

Guayaquil, 20 de Enero de 2016

**Señores
NICOANA INMOBILIARIA S.A. "EN LIQUIDACION"
Presente.-**

Señores Accionistas:

Dando cumplimiento al artículo 279 de la Ley de Compañías y en mi calidad de Comisario Principal de la empresa **NICOANA INMOBILIARIA S.A. "EN LIQUIDACION"**

Pongo en su conocimiento el Informe Económico correspondiente al ejercicio **2015**.

1. OBJETO SOCIAL DE LA COMPAÑÍA

NICOANA INMOBILIARIA S.A. "EN LIQUIDACION" Es una sociedad anónima creada al amparo de la Ley de Compañías, y bajo el control de la Superintendencia de Compañías en la parte societaria y del Servicio de Rentas Internas en la tributaria.

La actividad económica principal de la empresa es **ACTIVIDADES DE ADMINISTRACION DE BIENES INMUEBLES**, ubicadas en la CDLA. KENNEDY ESTE CALLE 7MA, E/CALLES B Y D, de la ciudad de Guayaquil, Provincia del Guayas.

2. ASPECTOS CONTABLES

Se registran transacciones comerciales, por las actividades realizadas referentes a la actividad económica.

3. ASPECTOS TRIBUTARIOS Y FISCALES

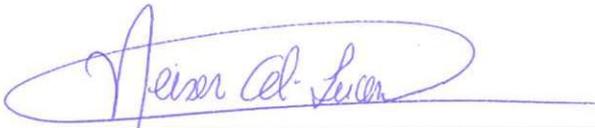
Durante el ejercicio **2015**, **NICOANA INMOBILIARIA S.A. "EN LIQUIDACION"**. Ha cumplido con las obligaciones tributarias fiscales, constantes en la Ley de Régimen Tributario Interno.

Ha presentado las declaraciones del IVA mensuales como agente de percepción y retención, declaraciones de retenciones en la fuente de impuesto a la renta, declaración de impuesto a la renta global por el ejercicio **2015**, Anexos de compras, Anexo por rentas en relación de dependencia, contribución a la Superintendencia de Compañías, Impuestos Prediales, etc.

4. **CONCLUSIONES**

Agradezco a los señores accionistas de la empresa **NICOANA INMOBILIARIA S.A. "EN LIQUIDACION"**, por haberme distinguido con el cargo de **COMISARIO** de la compañía y a la administración de la misma por su colaboración prestada para poder cumplir con la responsabilidad a mi encomendada.

Atentamente,

A handwritten signature in blue ink, reading "Neiser Cel. Lucero", written over a horizontal line.

**C.P.A. CELI LUCERO NEISER ADRIAN
COMISARIO PRINCIPAL
NICOANA INMOBILIARIA S.A. "EN LIQUIDACION"**