

**COMERCIAL TAIWAN S.A. COMTAIWAN**

**NOTA A LOS ESTADOS FINANCIEROS**

**AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2018**

**1 ANTECEDENTES Y ACTIVIDAD ECONOMICA**

La compañía está constituida en el Ecuador desde el 16 de Noviembre del 2009 e inscrita en el registro mercantil del cantón Guayaquil el 4 de Diciembre del 2009, su actividad económica principal es la venta al por mayor y menor de partes, piezas y accesorios de bicicletas.

La compañía tiene actual existencia Jurídica y su plazo social concluye el 4 de Diciembre del 2109, refleja un capital social de \$ 1.000,00, se encuentra inscrita con RUC N. 0992647442001 ante el **SERVICIO DE RENTAS INTERNAS** y de igual forma bajo el número de expediente 136200 de la Superintendencia de Compañías.

**2 RESUMEN DE PRINCIPALES POLITICAS CONTABLES**

Las principales políticas contables aplicadas en la presentación de los estados financieros se detallan a continuación.

**2.1 BASE DE PRESENTACION**

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con las Normas Internacionales de Información Financieras (NIIF) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad (IASB). Están presentados en dólares de los Estados Unidos de América, moneda de medición de la compañía, de curso legal y de unidad de cuenta del Ecuador desde Marzo del 2000.

La preparación de los Estados Financieros de acuerdo con NIIF requiere el uso de ciertos estimados contables críticos, también requiere que la gerencia ejerza su juicio en el proceso de aplicación de las políticas contables de la compañía.

**2.2 EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO**

El efectivo incluye dinero en caja y deposito a la vista en bancos de libre disponibilidad.

**2.3 CLIENTES**

Las cuentas por cobrar clientes son los valores adeudados por las ventas de servicios prestados en el curso norma de los negocios.

Estas cuentas son expresadas a su valor nominal y están referidas a facturas. La recuperación de los créditos es en base al comercial de aproximadamente treinta días de la fecha de facturación.

#### 2.4 PROPIEDAD PLANTAS Y EQUIPOS.

La propiedad plantas y equipos son activos tangibles mantenidos por más de un periodo contable y se encuentran registrado al costo de adquisición. El costo de estos activos se deprecia con el método de línea recta en función de los años de vida útil estimada así:

Maquinarias y equipos	10%
Muebles y Enseres	10%
Vehículos	20%
Equipo de Computación	33%

#### 2.5 PROVEEDORES Y OTRAS CUENTAS POR PAGAR

Son obligaciones de pagos por bienes o servicios adquiridos de proveedores en el curso normal de los negocios, se presentan como pasivos corrientes si los pagos tienen vencimientos en un año o menos.

#### 2.6 IMPUESTO A LA RENTA CORRIENTES

Se calcula mediante la tasa de impuestos aplicables a las utilidades gravables y se cargan a los resultados del año en que se devengan con base en el impuesto por pagar exigible. Las normas tributables vigentes establecen una tasa de impuesto del 22% de las utilidades gravables del ejercicio económico del 2018.

A partir de ejercicio fiscal de 2010 entró en vigencia la norma que exige el pago de un "Anticipo Mínimo de Impuesto a la Renta" cuyo valor es calculado en función de las cifras reportadas el año anterior sobre el 0.2% del Patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los Ingresos gravables y 0.4% de los Activos menos las cuentas por cobrar.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en el impuesto a la renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicios de Rentas Internas su devolución, lo cual podrá ser aplicable, de acuerdo con las normas que rigen la devolución de este anticipo.

#### 2.7 RECONOCIMIENTOS DE INGRESOS

El ingreso de actividades ordinarias se reconoce cuando es probable que los beneficios económicos de la transacción fluyan a la entidad y estos beneficios se puedan medir con fiabilidad.

Los ingresos corresponden al valor razonable de lo cobrado o por cobrar por la venta de bienes y servicios en el curso normal de las operaciones de la empresa.

## 2.8 GASTOS

Los gastos se reconocen a medida que son incurridos independientemente de la fecha en que se haya realizado el pago, y se registran en el periodo más cercano en el que se conocen.

## 2.9 COMPESACIONES DE SALDOS Y TRANSACCIONES

Como norma general en los Estados Financieros no se compensan los activos y pasivos, tampoco los ingresos y gastos, salvo los requeridos o permitidos por alguna norma.

## 3.- EFECTIVO Y EQUIVALENTE EFECTIVO

El detalle del efectivo en caja y bancos al 31 de diciembre del 2018 y 2017 es el siguiente

	2018	2017
Caja	\$ 7.580,76	\$ 7.586,34
Pichincha	235.633,73	177.616,66
Inversiones Temporales	560.000,00	300.000,00
<b>Suman</b>	<b>\$ 803.214,49</b>	<b>485.203,33</b>

## 4.- CUENTAS Y DOCUMENTOS POR COBRAR

El detalle es el siguiente :

	2018	2017
Cuentas por Cobrar Empleados	\$ 4.130,00	- 0 -
<b>Suman.....</b>	<b>4.130,00</b>	<b>- 0 -</b>

	2018	2017
<b>5.-ACTIVOS POR IMPUESTOS CORRIENTES</b>		
Terrenos	963,767,64	963,767,64
Construcciones en Curso	2018 767,12	2017
Retención IVA	3.593,40	\$ 3.332,17
Credito Fiscal Iva	23.027,63	49.859,77
Retención Fuente 1%	947,40	940,39
Anticipo de Impuesto	15.798,44	14.344,36
Credito Renta	1.195,42	476,89
<b>8.- CUENTAS POR PAGAR</b>		
Sumas	44.562,29	\$ 68.953,58

Estos valores corresponden por los siguientes conceptos

	2018	2017
<b>6.- INVENTARIOS</b>		
Corresponde a los siguientes valores al 31 de Diciembre del 2018 y 2017		
Cuentas Por Pagar	\$ 3.761,77	\$ 2.370,81
Inventario para la Venta	\$ 883.625,87	\$ 1.039.275,96
Mercaderías en Transito	0 -	22.933,00
<b>Total Inventarios</b>	\$ 883.625,87	1.062.208,96
Obligaciones por Pagar Corto plazo	0 -	44.380,14

**7.- PROPIEDAD PLANTAS Y EQUIPOS**  
 Corresponden a Propiedad planta y Equipos al 31 de diciembre del 2018 y 2017

5.- PATRIMONIO	2018	2017
Estos valores corresponden al Patrimonio Neto de la Empresa del		
Terrenos	965.767,64	965.767,64
Construcciones en Curso	194.767,42	194.767,42
Vehículos	29.335,04	\$ 29.335,04
Equipo de Computación	254,46	254,46
Otros Activos Fijos	62.491,07	- 0 -
Depreciación del Periodo	( 37.123,16 )	( 29.589,50 )
<b>TOTAL PROPIEDAD PLANTA Y EQ.</b>	<b>\$ 1.215.492,47</b>	<b>\$ 1.160.535,06</b>

#### 8.- CUENTAS POR PAGAR

Estos valores corresponden por los siguientes conceptos

	2018	2017
Cuentas Por Pagar	\$ 2.761.771,55	\$ 2.572.936,82
I.E.S.S. Por Pagar	792,07	778,41
Retenciones Por Pagar	154,43	128,62
Provisiones	3.834,19	9.509,81
15% Part. Trabajadores	8.514,78	5.572,82
Impuesto a la Renta	10.615,09	7.894,11
Obligaciones por Pagar Corto plazo	- 0 -	44.390,14
<b>Total Cuentas Por Pagar</b>	<b>\$ 2.785.682,11</b>	<b>\$ 2.641.210,76</b>

**9.- PATRIMONIO**

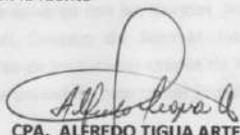
Estos valores corresponden al Patrimonio al 31 de Diciembre del 2018 y 2017

	2018	2017
<b>Capital Social</b>	\$ 1.000,00	\$ 1.000,00
<b>Reserva Legal</b>	15.666,45	15.666,45
<b>Utilidades Acumuladas</b>	112.015,48	95.338,05
<b>Ganancia Neta del Periodo</b>	37.635,34	23.685,34
<b>Total Patrimonio</b>	\$ 166.317,27	135.689,84

**9.- SITUACION FISCAL**

La compañía ha cumplido con presentar sus declaraciones anuales y mensuales del impuesto a la renta, impuesto al valor agregado, retenciones en la fuente

  
**DE WEI DENG CHEN**  
GERENTE GENERAL

  
**CPA. ALFREDO TIGUA ARTEAGA**  
CONTADOR  
REG. 24142



