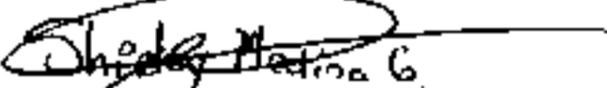


SITUACION FISCAL

A la fecha la Compañía ha cumplido con la presentación formal de la Obligaciones Tributarias ante el Servicio de Rentas Internas.

EVENTOS SUBSECUENTES.

No se observó la existencia de algún hecho que pudiera cambiar sustancialmente la estructura de los estados financieros.


Shedy Medina G.
Representante Legal


Adolfo Izquierdo Mazzo
Contador



wondershare™

PDF Editor

NOTA 3 - RESUMEN DE LAS PRINCIPALES PRÁCTICAS CONTABLES

NOTA 4 - EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO

Su saldo esta compuesto por los siguientes rubros

	<u>2014</u>	<u>2013</u>
Efectivo y equivalentes de efectivo	<u>5.06</u>	<u>65</u>

1) Corresponde a los saldos de efectivo y cuentas bancarias registradas al cierre del ejercicio.

NOTA 5 - OTROS ACTIVOS CORRIENTES

	<u>2014</u>
Otros activos	4.793 89

NOTA 6 - PASIVOS CORRIENTES

Al 31 de diciembre se refiere a las siguientes partidas

	<u>2014</u>
Impuestos a la renta	14.81
Cuentas por pagar no relacionados	1.255.18

NOTA 7 - CAPITAL SOCIAL

El Capital suscrito de \$800 la compañía en acciones clases únicas (ordinarias y nominativas)

CONTINGENCIAS

Al cierre del 2014, la empresa no registra ningún tipo de contingencias sobre activos o pasivos que pudieran revelarse en estas notas a los estados financieros, considerando que no existen riesgos en Cuentas por Cobrar o Pagar, Eventos Legales, Tributarios etc.

wondershare™

PDF Editor

MODERCON S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
31 DE DICIEMBRE DEL 2014

NOTA 1 - OPERACIONES

MODERCON S.A. es una sociedad anónima radicada en el Ecuador, identificada con Registro Único de Contribuyentes número 0992644206001 y sujeta al control y supervisión de la Superintendencia de Compañías del Ecuador.

La actividad de la compañía es ACTIVIDADES DE COMPRA, VENTA, ALQUILER Y EXPLOTACION DE BIENES INMUEBLES

NOTA 2 - BASES DE PREPARACION Y PRESENTACION DE LOS ESTADOS FINANCIEROS

a) Declaración de cumplimiento -

Los estados financieros adjuntos son presentados de acuerdo con Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF); y, representan la adopción integral, explícita y sin reservas de dichas normas.

Basándose en las opciones que dicha norma establece, la administración de la compañía ha decidido por presentar Estados Financieros completos, cuya presentación se encuentra normada en NIC 1.

Los estados financieros fueron aprobados por la Junta General de accionistas en sesión celebrada el día 24 de febrero del 2015.

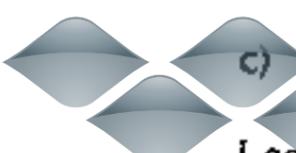
b) Modelo de Presentación de estados financieros -

De acuerdo a lo descrito en la NIC 1, la Compañía cumple con emitir los siguientes estados financieros:

- ❖ Estado de Situación Financiera
- ❖ Estado de Resultados por función
- ❖ Estado de Flujos de Efectivo, método directo
- ❖ Estados de cambios en el Patrimonio
- ❖ Revelaciones en notas explicativas

c) Moneda funcional y de presentación

Los estados financieros adjuntos son presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, moneda adoptada por la República del Ecuador en marzo del 2000

 **Wondershare**™

PDF Editor