTO MENDIETA JACOME  
NOTARÍA CUADRAGESIMA SEXTA DEL CANTÓN GUAYAQUIL



## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



*Miriam de Bite*

**Número único de identificación:** 0905106035

**Nombres del ciudadano:** AUAD AGUIRRE MIRIAM ROSARIO

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
(CONCEPCION)

**Fecha de nacimiento:** 23 DE JULIO DE 1955

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** SECUNDARIA

**Profesión:** SECRETARIA

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** LUIS BITAR

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** VICENTE AUAD

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** BETTY AGUIRRE

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 11 DE ABRIL DE 2012

**Condición de donante:** SI DONANTE

Información certificada a la fecha: 12 DE FEBRERO DE 2019

Emisor: SERGIO HERIBERTO MENDIETA JACOME - GUAYAS-GUAYAQUIL NT 46 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 190-197-58257



190-197-58257

*Vicente Taiano G.*

Ldo. Vicente Taiano G.

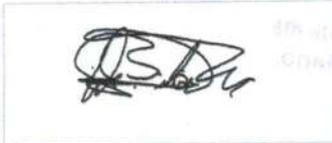
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





## CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0900585068

**Nombres del ciudadano:** BITAR MAHUAD LUIS ESTEBAN

**Condición del cedulaado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/CARBO  
(CONCEPCION)

**Fecha de nacimiento:** 2 DE NOVIEMBRE DE 1938

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** HOMBRE

**Instrucción:** SUPERIOR

**Profesión:** MÉDICO

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** AUAD AGUIRRE MIRIAM ROSARIO

**Fecha de Matrimonio:** No Registra

**Nombres del padre:** BITAR NAGIB

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** MAHUAD SALUA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 1 DE JUNIO DE 2010

**Condición de donante:** SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 12 DE FEBRERO DE 2019

Emisor: SERGIO HERIBERTO MENDIETA JACOME - GUAYAS-GUAYAQUIL NT 46 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 190-197-58318



190-197-58318

Lcdó. Vicente Taiano G.

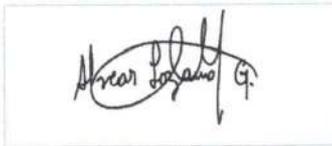
Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





## GERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



**Número único de identificación:** 0928587203

**Nombres del ciudadano:** ALVEAR LOZANO GENESIS MAGDALENA

**Condición del cedulado:** CIUDADANO

**Lugar de nacimiento:** ECUADOR/GUAYAS/GUAYAQUIL/BOLIVAR  
(SAGRARIO)

**Fecha de nacimiento:** 13 DE ENERO DE 1990

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Sexo:** MUJER

**Instrucción:** BACHILLERATO

**Profesión:** ESTUDIANTE

**Estado Civil:** CASADO

**Cónyuge:** MARTINEZ CHOEZ DIEGO GABRIEL

**Fecha de Matrimonio:** 12 DE DICIEMBRE DE 2011

**Nombres del padre:** ALVEAR SANCHEZ MANUEL ANTONIO

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Nombres de la madre:** LOZANO VERA MIRNA YOCONDA

**Nacionalidad:** ECUATORIANA

**Fecha de expedición:** 14 DE FEBRERO DE 2012

**Condición de donante:** SI DONANTE POR LEY

Información certificada a la fecha: 12 DE FEBRERO DE 2019

Emisor: SERGIO HERIBERTO MENDIETA JACOME - GUAYAS-GUAYAQUIL NT 46 - GUAYAS - GUAYAQUIL

N° de certificado: 194-197-58359



194-197-58359

Ldo. Vicente Taiano G.

Director General del Registro Civil, Identificación y Cedulación

Documento firmado electrónicamente





**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL  
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN



**CEDULA DE CIUDADANIA** No. **090058506-8**

**APELLIDOS Y NOMBRES**  
BITAR MAHUAD  
LUIS ESTEBAN

**LUGAR DE NACIMIENTO**  
GUAYAQUIL  
PEDRO CARBO / CONCEPCION

**FECHA DE NACIMIENTO** 1938-11-02

**NACIONALIDAD** ECUATORIANA

**SEXO** M

**ESTADO CIVIL** Casado  
MIRIAM ROSARIO  
AUAD AGUIRRE



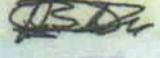
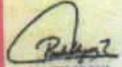
**INSTRUCCION** SUPERIOR **PROFESION** MEDICO **V3344V2244**

**APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE**  
BITAR NAGIB

**APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE**  
MAHUAD SALUA

**LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION**  
GUAYAQUIL  
2010-06-01

**FECHA DE EXPIRACION**  
2020-06-01



0000 163032

DIRECCION GENERAL TIPO DE CEDULA


**REPÚBLICA DEL ECUADOR**  
 DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL,  
 IDENTIFICACIÓN Y CÉDULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA No. **092858720-3**


 APELLIDOS Y NOMBRES  
**ALVEAR LOZANO GENESIS MAGDALENA**  
 LUGAR DE NACIMIENTO  
**QUAYAS BOLIVAR IBARRANO**  
 FECHA DE NACIMIENTO **1990-01-13**  
 NACIONALIDAD **ECUATORIANA**  
 SEXO **F**  
 ESTADO CIVIL **Casada**  
**DIEGO GABRIEL MARTINEZ CHOEZ**



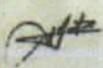
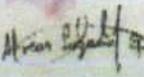

INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **ESTUDIANTE** V4344V4444

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **ALVEAR SANCHEZ MANUEL ANTONIO**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **LOZANO VERA MIRNA YOCONLIA**

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN  
**QUAYAS QUIL**  
**2012-02-14**

FECHA DE EXPIRACIÓN  
**2022-02-14**



**CERTIFICADO DE VOTACIÓN**


**002** JUNTA No. **002 - 144** NÚMERO **0928587203** CÉDULA

**ALVEAR LOZANO GENESIS MAGDALENA**  
 APELLIDOS Y NOMBRES

**QUAYAS** PROVINCIA **EL RECIBO** CIRCUNSCRIPCIÓN:  
**DURAN** CANTÓN **PARROQUIA** ZONA: **1**