

**SHIJIMA S. A.**  
Av. Juan T. Marengo.  
Guayaquil-Ecuador

**NOTAS EXPLICATIVAS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS EJERCICIO  
ECONOMICO AÑO 2012.**

**NOTA 1  
INFORMACION GENERAL**

**1.- NATURALEZA JURIDICA.-**

**SHIJIMA S. A.** Compañía constituida desde el 13 de Octubre del 2009, de acuerdo a las leyes vigentes, que opera dentro del sistema empresarial y que se halla bajo la supervisión de la Superintendencia de Compañías, el domicilio legal de la compañía es en la Provincia del Guayas, Cantón Guayaquil, Parroquia Nueve de Octubre, ubicada en la calle Avenida Machala , numero 1200 y Luque. La actividad principal de la compañía es la Compra, Venta, Alquiler y Explotación de Bienes Inmuebles.

**2.- BASE DE PREPARACIÓN DE LOS ESTADOS FINANCIEROS Y PRINCIPALES  
POLITICAS CONTABLES UTILIZADAS.**

Los Estados Financieros han sido preparados con apego a las disposiciones legales, reglamentarias y normativas emitidas por la Superintendencia de Compañías y el Servicio de Rentas Internas del Ecuador, aplicando las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), relacionadas con esta actividad, según lo dispuesto por los entes de control de que se adopten para las empresas denominadas PYMES a partir del ejercicio económico 2012.

Las principales políticas y prácticas contables de la entidad son las siguientes:

**CLASIFICACION Y CONTABILIZACION**

La fuente de registro de las obligaciones y los resultados económicos están clasificados y contabilizados en forma ordenada para que puedan ser verificables.

**UNIDAD MONETARIA**

De acuerdo con disposiciones legales, la unidad monetaria utilizada por la entidad es el Dólar Norteamericano, utilizado en Ecuador.

**PERIODO CONTABLE**

La entidad tiene definido por estatutos efectuar un corte de sus cuentas, preparar y difundir Estados Financieros de propósito general una vez al año, al 31 de Diciembre.

**3.- EFECTOS Y CAMBIOS SIGNIFICATIVOS EN LA INFORMACION CONTABLE.-**

Con relación al año 2012 cumplimos en manifestar que la compañía no registra transacciones comerciales de ninguna índole, no así existiendo un capital social y asignado de \$800.00, menos un capital suscrito no pagado de \$600.00, originando un Patrimonio neto de \$200.00.

  
CPA. Nancy Reyes Mantilla  
**Contador General**  
Shijima S. A.  
Ruc. 0992650109001