

INFORME DEL ADMINISTRADOR PARA EL EJERCICIO ECONOMICO DEL 2012

GUAYAQUIL, 10 DE MARZO DE 2013

Señores Accionistas
CIADELTA S.A.
Ciudad.

De mis consideraciones:

Tengo a bien presenta a esta junta, el informe de mi Administración Gerencial sobre la compañía CIADELTA S.A. Correspondiente al ejercicio económico del año 2012, de acuerdo al requerimiento de la resolución N.- 92.1.4.3.0013 de la Superintendencia de compañías.

En este año de actividades, ha existido cierta incertidumbre en la economía del país por la situación interna y por la crisis económica, lo cual afecta directamente a los sectores productivos, por los incrementos de precios permanentes de los materiales de construcción e insumos, lo que ocasiona la disminución de la demanda para todos los bienes y servicios. Como consecuencia de ello se refleja la falta de liquidez de las empresas, obligándolas a realizar ajustes da sus presupuestos.

Todas las disposiciones emanadas por la Junta General de Accionistas fueron cumplidas a cabalidad en beneficio del negocio.

Las relaciones laborales están colocadas en un sitial de preferencia acorde a principios de justicia y de respeto a las leyes.

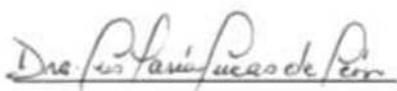
La situación Financiera en General al cierre del periodo económico es aceptable según lo muestran el Balance General y el Estado de Resultados y no existen

cuentas, operaciones o convenios que no estén razonablemente demostrados o debidamente contabilizados en los registros Financieros y Contables.

Luego de Constituida la compañía CIADELTA S.A. y en parte del ejercicio económico del año 2012, la compañía no ha tenido movimiento operativo ni económico, no existen irregularidades ni se ha infringido leyes o reglamentos cuyos efectos pudieran ser considerados y expuestos en el presente informe.

Esperando que luego de la revisión y gestión realizada, el balance y las cuentas que he puesto a su consideración merezcan vuestra aprobación, prescrito.

Atentamente,



Gladys Flor Maria Lucas Callejas
Representante Legal