

MACTERRA S.A.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

POR EL AÑO TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012

1. OPERACIONES

La Compañía anónima MACTERRA S.A. se constituyó mediante Escritura Pública que autorizó el Notario Trigésimo Octavo del cantón Guayaquil, doctor Humberto Moya Flores, el 9 de Julio de 2009, inscrita en el Registro Mercantil de Guayaquil el 20 de agosto del 2009.

2. POLÍTICAS CONTABLES SIGNIFICATIVAS

Los Estados Financieros han sido preparados en U.S. dólares. Las políticas contables de MACTERRA S.A. están basadas principalmente en Normas Internacionales de Información Financiera. Las Normas Internacionales de Información Financiera son establecidas por la Federación Nacional de Contadores del Ecuador y autorizadas por la Superintendencia de Compañías del Ecuador. Dichas políticas requieren que la Dirección realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Dirección, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales.

A continuación se resumen las principales prácticas contables seguidas por MACTERRA S.A. en la preparación de sus estados financieros:

Caja y Equivalentes de Caja.- Representa el efectivo disponible de la Empresa.

La empresa tiene dos cuentas corrientes en el Banco Pichicha con un saldo de \$78,416.58.

Cuentas por cobrar clientes.- representa las facturas pendientes de cobrar a los clientes INMOBILIARIA SAN FRANCISCO - INSAFRAN C.A. y HOSPITAL CLINICA SAN FRANCISCO - CEMEFRAN C.A.

Propiedades, Plantas y Equipos.- en muebles y enseres se mantiene los saldos \$4,643.34 con respecto al año 2011, así mismo en la cuenta de vehículos \$40,169.64.

En equipo de computación y software, se ha adquirido una impresora para la operación de la empresa quedando con un saldo de \$5,311.58.

En otras propiedades, planta y equipo, se ha adquirido bienes para el uso de la empresa quedando un saldo de \$2,345.16

Cuentas por pagar proveedores.- representa cuentas pendientes de pago a los proveedores que mantiene un crédito de 30, 60, 90 días.

Otras cuentas por pagar.- se mantienen anticipo a clientes, las provisiones de trabajadores, pagos a la administración tributarias, IESS.