

INFORME DEL ADMINISTRADOR POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DE 2019

Guayaquil, 1 de junio de 2020

A los señores Socios de ROMAGA INMOBILIARIA CIA. LTDA. EN LIQUIDACIÓN

De mis consideraciones:

En mi calidad de Liquidador y por tanto ejerciendo la representación legal de la compañía, cumplo en poner a consideración la presente memoria que recoge los principales aspectos que han sido relevantes para la compañía durante el periodo fiscal 2019.

Es importante destacar que el ejercicio fiscal ha culminado con una utilidad de US\$5,413.93 luego de descontar la participación de trabajadores e impuesto a la renta. Este resultado se ha logrado por el ingreso por arriendo del bien inmueble ubicado en Ciudad Colón que asciende a US\$12,000 por el año 2019, siendo el gasto más representativo la depreciación anual de dicho inmueble que asciende a US\$5,292.50.

Cabe indicar que durante el año 2019 la Junta General decidió conformar una reserva para futuros aumentos de capital por US\$49,520 que tuvieron su origen en pasivos acumulados a favor de los socios, con el fin de poder superar la causal de disolución que representaba tener un patrimonio en negativo y con lo cual estamos en camino a obtener la reactivación de la compañía.

Es todo cuanto puedo informar en relación a las actividades relevantes del año 2019.

Atentamente,



Firmado electrónicamente por:
CARLOS XAVIER
CADENA ASENCIO

CPA. Carlos Xavier Cadena Asencio
LIQUIDADOR