

RUBI CONSTRUCCIONES S.A.
RUBICONSA
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2013

RUBI CONSTRUCCIONES S.A. RUBICONSA

Estados Financieros Individuales al 31 de Diciembre del 2013

Balance General

ACTIVOS	AL 31 DE DICIEMBRE	
	2013	2012
	USD	USD
ACTIVOS CORRIENTES		
Activos corrientes en Operación, Corriente (Presentación)		
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	32.869,49	56.453,33
Cuentas por Cobrar Clientes, corriente	-	78.722,00
Cuentas por Cobrar por Impuestos Corrientes	9.701,25	20.761,81
Inventario, Suministros y otros		117.020,30
Activos corrientes en Operación, Corriente, Total	42.570,74	272.957,44
ACTIVOS NO CORRIENTES		
Activos no corrientes		
Propiedad, Planta y Equipos, Neto	144.350,00	165.150,00
Activo Intangibles, Neto	-	-
Activos no corrientes, Total	144.350,00	165.150,00
ACTIVOS, Total	186.920,74	438.107,44
PATRIMONIO NETO Y PASIVOS		
PASIVOS CORRIENTES		
Pasivos corrientes en operación, Corriente		
Acreedores Comerciales y Otras cuentas por Pagar, Corriente	144.873,33	409.983,34
Cuentas por pagar Trabajadores, corriente		1.651,83
Cuentas por Pagar por Impuestos Corrientes	-	-
Otras cuentas por Pagar, corriente	2.165,76	704,15
Pasivos corrientes en operación, Total	147.039,09	412.339,32
PATRIMONIO NETO		
Patrimonio Neo		
Capital Emitido	800,00	800,00
Reserva Legal	2.163,30	936,04
Otras Reservas	1.081,65	468,02
Resultados Retenidos (Perdidas Acumuladas)	35.836,70	23.564,06
Patrimonio Neo, Total	39.881,65	25.768,12
PATRIMONIO NETO Y PASIVOS, Total	186.920,74	438.107,44

RUBI CONSTRUCCIONES S.A. RUBICONSA**Estados Financieros Individuales al 31 de Diciembre del 2013****Estado de Resultados Integral**

ESTADO DE RESULTADOS	AL 31 DE DICIEMBRE	
	2013 USD	2012 USD
Ingresos Ordinarios, Total	1.358.297,53	919.065,87
Costo de Venta, Total	(1.269.228,70)	(740.551,05)
Margen Bruto	89.068,83	178.514,82
Gastos de Administracion	76.974,28	169.154,42
Ganancia (Perdida) Antes de Impueestos	12.094,55	9.360,40
Gasto (Ingreso) por Impuesto a las Ganancias	-	-
Ganancia (Perdida) del Ejercicio	12.094,55	9.360,40

RUBI CONSTRUCCIONES S.A. RUBICONSA
Estados Financieros Individuales al 31 de Diciembre del 2013
Estado de Flujo de Efectivo Directo

	AL 31 DE DICIEMBRE	
	2013	2012
	USD	USD
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación, Método Directo (Presentación)		
Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Operaciones, metodo directo (Presentacion)		
Importe cobrado a Clientes	1.437.019,53	840.343,87
Pago a Proveedores	(1.430.181,20)	(943.375,10)
Remuneraciones Pagadas	(20.720,92)	(19.141,17)
Pagos recibidos y remitidos por Impuesto sobre el Valor Añadido	(9.701,25)	(20.761,84)
Otros cobros (Pagos)	-	-
Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Operaciones, Total	(23.583,84)	(142.934,24)
Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Otras Actividades de Operación (Presentación)		
Importe recibido por Impuesto a las ganancias devuelto	-	-
Flujos de Efectivo por (Utilizados en) Otras Actividades de Operación, Total	-	-
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Operación	(23.583,84)	(142.934,24)
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión (Presentación)		
Incorporación de propiedad, planta y equipo	-	-
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Inversión, Total	-	-
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación (Presentación)		
Otros Flujos de Efectivo de (Utilizados en) Actividades de Financiación	-	-
Flujos de Efectivo Netos de (Utilizados en) Actividades de Financiación, Total	-	-
Incremento (Decremento) Neto en Efectivo y Equivalentes al Efectivo	(23.583,84)	(142.934,24)
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Inicial	56.453,33	199.387,57
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujos de Efectivo, Saldo Final	32.869,49	56.453,33

RUBI CONSTRUCCIONES S.A. RUBICONSA

Estados Financieros Individuales al 31 de Diciembre del 2013

Estado de Cambios en el Patrimonio Neto

	Cambios en Capital Acciones Ordinarias Capital en Acciones	Reserva Legales Estatutarias	Cambio en Otras Reservas Otras Reservas Varias	Cambio en Resultados Retenidos (Perdida) Acumuladas	Cambios en Patrimonio Neto Total
Saldo Inicial Periodo Actual 01/01/2013	800,00	936,04	468,02	23.742,15	25.946,21
Ajustes de Periodos Anteriores (Presentación)					
Cambio en Política Contable que Afecta al Patrimonio Neto	-	-	-	-	-
Errores en Periodo Anterior que Afectan al Patrimonio Neto	-	-	-	-	-
Saldo Inicial Reexpresado	800,00	936,04	468,02	23.742,15	25.946,21
Cambios, (Presentacion)					
Resultado de Ingresos y Gastos Integrales (Pérdidas y Ganancias del Ejercicio)	-	-	-	12.094,55	12.094,55
Transpaso de Utilidad Retenida años anteriores		1.227,26	613,63	-	1.840,89
Cambios en el Patrimonio	-	1.227,26	613,63	12.094,55	13.935,44
Saldo Final Periodo Actual 31/12/2013	800,00	2.163,30	1.081,65	35.836,70	39.881,65

RUBI CONSTRUCCIONES S.A. RUBICONSA**Notas a los Estados Financieros Individuales al 31 de Diciembre del 2013****Clases de Efectivo y Equivalentes al Efectivo**

El efectivo y efectivo equivalente en el Balance General comprenden disponible, bancos y depósitos a corto plazo de gran liquidez, disponibles con un vencimiento original de tres meses o menor y que están sujetos a un riesgo poco significativo de cambios en su valor

Clases de efectivo y efectiv equivalente	2013 USD	2012 USD
Efectivo en Caja	-	-
Bancos	32.869,49	56.453,33
Depositos corto plazo	-	-
Efectivo y efectivo equivalente usado en el estado de flujos de efectivo	32.869,49	56.453,33

Información Sobre Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Explicación de Conciliación del Efectivo y Equivalentes al Efectivo Presentados en el Balance con el Efectivo y Equivalentes al Efectivo Presentados en el Estado de Flujos de Efectivo

Para los propósitos del estado de flujo de efectivo consolidado, el efectivo y efectivo equivalente consiste de disponible y efectivo equivalente de acuerdo a lo definido anteriormente, neto de sobregiros bancarios pendientes

	2013 USD	2012 USD
Descubierto (o Sobregiro) Bancario Utilizado para la Gestión del Efectivo	-	-
Otras Partidas de Conciliación, Efectivo y Equivalentes al Efectivo	-	-
Partidas de Conciliación del Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Total	-	-
Efectivo y Equivalentes al Efectivo	32.869,49	56.453,33
Efectivo y Equivalentes al Efectivo, Estado de Flujo de Efectivo	32.869,49	56.453,33

RUBI CONSTRUCCIONES S.A. RUBICONSA

Notas a los Estados Financieros Individuales al 31 de Diciembre del 2013

Clases de Ingresos Ordinarios	2013 USD	2012 USD
Prestación de Servicios	1.358.297,53	919.065,87
Otros Ingresos	-	-
Total Ingresos	1.358.297,53	919.065,87

Política de Reconocimiento de Ingresos Ordinarios

Los ingresos que surgen de las operaciones ordinarias de la sociedad, son reconocidos en la medida que es probable que los beneficios económicos fluirán al Grupo y que éstos pueden ser confiablemente medidos. Los ingresos son medidos al valor justo del intercambio acordado entre las partes.

Prestación de Servicios

Los ingresos ordinarios provenientes de la prestación de servicios, son reconocidos considerando el grado de avance al cierre del periodo sobre el cual se informa, en la medida que el monto y el grado de avance pueda ser medido con fiabilidad, sea probable que los beneficios económicos fluirán al Grupo y cuando los costos incurridos en la transacción y los que falten para completarla puedan ser valorizados con fiabilidad

La Sociedad materializa el ingreso contable de sus ventas de servicios a clientes o representados nacionales o extranjeros, mediante facturación una vez concluida las faenas o servicios vinculados con las actividades relacionadas.

Notas a los Estados Financieros Individuales al 31 de Diciembre del 2013

Deudores Comerciales y Otras Cuentas Por Cobrar

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Corriente	SalDOS 31-12-2013		SalDOS 31-12-2012	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
Deudores Comerciales, Corriente	-	-	78.722,00	-
Cuentas x Cobrar, Arrendamiento Financiero, Corriente	-	-	-	-
Otras Cuentas x Cobrar, Corriente	-	-	-	-
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	-	-	78.722,00	-

Deudores por ventas no devengan intereses, las condiciones de pago son de 30 a 90 días.

Al 31 de Diciembre de 2013, deudores por ventas no presentan deterioro de acuerdo a los parámetros establecidos en IAS 36

Composición de SalDOS por Condiciones de Pago

Al 31.12.13 y 31.12.12 el análisis de partidas vencidas y no pagadas, es el siguiente:

Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar, Vencidos y no pagados	SalDOS 31-12-2013		SalDOS 31-12-2012	
	Corriente	No Corriente	Corriente	No Corriente
Con vencimiento menor de tres meses	-	-	-	-
Con vencimiento entre tres y seis meses	-	-	-	-
Con vencimiento entre seis y doce meses	-	-	-	-
Con vencimiento mayor a doce meses	-	-	-	-
Total Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar	-	-	-	-

Exposición Máxima al riesgo de Crédito.

Importe de Exposición Máxima al Riesgo de Crédito por Clase de Activo Financiero	SalDOS 31-12-2013		SalDOS 31-12-2012	
Deudores servicios Contruccion	-	-	-	-
Cuentas Corrientes Representados	-	-	-	-
Otras cuentas por cobrar	-	-	-	-
Total	-	-	-	-

El desglose por moneda de los Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar Corriente, es el siguiente:

Monedas	SalDOS 31-12-2013	SalDOS 31-12-2012
Dólar Estadounidense (USD)	-	78.722,00
Euro (EUR)	-	-

Principales Clientes	SalDOS 31-12-2013	SalDOS 31-12-2012
Gobierno Provincial de los Ríos	-	-
Total	-	-

RUBI CONSTRUCCIONES S.A. RUBICONSA

Notas a los Estados Financieros al 31 de Diciembre de 2013

Acreedores Comerciales y otras cuentas por pagar Consolidado

Clases de Acreedores y Otras Cuentas por Pagar	SalDOS al 31-12-2013		SalDOS al 31-12-2012	
	Corriente (USD)	No Corriente (USD)	Corriente (USD)	No Corriente (USD)
Acreedores cuentas por pagar Proveedores	144.873,33	-	409.983,34	-
Acreedores Comerciales, Representados	-	-	-	-
Acreedores de otras cuentas por pagar Corriente	-	-	-	-
Total Acreedores y Otras Cuentas por Pagar	144.873,33	-	409.983,34	-

Detalle Acreedores Comerciales, Proveedores	SalDOS al dic-2013	SalDOS dic-2012
Estacion de Servicio San Camilo	7.243,67	20.499,17
Tuarez Sanchez Galo	8.430,29	10.340,00
Ortiz Troya Edwin	7.599,96	9.800,00
Macias Vera Lozano	8.779,87	12.320,00
Perez Cordova Marcos	13.267,80	10.340,00
Bravo Zambrano Luis	-	8.870,00
Guadamud Chiriboga Henry	8.900,24	16.459,00
Garzozzi Laaz Alex	12.324,89	11.020,83
Garcia Bazurto Pedro	6.700,90	17.110,00
Alava Ramos Alberto	10.910,23	13.119,00
Fong Wg Yu Nang	21.980,23	18.820,00
Machado Cedeño Gonzalo	12.290,14	23.310,00
Pulgarin Hernandez Luis	9.800,17	32.109,00
Villarroel Posilgua Marjorie	11.080,25	24.209,00
Velez Alava Ronald	-	12.988,00
Merizalde Cantos Carlos	-	23.128,00
Ibarra Triviño Virgilio	-	33.709,00
LuckyConstru S.A.	-	88.202,00
Hevert Chiriboga Montiel	-	2.312,00
Proveedores Varios	5.564,69	21.318,34
Total Acreedores Comerciales, Representados	144.873,33	409.983,34

Monedas	Tipo Moneda	dic-2012 USD	dic-2011 USD
Dólar estadounidense	USD	144.873,33	409.983,34
Euro	EUR	-	-
Total		144.873,33	409.983,34

RUBI CONSTRUCCIONES S.A. RUBICONSA

Notas a los Estados Financieros al 31 de Diciembre de 2013

Reconciliación en cambios propiedades, plantas y equipos, por clases

Informaciones a Revelar sobre Propiedades, Planta y Equipo

La Sociedad, en atención a las revelaciones dispuestas en NIC 16, presenta el siguiente cuadro de conciliación, en este se exponen; las adiciones, los activos clasificados para la venta, las adquisiciones realizadas mediante combinaciones de negocios, los incrementos o disminuciones resultantes de revalorizaciones, las pérdidas por deterioro de valor reconocidas o revertidas, ya sea en resultados integrales o bien en utilidad o pérdida, las depreciaciones, las diferencias de cambio surgidas en la traducción de estados financieros desde moneda funcional a una moneda de presentación diferente y otros cambios incurridos en el periodo informado.

Clases de Propiedades, Plantas y Equipos, por clases

USD
diciembre-2013 USD
diciembre-2012

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Neto (Presentación)

Otras Propiedades, Planta y Equipo (neto) 144.350,00 165.150,00

Propiedades, Planta y Equipo, Neto 144.350,00 165.150,00

Clases de Propiedades, Planta y Equipo, Bruto (Presentación)

Otras Propiedades, Planta y Equipo (bruto) 208.000,00 208.000,00

Propiedades, Planta y Equipo, Bruto 208.000,00 208.000,00

Clases de Depreciación Acumulada y Deterioro del Valor, Propiedades, Planta y Equipo (Presentación)

Depreciación Acumulada y Deterioro Del Valor, Otros propiedades planta y equipo (63.650,00) (42.850,00)

Depreciación Acumulada y Deterioro de Valor, Propiedades, Planta Y Equipo, Total (63.650,00) (42.850,00)