

# COMISARIATO DEL CONSTRUCTOR S.A. -COMITRUCTOR

## INFORME DE COMISARIO

2014

A LOS SEÑORES ACCIONISTAS DE: **COMISARIATO DEL CONSTRUCTOR S.A. COMITRUCTOR**

De conformidad con el art. 279 de la Ley de Compañías y en calidad de Comisario Principal de la Compañía **COMISARIATO DEL CONSTRUCTOR S.A. - COMITRUCTOR**; he efectuado la revisión de los Estados Financieros como son: Estado de Situación Financiera, Estado de Resultado Integral, Estado de Flujo de Efectivo y Estado de Cambio en el Patrimonio al 31 de Diciembre del 2014.

Dicha revisión la realicé de acuerdo con las disposiciones del reglamento vigente ajustado a las NIFFS (Normas Internacionales de Información Financiera), en consecuencia incluyo las pruebas de los registros contables y evidencias documentadas, para obtener una certeza razonable sobre las cantidades y revelaciones presentadas en los Estados Financieros examinados.

De la revisión realizada pude determinar que en el Ejercicio 2014, se realizó un aumento del Capital Social de la Compañía de USD 1.000,00 a USD 50.000,00 lo cual lo puedo detallar de la siguiente manera:

El Socio Bravo Bravo Angel Abraham hizo el aumento de sus acciones de 900 a 36.500 acciones ordinarias constituyendo el 73 % del Capital Social

El Socio Bravo Coronel Lilia Marlene hizo el aumento de sus acciones de 100 a 4.500 acciones ordinarias, constituyendo el 9 % del Capital Social.

El Socio Bravo Coronel William, quien se adhiere a la Sociedad con 4.500 acciones ordinarias constituyendo el 9 % del Capital Social.

El Socio Bravo García Abraham, quien se adhiere a la Sociedad con 4.500 acciones ordinarias constituyendo el 9 % del Capital Social, quedando de esta manera establecido el 100 % del Capital de la Compañía.

## **COMISARIATO DEL CONSTRUCTOR S.A. - COMITRUCTOR**

La Compañía **COMISARIATO DEL CONSTRUCTOR S.A. - COMITRUCTOR**, asumió las deudas de las Compañías DECORIN S.A. Y CONSTRUYE CONSTRUYECIL C. LTDA, por cuyo valor recibirá la entrega de un bien de su propiedad el mismo que pasará a formar parte de la Propiedad, Planta y Equipo de la compañía, bien valorado en \$ 285.000,00

Además la compañía ha arrendado un nuevo local situado en la Ciudadela Las Orquídeas de la ciudad de Guayaquil, el cual iniciará sus actividades comerciales en los primeros meses del año 2015

He verificado el cumplimiento por parte de los Administradores de las normas legales, estatutarias y reglamentarias, así como las resoluciones de la Junta General de Accionistas y del Directorio, considero que el Libro talonario y el Libro de Acciones y Accionistas son manejados adecuadamente. Por otro lado, los comprobantes de respaldo así como los libros de Contabilidad, son elaborados y conservados de conformidad con las disposiciones legales vigentes.

En mi opinión, basada en lo anteriormente descrito, los referidos estados financieros presentan razonablemente la situación financiera de **COMISARIATO DEL CONSTRUCTOR S.A - COMITRUCTOR** al 31 de Diciembre del 2014

Atentamente,



**ORLANDO RENDON FRANCO**  
**COMISARIO**  
**REG 4.322**