
OPINION DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A LA JUNTA GENERAL DE ACIONISTAS DE COMERCIAL TAIWAN S.A. COMTAIWAN

DICTAMEN SOBRE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

He auditado el Estado de Situación o Balance General, el Estado de Resultado Integral o de Ingresos y Gastos, el Estado de Variaciones del Patrimonio o de Cambio de la Posición Patrimonial y el Estado de Flujo de Efectivo o variaciones de orígenes y Aplicaciones de Fondos por el ejercicio económico del año 2015, enunciados de políticas contables y otras informaciones utilizadas por los administradores de COMERCIAL TAIWAN S.A. COMTAIWAN.

RESPONSABILIDAD DE LOS ADMINISTRADORES DE COMERCIAL TAIWAN S.A. COMTAIWAN.

Los Administradores de la empresa referida, son responsables ante los accionistas y por ende se responsabilizan de la preparación y presentación de los Estados Financieros y en todo lo expresado en el primer párrafo, reafirmando el periodo que comprende desde la fecha de su inicio, 01 Enero del 2015 hasta Diciembre 31 del 2015. También son responsables del diseño, implementación y seguimiento del control interno para la elaboración de los Estados Financieros procurando que estén exentos de errores importantes y/o fraudes que incidan en la contabilidad y de una seguridad razonable de los mismos, así como la aplicación de políticas contables, consistentes y apropiadas de acuerdo con las circunstancias.

RESPONSABILIDAD Y OPINION DEL SUSCRITO AUDITOR EXTERNO.

Mi responsabilidad consiste en expresar una opinión de los Estados Financieros auditados teniendo como base mi trabajo, el mismo que lo realicé por muestreo de acuerdo a los Principios de Auditoria Generalmente Aceptados en el Ecuador. Estas normas requieren de una planificación y la correspondiente realización, con el propósito de obtener seguridad razonable de que los estados financieros no contengan errores significativos. La Auditoria incluye la evaluación de los principios de contabilidad aplicados y las estimaciones importantes efectuadas por los administradores, así como la validación de la presentación en conjunto de los Estados Financieros, por lo que considero que mi auditoria ofrece una base razonable para expresar mi opinión.

En mi opinión, los Estados Financieros mencionados en el primer párrafo, presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, excepto el contenido en la nota 11, la Situación Financiera de COMERCIAL TAIWAN S.A. COMTAIWAN al 31 de Diciembre del 2015, los resultados de sus operaciones y los flujos de efectivo, en el año 2015 de conformidad con las normas de auditoría generalmente aceptadas en la República del Ecuador y de las Leyes conexas vigentes.

Atentamente,



Ing.Com. Eladio Potes Carvajal.
CPA. N. 4122 – SC.RNAE.044

Guayaquil, 25 de Abril del 2016.

COMERCIAL TAIWAN S.A. COMTAIWAN
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE 2015

ACTIVOS	DIC-2015		DIC-2014		VARIACION	
	\$	%	\$	%		%
ACTIVO CORRIENTE						
Caja y Bancos	209.742,00	8,76	190.242,46	12,67	19.499,54	10,25%
Inversiones Temporales	500,00	0,02	0,00	0,00	500,00	100,00%
Otras Clas. por Cobrar	2.873,51	0,12	0,00	0,00	2.873,51	100,00%
Clas. por Cobrar - Empleados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
IVA sobre Compras	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Credito Tributario IVA	67.366,68	2,81	90.867,08	6,05	(23.500,40)	-25,86%
Retencion iva 30%	1.716,49	0,07	962,04	0,06	754,45	78,42%
Retencion 1%	986,65	0,04	1.170,71	0,08	(184,06)	-15,72%
Anticipo impuesto a la Renta	11.545,18	0,48	11.249,80	0,75	295,38	2,63%
Credito Tributario impuesto Renta 2013	908,88	0,04	908,88	0,06	0,00	0,00%
Pagos Anticipados	12.119,27	0,51	0,00	0,00	12.119,27	100,00%
Inventario	983.341,81	41,06	1.165.639,52	77,61	(182.297,71)	-15,64%
Importaciones en Transito	0,00	0,00	24.568,85	1,64	(24.568,85)	-100,00%
Seguros Pagados por Anticipado	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
TOTAL ACTIVO CORRIENTE	1.291.100,47	53,92	1.485.609,34	98,91	(194.508,87)	-13,09%
Terrenos	965.767,64	40,33	0,00	0,00	965.767,64	100,00%
Construcciones en Curso	127.369,90	5,32	0,00	0,00	127.369,90	100,00%
Activos Fijos	29.589,50	1,24	29.589,50	1,97	0,00	0,00%
(-) Depreciacion	-19.179,49	-0,80	(13.228,57)	-0,88	(5.950,92)	44,99%
Gastos Constitucion	250,00	0,01	250,00	0,02	0,00	0,00%
Gastos Investigacion y Exp.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
(-) Amortizacion	-250,00	-0,01	(250,00)	-0,02	0,00	0,00%
Seguros Pagados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
(-) Amortizacion	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
TOTAL ACTIVO NO CORRIENTE	1.103.547,55	46,08	16.360,93	1,09	1.087.186,62	6645,02%
TOTAL ACTIVO	2.394.648,02	100,00	1.501.970,27	100,00	892.677,75	59,43%

PASIVOS							
PASIVO CORRIENTE							
Sobregiros Bancarios	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Imtos por Pagar I.V.A.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Aportes al IESS	755,73	0,03	738,74	0,05	16,99	2,30%	
Gastos Acumulados por Pagar	9.019,54	0,38	11.197,59	0,75	(2.178,05)	-19,45%	
Retenciones	511,62	0,02	204,80	0,01	306,82	149,81%	
15% Utilidades	6.313,86	0,26	6.858,33	0,46	(544,47)	-7,94%	
Imptos a la Renta	12.715,89	0,53	8.550,05	0,57	4.165,84	48,72%	
Obligaciones por Pagar - Corto Plazo	35.807,81	1,50	0,00	0,00	35.807,81	100,00%	
Intereses por Pagar - Corto Plazo	8.583,33	0,36	0,00	0,00	8.583,33	100,00%	
Intereses por Pagar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Cuentas por Pagar Varios	1.006.576,96	42,03	1.009.884,50	67,24	(3.307,54)	-0,33%	
Cuentas por Pagar Accionistas	934.216,04	39,01	369.306,44	24,59	564.909,60	152,97%	
Documentos por Pagar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
Ctas por Pagar - Exterior	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
TOTAL PASIVO CORRIENTE	2.014.500,78	84,13	1.406.740,45	93,66	607.760,33	43,20%	
PASIVO A LARGO PLAZO		266.346,81	11,12	0,00	0,00	266.346,81	100,00%
Obligaciones por Pagar - Largo Plazo	240.958,39	10,06	0,00	0,00	240.958,39	100,00%	
Intereses por Pagar - Largo Plazo	25.388,42	1,06	0,00	0,00	25.388,42	100,00%	
Otras cuentas por pagar largo plazo	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%	
TOTAL PASIVO	2.280.847,59	95,25	1.406.740,45	93,66	874.107,14	62,14%	

PATRIMONIO						
Capital Social	1.000,00	0,04	1.000,00	0,07	0,00	0,00%
Reserva Legal	8.948,25	0,37	6.391,58	0,43	2.556,67	40,00%
Utilidades Acumuladas	80.789,55	3,37	57.524,42	3,83	23.265,13	40,44%
Utilidad o pérdida del ejercicio	23.062,63	0,96	30.313,82	2,02	(7.251,19)	-23,92%
Total Patrimonio	113.800,43	4,75	95.229,82	6,34	18.570,61	19,50%
TOTAL PASIVO Y PATRIMONIO	2.394.648,02	100,00	1.501.970,27	100,00	892.677,75	59,43%

Las notas adjunta forman parte de los Estados Financieros

0,00 0,00 0,00 0,00

COMERCIAL TAIWAN S.A. COMTAIWAN
ESTADO DE RESULTADO INTEGRAL
AL 31 DE DICIEMBRE 2015

	2015		2014		VARIACION	%
	\$	%	\$	%		
INGRESOS						
Ventas	976.091,98	88,60	1.093.781,06	99,29	(117.689,08)	-10,76%
Ingresos Intereses Ganados	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Descuentos por Pronto Pago	5470,00	0,50	7.864,81	0,71	(2.394,81)	-30,45%
TOTAL INGRESOS	981.561,98	89,10	1.101.645,87	100,00	(120.083,89)	-10,90%
COSTO DE VENTA						
Inv. Inicial	1.165.639,52	105,81	1.173.299,80	106,50	(7.660,28)	-0,65%
Compras	114.565,29	10,40	112.626,31	10,22	1.938,98	1,72%
Importaciones	552.337,02	50,14	831.302,94	75,46	(278.965,92)	-33,56%
Inv. Final	-983.341,81	-89,26	(1.165.639,52)	-105,81	182.297,71	-15,64%
TOTAL COSTO DE VENTA	849.200,02	77,08	951.589,53	86,38	(102.389,51)	-10,76%
UTILIDAD BRUTA	132.361,96	48,36	150.056,34	66,25	(17.694,38)	-11,79%
GASTOS						
Gastos Administrativos						
Sueldos	38.712,96	3,51	38.539,71	3,50	173,25	0,45%
Vacaciones	1.613,08	0,15	1.605,86	0,15	7,22	0,45%
Decimo Tercer Sueldos	2.434,07	0,22	3.211,63	0,29	(777,56)	-24,21%
Decimo Cuarto Sueldos	2.568,47	0,23	2.148,00	0,19	420,47	19,57%
Fonde Reserva	3.226,07	0,29	3.211,63	0,29	14,44	0,45%
Aportes Patronal	4.703,66	0,43	4.682,56	0,43	21,10	0,45%
Com.Econ.Salario Digno	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Combustible y Lubricantes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Gastos Legales	444,8	0,04	0,00	0,00	444,80	100,00%
Gastos Utiles de Oficina	0,00	0,00	404,03	0,04	(404,03)	-100,00%
Servicios Contables	3.360,00	0,30	3.360,00	0,30	0,00	0,00%
Gastos de Instalaciones	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Gastos Servicio Monitoreo	348,00	0,03	290,00	0,03	58,00	20,00%
Gstos x honorarios de auditoria	2.103,57	0,19	1.300,00	0,12	803,57	61,81%
Gastos de Viajes	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Gastos de Importacion	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Gastos de Asesoramiento	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Gastos de Curso de Conduccion	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Gastos Atencion a Clientes	160,65	0,01	0,00	0,00	160,65	100,00%
Gastos Bancarios	883,78	0,08	574,24	0,05	309,54	53,90%
Imptos Bomberos	356,00	0,03	340,00	0,03	16,00	4,71%
Imptos Salida de Divisas	20.240,18	1,84	32.332,24	2,93	(12.092,06)	-37,40%
Cuotas y Contribuciones	1.245,65	0,11	1.204,00	0,11	41,65	3,46%

Intereses y Multas	0,00	0,00	314,53	0,03	(314,53)	-100,00%
Mantenimiento de Vehiculos	171,63	0,02	0,00	0,00	171,63	100,00%
Gastos Matriculacion de Vehiculos	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Gastos Seguros de Vehiculos	0,00	0,00	803,68	0,07	(803,68)	-100,00%
Mantenimiento de Oficina	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Gastos Varios	556,81	0,05	198,26	0,02	358,55	180,85%
Gastos de Uniforme	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Amortizacion	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00%
Gastos de Depreciacion Vehiculo	5.866,92	0,53	5.866,92	0,53	0,00	0,00%
Gastos de Depreciacion Equipos de computacion	84,00	0,01	28,00	0,00	56,00	200,00%
Imptos Municipales	1.189,28	0,11	944,67	0,09	244,61	25,89%
Gastos por bonificacion voluntaria	0,00	0,00	2.974,18	0,27	<u>(2.974,18)</u>	<u>-100,00%</u>
TOTAL GASTOS	90.269,58	8,19	104.334,14	9,47	(14.064,56)	-13,48%
UTILIDAD NETA	42.092,38	3,82	45.722,20	4,15	(3.629,82)	-7,94%
15% Participación trabajador	6.313,86	0,57	6.858,33	0,62	(544,47)	-7,94%
Utilidad gravable	35.778,52	3,25	38.863,87	3,53	(3.085,35)	-7,94%
Impuesto a la Renta	12.715,89	1,15	8.550,05	0,78	<u>4.165,84</u>	<u>48,72%</u>
Utilidad después de impuestos	23.062,63	2,09	30.313,82	2,75	(7.251,19)	-23,92%

Las notas adjunta forman parte de los Estados Financieros

COMERCIAL TAIWAN S.A. COMTAIWAN
ESTADO DE CAMBIOS DEL PATRIONIO SOCIAL
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015

DETALLE	CAPITAL SOCIAL	RESERVA LEGAL	OTRAS RESERVAS	UTILIDADES ACUMULADAS	UTILIDAD O PERDIDA	TOTAL
SALDOS INICIALES AL 01 DE ENERO 2014	1.000,00	6.391,58	0,00	57.524,42	0,00	64.916,00
UTILIDAD DEL EJERCICIO					30.313,82	30.313,82
SALDO INICIAL AL 31 DE DICIEMBRE 2014	1.000,00	6.391,58	0,00	57.524,42	30.313,82	95.229,82
TRANSFERENCIAS		2.556,66		23.265,13	-30.313,82	-4.492,03
UTILIDAD O PERDIDA DEL EJERCICIO					23.062,63	23.062,63
SALDO INICIAL AL 31 DE DICIEMBRE 2015	1.000,00	8.948,24	0,00	80.789,55	23.062,63	113.800,42

Las notas adjuntas forman parte de los Estados Financieros

