



CESIÓN DE PARTICIPACIONES

CEDENTES:

Virgilio Alejandro Maldonado Dávila y
Sonia María Amparo Endara Peñaherrera;
Manuel Esteban Maldonado Dávila y
Laura Isabel Calisto Arteta

CESIONARIOS:

ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A. y
AMBIENTES HOGAR 2.000 C. L.

CUANTIA: USD. US\$ 102,173.91

Di 3 copias

DLCR/AB

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día veinte y dos de junio del año dos mil diecisiete, ante mí, Doctora MARÍA DEL PILAR FLORES FLORES NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la presente escritura: **A.** El señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila, por los derechos que representa de **MUEPRAMODUL C. LTDA.**, en su calidad de Presidente, y debidamente autorizado por la Junta General Universal Extraordinaria de Socios, para los fines manifestados en la sesión celebrada el diecinueve de junio de dos mil diecisiete, cuya acta acompaña al presente instrumento en copia certificada; **B.** Los cónyuges **Virgilio Alejandro Maldonado**



1 **Dávila y Sonia Amparo Endara Peñaherrera**, quienes
2 declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, casados entre sí, de
3 ocupación ejecutivo y quehaceres domésticos respectivamente,
4 por sus propios y personales derechos y los que representan
5 dentro de la sociedad conyugal que tienen formada,
6 domiciliados en la ciudad de Quito en la dirección: Santa Lucía
7 4, Cumbaya, teléfono: 289-4389 mail:
8 amaldonado@hogar2000.com; y los cónyuges **Manuel Esteban**
9 **Maldonado Dávila** y Laura Isabel Calisto Arteta, declaran ser
10 de nacionalidad ecuatoriana, casados entre sí, de ocupación
11 empleado y secretaria respectivamente, domiciliados en la
12 ciudad de Quito, en la dirección: Pusugui, Calle la
13 Independencia, Pasaje A, teléfono 235-2448, mail:
14 emaldonado@ksa.com.ec, por sus propios y personales
15 derechos y los que representan dentro de la sociedad conyugal
16 que tienen formada. A quienes en adelante serán denominados
17 como CEDENTES; y, **C.** El señor Francisco Javier Pareja Gómez
18 de la Torre, por los derechos que representa de **ATU**
19 **ARTÍCULOS DE ACERO S.A.**, en su calidad de Gerente
20 General, y debidamente autorizado por la Junta General
21 Universal Extraordinaria de Accionistas, para adquirir directa o
22 indirectamente la totalidad de las participaciones de
23 MUEPRAMODUL C. LTDA., en la sesión celebrada el diecinueve
24 de junio de dos mil diecisiete, quien declara ser de nacionalidad
25 ecuatoriana, de estado civil casado, de ocupación industrial,
26 mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Quito, en la Avenida
27 Francisco Barba 376 y cinco de junio, teléfono 255-4477 mail:
28 gerencia@atu.com.ec; El señor Virgilio Alejandro Maldonado

Dra. María del Pilar Flores Flores

NOTARIA DECIMOSEGUNDA DE QUITO D.M.



1 Dávila, por los derechos que representa de **AMBIENTES**
2 **HOGAR 2.000 C. L.**, en su calidad de Presidente, y
3 debidamente autorizado por la Junta General Universal
4 Extraordinaria de Socios, para los fines manifestados en la
5 sesión celebrada el diecinueve de junio de dos mil diecisiete. Los
6 comparecientes son hábiles en derecho para contratar y contraer
7 obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de
8 haberme exhibido sus documentos de identificación, cuyas
9 copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a
10 la presente escritura como documentos habilitantes.
11 Advertidos que fueron los comparecientes por mí la Notaria,
12 de los efectos y resultados de esta escritura, así como
13 examinados que fueron de forma aislada y separada de que
14 comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción,
15 amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me
16 solicitan eleve a escritura pública, la minuta cuyo tenor literal
17 es el siguiente: "**SEÑORA NOTARIA:** En el protocolo de
18 escrituras públicas a su cargo, sírvase incluir una en la cual
19 conste la cesión de participaciones sociales en el capital de la
20 compañía **MUEPRAMODUL C. LTDA.**, de conformidad con las
21 cláusulas siguientes: **PRIMERA: COMPARECIENTES.** -
22 Comparecen a la celebración del presente instrumento: **A.** El
23 señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila, por los derechos que
24 representa de **MUEPRAMODUL C. LTDA.**, en su calidad de
25 Presidente, y debidamente autorizado por la Junta General
26 Universal Extraordinaria de Socios, para los fines manifestados
27 en la sesión celebrada el diecinueve de junio de dos mil
28 diecisiete, cuya acta acompaña al presente instrumento en copia



1 certificada.) **B. Los cónyuges Virgilio Alejandro Maldonado**
2 **Dávila y Sonia Amparo Endara Peñaherrera**, casados
3 entre sí, por sus propios y personales derechos y los que
4 representan dentro de la sociedad conyugal que tienen formada;
5 y los cónyuges **Manuel Esteban Maldonado Dávila y Laura**
6 **Isabel Calisto Arteta**, casados entre sí, por sus propios y
7 personales derechos y los que representan dentro de la sociedad
8 conyugal que tienen formada. Los comparecientes son de
9 nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en la ciudad de Quito,
10 mayores de edad, legalmente hábiles para contratar y obligarse.
11 Los contratantes individualizados en el literal (B) en adelante
12 serán conjunta e indistintamente denominados como los
13 "**Vendedores**"; y, **C. El señor Francisco Javier Pareja Gómez de**
14 **la Torre**, por los derechos que representa de **ATU ARTICULOS**
15 **DE ACERO S.A.**, en su calidad de Gerente General, y
16 debidamente autorizado por la Junta General Universal
17 Extraordinaria de Accionistas, para adquirir la totalidad de las
18 participaciones de **MUEPRAMODUL C. LTDA.**, en la sesión
19 celebrada el diecinueve de junio de dos mil diecisiete. El señor
20 **Virgilio Alejandro Maldonado Dávila**, por los derechos que
21 representa de **AMBIENTES HOGAR 2.000 C. L.**, en su calidad
22 de Presidente, y debidamente autorizado por la Junta General
23 Universal Extraordinaria de Socios, para los fines manifestados
24 en la sesión celebrada el diecinueve de junio de dos mil
25 diecisiete, cuya acta acompaña al presente instrumento en copia
26 certificada. Las contratantes individualizadas en el literal (C) en
27 adelante serán conjunta e indistintamente denominadas como
28 las "**Compradoras**". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.** – **A. La**



1 compañía MUEPRAMODUL C. LTDA. se constituyó mediante
2 escritura pública celebrada ante el Notario Segundo del cantón
3 Quito el siete de diciembre de mil setenta y siete, e inscrita en el
4 Registro Mercantil del mismo cantón el cuatro de enero de mil
5 novecientos setenta y ocho. **B.** Los Vendedores son socios de la
6 compañía MUEPRAMODUL C. LTDA., y en Junta General
7 Universal Extraordinaria de Socios de MUEPRAMODUL CIA.
8 LTDA., en su sesión celebrada el diecinueve de junio de dos mil
9 diecisiete, resolvió de manera unánime autorizar a los
10 Vendedores a ceder la totalidad de las participaciones de las
11 cuales son propietarios en el capital social de la indicada
12 compañía, a favor de las Compradoras, de conformidad con lo
13 indicado en el acta de Junta que se adjunta a esta escritura
14 pública. **TERCERA: CESIÓN DE PARTICIPACIONES**
15 **SOCIALES.** – Con los antecedentes expuestos, y contando con
16 la aprobación unánime de la Junta General Universal
17 Extraordinaria de Socios de MUEPRAMODUL C. LTDA., los
18 Vendedores, debidamente autorizados por sus cónyuges, ceden
19 y transfieren el dominio de la totalidad de las participaciones de
20 las cuales son propietarios en el capital de la indicada compañía,
21 sin reservarse ningún derecho, a favor de las Compradoras, de
22 la siguiente forma: A) Cesión de doscientos veintiocho mil
23 setecientas noventa y nueve (228,799) participaciones sociales
24 iguales, acumulativas e indivisibles de un Dólar de los Estados
25 Unidos de América cada una de propiedad de Virgilio Alejandro
26 Maldonado Dávila, a favor de **ATU ARTÍCULOS DE ACERO**
27 **S.A.** B) Cesión de una (1) participación social, acumulativa e
28 indivisible de un Dólar de los Estados Unidos de América de



1 propiedad de Virgilio Alejandro Maldonado Dávila, a favor de
2 **AMBIENTES HOGAR 2.000 C. L. C** Cesión de seis mil
3 doscientas (6,200) participaciones sociales iguales, acumulativas
4 e indivisibles de un Dólar de los Estados Unidos de América cada
5 una de propiedad de Manuel Esteban Maldonado Dávila, a favor
6 de **ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.** **CUARTA:**
7 **ACEPTACIÓN.** - Las Compradoras en forma libre y voluntaria y
8 sin que medie ningún impedimento acepta la cesión indicada en
9 la cláusula precedente, y asumen los derechos y obligaciones
10 inherentes a su calidad de socias. - **QUINTA: CANTIA.** - El
11 precio será ciento dos mil ciento setenta y tres dólares de los
12 Estados Unidos de América con noventa y un centavos
13 (US\$ 102,173.91). - **SEXTA: OTRAS DECLARACIONES.** El
14 señor Presidente de MUEPRAMODUL C. LTDA., declara que la
15 cesión de participaciones sociales contenida en la presente
16 escritura pública ha sido debidamente autorizada por la Junta
17 General Universal Extraordinaria de Socios, y declara bajo
18 juramento que su representación no ha suscrito contratos ni tiene
19 obligaciones pendientes para con el Estado ecuatoriano ni con el
20 Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social IESS. Agregue usted,
21 señora Notaria, las demás formalidades de estilo para la plena
22 validez de la presente escritura pública. Hasta aquí la minuta
23 que queda elevada a escritura pública y que se encuentra
24 firmada por el Doctor Andrés Brown Pérez, con matrícula
25 profesional número diecisiete guion dos mil catorce guion
26 ciento treinta y cuatro del Foro de Abogados. Los
27 comparecientes autorizan expresamente la consulta en línea
28 y verificación de sus respectivos datos en el Sistema Nacional

8685

Exp. 13591



Quito, a 25 de Abril del 2016

Señor

VIRGILIO ALEJANDRO MALDONADO DAVILA

Presente.-

De mi consideración:

Me es grato participarle que la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la Compañía **MUEPRAMODUL CIA.LTDA.**, celebrada hoy día, 25 de Abril del 2016, tuvo el acierto de reelegirle a usted, como **PRESIDENTE** de la misma, por el lapso de **CINCO AÑOS**.

Entre varias de sus atribuciones consta que el **PRESIDENTE** ejercerá la Representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la Compañía en forma individual o conjuntamente con el Gerente General, tal como lo dispone el del Estatuto Social.

MUEPRAMODUL CIA.LTDA. se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Notario Segundo del Cantón Quito, el 7 de Diciembre de 1977, inscrita legalmente en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el 4 de Enero de 1978.

Las demás atribuciones y derechos del Representante Legal constan en la escritura pública de Aumento de Capital, Reforma y Codificación de los Estatutos Sociales de la Compañía, otorgada el 21 de Junio del 2004, ante el Notario Décimo Primero del Cantón Quito, Dr. Rubén Dario Espinosa Idrobo, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el 16 de Agosto del 2004.

CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑIA US \$ 155.000,00

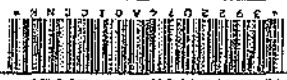
De usted, Muy atentamente,

Manuel Esteban Maldonado Dávila
SECRETARIO AD-HOC

ACEPTO: El nombramiento de **PRESIDENTE** y Representante Legal de la Compañía **MUEPRAMODUL CIA.LTDA.**, Quito, a 25 de Abril del 2016.

Virgilio Alejandro Maldonado Dávila
PRESIDENTE - REPRESENTANTE LEGAL
C.C. 170152148-4



TRAMITE NÚMERO: 27526


REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPORTE:	19024
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	05/05/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	6683
REGISTROS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	MUEPRAMODUL CIA.LTDA.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR:	MALDONADO DAVILA VIRGILIO ALEJANDRO
IDENTIFICACIÓN:	1701521484
CARGO:	PRESIDENTE
PERIODO(Años):	5

2. DATOS ADICIONALES:

CONST: RM # 18 DEL 04/01/1978 NOT: 2 DEL 07/12/1977-AU. CAP. RM # 2078 DEL 16/08/2004
NOT. 11 DEL 21/06/2004- JNC

CUALQUIER ENMIENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVÁLIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

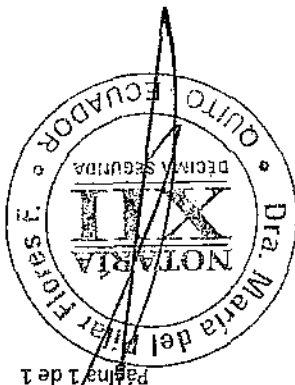
FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 5(DÍAS) DEL MES DE MAYO DE 2016

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 003-RM-Q-2015)

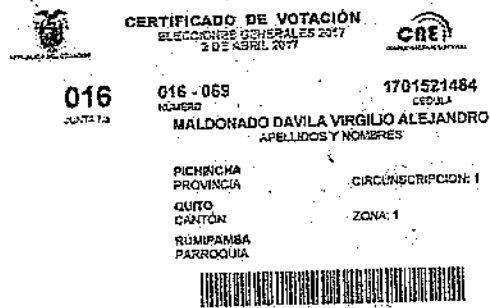
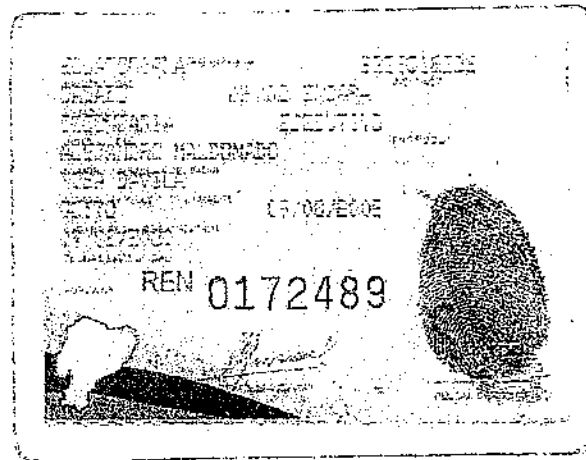
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE NS6-78 Y GASPAR DE VILLARDEL

NOTARIA DECIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en la Ley
Notarial doy fe que la FOTOCOPIA que antecede,
es igual al documento presentado ante mí.
en: 1- (Folios: uno (es)).
Quito, a 22 JUN. 2017
Dra. María del Pilar Flores
NOTARIA DECIMO SEGUNDA



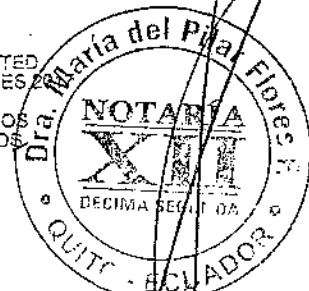
de Unas Policias
al Canton Quito



CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS



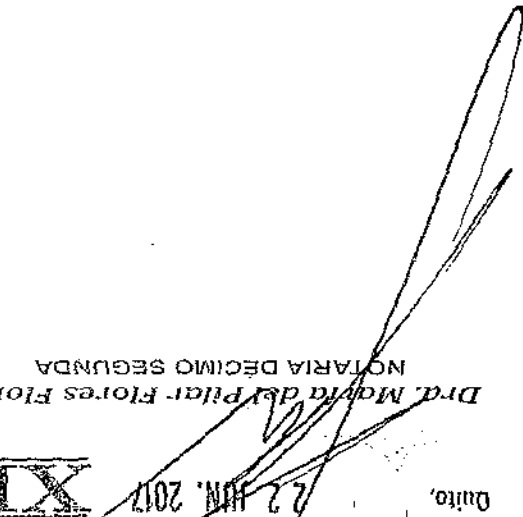
Dr. María del Pilar Flores Flores
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA

NOTARIA
XIX

NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecedes es igual al documento presentado ante mí

22 JUN. 2017

Quito,



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

007
JUNTA No.

007 - 037
Número

1703591915
CÉDULA

ENDARA PEÑAHERRERA SONIA MARIA AMPARO
APELLIDOS Y NOMBRES

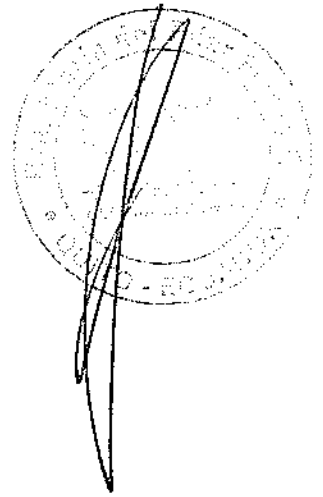
PICHINCHA
PROVINCIA

QUITO
CANTÓN

EL CONDADO
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
ZONA: 1





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y VOTACIÓN

Nº 170359191-5

CÉDULA DE CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
ENDARA PEÑAHERRERA SONIA MARIA AMPARO

LUGAR Y TIPO DE IDENTIFICACIÓN
PICHINCHA QUITO GONZALEZ SUAREZ

FECHA DE EMISIÓN
2014-01-10

NACIONALIDAD
ECUATORIANA

SEXO
MUJER

ESTADO CIVIL
CASADO

ESPOSO
VIRGILIO ALEJANDRO MALDONADO DAVILA




BACHILLERATO **PROFESOR DE EDUCACIÓN** **QUEHACER DOMESTICOS** **E1333V2222**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ENDARA ALEJANDRO

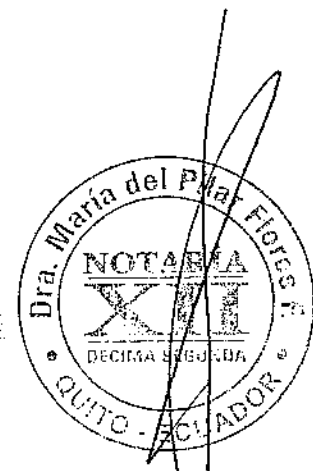
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PEÑAHERRERA ALOA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
RUMINAHUI 2017-05-17

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-05-17

[Signature] *[Signature]*

000591583

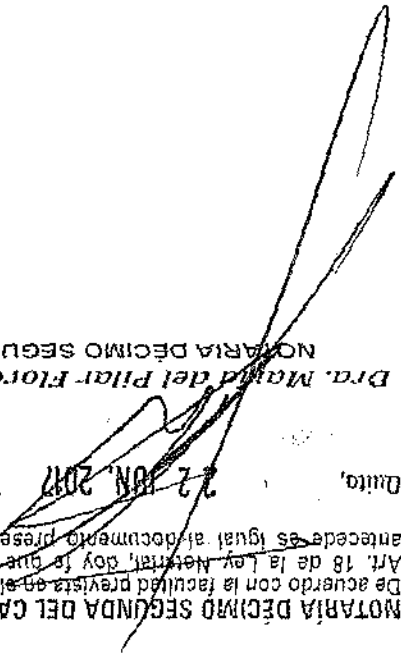


IX
NOTARIA

NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que es COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí

22 JUN. 2017

Dra. Maira del Pilar Flores Flores
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA

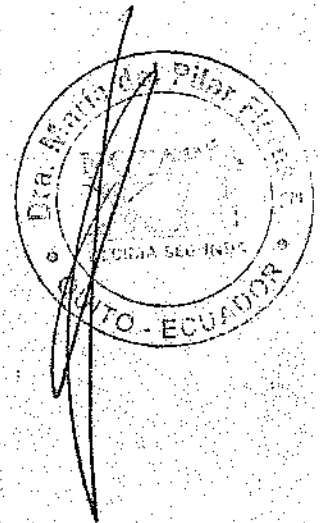


REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE IDENTIFICACION
 IDENTIFICACION Y CENSALIZACION

170385493-3

CIUDADANA
 MALDONADO DAVIDA
 MANUEL ESTEBAN
 QUITO
 CONCELESTUANTE
 1980-07-27
 ECUATORIANA
 ECUADOR
 ECUADOR
 CALISTO ARTETA

2018-02-27
 2020-07-27



BACHILLERATO EMPLEADO
 MALDONADO ALEJANDRO
 DAVIDA MARIA ROSA
 QUITO
 2018-02-27
 2020-07-27

2018-02-27
 2020-07-27

CERTIFICADO DE VOTACION
 016 016-008 1703854933
 MALDONADO DAVIDA MANUEL ESTEBAN
 QUITO
 CONCELESTUANTE
 1980-07-27
 ECUATORIANA
 ECUADOR
 CALISTO ARTETA

2018-02-27
 2020-07-27



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Dra. María del Pilar Flores Flores
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA

NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la Copia que
antecede es igual al documento presentado ante mí
NOTARIA
XIX
22 JUN. 2017
Quito.



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
3 DE ABRIL 2017



001
JUNTA No.

001 - 193
NÚMERO

1704128162
CÉQUILA

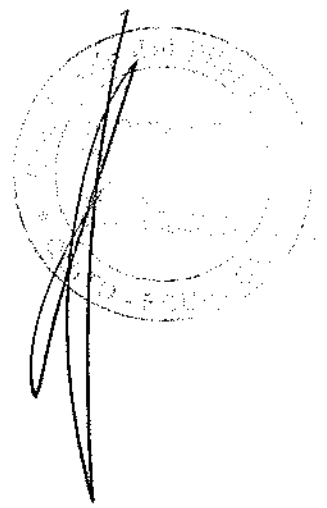


CALISTO ARTETA LAURA ISABEL
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA
PROVINCIA
QUITO
CANTÓN
POMASQUI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 3

ZONA: 2



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

170412816-2

CÉQUILA DE
CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
CALISTO ARTETA
LAURA ISABEL

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZÁLEZ SUÁREZ

FECHA DE NACIMIENTO 1954-07-25
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA
MANUEL ESTEBAN
MALDONADO



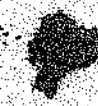
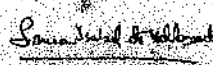
INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN SECRETARIA E2343V2244

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CALISTO JOSE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ARTETA LAURA ISABEL

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
QUITO
2014-01-22

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-01-22



MINISTERIO DE INTERIO

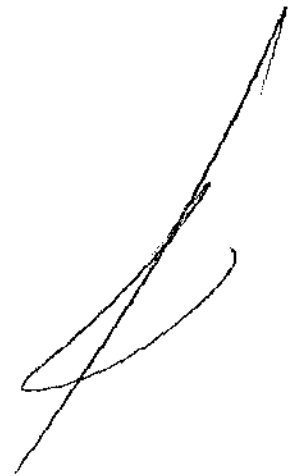


NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí

NOTARIA
XIX

Quito, 22 JUN. 2017

Dra. Mariela del Pilar Flores Flores
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA 170699539-2

APELLIDOS Y NOMBRES
PAREJA GOMEZ DE LA TORRE
FRANCISCO JAVIER
LUGAR DE NACIMIENTO
CHIMBORAZO
RIOBAMBA
LIGAZABURU
FECHA DE NACIMIENTO 1905-09-07
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL Casado
LOURDES PEREZ BORJA




INSTRUCCION SUPERIOR **PROFESION / OCUPACION** INDUSTRIAL

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE PAREJA JORGE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE GOMEZ DE LA TORRE DOLORES
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION QUITO
2011-07-04
FECHA DE EXPIRACION 2021-07-04

EX3530222



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

027 JUNTA N°
027 - 157 NÚMERO
1706995392 CEDULA

PAREJA GOMEZ DE LA TORRE FRANCISCO JAVIER
APELLIDOS Y NOMBRES
PICHINCHA PROVINCIA
QUITO CANTÓN
RUMIPAMBA PARROQUIA
CIRCUNSCRIPCIÓN 1
ZONA 1




ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017
GARANTIZANDO
TRANSPARENCIA

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO AGREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRAMITES PUBLICOS Y PRIVADOS

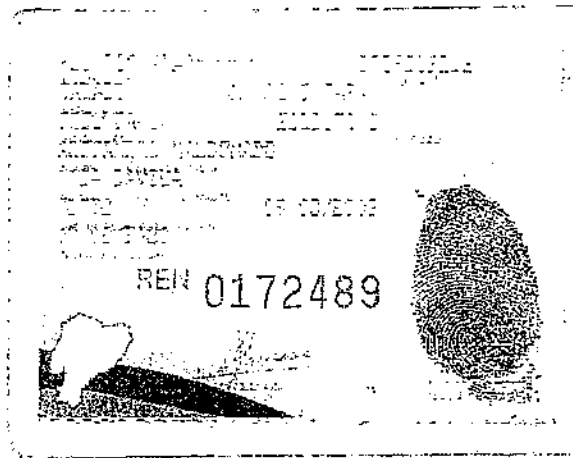
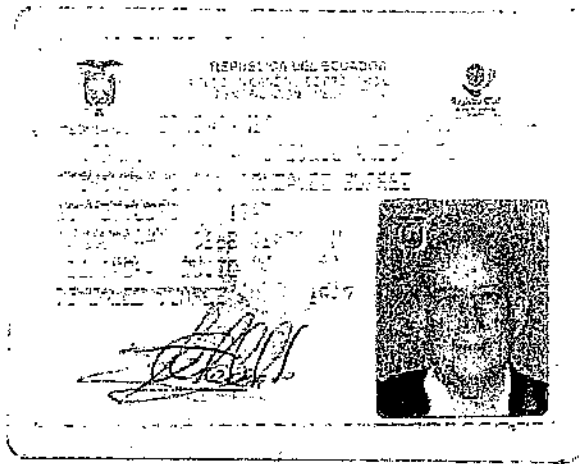
[Signature]
C) REPRESENTANTE DE LA TURV

IMPJON 047



[Handwritten signature]

NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el artículo 5 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí
QUITO, 22 JUN. 2017
NOTARIA
IIIX
Dra. María del Pilar Flores Flores
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017



016
JURADO

016 - 069
NÚMERO

1701521434
CÉDULA

MALDONADO DAVILA VIRGILIO ALEJANDRO
APellidos y Nombres

PICHINCHA
PROVINCIA
QUITO
CANTÓN
RUMIPAMBA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
ZONA: 1



ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA

ELECCIONES
2017
GARANTIZANDO LA
TRANSPARENCIA

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS



[Handwritten signature]

Dra. María del Pilar Flores
NOTARIA DECIMO SEGUNDA

XIX
NOTARIA

22 JUN. 2017

Quito,

NOTARIA DECIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 6 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí

2887
Quito, a 25 de Abril del 2016

Señor
VIRGILIO ALEJANDRO MALDONADO DAVILA
Presente.-

De mi consideración:

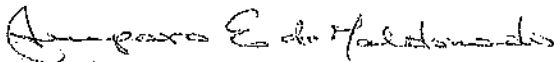
Me es grato participarle que la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la Compañía **AMBIENTES HOGAR 2000 CIA.LTDA.**, celebrada hoy día, 25 de Abril del 2016, tuvo el acierto de reelegirle a usted, como **PRESIDENTE** de la misma, por el lapso de **CINCO AÑOS**.

Entre varias de sus atribuciones consta que el **PRESIDENTE** ejercerá la Representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la Compañía en forma individual o conjuntamente con el Gerente General, tal como lo dispone el del Estatuto Social.

AMBIENTES 2000 CIA.LTDA., se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Cuarto del Cantón Quito, el 23 de Agosto de 1988, inscrita legalmente en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el 15 de Septiembre de 1988.

Las demás atribuciones y derechos del Representante Legal constan en la escritura pública de Aumento de Capital, Reforma y Codificación de los Estatutos Sociales de la Compañía, otorgada el 16 de Mayo del 2003, ante el Notario Tercero del Cantón Quito, Dr. Roberto Salgado Salgado, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el 16 de Junio del 2003.

CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑIA US \$ 225.000,00
De usted, Muy atentamente,


Sonia Endara Peñaherrera
SECRETARIA AD-HOC

ACEPTO: El nombramiento de **PRESIDENTE** y Representante Legal de la Compañía **AMBIENTES 2000 CIA.LTDA.**, Quito, a 25 de Abril del 2016.


Virgilio Alejandro Maldonado Dávila
PRESIDENTE - REPRESENTANTE LEGAL
C.C. 170152148-4

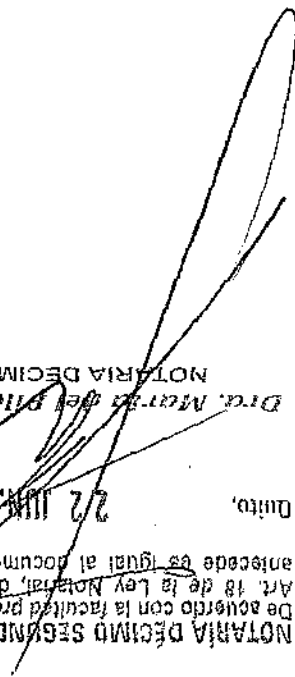
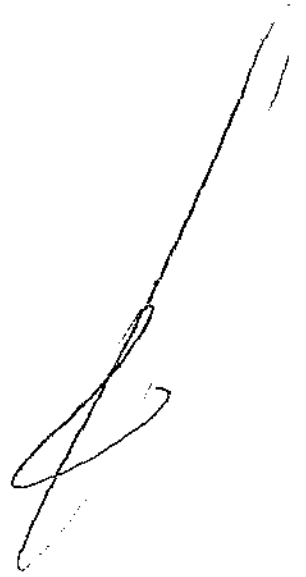


NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 6 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí
NOTARIA

XII

2/2 JUN. 2017

Quito,
Dra. María del Pilar Flores Flores
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA





TRÁMITE NÚMERO: 28946



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO:	20043
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	11/05/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	6989
REGISTROS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	AMBIENTES HOGAR 2000 CIA. LTDA
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	MALDONADO DAVILA VIRGILIO ALEJANDRO
IDENTIFICACIÓN	1701521484
CARGO:	PRESIDENTE
PERIODO(Años):	5

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM. 1488 DEL: 15/09/1988 NOT. 24 DEL: 25/03/1988 AUM. CAP. RES. CODIFIC. RM. 1828 DEL: 16/06/2003 NOT. 3 DEL: 16/05/2006 MPEL
--

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO A 11 DÍAS DEL MES DE MAYO DE 2016

AB. MARCO LEON SANTAMARÍA - (DELEGADO POR RESOLUCIÓN Nº 019-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL





NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecedente es igual al documento presentado ante mí
QUITO, 22 JUN. 2017
NOTARIA
Dra. María del Pilar Flores Flores
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA

IIIX

7103

Quito, 6 de Mayo del 2016

Señor

FRANCISCO JAVIER PAREJA GOMEZ DE LA TORRE

Presente.-

De mi consideración:

Me es grato comunicarle que la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la Compañía **ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.** en reunión celebrada el día de hoy 6 de Mayo del 2016, tuvo el acierto de elegirle como **GERENTE GENERAL** de la compañía por el período estatutario de **Tres Años**, debiendo permanecer en su cargo hasta ser legítimamente reemplazado.

De acuerdo con el artículo décimo séptimo de los Estatutos Sociales, la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía la ejercen individualmente el Presidente Ejecutivo y el Gerente General.

ATU ARTICULOS DE ACERO S.A., se constituyó mediante escritura pública otorgada por el Doctor Daniel Belisario Hidalgo, Notario Cuarto del Cantón Quito el once de diciembre de mil novecientos cuarenta, legalmente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el cuatro de enero de mil novecientos cuarenta y uno, bajo la denominación de **THE ROTHSCHILD METAL WORKS**. Posteriormente y mediante escritura pública otorgada por el Doctor Daniel Belisario Hidalgo, Notario Cuarto del Cantón Quito, el veintiséis de Julio de mil novecientos cuarenta y ocho, legalmente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el cinco de Octubre de mil novecientos cuarenta y ocho, cambió su denominación a la de **ATU ARTICULOS DE ACERO SOCIEDAD ANONIMA**. Posteriormente y mediante escritura pública otorgada el seis de marzo del 2013 ante la Abogada Mercedes Dávila de Ramírez Notaria Trigésima Séptima Suplente del Cantón Quito, legalmente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito el dos de mayo del dos mil trece **ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.** reformó y codificó su estatuto social. Luego el 8 de abril del 2015 mediante escritura pública ante la Dra. María Gabriela Cadena Loza Notaria Trigésima Segunda del Cantón Quito, legalmente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito el 14 de Abril del 2015 **ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.** reformó su estatuto social.

Atentamente,

Esteban Anker Rothschild
PRESIDENTE DE LA JUNTA

Acepto el cargo para el cual he sido elegido y prometo desempeñarlo fiel y legalmente.
Quito, 6 de Mayo del 2016.

Francisco Javier Pareja Gómez de la Torre
C.C. 1706996392



REGISTRO
MERCANTIL
QUITO

TRÁMITE NÚMERO: 29471


REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL NOMBRAMIENTO...

NÚMERO DE REPORTE:	20389
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	12/05/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	7103
REGISTROS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	PAREJA GOMEZ DE LA TORRE FRANCISCO JAVIER
IDENTIFICACIÓN	1706996392
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO (Años):	3

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM. # 3 DEL 04/01/1941 - NOT. 4 DEL 11/12/1940 CAMBIO DENOMINACION: RM # 196 DEL 05/10/1948 - NOT. 4 DEL 26/07/1948 REFOR. RM. # 1855 DEL 14/04/2015 - NOT. 32 DEL 08/04/2015 P.L.Z
--

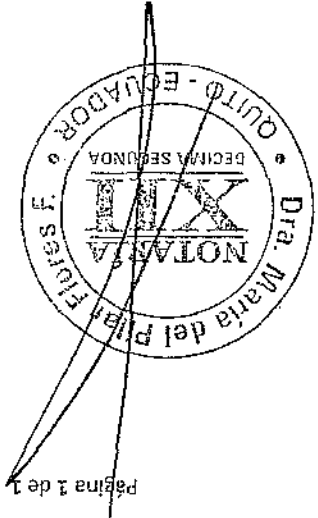
CUAQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVÁLIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 12 DÍAS(S) DEL MES DE MAYO DE 2016

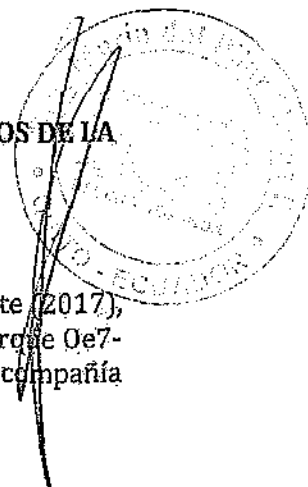
AB. MARCO LEON SANTAMARÍA - (DELEGADO POR RESOLUCIÓN Nº 019-RM-Q-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARREAL

NOTARIA DECIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en la Ley
Notarial doy fe que la FOTOCOPIA que antecede,
es igual al documento presentado ante mí.
en: - (Folios: mil(les)).
22 JUN. 2017
Dra. María del Pilar Flores Flores
NOTARIA DECIMO SEGUNDA



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA
COMPAÑÍA
"MUEPRAMODUL C. LTDA."**



En la ciudad de Quito, a los (19) días del mes de junio de dos mil diecisiete (2017), siendo las 11h00, en las oficinas de la empresa, ubicadas en la Av. Del Parque Qe7-154 y Av. Occidental de esta ciudad de Quito, se reúnen los socios de la compañía "MUEPRAMODUL C. LTDA," conforme consta a continuación:

Socio	Capital	Porcentaje
Alejandro Maldonado	228.800,00	97,36%
Esteban Maldonado	6.200,00	2,64%
TOTAL	235.000,00	100%

Por representar la totalidad del capital social pagado de la compañía, por unanimidad, los socios renuncian convocatoria y aceptan constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal de Socios, conforme con lo dispuesto en el Art. 238 de la Ley de Compañías vigente.

Actúa como Presidente de la Junta el señor Virgilio Alejandro Maldonado y como Secretario el señor Manuel Esteban Maldonado. El Presidente de la Junta pone a consideración de los presentes el Orden del Día para su aprobación:

PUNTO UNO: Autorización para que el señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila ceda sus participaciones sociales a favor de ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A. y AMBIENTES HOGAR 2000 C. L.

PUNTO DOS: Autorización para que el señor Manuel Esteban Maldonado Dávila ceda sus participaciones sociales a favor de ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A.

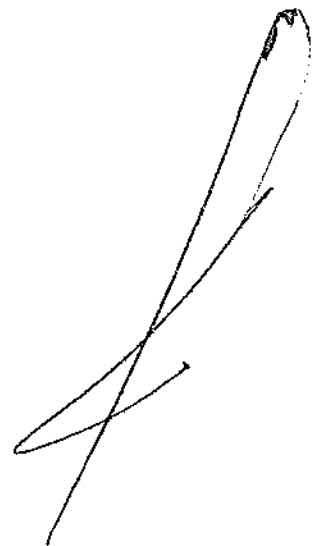
PUNTO TRES: Autorización para que el Presidente de la compañía, suscriba el contrato de compraventa, cesión y transferencia de participaciones a favor de la compañía ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A.

Los socios presentes manifiestan su aprobación con el Orden del Día propuesto.

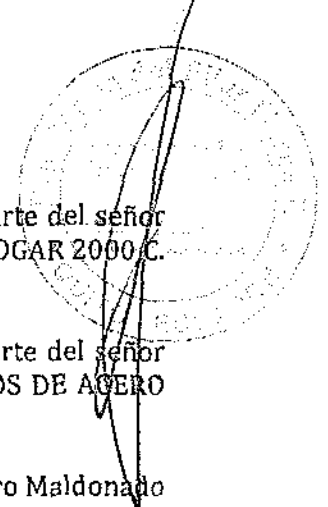
El Presidente de la Junta declara instalada la sesión y luego de las deliberaciones pertinentes, por unanimidad la Junta resuelve:

- 1) Aceptar y autorizar la cesión de 228.799 participaciones sociales por parte del señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila a favor de ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A.



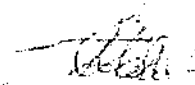


Handwritten text, possibly a signature or a list of names, written in a cursive or slanted style. The text is difficult to decipher due to the angle and handwriting.

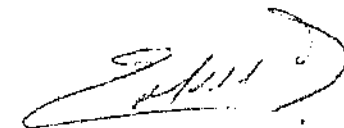
- 
- 2) Aceptar y autorizar la cesión de 1 participación social por parte del señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila a favor de AMBIENTES HOGAR 2000 C. L.
 - 3) Aceptar y autorizar la cesión de 6.200 participaciones por parte del señor Manuel Esteban Maldonado Dávila a favor de ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A.
 - 4) Los socios por unanimidad autorizan al señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila, la suscripción del contrato de compraventa, cesión y transferencia de participaciones a favor de la compañía ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A., en su calidad de Presidente de la compañía.

No habiendo más puntos que tratar en el orden del día, la Presidencia concede unos minutos al señor Secretario para la elaboración de esta Acta, la cual una vez redactada y reinstalada la reunión es leída a los asistentes, quienes la aprueban en su totalidad sin reserva o modificación alguna. Para constancia de lo expresado, firman en unidad de acto en el lugar y fecha indicados.

Se levanta la sesión siendo las 11h50.-

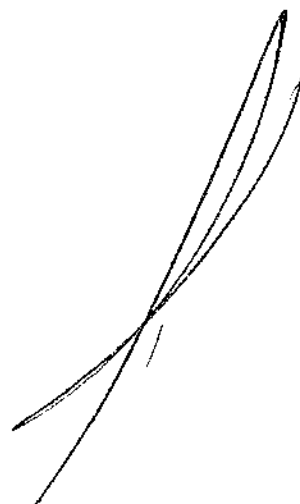


Virgilio Alejandro Maldonado Dávila
SOCIO
Presidente de la Junta



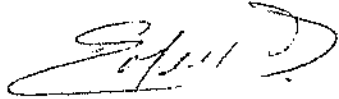
Manuel Esteban Maldonado Dávila
SOCIO
Secretario de la Junta



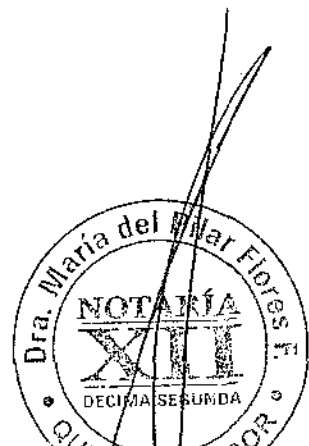
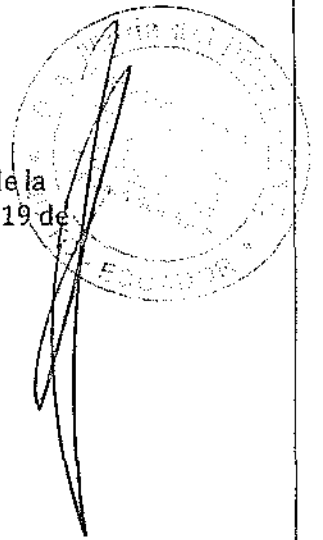


100-443887-100

CERTIFICO.- Que la resoluciones tomadas en la Junta General de Socios de la compañía MUEPRAMODUL C. LTDA., en sesión llevada a cabo el día lunes 19 de junio de 2017, fue resuelta por unanimidad de los socios.



Manuel Esteban Maldonado Dávila
SECRETARIO DE LA JUNTA



[Handwritten signature]

NOTARIA DECIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 6
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que las copias
que en fojas anteceden son iguales a
los documentos presentados ante mí.
Quito,
22 JUN. 2017
NOTARIA
XIX
Dra. María del Pilar Flores
NOTARIA DECIMO SEGUNDA

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL
DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.**



En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, en el inmueble ubicado en la Francisco Barba 376 y 5 de Junio el día de hoy 19 de Junio del 2017, a las 16:30 horas, se reúne la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la Compañía conformada por los señores Esteban Anker Rothschild, Gabriela Anker Cárdenas, Ana Engel de Rothschild, Roberto Anker Cárdenas, Andrés Anker Cárdenas debidamente representado por el Sr. Roberto Anker Cárdenas conforme consta en la copia del poder que presenta, por sus propios y personales derechos

Preside la reunión el señor Ing. Esteban Anker R. Presidente Ejecutivo y como secretario el señor Ing. Francisco Pareja Gómez de la Torre, Gerente General de la compañía.

Por encontrarse presente la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 238 de la Ley de Compañías, se instala la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas, con el fin de tratar el único punto del orden del día que se somete a consideración de los asistentes:

PUNTO UNICO.- Conocer y resolver sobre la adquisición del 100% de las participaciones de las empresas: MUEPRAMODUL CIA LTDA y AMBIENTES HOGAR 2000 CIA. LTDA.

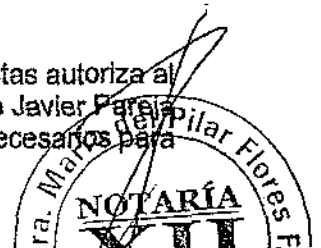
Leído que fue el único punto del orden del día, la totalidad de los accionistas manifiestan su conformidad con lo expresado por Secretaría, razón por la cual la celebración de la presente Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas queda aprobada por unanimidad.

Toma la palabra el Presidente y expone las razones que han motivado la adquisición del 100% de las participaciones de las empresas MUEPRAMODUL CIA LTDA y AMBIENTES HOGAR 2000 CIA LTDA y los beneficios que representarán para ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.

El Presidente solicita al Sr. Roberto Anker exponga la información técnico-financiera y de factibilidad del proyecto. Habiliéndose dado las deliberaciones respectivas y sin presentar observaciones, se procede a tomar votación, el cual es aprobado con el 100% del capital suscrito y pagado.

Sin otro asunto que tratar, el señor Presidente declara un receso para la redacción del Acta. Hecha, se reinstala la sesión, se da lectura al documento y se la aprueba en los términos que aquí constan por todos los accionistas.

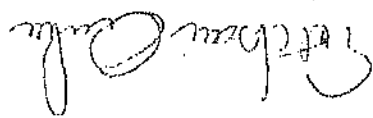
En el mismo acto, la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas autoriza al Gerente General de ATU ARTICULOS DE ACERO S.A., el Ing. Francisco Javier Pareja Gómez de la Torre, para que suscriba todos los documentos que fueran necesarios para la adquisición del 100% de las participaciones de las referidas empresas.



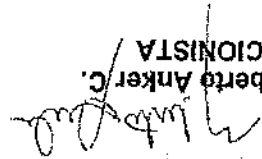
El señor Presidente agradece la asistencia de los señores Accionistas y siendo las 18:30pm, da por concluida la presente Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la compañía ATU Artículos de Acero.

De conformidad con la ley y en fe de todo lo actuado, suscriben la presente Acta todos los señores accionistas de la Compañía en el lugar y fecha de su celebración.

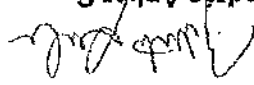
Ing. Esteban Anker R.
PRESIDENTE - ACCIONISTA



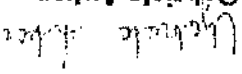
Roberto Anker C.
ACCIONISTA



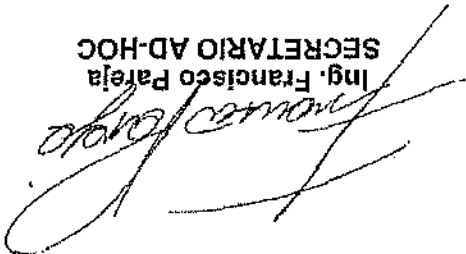
Andrés Anker C.
ACCIONISTA
Representado por
Roberto Anker C.



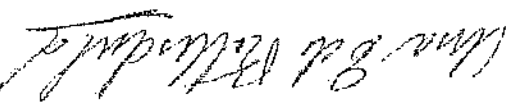
Gabriela Anker
ACCIONISTA



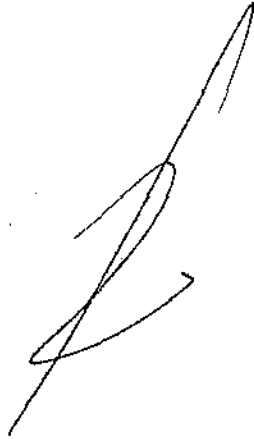
Ing. Francisco Pareja
SECRETARIO AD-HOC

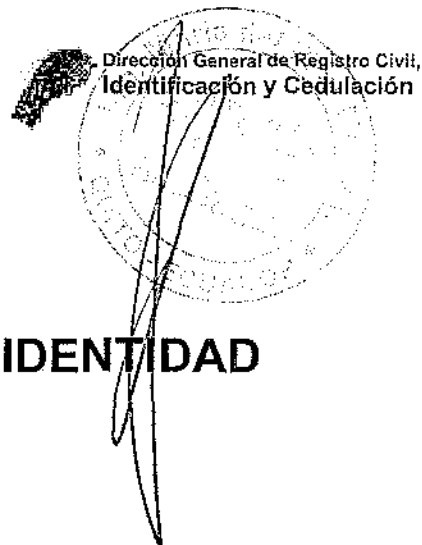


Ana Engel de Rothschild
ACCIONISTA

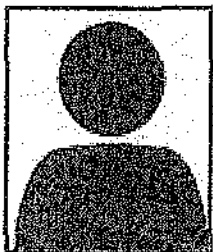


NOTARIA DECIMO SEGUNDA DEL CANTON QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 de
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí.
QUITO, 22 JUN. 2017
NOTARIA
XIX
Dra. Maria del Pilar Flores Flores
NOTARIA DECIMO SEGUNDA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1701521484

Nombres del ciudadano: MALDONADO DAVILA VIRGILIO ALEJANDRO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 30 DE OCTUBRE DE 1947

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: EJECUTIVO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SONIA MARIA AMPARO ENDARA PEÑAHERRERA

Fecha de Matrimonio: 23 DE JUNIO DE 1973

Nombres del padre: MALDONADO ALEJANDRO

Nombres de la madre: DAVILA ROSA

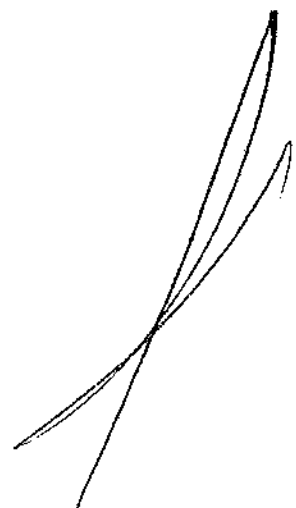
Fecha de expedición: 9 DE AGOSTO DE 2008

Información certificada a la fecha: 22 DE JUNIO DE 2017

Emisor: DIANA LORENA CALISPA RAMOS - PICHINCHA-QUITO-NT 12 - PICHINCHA-QUITO

N° de certificado: 177-032-17277





UNITED STATES
MIS WASH DC



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Amparo E. de Maldonado

Número único de identificación: 1703591915

Nombres del ciudadano: ENDARA PEÑAHERRERA SONIA MARIA
AMPARO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ
SUAREZ

Fecha de nacimiento: 10 DE ENERO DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MALDONADO DAVILA VIRGILIO ALEJANDRO

Fecha de Matrimonio: 23 DE JUNIO DE 1973

Nombres del padre: ENDARA ADRIANO

Nombres de la madre: PEÑAHERRERA AIDA

Fecha de expedición: 17 DE MAYO DE 2017

Información certificada a la fecha: 22 DE JUNIO DE 2017

Emisor: DIANA LORENA CALISPA RAMOS - PICHINCHA-QUITO-NT 12 - PICHINCHA - QUITO

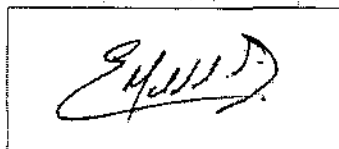


[Handwritten signature]

CONFIDENTIAL
MIS 100-100000



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1703854933

Nombres del ciudadano: MALDONADO DAVILA MANUEL ESTEBAN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ
SUAREZ

Fecha de nacimiento: 22 DE JULIO DE 1953

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CALISTO ARTETA LAURA I

Fecha de Matrimonio: 16 DE AGOSTO DE 1977

Nombres del padre: MALDONADO ALEJANDRO

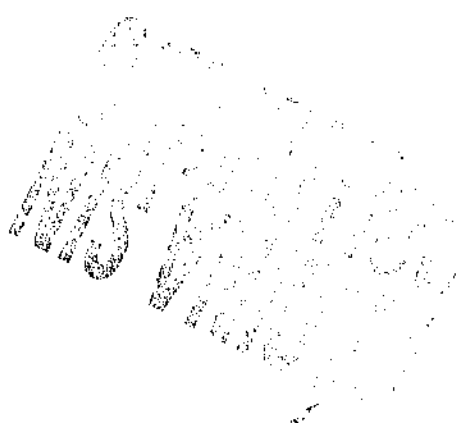
Nombres de la madre: DAVILA MARIA ROSA

Fecha de expedición: 27 DE FEBRERO DE 2015

Información certificada a la fecha: 22 DE JUNIO DE 2017

Emisor: DIANA LORENA CALISPA RAMOS - PICHINCHA-QUITO-NT 12 - PICHINCHA - QUITO







CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Laura Isabel de Villalobos

Número único de identificación: 1704128162

Nombres del ciudadano: CALISTO ARTETA LAURA ISABEL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 25 DE JULIO DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: SECRETARIA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MALDONADO MANUEL ESTEBAN

Fecha de Matrimonio: 16 DE AGOSTO DE 1977

Nombres del padre: CALISTO JOSE

Nombres de la madre: ARTETA LAURA ISABEL

Fecha de expedición: 22 DE ENERO DE 2014

Información certificada a la fecha: 22 DE JUNIO DE 2017

Emisor: DIANA LORENA CALISPA RAMOS - PICHINCHA-QUITO-NT 12 - PICHINCHA - QUITO

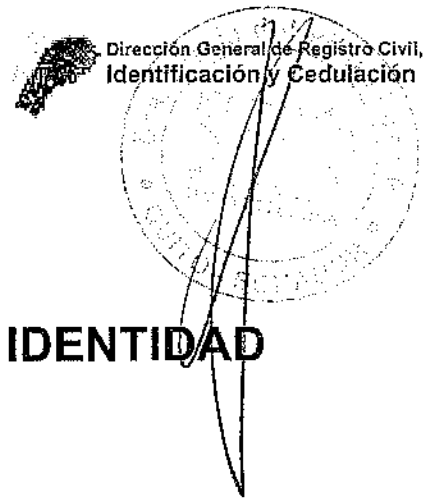
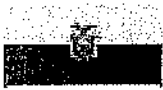


[Signature]



[Handwritten signature]

UNITED STATES
MIS. DIV.



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1706996392

Nombres del ciudadano: PAREJA GOMEZ DE LA TORRE FRANCISCO
JAVIER

Condición del cedulaado: CIUDADANO

L u g a r d e n a c i m i e n t o :
ECUADOR/CHIMBORAZO/RIOBAMBA/LIZARZABURU

Fecha de nacimiento: 7 DE SEPTIEMBRE DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INDUSTRIAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PEREZ BORJA LOURDES

Fecha de Matrimonio: 14 DE JUNIO DE 1996

Nombres del padre: PAREJA JORGE

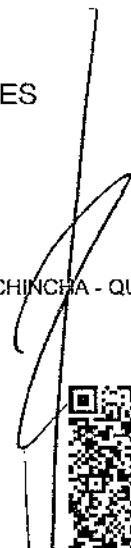
Nombres de la madre: GOMEZ DE LA TORRE DOLORES

Fecha de expedición: 4 DE JULIO DE 2011

Información certificada a la fecha: 22 DE JUNIO DE 2017

Emisor: DIANA LORENA CALISPA RAMOS - PICHINCHA-QUITO-NT 12 - PICHINCHA - QUITO

Nº de certificado: 171-032-17379

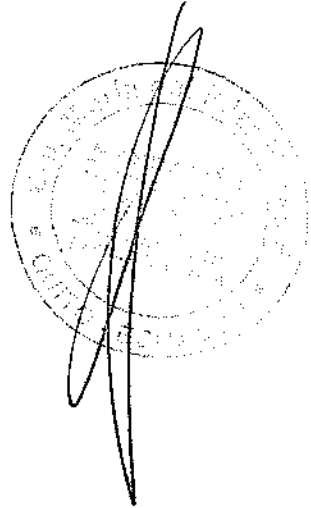




STAMPED
MS. VALUE



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1790875318001
RAZON SOCIAL: AMBIENTES HOGAR 2.000 CIA. LTDA.

No. ESTABLECIMIENTO: 007 ESTADO ABIERTO FEC. INICIO ACT. 10/08/2011
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE:
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:
VENTA AL POR MAYOR DE MATERIALES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE CONSTRUCCION.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: TUMBACO Calle: AV. INTEROCEANICA Número: S/N Referencia: JUNTO AL CLUB DEPORTIVO EL NACIONAL Edificio: CENTRO COMERCIAL HOME DESIGN P. Oficina: LOCAL 19 Kilómetros: 14 Teléfono Trabajo: 026202939 Teléfono Trabajo: 026002990

No. ESTABLECIMIENTO: 002 ESTADO CERRADO FEC. INICIO ACT. 15/09/1988
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: 30/08/2001
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:



IX
NOTARIA

2 JUN 2017

NOTARIA REGIMO SEGUNDA OTIC CANTON QUITO
De acuerdo con la Ley Notarial, doy fe que la copia que
Antecede es igual al documento presentado ante mi

Quito,

Dra. María del Pilar Flores Flores
NOTARIA REGIMO SEGUNDA

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 1790038092001
RAZON SOCIAL: ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.
NOMBRE COMERCIAL: ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.
CLASE CONTRIBUYENTE: ESPECIAL
REPRESENTANTE LEGAL: PAREJA GOMEZ DE LA TORRE FRANCISCO JAVIER
CONTADOR: CEPEDA PENAHERREIRA MONICA BEATRIZ

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 04/01/1941 **FEC. CONSTITUCION:** 04/01/1941
FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981 **FECHA DE ACTUALIZACION:** 16/07/2013

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

FABRICACION Y COMERCIALIZACION DE ARTICULOS DE ACERO.

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: LA MAGDALENA Barrio: DOS PUENTES Calle: FRANCISCO BARBA
Número: 376 Intersección: 5 DE JUNIO Referencia ubicación: A MEDIA CUADRA DE LA ANTIGUA FABRICA DE LA
PILSENER Telefono Trabajo: 022648381 Telefono Trabajo: 022648384 Telefono Trabajo: 022648385 Fax: 022666790
Apertado Postal: 17-01-58 Email: mcepeda@atu.com.ec Web: WWW.ATU.COM.EC
DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

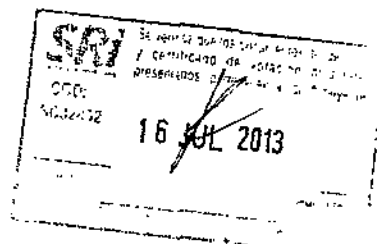
- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA



DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 005 **ABIERTOS:** 4
JURISDICCION: \ REGIONAL NORTE \ PICHINCHA **CERRADOS:** 1

Firma del Representante Legal

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: BBEO101006 **Lugar de emisión:** QUITO/PAEZ N22-57 Y **Fecha y hora:** 16/07/2013 10:30:19



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES

SOCIEDADES

NUMERO RUC: 1790038092001

RAZON SOCIAL:

ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ
FEC. INICIO ACT. 04/01/1941
NOMBRE COMERCIAL: ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.
FEC. CIERRE:
FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

FABRICACION Y COMERCIALIZACION DE ARTICULOS DE ACERO.
FABRICACION Y COMERCIALIZACION DE ARTICULOS DE PLASTICO.
FABRICACION Y COMERCIALIZACION DE ARTICULOS DE ESPONJA.
FABRICACION Y COMERCIALIZACION DE ARTICULOS DE VIDRIO.
FABRICACION Y COMERCIALIZACION DE ARTICULOS DE MADERA.
SERVICIOS DE DISEÑO INTERIOR.

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: LA MAGDALENA Barrio: DOS PUENTES Calle: FRANCISCO BARBA Numero: 376 Interseccion: 5 DE JUNIO Referencia: A MEDIA CUADRA DE LA ANTIGUA FABRICA DE LA PILSENER Telefono Trabajo: 022648381 Telefono Trabajo: 022648384 Telefono Trabajo: 022648385 Fax: 022666790 Apartado Postal: 17-01-58 Email: mcpedra@atu.com.ec Web: WWW.ATU.COM.EC

No. ESTABLECIMIENTO: 002 ESTADO ABIERTO LOCAL COMERCIAL
FEC. INICIO ACT. 09/09/1999

NOMBRE COMERCIAL: ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.

FEC. CIERRE:

FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MUEBLES PARA OFICINA.

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: AV. JUAN TANCA MARENGO Numero: KM 1 1/2 Edificio: CENTRO COMERCIAL DICCENRO Oficina: PB kilómetro: 1 1/2 Telefono Trabajo: 042275002 Fax: 042244713

No. ESTABLECIMIENTO: 004 ESTADO ABIERTO LOCAL COMERCIAL
FEC. INICIO ACT. 21/01/2013

NOMBRE COMERCIAL: ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.

FEC. CIERRE:

FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MUEBLES PARA OFICINA.

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: EL BATAN Calle: AV. 6 DE DICIEMBRE Numero: N31-26 Interseccion: WHIMPER Referencia: DIAGONAL A IBM Edificio: TORRES TENERIFE Oficina: 1 Telefono Trabajo: 023959919 Telefono Trabajo: 023959920

ENTRADA AL REGISTRO S.A.

ENTRADA AL REGISTRO S.A.

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: B8E0101006 Lugar de emision: QUITO/PAEZ N22-57 Y Fecha y hora: 16/07/2013 10:30:19

Página 2 de 3

NOTARIA
XIX

22 JUN. 2017

Quito,

NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 3 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que antecede es igual al documento presentado ante mí

Dr. Montiel Pilar Flores Flores
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI
...le hace bien al país!

NUMERO RUC: 1790038092001
RAZON SOCIAL: ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.

No. ESTABLECIMIENTO: 005 ESTADO ABIERTO LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT. 28/03/2013
NOMBRE COMERCIAL: ATU ARTICULOS DE ACERO S.A. FEC. CIERRE:
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MUEBLES PARA OFICINA.

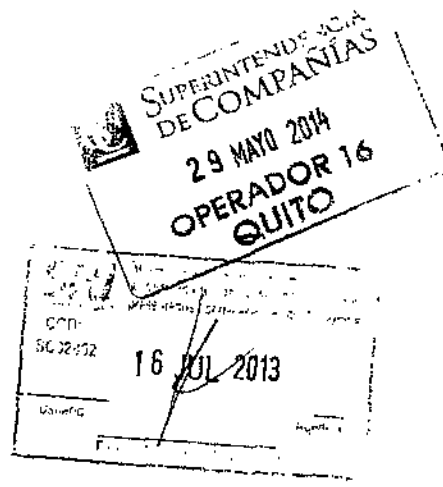
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: XIMENA Ciudadela: SATIRON Calle: AV. EMILIO ROMERO Referencia: A UNA CUADRA DE LA ENTRADA A LA FABRICA COCA COLA Telefono Trabajo: 046023430 Telefono Trabajo: 042275002 Fax: 046023431

No. ESTABLECIMIENTO: 003 ESTADO CERRADO LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT. 31/05/2000
NOMBRE COMERCIAL: ATU ARTICULOS DE ACERO S.A. FEC. CIERRE: 20/07/2001
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:
FABRICACION DE MUEBLES Y ACCESORIOS METALICOS.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: BENALCAZAR Calle: AV. FRANCISCO DE ORELLANA Número: 719 Intersección: AV. SEIS DE DICIEMBRE Referencia: FRENTE A ECUACOLOR Oficina: PB Telefono Domicilio: 529028



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: BBEO101006 Lugar de emisión: QUITO/PAEZ N22-57 Y Fecha y hora: 16/07/2013 10:30:19



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí
22 JUN. 2017
NOTARIA
XII
Dr. Mónica del Pilar Flores Flores
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1790346536001
RAZON SOCIAL: MUEPRAMODUL CIA. LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ FEC. INICIO ACT. 04/01/1979
NOMBRE COMERCIAL: MUEPRAMODUL CIA. LTDA. FEC. CIERRE:
FEC. RENICIO:
ACTIVIDADES ECONOMICAS:
FABRICACION Y VENTA AL POR MAYOR DE MUEBLES MODULARES.

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: CONOCOTO Barrio: LAURELES DEL VALLE Calle: ALEJANDRO BACHUCA
Número: 067-08 Intersección: N13F Referencia: A TRES CUADRAS DEL PUENTE TRES DE LA AUTOPISTA RUMIÑAHUI Oficina:
PB Kilómetro: 3 Email: amaldonado@hogar2000.com Teléfono Trabajo: 022323671 Teléfono Trabajo: 022604240 Teléfono Trabajo:
022321716 Fax: 022604891

No. ESTABLECIMIENTO: 002 ESTADO CERRADO FEC. INICIO ACT. 01/04/1990
NOMBRE COMERCIAL: MUEPRAMODUL CIA. LTDA. FEC. CIERRE: 31/03/1999
FEC. RENICIO:
ACTIVIDADES ECONOMICAS:
VENTA DE MUEBLES Y ACCESORIOS DE MADERA.

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: BENALCAZAR Calle: PORTUGAL Número: 744 Oficina: PB Teléfono Dominio:
2824840

No. ESTABLECIMIENTO: 003 ESTADO CERRADO FEC. INICIO ACT. 01/01/2001
NOMBRE COMERCIAL: MUEPRAMODUL CIA. LTDA. FEC. CIERRE: 20/10/2010
FEC. RENICIO:
ACTIVIDADES ECONOMICAS:
VENTA AL POR MENOR DE MUEBLES Y ARTICULOS DE MADERA.

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: CHAUPICRUZ (LA CONCEPCION) Ciudadela: EL BOSQUE Calle: AV. AL
PARQUE Número: 067-154 Edificio: CENTRO COMERCIAL DICENTRO Oficina: LC 8 Teléfono Trabajo: 2445332 Teléfono Trabajo:
2445335 Teléfono Trabajo: 2447083 Fax: 2446228 Email: amaldonado@muepramodul.com

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Usuario: DC2V03117 Lugar de emisión: QUITO AV. LUIS CONDEO Fecha y hora: 07/02/2012 13:45:30



NOTARÍA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí
QUITO, 22 JUN. 2017
NOTARÍA
XII
Dra. Miria del Pilar Flores Flores
NOTARÍA DÉCIMO SEGUNDA



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA
COMPAÑIA
"AMBIENTES HOGAR 2000 C. L."**

En la ciudad de Quito, a los (19) días del mes de junio de dos mil diecisiete (2017), siendo las 12h00, en las oficinas de la empresa, ubicadas en la Av. Del Parque Qe7-154 y Av. Occidental de esta ciudad de Quito, se reúnen los socios de la compañía "AMBIENTES HOGAR 2000 C. L." conforme consta a continuación:

Socio	Capital	Porcentaje
Alejandro Maldonado	206.876,00	91,94%
Joaquín Maldonado	17.869,00	7,94%
Sonia Endara	255,00	0,11%
TOTAL	225.00,00	100%

Por representar la totalidad del capital social pagado de la compañía, por unanimidad, los socios renuncian convocatoria y aceptan constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal de Socios, conforme con lo dispuesto en el Art. 238 de la Ley de Compañías vigente.

Actúa como Presidente de la Junta el señor Virgilio Alejandro Maldonado y como Secretario el señor Joaquín Eduardo Maldonado. El Presidente de la Junta pone a consideración de los presentes el Orden del Día para su aprobación:

PUNTO UNO: Autorización para que el señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila ceda sus participaciones sociales a favor de ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A. y MUEPRAMÓDUL C. LTDA.

PUNTO DOS: Autorización para que el señor Joaquín Eduardo Maldonado Dávila ceda sus participaciones sociales a favor de ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A.

PUNTO TRES: Autorización para que la señora Sonia María Amparo Endara Peñaherrera ceda sus participaciones sociales a favor de ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A.

PUNTO CUATRO: Autorización para que el Presidente de la compañía, suscriba el contrato de compraventa, cesión y transferencia de participaciones a favor de la compañía ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A.

Los socios presentes manifiestan su aprobación con el Orden del Día propuesto.

El Presidente de la Junta declara instalada la sesión y luego de las deliberaciones pertinentes, por unanimidad la Junta resuelve:



1) Aceptar y autorizar la cesión de 206,875 participaciones sociales por parte del señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila a favor de ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.

2) Aceptar y autorizar la cesión de 1 participación social por parte del señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila a favor de MUEPPRAMODUL C. LTDA.

3) Aceptar y autorizar la cesión de 17,869 participaciones por parte del señor Joaquín Eduardo Maldonado Dávila a favor de ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.

4) Aceptar y autorizar la cesión de 255 participaciones por parte de la señora Sonia María Amparo Endara Peñaherrera ceda sus participaciones sociales a favor de ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.

5) Los socios por unanimidad autorizan al señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila, la suscripción del contrato de compraventa, cesión y transferencia de participaciones a favor de la compañía ATU ARTICULOS DE ACERO S.A., en su calidad de Presidente de la compañía.

No habiendo más puntos que tratar en el orden del día, la Presidencia concede unos minutos al señor Secretario para la elaboración de esta Acta, la cual una vez redactada y reinstalada la reunión es leída a los asistentes, quienes la aprueban en su totalidad sin reserva o modificación alguna. Para constancia de lo expresado, firman en unidad de acto en el lugar y fecha indicados.

Se levanta la sesión siendo las 13h00.-

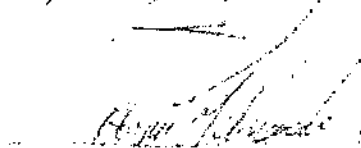
Virgilio Alejandro Maldonado Dávila
SOCIO

Presidente de la Junta

Joaquín Eduardo Maldonado Dávila
SOCIO
Secretario de la Junta

Sonia María Amparo Endara Peñaherrera
SOCIA

CERTIFICO.- Que la resoluciones tomadas en la Junta General de Socios de la
compañía AMBIENTES HOGAR 2000 C. L., en sesión llevada a cabo el día Jueves 19
de junio de 2017, fue resuelta por unanimidad de los socios.


Joaquín Eduardo Maldonado Dávila
SECRETARIO DE LA JUNTA



NOTARIA DECIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en la Ley
Notarial doy fe que la FOTOCOPIA que antecede,
es igual al documento presentado ante mí.
en: 20x (fotocopiales).
QUITO, a 27 JUN. 2017
Dra. María del Pilar Flores Flores
NOTARIA DECIMO SEGUNDA

XIX
NOTARIA



1 de Consulta Ciudadana de la Dirección General de Registro
2 Civil, Identificación y Cedulación. Para la celebración de la
3 presente escritura se observaron todos los requisitos y
4 preceptos legales de la Ley Notarial que el caso requiere y
5 leída que les fue la presente escritura a los comparecientes
6 por mí, la Notaria, aquellos se ratifican en la aceptación de su
7 contenido y firman conmigo en unidad de acto; se incorpora
8 al protocolo de esta Notaría la presente escritura, de todo lo
9 cual doy fe.

10

11

12

13 VIRGILIO ALEJANDRO MALDONADO DÁVILA

14 C.C. 1701521484

15

16

17 *Amparo E de Maldonado*

18 SONIA MARÍA AMPARO ENDARA PEÑAHERRERA

19 C.C. 1703591915

20

21

22

23 MANUEL ESTEBAN MALDONADO DÁVILA

24 C.C. 1703854933

25

26 *Laura Isabel de Maldonado*

27 LAURA ISABEL CALISTO ARTETA

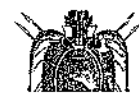
28 C.C. 1704128162

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28

Francisco J. Pareda
FRANCISCO JAVIER PAREDA GÓMEZ DE LA TORRE
C.C. 170699639-2

[Signature]
Dra. María del Pilar Flores Flores
NOTARIA DECIMO SEGUNDA

Dra. María del Pilar Flores Flores
NOTARIA DECIMO SEGUNDA DE QUITO D.M.





Factura: 002-002-000024913



20171701012P01668

NOTARIO(A) MARIA DEL PILAR FLORES FLORES
NOTARÍA DÉCIMA SEGUNDA DEL CANTON QUITO
EXTRACTO

Escritura N°:	20171701012P01668						
ACTO O CONTRATO:							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES O ACCIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	22 DE JUNIO DEL 2017, (11:47)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que te representa
Jurídica	MUEPRAMODUL CIA.LTDA.	REPRESENTADO POR	RUC	1790346536001	ECUATORIANA	PRÉSIDENTE	VIRGILIO ALEJANDRO MALDONADO DAVILA
Natural	MALDONADO DAVILA VIRGILIO ALEJANDRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1701521484	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	ENDARA PEÑAHERRERA SONIA MARIA AMPARO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1703591915	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	MALDONADO DAVILA MANUEL ESTEBAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1703854933	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	CALISTO ARTETA LAURA ISABEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1704128162	ECUATORIANA	CEDENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Jurídica	ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.	REPRESENTADO POR	RUC	1790038092001	ECUATORIANA	CESIONARIO(A)	FRANCISCO JAVIER PAREJA GOMEZ DE LA TORRE
Jurídica	AMBIENTES HOGAR 2000 CIA. LTDA.	REPRESENTADO POR	RUC	1790875318001	ECUATORIANA	CESIONARIO(A)	VIRGILIO ALEJANDRO MALDONADO DAVILA
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		INAQUITO.			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		102173.00					

Yo, en fe de ello confiero esta

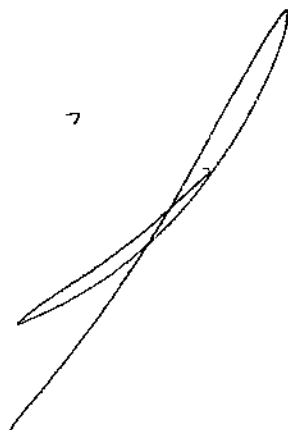
copio certificada, sellada y firmada en

22 JUN. 2017

NOTARIA

NOTARIO(A) MARIA DEL PILAR FLORES FLORES





WINTER
WINTER

RAZON: Al margen de la Matriz de constitución de la compañía MUEPRAMODUL C. LTDA., otorgada en esta Notaria con fecha 7 de Diciembre de 1977.- Tome nota de la Cesión de Participaciones, contenida en el presente instrumento, otorgado con fecha 22 de Junio del 2017, en la Notaria 12ª. de este cantón.- Quito, a 23 de Junio del 2017.- E.S.

DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO



Factura: 001-002-000061487

20171701002001356



NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20171701002001356

MATRIZ	
FECHA:	23 DE JUNIO DEL 2017, (15:40)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA MUEPRAMODUL C. LTDA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	07-12-1977
NUMERO DE PROTOCOLO:	

OTORGANTES	
NOMBRES/RAZON SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	
No. IDENTIFICACION	
A FAVOR DE	
NOMBRES/RAZON SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	
No. IDENTIFICACION	
REPRESENTANDO A	CÉDULA
	17069996392
FRANCISCO JAVIER PAREJA GOMEZ DE LA TORRE	

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA MUEPRAMODUL C. LTDA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	22-06-2017
NUMERO DE PROTOCOLO:	20171701012P01668

NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO





REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	31251
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	04/07/2017
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	560
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA DECIMA SEGUNDA /QUITO /22/06/2017
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	MUEPRAMODUL CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

3. DATOS ADICIONALES:

LOS CEDENTES TRANSFIEREN 235.000 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A FAVOR DE LOS CESIONARIOS.- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION NRO. 18 DEL REGISTRO MERCANTIL DE FECHA 04 DE ENERO DE 1978..-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 4 DÍA(S) DEL MES DE JULIO DE 2017

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARROEL



CESIÓN DE PARTICIPACIONES

CEDENTES:

Virgilio Alejandro Maldonado Dávila y
Sonia María Amparo Endara Peñaherrera;
Manuel Esteban Maldonado Dávila y
Laura Isabel Calisto Arteta

CESIONARIOS:

ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A. y
AMBIENTES HOGAR 2.000 C. L.

CUANTIA: USD. US\$ 102,173.91

Di 3 copias

DLCR/AB

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día veinte y dos de junio del año dos mil diecisiete, ante mí, Doctora MARÍA DEL PILAR FLORES FLORES NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la presente escritura: **A.** El señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila, por los derechos que representa de **MUEPRAMODUL C. LTDA.**, en su calidad de Presidente, y debidamente autorizado por la Junta General Universal Extraordinaria de Socios, para los fines manifestados en la sesión celebrada el diecinueve de junio de dos mil diecisiete, cuya acta acompaña al presente instrumento en copia certificada; **B.** Los cónyuges **Virgilio Alejandro Maldonado**



1 **Dávila y Sonia Maria Amparo Endara Peñaherrera**, quienes
2 declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, casados entre sí, de
3 ocupación ejecutivo y quehaceres domésticos respectivamente,
4 por sus propios y personales derechos y los que representan
5 dentro de la sociedad conyugal que tienen formada,
6 domiciliados en la ciudad de Quito en la dirección: Santa Lucía
7 4, Cumbaya, teléfono: 289-4389 mail:
8 amaldonado@hogar2000.com; y los cónyuges **Manuel Esteban**
9 **Maldonado Dávila** y Laura Isabel Calisto Arteta, declaran ser
10 de nacionalidad ecuatoriana, casados entre sí, de ocupación
11 empleado y secretaria respectivamente, domiciliados en la
12 ciudad de Quito, en la dirección: Pusugui, Calle la
13 Independencia, Pasaje A, teléfono 235-2448, mail:
14 emaldonado@ksa.com.ec, por sus propios y personales
15 derechos y los que representan dentro de la sociedad conyugal
16 que tienen formada. A quienes en adelante serán denominados
17 como CEDENTES; y, **C.** El señor Francisco Javier Pareja Gómez
18 de la Torre, por los derechos que representa de **ATU**
19 **ARTÍCULOS DE ACERO S.A.**, en su calidad de Gerente
20 General, y debidamente autorizado por la Junta General
21 Universal Extraordinaria de Accionistas, para adquirir directa o
22 indirectamente la totalidad de las participaciones de
23 MUEPRAMODUL C. LTDA., en la sesión celebrada el diecinueve
24 de junio de dos mil diecisiete, quien declara ser de nacionalidad
25 ecuatoriana, de estado civil casado, de ocupación industrial,
26 mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Quito, en la Avenida
27 Francisco Barba 376 y cinco de junio, teléfono 255-4477 mail:
28 gerencia@atu.com.ec; El señor Virgilio Alejandro Maldonado

Dra. Maria del Pilar Flores Flores

NOTARIA DECIMOSEGUNDA DE QUITO D.M.



1 Dávila, por los derechos que representa de **AMBIENTES**
2 **HOGAR 2.000 C. L.**, en su calidad de Presidente, y
3 debidamente autorizado por la Junta General Universal
4 Extraordinaria de Socios, para los fines manifestados en la
5 sesión celebrada el diecinueve de junio de dos mil diecisiete. Los
6 comparecientes son hábiles en derecho para contratar y contraer
7 obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de
8 haberme exhibido sus documentos de identificación, cuyas
9 copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a
10 la presente escritura como documentos habilitantes.
11 Advertidos que fueron los comparecientes por mí la Notaria,
12 de los efectos y resultados de esta escritura, así como
13 examinados que fueron de forma aislada y separada de que
14 comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción,
15 amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me
16 solicitan eleve a escritura pública, la minuta cuyo tenor literal
17 es el siguiente: "**SEÑORA NOTARIA:** En el protocolo de
18 escrituras públicas a su cargo, sírvase incluir una en la cual
19 conste la cesión de participaciones sociales en el capital de la
20 compañía **MUEPRAMODUL C. LTDA.**, de conformidad con las
21 cláusulas siguientes: **PRIMERA: COMPARECIENTES.** -
22 Comparecen a la celebración del presente instrumento: **A.** El
23 señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila, por los derechos que
24 representa de **MUEPRAMODUL C. LTDA.**, en su calidad de
25 Presidente, y debidamente autorizado por la Junta General
26 Universal Extraordinaria de Socios, para los fines manifestados
27 en la sesión celebrada el diecinueve de junio de dos mil
28 diecisiete, cuya acta acompaña al presente instrumento en copia



1 certificada.) **B. Los cónyuges Virgilio Alejandro Maldonado**
2 **Dávila** y Sonia María Amparo Endara Peñaherrera, casados
3 entre sí, por sus propios y personales derechos y los que
4 representan dentro de la sociedad conyugal que tienen formada;
5 y los cónyuges **Manuel Esteban Maldonado Dávila** y Laura
6 Isabel Calisto Arteta, casados entre sí, por sus propios y
7 personales derechos y los que representan dentro de la sociedad
8 conyugal que tienen formada. Los comparecientes son de
9 nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en la ciudad de Quito,
10 mayores de edad, legalmente hábiles para contratar y obligarse.
11 Los contratantes individualizados en el literal (B) en adelante
12 serán conjunta e indistintamente denominados como los
13 "**Vendedores**"; y, **C.** El señor Francisco Javier Pareja Gómez de
14 la Torre, por los derechos que representa de **ATU ARTICULOS**
15 **DE ACERO S.A.**, en su calidad de Gerente General, y
16 debidamente autorizado por la Junta General Universal
17 Extraordinaria de Accionistas, para adquirir la totalidad de las
18 participaciones de MUEPRAMODUL C. LTDA., en la sesión
19 celebrada el diecinueve de junio de dos mil diecisiete. El señor
20 Virgilio Alejandro Maldonado Dávila, por los derechos que
21 representa de **AMBIENTES HOGAR 2.000 C. L.**, en su calidad
22 de Presidente, y debidamente autorizado por la Junta General
23 Universal Extraordinaria de Socios, para los fines manifestados
24 en la sesión celebrada el diecinueve de junio de dos mil
25 diecisiete, cuya acta acompaña al presente instrumento en copia
26 certificada. Las contratantes individualizadas en el literal (C) en
27 adelante serán conjunta e indistintamente denominadas como
28 las "**Compradoras**". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.** – **A.** La



1 compañía MUEPRAMODUL C. LTDA. se constituyó mediante
2 escritura pública celebrada ante el Notario Segundo del cantón
3 Quito el siete de diciembre de mil setenta y siete, e inscrita en el
4 Registro Mercantil del mismo cantón el cuatro de enero de mil
5 novecientos setenta y ocho. **B.** Los Vendedores son socios de la
6 compañía MUEPRAMODUL C. LTDA., y en Junta General
7 Universal Extraordinaria de Socios de MUEPRAMODUL CIA.
8 LTDA., en su sesión celebrada el diecinueve de junio de dos mil
9 diecisiete, resolvió de manera unánime autorizar a los
10 Vendedores a ceder la totalidad de las participaciones de las
11 cuales son propietarios en el capital social de la indicada
12 compañía, a favor de las Compradoras, de conformidad con lo
13 indicado en el acta de Junta que se adjunta a esta escritura
14 pública. **TERCERA: CESIÓN DE PARTICIPACIONES**
15 **SOCIALES.** – Con los antecedentes expuestos, y contando con
16 la aprobación unánime de la Junta General Universal
17 Extraordinaria de Socios de MUEPRAMODUL C. LTDA., los
18 Vendedores, debidamente autorizados por sus cónyuges, ceden
19 y transfieren el dominio de la totalidad de las participaciones de
20 las cuales son propietarios en el capital de la indicada compañía,
21 sin reservarse ningún derecho, a favor de las Compradoras, de
22 la siguiente forma: A) Cesión de doscientos veintiocho mil
23 setecientas noventa y nueve (228,799) participaciones sociales
24 iguales, acumulativas e indivisibles de un Dólar de los Estados
25 Unidos de América cada una de propiedad de Virgilio Alejandro
26 Maldonado Dávila, a favor de **ATU ARTÍCULOS DE ACERO**
27 **S.A.** B) Cesión de una (1) participación social, acumulativa e
28 indivisible de un Dólar de los Estados Unidos de América de



1 propiedad de Virgilio Alejandro Maldonado Dávila, a favor de
2 **AMBIENTES HOGAR 2.000 C. L. C** Cesión de seis mil
3 doscientas (6,200) participaciones sociales iguales, acumulativas
4 e indivisibles de un Dólar de los Estados Unidos de América cada
5 una de propiedad de Manuel Esteban Maldonado Dávila, a favor
6 de **ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.** **CUARTA:**
7 **ACEPTACIÓN.** - Las Compradoras en forma libre y voluntaria y
8 sin que medie ningún impedimento acepta la cesión indicada en
9 la cláusula precedente, y asumen los derechos y obligaciones
10 inherentes a su calidad de socias. - **QUINTA: CANTIA.** - El
11 precio será ciento dos mil ciento setenta y tres dólares de los
12 Estados Unidos de América con noventa y un centavos
13 (US\$ 102,173.91). - **SEXTA: OTRAS DECLARACIONES.** El
14 señor Presidente de MUEPRAMODUL C. LTDA., declara que la
15 cesión de participaciones sociales contenida en la presente
16 escritura pública ha sido debidamente autorizada por la Junta
17 General Universal Extraordinaria de Socios, y declara bajo
18 juramento que su representación no ha suscrito contratos ni tiene
19 obligaciones pendientes para con el Estado ecuatoriano ni con el
20 Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social IESS. Agregue usted,
21 señora Notaria, las demás formalidades de estilo para la plena
22 validez de la presente escritura pública. Hasta aquí la minuta
23 que queda elevada a escritura pública y que se encuentra
24 firmada por el Doctor Andrés Brown Pérez, con matrícula
25 profesional número diecisiete guion dos mil catorce guion
26 ciento treinta y cuatro del Foro de Abogados. Los
27 comparecientes autorizan expresamente la consulta en línea
28 y verificación de sus respectivos datos en el Sistema Nacional

8685

Exp. 13591



Quito, a 25 de Abril del 2016

Señor

VIRGILIO ALEJANDRO MALDONADO DAVILA

Presente.-

De mi consideración:

Me es grato participarle que la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la Compañía **MUEPRAMODUL CIA.LTDA.**, celebrada hoy día, 25 de Abril del 2016, tuvo el acierto de reelegirle a usted, como **PRESIDENTE** de la misma, por el lapso de **CINCO AÑOS**.

Entre varias de sus atribuciones consta que el **PRESIDENTE** ejercerá la Representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la Compañía en forma individual o conjuntamente con el Gerente General, tal como lo dispone el del Estatuto Social.

MUEPRAMODUL CIA.LTDA. se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Notario Segundo del Cantón Quito, el 7 de Diciembre de 1977, inscrita legalmente en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el 4 de Enero de 1978.

Las demás atribuciones y derechos del Representante Legal constan en la escritura pública de Aumento de Capital, Reforma y Codificación de los Estatutos Sociales de la Compañía, otorgada el 21 de Junio del 2004, ante el Notario Décimo Primero del Cantón Quito, Dr. Rubén Dario Espinosa Idrobo, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el 16 de Agosto del 2004.

CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑIA US \$ 155.000,00

De usted, Muy atentamente,

Manuel Esteban Maldonado Dávila
SECRETARIO AD-HOC

ACEPTO: El nombramiento de **PRESIDENTE** y Representante Legal de la Compañía **MUEPRAMODUL CIA.LTDA.**, Quito, a 25 de Abril del 2016.

Virgilio Alejandro Maldonado Dávila
PRESIDENTE - REPRESENTANTE LEGAL
C.C. 170152148-4



TRAMITE NÚMERO: 27526


REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPORTE:	19024
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	05/05/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	6683
REGISTROS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	MUEPRAMODUL CIA.LTDA.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR:	MALDONADO DAVILA VIRGILIO ALEJANDRO
IDENTIFICACIÓN:	1701521484
CARGO:	PRESIDENTE
PERIODO(Años):	5

2. DATOS ADICIONALES:

CONST: RM # 18 DEL 04/01/1978 NOT: 2 DEL 07/12/1977-AU. CAP. RM # 2078 DEL 16/08/2004
NOT. 11 DEL 21/06/2004- JNC

CUALQUIER ENMIENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVÁLIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

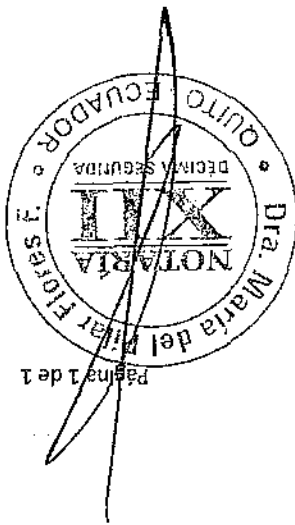
FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 5(DÍAS) DEL MES DE MAYO DE 2016

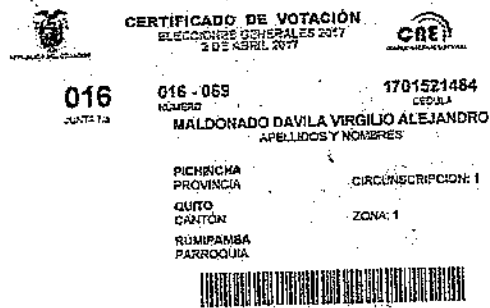
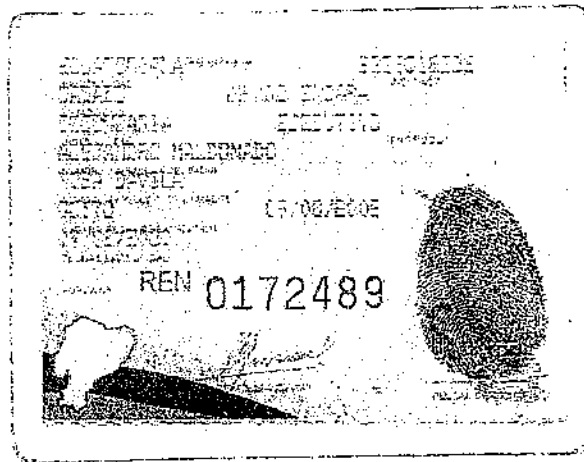
DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 003-RM-Q-2015)

REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE NS6-78 Y GASPAR DE VILLARDEL

NOTARIA DECIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en la Ley
Notarial doy fe que la FOTOCOPIA que antecede,
es igual al documento presentado ante mí.
en: 1 - (Folios: uno (es)).
22 JUN. 2017
Dra. María del Pilar Flores
NOTARIA DECIMO SEGUNDA

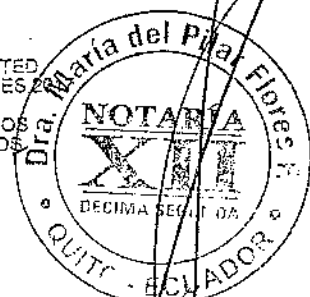




CIUDADANA (O):

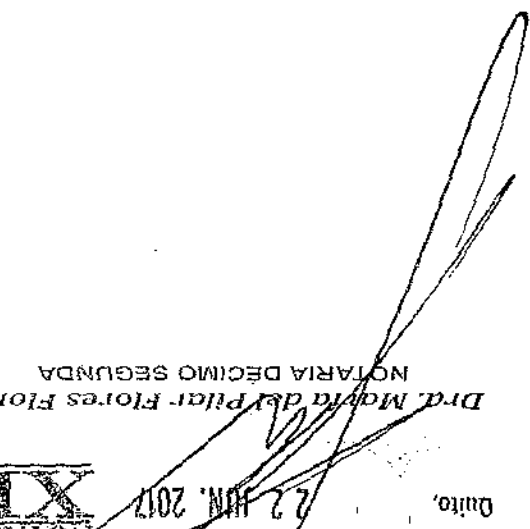
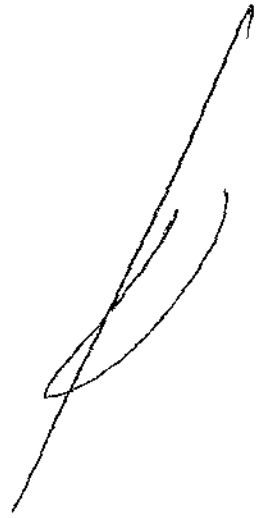
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS



NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecedes es igual al documento presentado ante mí
QUITO, 22 JUN. 2017
NOTARIA
Dra. María del Pilar Flores Flores
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA

IIIX



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

007
JUNTA No.

007 - 037
Número

1703591915
CÉDULA

ENDARA PEÑAHERRERA SONIA MARIA AMPARO
APELLIDOS Y NOMBRES

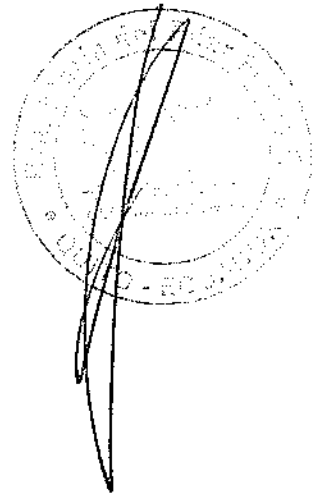
PICHINCHA
PROVINCIA

QUITO
CANTÓN

EL CONDADO
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
ZONA: 1





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y VOTACIÓN

No. 170359191-5

CÉDULA DE CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
ENDARA PEÑAHERRERA SONIA MARIA AMPARO

LUGAR Y TIPO DE IDENTIFICACIÓN
PICHINCHA QUITO GONZALEZ SUAREZ

FECHA DE EMISIÓN
2014-01-10

NACIONALIDAD
ECUATORIANA

SEXO
MUJER

ESTADO CIVIL
CASADO

ESPOSO
VIRGILIO ALEJANDRO MALDONADO DAVILA




BACHILLERATO **PROFESOR / OBRERO** **QUEHACER DOMESTICOS** **E1333V2222**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ENDARA ADRIANO

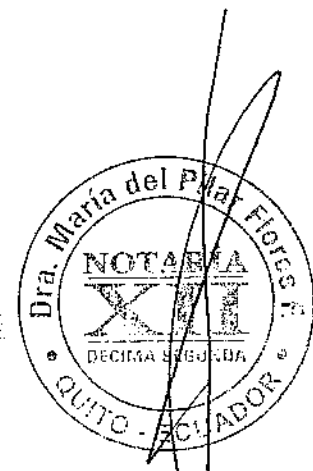
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PEÑAHERRERA AJOA

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
RUMINAHUI 2017-05-17

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-05-17

[Signature] *[Signature]*

000591583

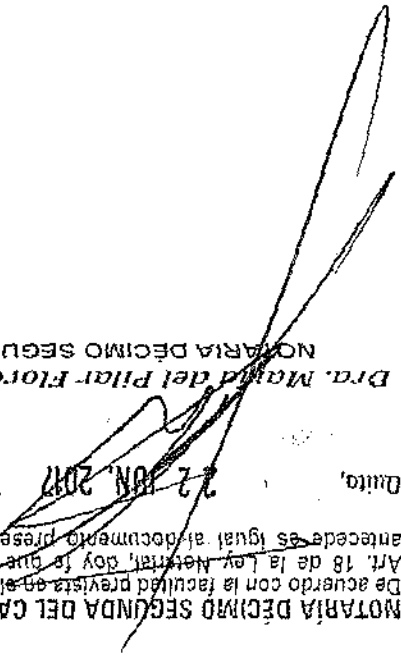


NOTARIA
IX

NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que es COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí

22 JUN. 2017

Dra. Maira del Pilar Flores Flores
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA

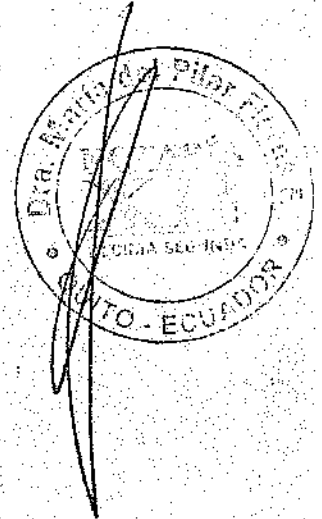


REPUBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCION GENERAL DE IDENTIFICACION
 IDENTIFICACION Y CENSALIZACION

170385493-3

CIUDADANA
 MALDONADO DAVIDA
 MANUEL ESTEBAN
 QUITO
 CONCELESTUARE
 1980-07-27
 ECUATORIANA
 ECUADOR
 ECUADOR
 CALISTO ARTETA

2018-02-27
 2020-07-27



BACHILLERATO EMPLEADO
 MALDONADO ALEJANDRO
 DAVIDA MARIA ROSA
 QUITO
 2018-02-27
 2020-07-27

2018-02-27
 2020-07-27

CERTIFICADO DE VOTACION
 016 016-008 1703854933
 MALDONADO DAVIDA MANUEL ESTEBAN
 QUITO
 CONCELESTUARE
 1980-07-27
 ECUATORIANA
 ECUADOR
 CALISTO ARTETA

2018-02-27
 2020-07-27



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Dra. María del Pilar Flores Flores
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA

NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la Copia que
antecede es igual al documento presentado ante mí
NOTARIA
XIX
22 JUN. 2017
Quito,



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
3 DE ABRIL 2017



001
JUNTA No.

001 - 193
NÚMERO

1704128162
CÉQUILA



CALISTO ARTETA LAURA ISABEL
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA
PROVINCIA
QUITO
CANTÓN
POMASQUI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 3

ZONA: 2



[Handwritten signature]

REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

170412816-2

CÉQUILA DE CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
CALISTO ARTETA LAURA ISABEL

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZÁLEZ SUÁREZ

FECHA DE NACIMIENTO **1954-07-25**

NACIONALIDAD **ECUATORIANA**

SEXO **F**

ESTADO CIVIL **CASADA**
MANUEL ESTEBAN
MALDONADO

[Handwritten signature]

INSTRUCCIÓN **BACHILLERATO** PROFESIÓN / OCUPACIÓN **SECRETARIA** **E2343V2244**

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE **CALISTO JOSE**

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE **ARTETA LAURA ISABEL**

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
QUITO
2014-01-22

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-01-22

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

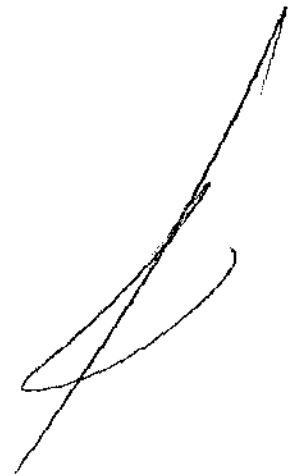


NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí

NOTARIA
XIX

Quito, 22 JUN. 2017

Dra. Mariela del Pilar Flores Flores
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEDULACIÓN

CEDULA DE CIUDADANIA **170699539-2**

APELLIDOS Y NOMBRES
PAREJA GOMEZ DE LA TORRE
FRANCISCO JAVIER

LUGAR DE NACIMIENTO
CHIMBORAZO
RIOBAMBA
LIGAZABURU

FECHA DE NACIMIENTO 1965-09-07
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M

ESTADO CIVIL Casado
LOURDES PEREZ BORJA

INSTRUCCION SUPERIOR **PROFESION / OCUPACION** INDUSTRIAL

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE PAREJA JORGE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE GOMEZ DE LA TORRE DOLores

LUGAR Y FECHA DE EXPEDICION QUITO
2011-07-04

FECHA DE EXPIRACION 2021-07-04

EX35302222

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

027 JUNTA N° **027 - 157** NÚMERO **1706995392** CEDULA

PAREJA GOMEZ DE LA TORRE FRANCISCO JAVIER

APELLIDOS Y NOMBRES FRANCISCO JAVIER

CIRCUNSCRIPCIÓN 1

ZONA 1

PICHINCHA PROVINCIA
QUITO CANTÓN
RUMIPAMBA PARROQUIA

ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017
GARANTIZANDO
TRANSPARENCIA

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACRÉDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

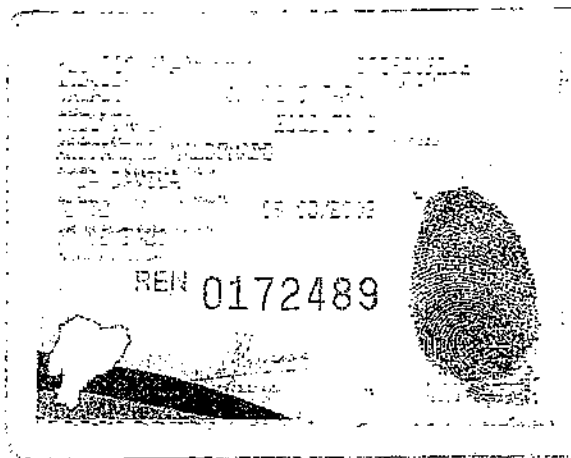
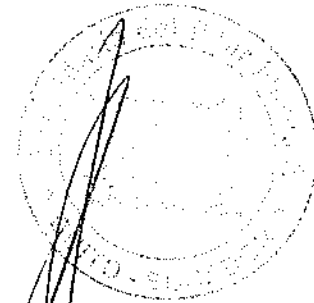
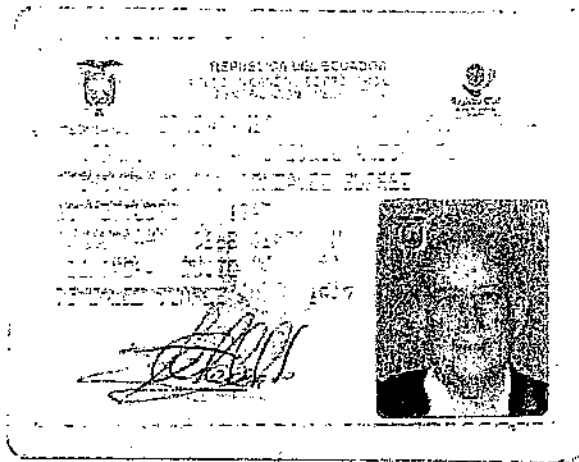
ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

REPÚBLICA DEL ECUADOR



[Handwritten signature]

NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el artículo 5 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí
QUITO, 22 JUN. 2017
NOTARIA
XIX
Dra. María del Pilar Flores Flores
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017



016
NÚMERO

016-069
NÚMERO

1701521434
CÉDULA

MALDONADO DAVILA VIRGILIO ALEJANDRO
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA
PROVINCIA
QUITO
CANTÓN
RUMIPAMBA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
ZONA: 1



ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA

ELECCIONES
2017
GARANTIZANDO
TRANSPARENCIA

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS



[Handwritten signature]

Dra. María del Pilar Flores
NOTARIA DECIMO SEGUNDA

XIX
NOTARIA

22 JUN. 2017

Quito,

NOTARIA DECIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 6 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí

2887
Quito, a 25 de Abril del 2016

Señor

VIRGILIO ALEJANDRO MALDONADO DAVILA

Presente.-

De mi consideración:

Me es grato participarle que la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la Compañía **AMBIENTES HOGAR 2000 CIA.LTDA.**, celebrada hoy día, 25 de Abril del 2016, tuvo el acierto de reelegirle a usted, como **PRESIDENTE** de la misma, por el lapso de **CINCO AÑOS**.

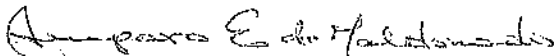
Entre varias de sus atribuciones consta que el **PRESIDENTE** ejercerá la Representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la Compañía en forma individual o conjuntamente con el Gerente General, tal como lo dispone el del Estatuto Social.

AMBIENTES 2000 CIA.LTDA., se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Cuarto del Cantón Quito, el 23 de Agosto de 1988, inscrita legalmente en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el 15 de Septiembre de 1988.

Las demás atribuciones y derechos del Representante Legal constan en la escritura pública de Aumento de Capital, Reforma y Codificación de los Estatutos Sociales de la Compañía, otorgada el 16 de Mayo del 2003, ante el Notario Tercero del Cantón Quito, Dr. Roberto Salgado Salgado, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el 16 de Junio del 2003.

CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑIA US \$ 225.000,00

De usted, Muy atentamente,

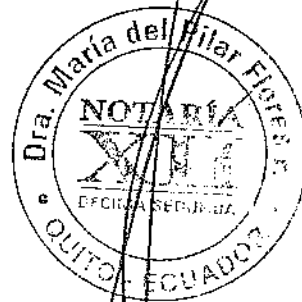


Sonia Endara Peñaherrera

SECRETARIA AD-HOC

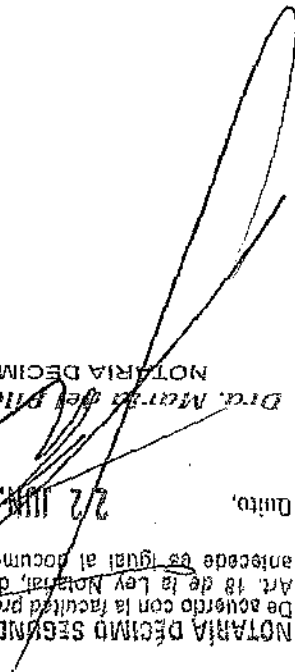
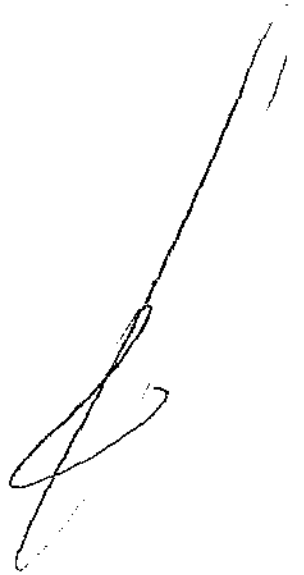
ACEPTO: El nombramiento de **PRESIDENTE** y Representante Legal de la Compañía **AMBIENTES 2000 CIA.LTDA.**, Quito, a 25 de Abril del 2016.


Virgilio Alejandro Maldonado Dávila
PRESIDENTE - REPRESENTANTE LEGAL
C.C. 170152148-4



NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 6 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí
NOTARIA
2/2 JUN. 2017

Dr. María del Pilar Flores Flores
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA





TRÁMITE NÚMERO: 28946



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO:	20043
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	11/05/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	6989
REGISTROS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	AMBIENTES HOGAR 2000 CIA. LTDA
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	MALDONADO DAVILA VIRGINIA ALEJANDRO
IDENTIFICACIÓN	1701521484
CARGO:	PRESIDENTE
PERIODO(Años):	5

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM. 1488 DEL: 15/09/1988 NOT. 24 DEL: 25/03/1988 AUM. CAP. RES. CODIFIC. RM. 1828 DEL: 16/06/2003 NOT. 3 DEL: 16/05/2006 MPEL
--

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO A 11 DÍAS DEL MES DE MAYO DE 2016

AB. MARCO LEON SANTAMARIA - (DELEGADO POR RESOLUCIÓN Nº 019-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL



[Handwritten signature]

NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la copia que
antecedente es igual al documento presentado ante mí
QUITO, 22 JUN. 2017
Dra. María del Pilar Flores Flores
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA

IIIX
NOTARIA

7103
19
Quito, 6 de Mayo del 2016

Señor

FRANCISCO JAVIER PAREJA GOMEZ DE LA TORRE

Presente.-

De mi consideración:

Me es grato comunicarle que la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la Compañía **ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.** en reunión celebrada el día de hoy 6 de Mayo del 2016, tuvo el acierto de elegirle como **GERENTE GENERAL** de la compañía por el período estatutario de **Tres Años**, debiendo permanecer en su cargo hasta ser legítimamente reemplazado.

De acuerdo con el artículo décimo séptimo de los Estatutos Sociales, la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía la ejercen individualmente el Presidente Ejecutivo y el Gerente General.

ATU ARTICULOS DE ACERO S.A., se constituyó mediante escritura pública otorgada por el Doctor Daniel Belisario Hidalgo, Notario Cuarto del Cantón Quito el once de diciembre de mil novecientos cuarenta, legalmente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el cuatro de enero de mil novecientos cuarenta y uno, bajo la denominación de **THE ROTHSCHILD METAL WORKS**. Posteriormente y mediante escritura pública otorgada por el Doctor Daniel Belisario Hidalgo, Notario Cuarto del Cantón Quito, el veintiséis de Julio de mil novecientos cuarenta y ocho, legalmente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el cinco de Octubre de mil novecientos cuarenta y ocho, cambió su denominación a la de **ATU ARTICULOS DE ACERO SOCIEDAD ANONIMA**. Posteriormente y mediante escritura pública otorgada el seis de marzo del 2013 ante la Abogada Mercedes Dávila de Ramírez Notaria Trigésima Séptima Suplente del Cantón Quito, legalmente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito el dos de mayo del dos mil trece **ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.** reformó y codificó su estatuto social. Luego el 8 de abril del 2015 mediante escritura pública ante la Dra. María Gabriela Cadena Loza Notaria Trigésima Segunda del Cantón Quito, legalmente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito el 14 de Abril del 2015 **ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.** reformó su estatuto social.

Atentamente,

Esteban Anker Rothschild
PRESIDENTE DE LA JUNTA

Acepto el cargo para el cual he sido elegido y prometo desempeñarlo fiel y legalmente.
Quito, 6 de Mayo del 2016.

Francisco Javier Pareja Gómez de la Torre
C.C. 1706996392



REGISTRO
MERCANTIL
QUITO

TRÁMITE NÚMERO: 29471


REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL NOMBRAMIENTO...

NÚMERO DE REPORTE:	20389
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	12/05/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	7103
REGISTROS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑIA:	ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR:	PAREJA GOMEZ DE LA TORRE FRANCISCO JAVIER
IDENTIFICACIÓN:	1706996392
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO (Años):	3

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM. # 3 DEL 04/01/1941 - NOT. 4 DEL 11/12/1940 CAMBIO DENOMINACION: RM # 196 DEL 05/10/1948 - NOT. 4 DEL 26/07/1948 REFOR. RM. # 1855 DEL 14/04/2015 - NOT. 32 DEL 08/04/2015 P.L.Z
--

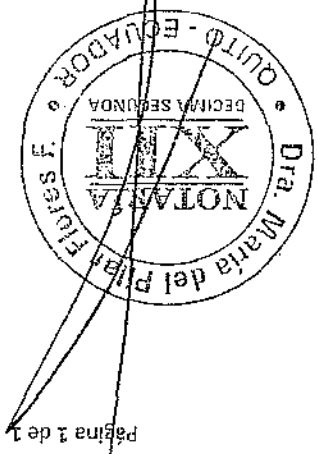
CUAQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVÁLIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 12 DÍAS(S) DEL MES DE MAYO DE 2016

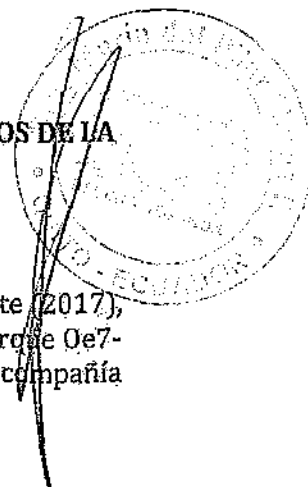
AB. MARCO LEON SANTAMARÍA - (DELEGADO POR RESOLUCIÓN Nº 019-RM-Q-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARDEL

NOTARIA DECIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en la Ley
Notarial doy fe que la FOTOCOPIA que antecede,
es igual al documento presentado ante mí.
en: - 1 -
Quito, a 12 de mayo del 2016.
NOTARIA
Dra. María del Pilar Flores
NOTARIA DECIMO SEGUNDA



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA
COMPAÑÍA
"MUEPRAMODUL C. LTDA."**



En la ciudad de Quito, a los (19) días del mes de junio de dos mil diecisiete (2017), siendo las 11h00, en las oficinas de la empresa, ubicadas en la Av. Del Parque Qe7-154 y Av. Occidental de esta ciudad de Quito, se reúnen los socios de la compañía "MUEPRAMODUL C. LTDA," conforme consta a continuación:

Socio	Capital	Porcentaje
Alejandro Maldonado	228.800,00	97,36%
Esteban Maldonado	6.200,00	2,64%
TOTAL	235.000,00	100%

Por representar la totalidad del capital social pagado de la compañía, por unanimidad, los socios renuncian convocatoria y aceptan constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal de Socios, conforme con lo dispuesto en el Art. 238 de la Ley de Compañías vigente.

Actúa como Presidente de la Junta el señor Virgilio Alejandro Maldonado y como Secretario el señor Manuel Esteban Maldonado. El Presidente de la Junta pone a consideración de los presentes el Orden del Día para su aprobación:

PUNTO UNO: Autorización para que el señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila ceda sus participaciones sociales a favor de ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A. y AMBIENTES HOGAR 2000 C. L.

PUNTO DOS: Autorización para que el señor Manuel Esteban Maldonado Dávila ceda sus participaciones sociales a favor de ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A.

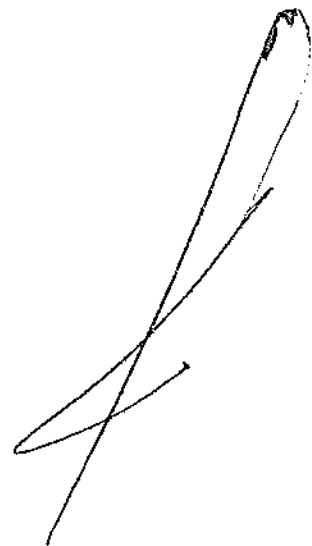
PUNTO TRES: Autorización para que el Presidente de la compañía, suscriba el contrato de compraventa, cesión y transferencia de participaciones a favor de la compañía ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A.

Los socios presentes manifiestan su aprobación con el Orden del Día propuesto.

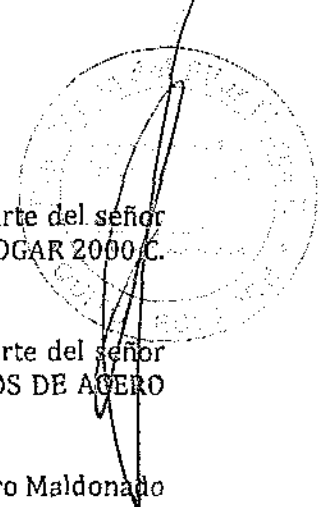
El Presidente de la Junta declara instalada la sesión y luego de las deliberaciones pertinentes, por unanimidad la Junta resuelve:

- 1) Aceptar y autorizar la cesión de 228.799 participaciones sociales por parte del señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila a favor de ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A.



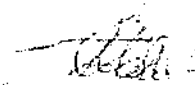


Handwritten text, possibly a signature or a list of names, written in a cursive or slanted style. The text is difficult to decipher due to the angle and handwriting.

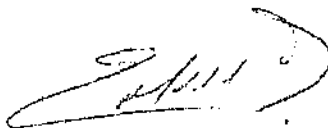
- 
- 2) Aceptar y autorizar la cesión de 1 participación social por parte del señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila a favor de AMBIENTES HOGAR 2000 C. L.
 - 3) Aceptar y autorizar la cesión de 6.200 participaciones por parte del señor Manuel Esteban Maldonado Dávila a favor de ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A.
 - 4) Los socios por unanimidad autorizan al señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila, la suscripción del contrato de compraventa, cesión y transferencia de participaciones a favor de la compañía ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A., en su calidad de Presidente de la compañía.

No habiendo más puntos que tratar en el orden del día, la Presidencia concede unos minutos al señor Secretario para la elaboración de esta Acta, la cual una vez redactada y reinstalada la reunión es leída a los asistentes, quienes la aprueban en su totalidad sin reserva o modificación alguna. Para constancia de lo expresado, firman en unidad de acto en el lugar y fecha indicados.

Se levanta la sesión siendo las 11h50.-

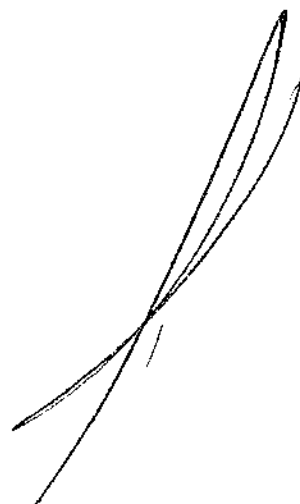


Virgilio Alejandro Maldonado Dávila
SOCIO
Presidente de la Junta



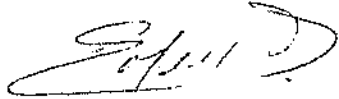
Manuel Esteban Maldonado Dávila
SOCIO
Secretario de la Junta



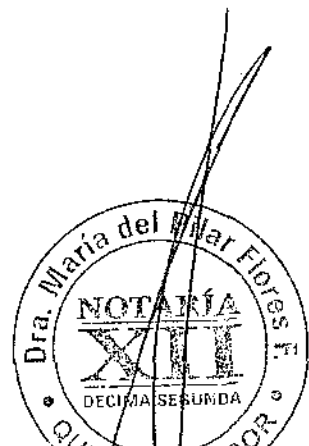
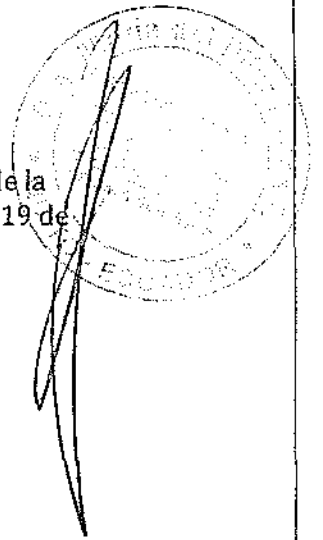


[Faint, illegible markings]

CERTIFICO.- Que la resoluciones tomadas en la Junta General de Socios de la compañía MUEPRAMODUL C. LTDA., en sesión llevada a cabo el día lunes 19 de junio de 2017, fue resuelta por unanimidad de los socios.



Manuel Esteban Maldonado Dávila
SECRETARIO DE LA JUNTA



[Handwritten signature]

NOTARIA DECIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 6
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que las copias
que en fojas anteceden son iguales a
los documentos presentados ante mí.
Quito,
22 JUN. 2017
NOTARIA
XIX
Dra. María del Pilar Flores
NOTARIA DECIMO SEGUNDA

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL
DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.**



En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, en el inmueble ubicado en la Francisco Barba 376 y 5 de Junio el día de hoy 19 de Junio del 2017, a las 16:30 horas, se reúne la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la Compañía conformada por los señores Esteban Anker Rothschild, Gabriela Anker Cárdenas, Ana Engel de Rothschild, Roberto Anker Cárdenas, Andrés Anker Cárdenas debidamente representado por el Sr. Roberto Anker Cárdenas conforme consta en la copia del poder que presenta, por sus propios y personales derechos

Preside la reunión el señor Ing. Esteban Anker R. Presidente Ejecutivo y como secretario el señor Ing. Francisco Pareja Gómez de la Torre, Gerente General de la compañía.

Por encontrarse presente la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 238 de la Ley de Compañías, se instala la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas, con el fin de tratar el único punto del orden del día que se somete a consideración de los asistentes:

PUNTO UNICO.- Conocer y resolver sobre la adquisición del 100% de las participaciones de las empresas: MUEPRAMODUL CIA LTDA y AMBIENTES HOGAR 2000 CIA. LTDA.

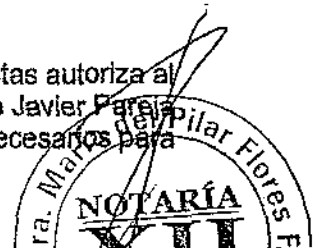
Leído que fue el único punto del orden del día, la totalidad de los accionistas manifiestan su conformidad con lo expresado por Secretaría, razón por la cual la celebración de la presente Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas queda aprobada por unanimidad.

Toma la palabra el Presidente y expone las razones que han motivado la adquisición del 100% de las participaciones de las empresas MUEPRAMODUL CIA LTDA y AMBIENTES HOGAR 2000 CIA LTDA y los beneficios que representarán para ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.

El Presidente solicita al Sr. Roberto Anker exponga la información técnico-financiera y de factibilidad del proyecto. Habiliéndose dado las deliberaciones respectivas y sin presentar observaciones, se procede a tomar votación, el cual es aprobado con el 100% del capital suscrito y pagado.

Sin otro asunto que tratar, el señor Presidente declara un receso para la redacción del Acta. Hecha, se reinstala la sesión, se da lectura al documento y se la aprueba en los términos que aquí constan por todos los accionistas.

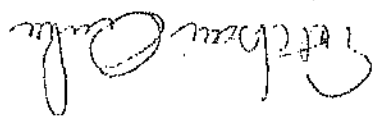
En el mismo acto, la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas autoriza al Gerente General de ATU ARTICULOS DE ACERO S.A., el Ing. Francisco Javier Pareja Gómez de la Torre, para que suscriba todos los documentos que fueran necesarios para la adquisición del 100% de las participaciones de las referidas empresas.



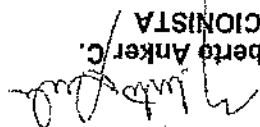
El señor Presidente agradece la asistencia de los señores Accionistas y siendo las 18:30pm, da por concluida la presente Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la compañía ATU Artículos de Acero.

De conformidad con la ley y en fe de todo lo actuado, suscriben la presente Acta todos los señores accionistas de la Compañía en el lugar y fecha de su celebración.

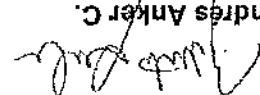
Ing. Esteban Anker R.
PRESIDENTE - ACCIONISTA



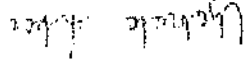
Roberto Anker C.
ACCIONISTA



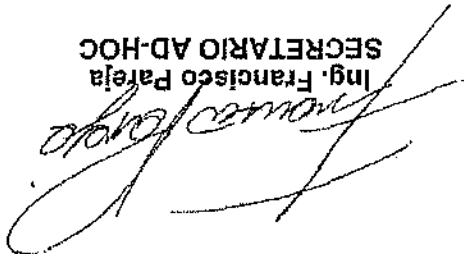
Andrés Anker C.
ACCIONISTA
Representado por
Roberto Anker C.



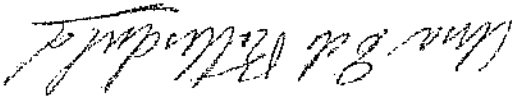
Gabriela Anker
ACCIONISTA



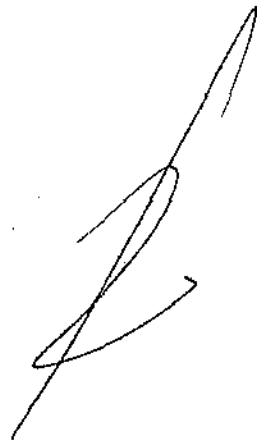
Ing. Francisco Pareja
SECRETARIO AD-HOC

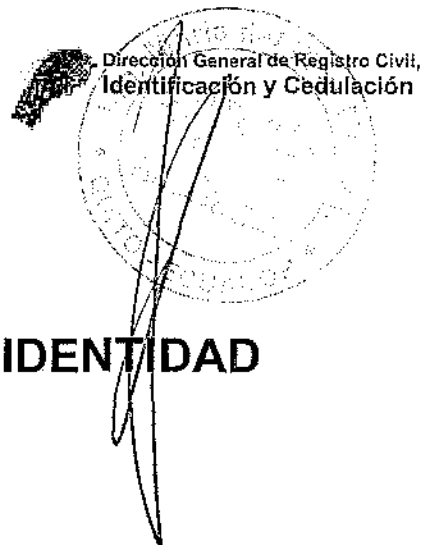


Ana Engel de Rothschild
ACCIONISTA

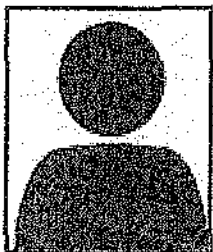


NOTARIA DECIMO SEGUNDA DEL CANTON QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 de
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí.
QUITO, 22 JUN. 2017
NOTARIA
XIX
Dra. Maria del Pilar Flores Flores
NOTARIA DECIMO SEGUNDA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1701521484

Nombres del ciudadano: MALDONADO DAVILA VIRGILIO ALEJANDRO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 30 DE OCTUBRE DE 1947

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: EJECUTIVO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SONIA MARIA AMPARO ENDARA PEÑAHERRERA

Fecha de Matrimonio: 23 DE JUNIO DE 1973

Nombres del padre: MALDONADO ALEJANDRO

Nombres de la madre: DAVILA ROSA

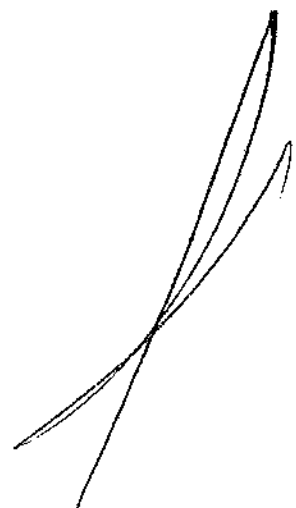
Fecha de expedición: 9 DE AGOSTO DE 2008

Información certificada a la fecha: 22 DE JUNIO DE 2017

Emisor: DIANA LORENA CALISPA RAMOS - PICHINCHA-QUITO-NT 12 - PICHINCHA-QUITO

N° de certificado: 177-032-17277





UNITED STATES
MIS WASH DC



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Amparo E. de Maldonado

Número único de identificación: 1703591915

Nombres del ciudadano: ENDARA PEÑAHERRERA SONIA MARIA
AMPARO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ
SUAREZ

Fecha de nacimiento: 10 DE ENERO DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MALDONADO DAVILA VIRGILIO ALEJANDRO

Fecha de Matrimonio: 23 DE JUNIO DE 1973

Nombres del padre: ENDARA ADRIANO

Nombres de la madre: PEÑAHERRERA AIDA

Fecha de expedición: 17 DE MAYO DE 2017

Información certificada a la fecha: 22 DE JUNIO DE 2017

Emisor: DIANA LORENA CALISPA RAMOS - PICHINCHA-QUITO-NT 12 - PICHINCHA - QUITO

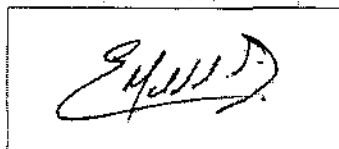


[Handwritten signature]

CONFIDENTIAL
MIS 100-100000



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1703854933

Nombres del ciudadano: MALDONADO DAVILA MANUEL ESTEBAN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ
SUAREZ

Fecha de nacimiento: 22 DE JULIO DE 1953

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CALISTO ARTETA LAURA I

Fecha de Matrimonio: 16 DE AGOSTO DE 1977

Nombres del padre: MALDONADO ALEJANDRO

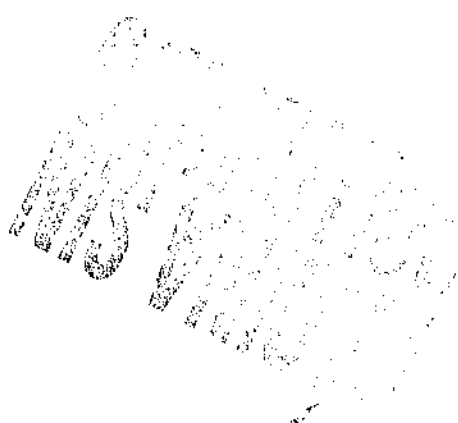
Nombres de la madre: DAVILA MARIA ROSA

Fecha de expedición: 27 DE FEBRERO DE 2015

Información certificada a la fecha: 22 DE JUNIO DE 2017

Emisor: DIANA LORENA CALISPA RAMOS - PICHINCHA-QUITO-NT 12 - PICHINCHA - QUITO







CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Laura Isabel de Maldonado

Número único de identificación: 1704128162

Nombres del ciudadano: CALISTO ARTETA LAURA ISABEL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ
SUAREZ

Fecha de nacimiento: 25 DE JULIO DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: SECRETARIA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MALDONADO MANUEL ESTEBAN

Fecha de Matrimonio: 16 DE AGOSTO DE 1977

Nombres del padre: CALISTO JOSE

Nombres de la madre: ARTETA LAURA ISABEL

Fecha de expedición: 22 DE ENERO DE 2014

Información certificada a la fecha: 22 DE JUNIO DE 2017

Emisor: DIANA LORENA CALISPA RAMOS - PICHINCHA-QUITO-NT 12 - PICHINCHA - QUITO

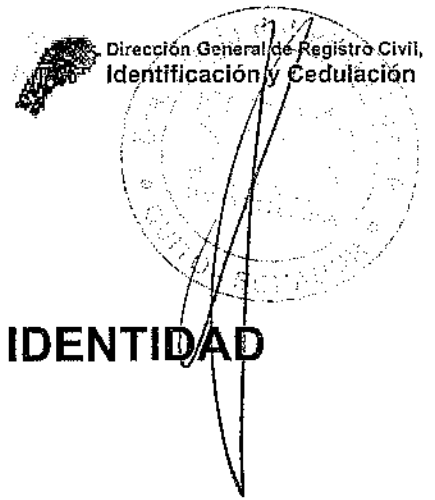
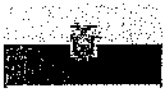


[Signature]



[Handwritten signature]

UNITED STATES
MIS. DIV.



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1706996392

Nombres del ciudadano: PAREJA GOMEZ DE LA TORRE FRANCISCO
JAVIER

Condición del cedulaado: CIUDADANO

L u g a r d e n a c i m i e n t o :
ECUADOR/CHIMBORAZO/RIOBAMBA/LIZARZABURU

Fecha de nacimiento: 7 DE SEPTIEMBRE DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INDUSTRIAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PEREZ BORJA LOURDES

Fecha de Matrimonio: 14 DE JUNIO DE 1996

Nombres del padre: PAREJA JORGE

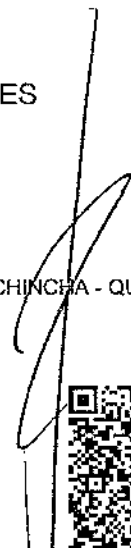
Nombres de la madre: GOMEZ DE LA TORRE DOLORES

Fecha de expedición: 4 DE JULIO DE 2011

Información certificada a la fecha: 22 DE JUNIO DE 2017

Emisor: DIANA LORENA CALISPA RAMOS - PICHINCHA-QUITO-NT 12 - PICHINCHA - QUITO

Nº de certificado: 171-032-17379

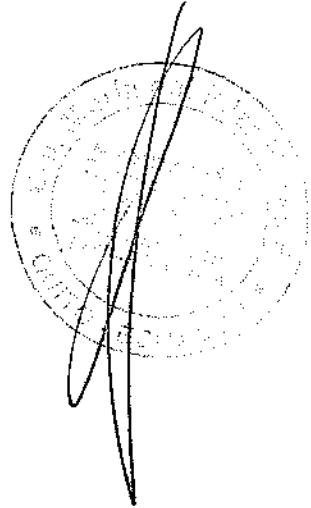




RECEIVED
JAN 12 1964
U.S. AIR FORCE
HONOLULU, HAWAII



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1790875318001
RAZON SOCIAL: AMBIENTES HOGAR 2.000 CIA. LTDA.

No. ESTABLECIMIENTO: 007 ESTADO ABIERTO FEC. INICIO ACT. 10/08/2011
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE:
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:
VENTA AL POR MAYOR DE MATERIALES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE CONSTRUCCION.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: TUMBACO Calle: AV. INTEROCEANICA Número: S/N Referencia: JUNTO AL CLUB DEPORTIVO EL NACIONAL Edificio: CENTRO COMERCIAL HOME DESIGN P. Oficina: LOCAL 19 Kilómetros: 14 Teléfono Trabajo: 026202939 Teléfono Trabajo: 026002990

No. ESTABLECIMIENTO: 002 ESTADO CERRADO FEC. INICIO ACT. 15/09/1988
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: 30/08/2001
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:



IX
NOTARIA

2 JUN 2017

NOTARIA REGIMO SEGUNDA OTIC CANTON QUITO
De acuerdo con la Ley Notarial, doy fe que la copia que
Antecede es igual al documento presentado ante mi

Dra. María del Pilar Flores Flores
NOTARIA REGIMO SEGUNDA

Quito,

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 1790038092001
RAZON SOCIAL: ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.
NOMBRE COMERCIAL: ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.
CLASE CONTRIBUYENTE: ESPECIAL
REPRESENTANTE LEGAL: PAREJA GOMEZ DE LA TORRE FRANCISCO JAVIER
CONTADOR: CEPEDA PENAHERRERA MONICA BEATRIZ

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 04/01/1941 **FEC. CONSTITUCION:** 04/01/1941
FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981 **FECHA DE ACTUALIZACIÓN:** 16/07/2013

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

FABRICACION Y COMERCIALIZACION DE ARTICULOS DE ACERO.

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: LA MAGDALENA Barrio: DOS PUENTES Calle: FRANCISCO BARBA
Número: 376 Intersección: 5 DE JUNIO Referencia ubicación: A MEDIA CUADRA DE LA ANTIGUA FABRICA DE LA
PILSENER Telefono Trabajo: 022648381 Telefono Trabajo: 022648384 Telefono Trabajo: 022648385 Fax: 022666790
Apertado Postal: 17-01-58 Email: mcepeda@atu.com.ec Web: WWW.ATU.COM.EC
DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

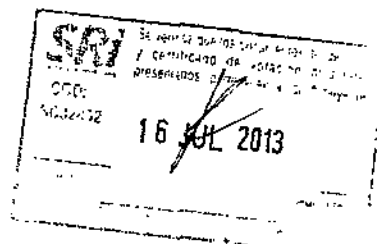
- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA



DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 005 **ABIERTOS:** 4
JURISDICCION: \ REGIONAL NORTE \ PICHINCHA **CERRADOS:** 1

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: BBE0101006

Lugar de emisión: QUITO/PAEZ N22-57 Y

Fecha y hora: 16/07/2013 10:30:19



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES

SOCIEDADES

NUMERO RUC: 1790038092001

RAZON SOCIAL:

ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001 ESTADO ABIERTO MATRIZ
FEC. INICIO ACT. 04/01/1941
NOMBRE COMERCIAL: ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.
FEC. CIERRE:
FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

FABRICACION Y COMERCIALIZACION DE ARTICULOS DE ACERO.
FABRICACION Y COMERCIALIZACION DE ARTICULOS DE PLASTICO.
FABRICACION Y COMERCIALIZACION DE ARTICULOS DE ESPONJA.
FABRICACION Y COMERCIALIZACION DE ARTICULOS DE VIDRIO.
FABRICACION Y COMERCIALIZACION DE ARTICULOS DE MADERA.
SERVICIOS DE DISEÑO INTERIOR.

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: LA MAGDALENA Barrio: DOS PUENTES Calle: FRANCISCO BARBA Numero: 376 Interseccion: 5 DE JUNIO Referencia: A MEDIA CUADRA DE LA ANTIGUA FABRICA DE LA PILSENER Telefono Trabajo: 022648381 Telefono Trabajo: 022648384 Telefono Trabajo: 022648385 Fax: 022666790 Apartado Postal: 17-01-58 Email: mcpedra@atu.com.ec Web: WWW.ATU.COM.EC

No. ESTABLECIMIENTO: 002 ESTADO ABIERTO LOCAL COMERCIAL
FEC. INICIO ACT. 09/09/1999

FEC. CIERRE:

FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MUEBLES PARA OFICINA.

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: AV. JUAN TANCA MARENGO Numero: KM 1 1/2 Edificio: CENTRO COMERCIAL DICCENRO Oficina: PB kilómetro: 1 1/2 Telefono Trabajo: 042275002 Fax: 042244713

No. ESTABLECIMIENTO: 004 ESTADO ABIERTO LOCAL COMERCIAL
FEC. INICIO ACT. 21/01/2013

FEC. CIERRE:

FEC. REINICIO:

ACTIVIDADES ECONOMICAS:

VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MUEBLES PARA OFICINA.

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: EL BATAN Calle: AV. 6 DE DICIEMBRE Numero: N31-26 Interseccion: WHIMPER Referencia: DIAGONAL A IBM Edificio: TORRES TENERIFE Oficina: 1 Telefono Trabajo: 023959919 Telefono Trabajo: 023959920

ENTRADA AL REGISTRO S.A.

Telefono Trabajo: 022648381 Fax: 022554477

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: B8E0101006 Lugar de emision: QUITO/PAEZ N22-57 Y Fecha y hora: 16/07/2013 10:30:19

Página 2 de 3

NOTARIA
XIX

22 JUN. 2017

Quito,

NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 3 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que antecede es igual al documento presentado ante mí

Dr. Montiel Pilar Flores Flores
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI
...le hace bien al país!

NUMERO RUC: 1790038092001
RAZON SOCIAL: ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.

No. ESTABLECIMIENTO: 005 ESTADO ABIERTO LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT. 28/03/2013
NOMBRE COMERCIAL: ATU ARTICULOS DE ACERO S.A. FEC. CIERRE:
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MUEBLES PARA OFICINA.

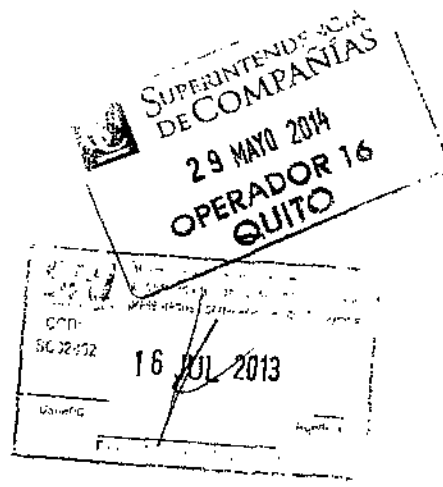
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: XIMENA Ciudadela: SATIRON Calle: AV. EMILIO ROMERO Referencia: A UNA CUADRA DE LA ENTRADA A LA FABRICA COCA COLA Telefono Trabajo: 046023430 Telefono Trabajo: 042275002 Fax: 046023431

No. ESTABLECIMIENTO: 003 ESTADO CERRADO LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT. 31/05/2000
NOMBRE COMERCIAL: ATU ARTICULOS DE ACERO S.A. FEC. CIERRE: 20/07/2001
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:
FABRICACION DE MUEBLES Y ACCESORIOS METALICOS.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: BENALCAZAR Calle: AV. FRANCISCO DE ORELLANA Número: 719 Intersección: AV. SEIS DE DICIEMBRE Referencia: FRENTE A ECUACOLOR Oficina: PB Telefono Domicilio: 529028



EL CONTRIBUYENTE

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: BBEO101006 Lugar de emisión: QUITO/PAEZ N22-57 Y Fecha y hora: 16/07/2013 10:30:19



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí
QUITO, 22 JUN. 2017
NOTARIA
XII
Dr. Mónica del Pilar Flores Flores
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1790346536001
RAZON SOCIAL: MUEPRAMODUL CIA. LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO: 001	ESTADO: ABIERTO	MATREZ:	FEC. INICIO ACT.: 04/01/1979
NOMBRE COMERCIAL: MUEPRAMODUL CIA. LTDA.			FEC. CIERRE:
ACTIVIDADES ECONÓMICAS:			FEC. RENICIO:
FABRICACION Y VENTA AL POR MAYOR DE MUEBLES MODULARES.			

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: CONOCOTO Barrio: LAURELES DEL VALLE Calle: ALEJANDRO BACHUCA
 Número: 067-08 Intersección: N13F Referencia: A TRES CUADRAS DEL PUENTE TRES DE LA AUTOPISTA RUMIÑAHUI Oficina:
 PB Kilómetro: 3 Email: amaldonado@hogar2000.com Teléfono Trabajo: 022323671 Teléfono Trabajo: 022604240 Teléfono Trabajo:
 022321716 Fax: 022604891

No. ESTABLECIMIENTO: 002	ESTADO: CERRADO	FEC. INICIO ACT.: 01/04/1990
NOMBRE COMERCIAL:		FEC. CIERRE: 31/03/1999
ACTIVIDADES ECONÓMICAS:		FEC. RENICIO:
VENTA DE MUEBLES Y ACCESORIOS DE MADERA.		

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: BENALCAZAR Calle: PORTUGAL Número: 714 Oficina: PB Teléfono Dominio:
 2624840

No. ESTABLECIMIENTO: 003	ESTADO: CERRADO	FEC. INICIO ACT.: 01/01/2001
NOMBRE COMERCIAL: MUEPRAMODUL CIA. LTDA.		FEC. CIERRE: 20/10/2010
ACTIVIDADES ECONÓMICAS:		FEC. RENICIO:
VENTA AL POR MENOR DE MUEBLES Y ARTICULOS DE MADERA.		

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: CHAUPICRUZ (LA CONCEPCION) Ciudadela: EL BOSQUE Calle: AV. AL
 PARQUE Número: 067-154 Edificio: CENTRO COMERCIAL DICENTRO Oficina: LC 8 Teléfono Trabajo: 2445332 Teléfono Trabajo:
 2445335 Teléfono Trabajo: 2447083 Fax: 2446228 Email: amaldonado@muepramodul.com

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Usuario: DC2V03117 Lugar de emisión: QUITO AV. LUIS CONDEO Fecha y hora: 07/02/2012 13:45:30



NOTARÍA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí
QUITO, 22 JUN. 2017
NOTARÍA
XII
Dra. Miria del Pilar Flores Flores
NOTARÍA DÉCIMO SEGUNDA



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA
COMPAÑIA
"AMBIENTES HOGAR 2000 C. L."**

En la ciudad de Quito, a los (19) días del mes de junio de dos mil diecisiete (2017), siendo las 12h00, en las oficinas de la empresa, ubicadas en la Av. Del Parque Qe7-154 y Av. Occidental de esta ciudad de Quito, se reúnen los socios de la compañía "AMBIENTES HOGAR 2000 C. L." conforme consta a continuación:

Socio	Capital	Porcentaje
Alejandro Maldonado	206.876,00	91,94%
Joaquín Maldonado	17.869,00	7,94%
Sonia Endara	255,00	0,11%
TOTAL	225.00,00	100%

Por representar la totalidad del capital social pagado de la compañía, por unanimidad, los socios renuncian convocatoria y aceptan constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal de Socios, conforme con lo dispuesto en el Art. 238 de la Ley de Compañías vigente.

Actúa como Presidente de la Junta el señor Virgilio Alejandro Maldonado y como Secretario el señor Joaquín Eduardo Maldonado. El Presidente de la Junta pone a consideración de los presentes el Orden del Día para su aprobación:

PUNTO UNO: Autorización para que el señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila ceda sus participaciones sociales a favor de ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A. y MUEPRAMÓDUL C. LTDA.

PUNTO DOS: Autorización para que el señor Joaquín Eduardo Maldonado Dávila ceda sus participaciones sociales a favor de ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A.

PUNTO TRES: Autorización para que la señora Sonia María Amparo Endara Peñaherrera ceda sus participaciones sociales a favor de ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A.

PUNTO CUATRO: Autorización para que el Presidente de la compañía, suscriba el contrato de compraventa, cesión y transferencia de participaciones a favor de la compañía ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A.

Los socios presentes manifiestan su aprobación con el Orden del Día propuesto.

El Presidente de la Junta declara instalada la sesión y luego de las deliberaciones pertinentes, por unanimidad la Junta resuelve:



1) Aceptar y autorizar la cesión de 206,875 participaciones sociales por parte del señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila a favor de ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.

2) Aceptar y autorizar la cesión de 1 participación social por parte del señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila a favor de MUEPPRAMODUL C. LTDA.

3) Aceptar y autorizar la cesión de 17,869 participaciones por parte del señor Joaquín Eduardo Maldonado Dávila a favor de ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.

4) Aceptar y autorizar la cesión de 255 participaciones por parte de la señora Sonia María Amparo Endara Peñaherrera ceda sus participaciones sociales a favor de ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.

5) Los socios por unanimidad autorizan al señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila, la suscripción del contrato de compraventa, cesión y transferencia de participaciones a favor de la compañía ATU ARTICULOS DE ACERO S.A., en su calidad de Presidente de la compañía.

No habiendo más puntos que tratar en el orden del día, la Presidencia concede unos minutos al señor Secretario para la elaboración de esta Acta, la cual una vez redactada y reinstalada la reunión es leída a los asistentes, quienes la aprueban en su totalidad sin reserva o modificación alguna. Para constancia de lo expresado, firman en unidad de acto en el lugar y fecha indicados.

Se levanta la sesión siendo las 13h00.-

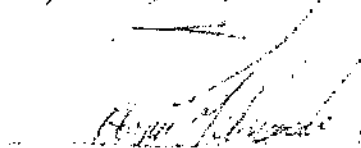
Virgilio Alejandro Maldonado Dávila
SOCIO

Presidente de la Junta

Joaquín Eduardo Maldonado Dávila
SOCIO
Secretario de la Junta

Sonia María Amparo Endara Peñaherrera
SOCIA

CERTIFICO.- Que la resoluciones tomadas en la Junta General de Socios de la
compañía AMBIENTES HOGAR 2000 C. L., en sesión llevada a cabo el día Jueves 19
de junio de 2017, fue resuelta por unanimidad de los socios.


Joaquín Eduardo Maldonado Dávila
SECRETARIO DE LA JUNTA



NOTARIA DECIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en la Ley
Notarial doy fe que la FOTOCOPIA que antecede,
es igual al documento presentado ante mí.
en: 20x (fotocopiales).
Quito, a 27 JUN. 2017
Dra. María del Pilar Flores Flores
NOTARIA DECIMO SEGUNDA

XIX
NOTARIA



1 de Consulta Ciudadana de la Dirección General de Registro
2 Civil, Identificación y Cedulación. Para la celebración de la
3 presente escritura se observaron todos los requisitos y
4 preceptos legales de la Ley Notarial que el caso requiere y
5 leída que les fue la presente escritura a los comparecientes
6 por mí, la Notaria, aquellos se ratifican en la aceptación de su
7 contenido y firman conmigo en unidad de acto; se incorpora
8 al protocolo de esta Notaría la presente escritura, de todo lo
9 cual doy fe.

10

11

12

13

14

VIRGILIO ALEJANDRO MALDONADO DÁVILA

15

16

17

18

SONIA MARÍA AMPARO ENDARA PEÑAHERRERA

19

C.C. 1701521484

20

21

22

23

MANUEL ESTEBAN MALDONADO DÁVILA

24

C.C. 1703854933

25

26

27

LAURA ISABEL CALISTO ARTETA

28

C.C. 1704128162

1

2

3

4

5

6

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

26

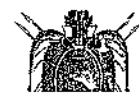
27

28

Francisco J. Pareda
FRANCISCO JAVIER PAREDA GÓMEZ DE LA TORRE
C.C. 170699639-2

[Signature]
Dra. María del Pilar Flores Flores
NOTARIA DECIMO SEGUNDA

Dra. María del Pilar Flores Flores
NOTARIA DECIMO SEGUNDA DE QUITO D.M.





Factura: 002-002-000024913



20171701012P01668

NOTARIO(A) MARIA DEL PILAR FLORES FLORES
NOTARÍA DÉCIMA SEGUNDA DEL CANTON QUITO
EXTRACTO

Escritura N°:	20171701012P01668						
ACTO O CONTRATO:							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES O ACCIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	22 DE JUNIO DEL 2017, (11:47)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que te representa
Jurídica	MUEPRAMODUL CIA.LTDA.	REPRESENTADO POR	RUC	1790346536001	ECUATORIANA	PRÉSIDENTE	VIRGILIO ALEJANDRO MALDONADO DAVILA
Natural	MALDONADO DAVILA VIRGILIO ALEJANDRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1701521484	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	ENDARA PEÑAHERRERA SONIA MARIA AMPARO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1703591915	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	MALDONADO DAVILA MANUEL ESTEBAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1703854933	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	CALISTO ARTETA LAURA ISABEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1704128162	ECUATORIANA	CEDENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Jurídica	ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.	REPRESENTADO POR	RUC	1790038092001	ECUATORIANA	CESIONARIO(A)	FRANCISCO JAVIER PAREJA GOMEZ DE LA TORRE
Jurídica	AMBIENTES HOGAR 2000 CIA. LTDA.	REPRESENTADO POR	RUC	1790875318001	ECUATORIANA	CESIONARIO(A)	VIRGILIO ALEJANDRO MALDONADO DAVILA
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		INAQUITO			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		102173.00					

Yo, en fe de ello confiero esta

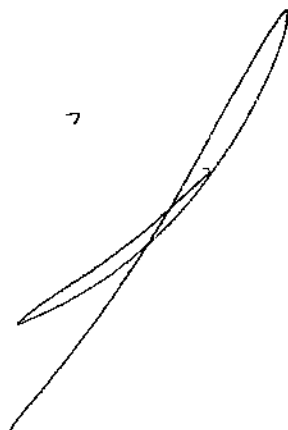
copia certificada, sellada y firmada en

22 JUN. 2017

NOTARÍA

NOTARIO(A) MARIA DEL PILAR FLORES FLORES





THE
MUSEUM
OF
NATURAL
HISTORY
OF
THE
CITY
OF
NEW
YORK

RAZON: Al margen de la Matriz de constitución de la compañía MUEPRAMODUL C. LTDA., otorgada en esta Notaria con fecha 7 de Diciembre de 1977.- Tome nota de la Cesión de Participaciones, contenida en el presente instrumento, otorgado con fecha 22 de Junio del 2017, en la Notaria 12ª. de este cantón.- Quito, a 23 de Junio del 2017.- E.S.

DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO



Factura: 001-002-000061487

20171701002001356



NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20171701002001356

MATRIZ	
FECHA:	23 DE JUNIO DEL 2017, (15:40)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA MUEPRAMODUL C. LTDA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	07-12-1977
NUMERO DE PROTOCOLO:	

OTORGANTES	
NOMBRES/RAZON SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	
No. IDENTIFICACION	
OTORGADO POR	
NOMBRES/RAZON SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	
No. IDENTIFICACION	
PARAJA GOMEZ DE LA TORRE	REPRESENTANDO A
FRANCISCO JAVIER	
A FAVOR DE	
NOMBRES/RAZON SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	
No. IDENTIFICACION	
CÉDULA	
17069996392	

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA MUEPRAMODUL C. LTDA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	22-06-2017
NUMERO DE PROTOCOLO:	20171701012P01668

NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO





REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	31251
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	04/07/2017
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	560
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA DECIMA SEGUNDA /QUITO /22/06/2017
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	MUEPRAMODUL CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

3. DATOS ADICIONALES:

LOS CEDENTES TRANSFIEREN 235.000 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A FAVOR DE LOS CESIONARIOS.- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION NRO. 18 DEL REGISTRO MERCANTIL DE FECHA 04 DE ENERO DE 1978..-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 4 DÍA(S) DEL MES DE JULIO DE 2017

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARROEL



CESIÓN DE PARTICIPACIONES

CEDENTES:

Virgilio Alejandro Maldonado Dávila y
Sonia María Amparo Endara Peñaherrera;
Manuel Esteban Maldonado Dávila y
Laura Isabel Calisto Arteta

CESIONARIOS:

ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A. y
AMBIENTES HOGAR 2.000 C. L.

CUANTIA: USD. US\$ 102,173.91

Di 3 copias

DLCR/AB

En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, Capital de la República del Ecuador, hoy día veinte y dos de junio del año dos mil diecisiete, ante mí, Doctora MARÍA DEL PILAR FLORES FLORES NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO, comparecen con plena capacidad, libertad y conocimiento, a la celebración de la presente escritura: **A.** El señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila, por los derechos que representa de **MUEPRAMODUL C. LTDA.**, en su calidad de Presidente, y debidamente autorizado por la Junta General Universal Extraordinaria de Socios, para los fines manifestados en la sesión celebrada el diecinueve de junio de dos mil diecisiete, cuya acta acompaña al presente instrumento en copia certificada; **B.** Los cónyuges **Virgilio Alejandro Maldonado**



1 **Dávila y Sonia Maria Amparo Endara Peñaherrera**, quienes
2 declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, casados entre sí, de
3 ocupación ejecutivo y quehaceres domésticos respectivamente,
4 por sus propios y personales derechos y los que representan
5 dentro de la sociedad conyugal que tienen formada,
6 domiciliados en la ciudad de Quito en la dirección: Santa Lucía
7 4, Cumbaya, teléfono: 289-4389 mail:
8 amaldonado@hogar2000.com; y los cónyuges **Manuel Esteban**
9 **Maldonado Dávila** y Laura Isabel Calisto Arteta, declaran ser
10 de nacionalidad ecuatoriana, casados entre sí, de ocupación
11 empleado y secretaria respectivamente, domiciliados en la
12 ciudad de Quito, en la dirección: Pusugui, Calle la
13 Independencia, Pasaje A, teléfono 235-2448, mail:
14 emaldonado@ksa.com.ec, por sus propios y personales
15 derechos y los que representan dentro de la sociedad conyugal
16 que tienen formada. A quienes en adelante serán denominados
17 como CEDENTES; y, **C.** El señor Francisco Javier Pareja Gómez
18 de la Torre, por los derechos que representa de **ATU**
19 **ARTÍCULOS DE ACERO S.A.**, en su calidad de Gerente
20 General, y debidamente autorizado por la Junta General
21 Universal Extraordinaria de Accionistas, para adquirir directa o
22 indirectamente la totalidad de las participaciones de
23 MUEPRAMODUL C. LTDA., en la sesión celebrada el diecinueve
24 de junio de dos mil diecisiete, quien declara ser de nacionalidad
25 ecuatoriana, de estado civil casado, de ocupación industrial,
26 mayor de edad, domiciliado en la ciudad de Quito, en la Avenida
27 Francisco Barba 376 y cinco de junio, teléfono 255-4477 mail:
28 gerencia@atu.com.ec; El señor Virgilio Alejandro Maldonado



1 Dávila, por los derechos que representa de **AMBIENTES**
2 **HOGAR 2.000 C. L.**, en su calidad de Presidente, y
3 debidamente autorizado por la Junta General Universal
4 Extraordinaria de Socios, para los fines manifestados en la
5 sesión celebrada el diecinueve de junio de dos mil diecisiete. Los
6 comparecientes son hábiles en derecho para contratar y contraer
7 obligaciones, a quienes de conocer doy fe, en virtud de
8 haberme exhibido sus documentos de identificación, cuyas
9 copias fotostáticas debidamente certificadas por mí, agrego a
10 la presente escritura como documentos habilitantes.
11 Advertidos que fueron los comparecientes por mí la Notaria,
12 de los efectos y resultados de esta escritura, así como
13 examinados que fueron de forma aislada y separada de que
14 comparecen al otorgamiento de esta escritura sin coacción,
15 amenazas, temor reverencial, ni promesa o seducción, me
16 solicitan eleve a escritura pública, la minuta cuyo tenor literal
17 es el siguiente: "**SEÑORA NOTARIA:** En el protocolo de
18 escrituras públicas a su cargo, sírvase incluir una en la cual
19 conste la cesión de participaciones sociales en el capital de la
20 compañía **MUEPRAMODUL C. LTDA.**, de conformidad con las
21 cláusulas siguientes: **PRIMERA: COMPARECIENTES.** -
22 Comparecen a la celebración del presente instrumento: **A.** El
23 señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila, por los derechos que
24 representa de **MUEPRAMODUL C. LTDA.**, en su calidad de
25 Presidente, y debidamente autorizado por la Junta General
26 Universal Extraordinaria de Socios, para los fines manifestados
27 en la sesión celebrada el diecinueve de junio de dos mil
28 diecisiete, cuya acta acompaña al presente instrumento en copia



1 certificada.) **B. Los cónyuges Virgilio Alejandro Maldonado**
2 **Dávila** y Sonia María Amparo Endara Peñaherrera, casados
3 entre sí, por sus propios y personales derechos y los que
4 representan dentro de la sociedad conyugal que tienen formada;
5 y los cónyuges **Manuel Esteban Maldonado Dávila** y Laura
6 Isabel Calisto Arteta, casados entre sí, por sus propios y
7 personales derechos y los que representan dentro de la sociedad
8 conyugal que tienen formada. Los comparecientes son de
9 nacionalidad ecuatoriana, domiciliados en la ciudad de Quito,
10 mayores de edad, legalmente hábiles para contratar y obligarse.
11 Los contratantes individualizados en el literal (B) en adelante
12 serán conjunta e indistintamente denominados como los
13 "**Vendedores**"; y, **C.** El señor Francisco Javier Pareja Gómez de
14 la Torre, por los derechos que representa de **ATU ARTICULOS**
15 **DE ACERO S.A.**, en su calidad de Gerente General, y
16 debidamente autorizado por la Junta General Universal
17 Extraordinaria de Accionistas, para adquirir la totalidad de las
18 participaciones de MUEPRAMODUL C. LTDA., en la sesión
19 celebrada el diecinueve de junio de dos mil diecisiete. El señor
20 Virgilio Alejandro Maldonado Dávila, por los derechos que
21 representa de **AMBIENTES HOGAR 2.000 C. L.**, en su calidad
22 de Presidente, y debidamente autorizado por la Junta General
23 Universal Extraordinaria de Socios, para los fines manifestados
24 en la sesión celebrada el diecinueve de junio de dos mil
25 diecisiete, cuya acta acompaña al presente instrumento en copia
26 certificada. Las contratantes individualizadas en el literal (C) en
27 adelante serán conjunta e indistintamente denominadas como
28 las "**Compradoras**". **SEGUNDA: ANTECEDENTES.** – **A.** La



1 compañía MUEPRAMODUL C. LTDA. se constituyó mediante
2 escritura pública celebrada ante el Notario Segundo del cantón
3 Quito el siete de diciembre de mil setenta y siete, e inscrita en el
4 Registro Mercantil del mismo cantón el cuatro de enero de mil
5 novecientos setenta y ocho. **B.** Los Vendedores son socios de la
6 compañía MUEPRAMODUL C. LTDA., y en Junta General
7 Universal Extraordinaria de Socios de MUEPRAMODUL CIA.
8 LTDA., en su sesión celebrada el diecinueve de junio de dos mil
9 diecisiete, resolvió de manera unánime autorizar a los
10 Vendedores a ceder la totalidad de las participaciones de las
11 cuales son propietarios en el capital social de la indicada
12 compañía, a favor de las Compradoras, de conformidad con lo
13 indicado en el acta de Junta que se adjunta a esta escritura
14 pública. **TERCERA: CESIÓN DE PARTICIPACIONES**
15 **SOCIALES.** – Con los antecedentes expuestos, y contando con
16 la aprobación unánime de la Junta General Universal
17 Extraordinaria de Socios de MUEPRAMODUL C. LTDA., los
18 Vendedores, debidamente autorizados por sus cónyuges, ceden
19 y transfieren el dominio de la totalidad de las participaciones de
20 las cuales son propietarios en el capital de la indicada compañía,
21 sin reservarse ningún derecho, a favor de las Compradoras, de
22 la siguiente forma: A) Cesión de doscientos veintiocho mil
23 setecientas noventa y nueve (228,799) participaciones sociales
24 iguales, acumulativas e indivisibles de un Dólar de los Estados
25 Unidos de América cada una de propiedad de Virgilio Alejandro
26 Maldonado Dávila, a favor de **ATU ARTÍCULOS DE ACERO**
27 **S.A.** B) Cesión de una (1) participación social, acumulativa e
28 indivisible de un Dólar de los Estados Unidos de América de



1 propiedad de Virgilio Alejandro Maldonado Dávila, a favor de
2 **AMBIENTES HOGAR 2.000 C. L. C** Cesión de seis mil
3 doscientas (6,200) participaciones sociales iguales, acumulativas
4 e indivisibles de un Dólar de los Estados Unidos de América cada
5 una de propiedad de Manuel Esteban Maldonado Dávila, a favor
6 de **ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.** **CUARTA:**
7 **ACEPTACIÓN.** - Las Compradoras en forma libre y voluntaria y
8 sin que medie ningún impedimento acepta la cesión indicada en
9 la cláusula precedente, y asumen los derechos y obligaciones
10 inherentes a su calidad de socias. - **QUINTA: CANTIA.** - El
11 precio será ciento dos mil ciento setenta y tres dólares de los
12 Estados Unidos de América con noventa y un centavos
13 (US\$ 102,173.91). - **SEXTA: OTRAS DECLARACIONES.** El
14 señor Presidente de MUEPRAMODUL C. LTDA., declara que la
15 cesión de participaciones sociales contenida en la presente
16 escritura pública ha sido debidamente autorizada por la Junta
17 General Universal Extraordinaria de Socios, y declara bajo
18 juramento que su representación no ha suscrito contratos ni tiene
19 obligaciones pendientes para con el Estado ecuatoriano ni con el
20 Instituto Ecuatoriano de Seguridad Social IESS. Agregue usted,
21 señora Notaria, las demás formalidades de estilo para la plena
22 validez de la presente escritura pública. Hasta aquí la minuta
23 que queda elevada a escritura pública y que se encuentra
24 firmada por el Doctor Andrés Brown Pérez, con matrícula
25 profesional número diecisiete guion dos mil catorce guion
26 ciento treinta y cuatro del Foro de Abogados. Los
27 comparecientes autorizan expresamente la consulta en línea
28 y verificación de sus respectivos datos en el Sistema Nacional

8685

Exp. 13591



Quito, a 25 de Abril del 2016

Señor
VIRGILIO ALEJANDRO MALDONADO DAVILA
Presente.-

De mi consideración:

Me es grato participarle que la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la Compañía **MUEPRAMODUL CIA.LTDA.**, celebrada hoy día, 25 de Abril del 2016, tuvo el acierto de reelegirle a usted, como **PRESIDENTE** de la misma, por el lapso de **CINCO AÑOS**.

Entre varias de sus atribuciones consta que el **PRESIDENTE** ejercerá la Representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la Compañía en forma individual o conjuntamente con el Gerente General, tal como lo dispone el del Estatuto Social.

MUEPRAMODUL CIA.LTDA. se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Notario Segundo del Cantón Quito, el 7 de Diciembre de 1977, inscrita legalmente en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el 4 de Enero de 1978.

Las demás atribuciones y derechos del Representante Legal constan en la escritura pública de Aumento de Capital, Reforma y Codificación de los Estatutos Sociales de la Compañía, otorgada el 21 de Junio del 2004, ante el Notario Décimo Primero del Cantón Quito, Dr. Rubén Dario Espinosa Idrobo, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el 16 de Agosto del 2004.

CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑIA US \$ 155.000,00

De usted, Muy atentamente,

Manuel Esteban Maldonado Dávila
SECRETARIO AD-HOC

ACEPTO: El nombramiento de **PRESIDENTE** y Representante Legal de la Compañía **MUEPRAMODUL CIA.LTDA.**, Quito, a 25 de Abril del 2016.

Virgilio Alejandro Maldonado Dávila
PRESIDENTE - REPRESENTANTE LEGAL
C.C. 170152148-4



TRAMITE NÚMERO: 27526



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPORTE:	19024
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	05/05/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	6683
REGISTROS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	MUEPRAMODUL CIA.LTDA.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR:	MALDONADO DAVILA VIRGILIO ALEJANDRO
IDENTIFICACIÓN:	1701521484
CARGO:	PRESIDENTE
PERIODO(Años):	5

2. DATOS ADICIONALES:

CONST: RM # 18 DEL 04/01/1978 NOT: 2 DEL 07/12/1977-AU. CAP. RM # 2078 DEL 16/08/2004
NOT. 11 DEL 21/06/2004- JNC

CUALQUIER ENMIENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVÁLIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

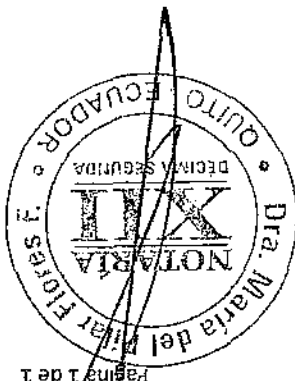
FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 5(DÍAS) DEL MES DE MAYO DE 2016

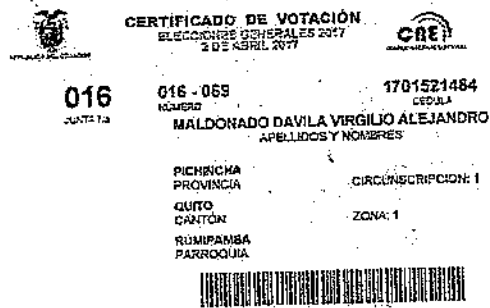
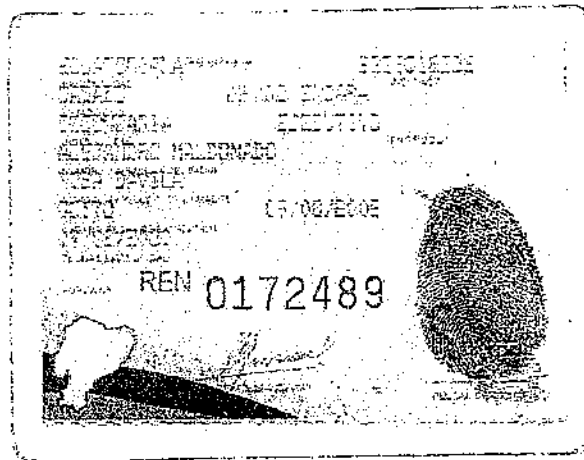
DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 003-RM-Q-2015)

REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE NS6-78 Y GASPAR DE VILLARDEL

NOTARIA DECIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en la Ley
Notarial doy fe que la FOTOCOPIA que antecede,
es igual al documento presentado ante mí.
en: 1 - (ojas: un(les).
22 JUN. 2017
Dra. María del Pilar Flores
NOTARIA DECIMO SEGUNDA

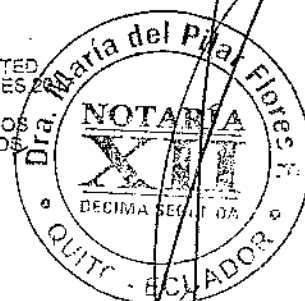




CIUDADANA (O):

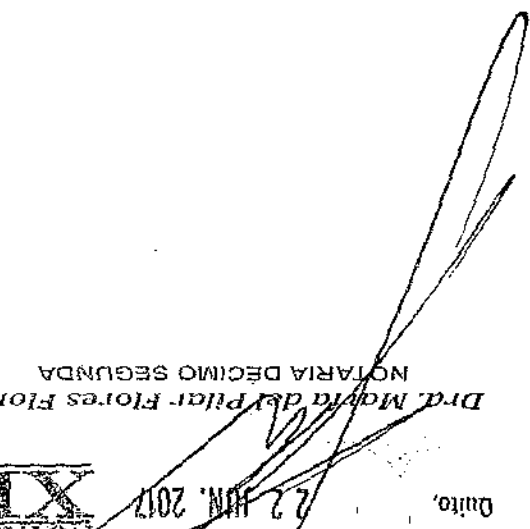
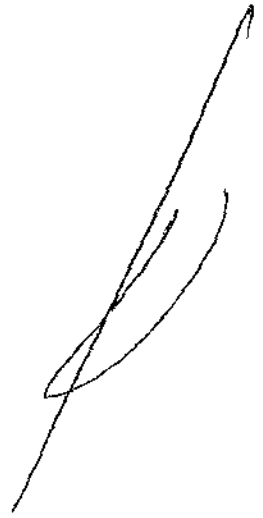
ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGO EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS



NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecedes es igual al documento presentado ante mí
QUITO, 22 JUN. 2017
NOTARIA
Dra. María del Pilar Flores Flores
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA

IIIX



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

007
JUNTA No.

007 - 037
Número

1703591915
CÉDULA

ENDARA PEÑAHERRERA SONIA MARIA AMPARO
APELLIDOS Y NOMBRES

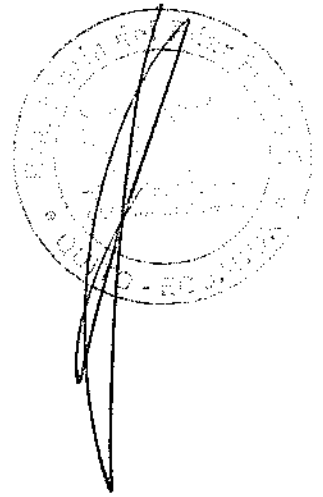
PICHINCHA
PROVINCIA

QUITO
CANTÓN

EL CONDADO
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
ZONA: 1





REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y VOTACIÓN

No. 170359191-5

CÉDULA DE CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
ENDARA PEÑAHERRERA SONIA MARIA AMPARO

LUGAR Y TIPO DE IDENTIFICACIÓN
PICHINCHA
QUITO
GONZALEZ SUAREZ

FECHA DE EMISIÓN: 1994-01-10
NACIONALIDAD: ECUATORIANA
SEXO: MUJER
ESTADO CIVIL: CASADO
VIRGILIO ALEJANDRO MALDONADO DAVILA




162 17 01 741 40

REGISTRACIÓN
BACHILLERATO

PROCESOS DE VOTACIÓN
QUEHACER DOMESTICOS

E1333V2222

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
ENDARA ADRIANO

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
PEÑAHERRERA AJOA

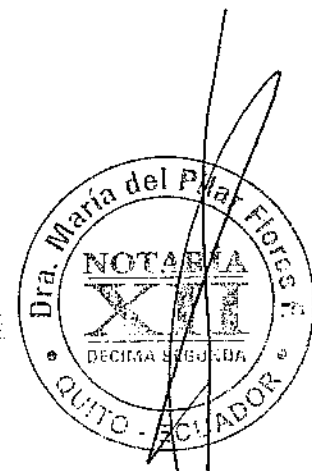
LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
RUMINAHUI
2017-05-17

FECHA DE EXPIRACIÓN
2027-05-17

[Signature]

[Signature]

00591583

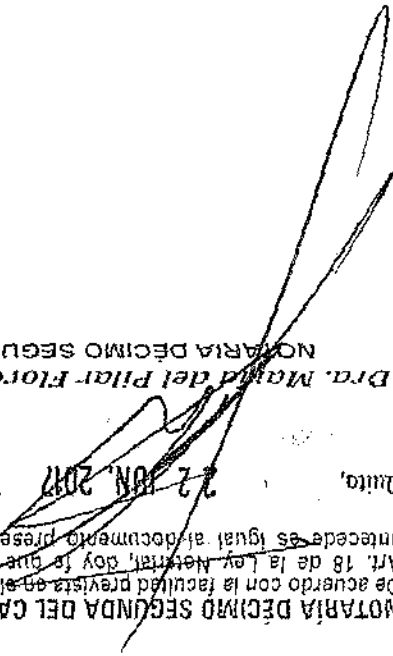


IX
NOTARIA

NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que es COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí

22 JUN. 2017

Dra. Maira del Pilar Flores Flores
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA

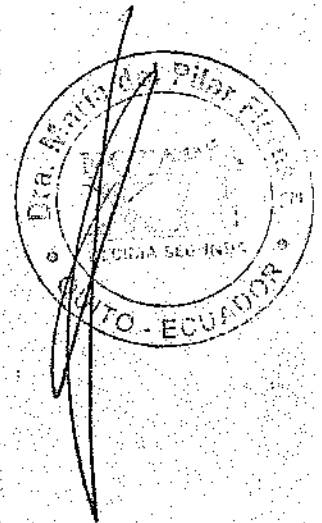



REPÚBLICA DEL ECUADOR
 DIRECCIÓN GENERAL DE IDENTIFICACIÓN
 IDENTIFICACIÓN Y CENSALIZACIÓN

CÉDULA
 170385493-3


 CIUDADANO
 MALDONADO DAVILA
 MANUEL ESTEBAN
 IDENTIFICACIÓN
 QUITO
 CONJUNTO ELIMINABLE
 1968-07-27
 NACIONALIDAD ECUATORIANA
 SEX M
 RESIDENCIA GARADO
 LAURA I
 CALISTO ARTETA





BACHILLERATO EMPLEADO
 MALDONADO ALEJANDRO
 DAVILA MARIA ROSA
 QUITO
 2018-02-27
 2020-07-27





CERTIFICADO DE VOTACION
 DIRECCIÓN GENERAL DE IDENTIFICACIÓN
 IDENTIFICACIÓN Y CENSALIZACIÓN

016
 016-008
 1703854933


 MALDONADO DAVILA MANUEL ESTEBAN
 APTILDO Y HOMEROS

PICHINCHA
 PICHINCHA
 QUITO
 CANTON
 RIVERA
 RIVERA





[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Dra. María del Pilar Flores Flores
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA

NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la Copia que
antecede es igual al documento presentado ante mí
NOTARIA
22 JUN. 2017
Quito.



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
3 DE ABRIL 2017



001
JUNTA No.

001 - 193
NÚMERO

1704128162
CÉQUILA

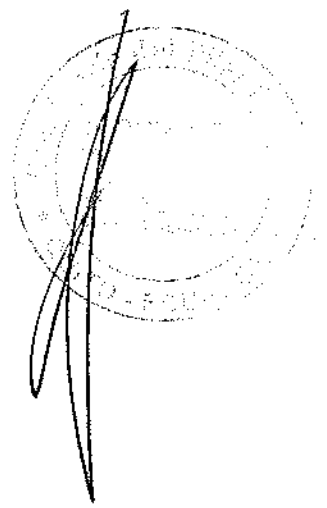


CALISTO ARTETA LAURA ISABEL
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA
PROVINCIA
QUITO
CANTÓN
POMASQUI
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 3

ZONA: 2



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y REGISTRO

170412816-2

CÉQUILA DE
CIUDADANÍA

APELLIDOS Y NOMBRES
CALISTO ARTETA
LAURA ISABEL

LUGAR DE NACIMIENTO
PICHINCHA
QUITO
GONZÁLEZ SUÁREZ

FECHA DE NACIMIENTO 1954-07-25
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO F

ESTADO CIVIL CASADA
MANUEL ESTEBAN
MALDONADO

INSTRUCCIÓN BACHILLERATO PROFESIÓN / OCUPACIÓN SECRETARIA E2343V2244

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE
CALISTO JOSE

APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE
ARTETA LAURA ISABEL

LUGAR Y FECHA DE EMISIÓN
QUITO
2014-01-22

FECHA DE EXPIRACIÓN
2024-01-22

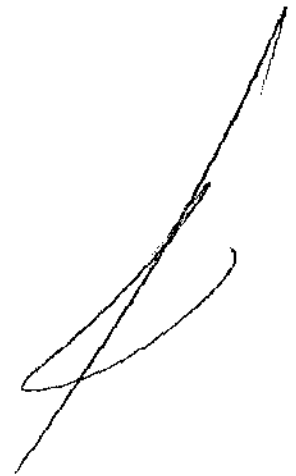


NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí

NOTARIA
XIX

Quito, 22 JUN. 2017

Dra. Mariela del Pilar Flores Flores
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA



REPÚBLICA DEL ECUADOR
DIRECCIÓN GENERAL DE REGISTRO CIVIL
IDENTIFICACIÓN Y CEXULACIÓN

CÉDULA DE CIUDADANÍA 170699539-2

APELLIDOS Y NOMBRES
PAREJA GOMEZ DE LA TORRE
FRANCISCO JAVIER
LUGAR DE NACIMIENTO
CHIMBORAZO
RIOBAMBA
LIGAZABURU
FECHA DE NACIMIENTO 1965-09-07
NACIONALIDAD ECUATORIANA
SEXO M
ESTADO CIVIL Casado
LOURDES
PEREZ BORJA

INSTRUCCIÓN SUPERIOR **PROFESIÓN / OCUPACIÓN** INDUSTRIAL

APELLIDOS Y NOMBRES DEL PADRE PAREJA JORGE
APELLIDOS Y NOMBRES DE LA MADRE GOMEZ DE LA TORRE DOLORES
LUGAR Y FECHA DE EXPEDICIÓN QUITO
2011-07-04
FECHA DE EXPIRACIÓN 2021-07-04

EX3530222

CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017

027 JUNTA N°
027 - 157 NÚMERO
1706995392 CÉDULA

PAREJA GOMEZ DE LA TORRE FRANCISCO JAVIER
APELLIDOS Y NOMBRES
PICHINCHA
PROVINCIA
QUITO
CANTÓN
RUMIPAMBA
PARROQUIA
CIRCUNSCRIPCIÓN 1
ZONA 1

ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA

ELECCIONES 2017
GARANTIZANDO
TRANSPARENCIA

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACRÉDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

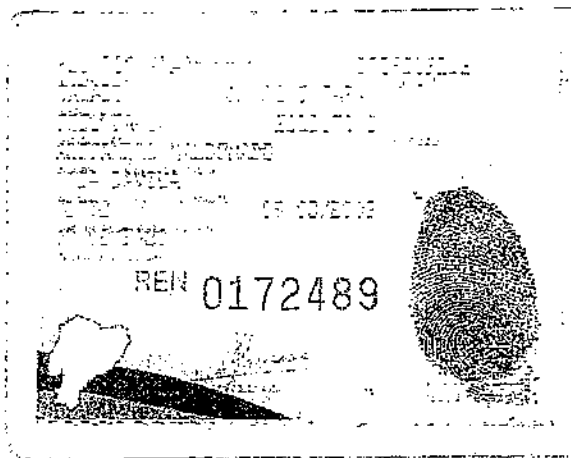
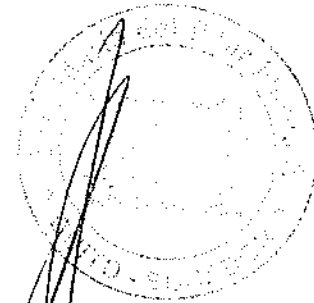
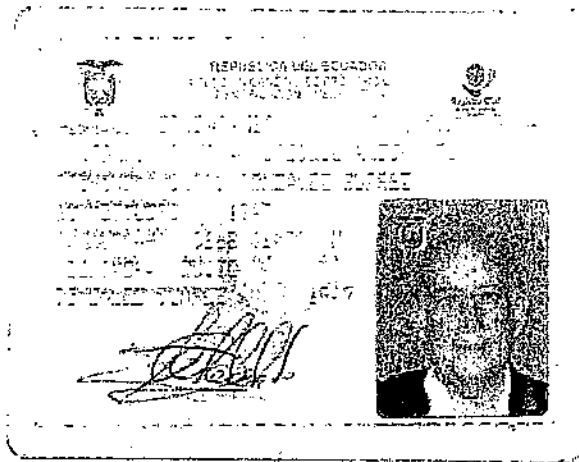
ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS

CIUDADANA (O):



[Handwritten signature]

NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el artículo 5 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí
QUITO, 22 JUN. 2017
NOTARIA
XIX
Dra. María del Pilar Flores Flores
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA



CERTIFICADO DE VOTACIÓN
ELECCIONES GENERALES 2017
2 DE ABRIL 2017



016
NÚMERO

016-069
NÚMERO

1701521434
CÉDULA

MALDONADO DAVILA VIRGILIO ALEJANDRO
APELLIDOS Y NOMBRES

PICHINCHA
PROVINCIA
QUITO
CANTÓN
RUMIPAMBA
PARROQUIA

CIRCUNSCRIPCIÓN: 1
ZONA: 1



ECUADOR
ELIGE CON
TRANSPARENCIA

ELECCIONES
2017
GARANTIZANDO LA
TRANSPARENCIA

CIUDADANA (O):

ESTE DOCUMENTO ACREDITA QUE USTED
SUFRAGÓ EN LAS ELECCIONES GENERALES 2017

ESTE CERTIFICADO SIRVE PARA TODOS
LOS TRÁMITES PÚBLICOS Y PRIVADOS



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
Dra. María del Pilar Flores
NOTARIA DECIMO SEGUNDA

XIX
NOTARIA

22 JUN. 2017

Quito,

De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 6 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que antecede es igual al documento presentado ante mí
NOTARIA DECIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

2887
Quito, a 25 de Abril del 2016

Señor

VIRGILIO ALEJANDRO MALDONADO DAVILA

Presente.-

De mi consideración:

Me es grato participarle que la Junta General Extraordinaria y Universal de Socios de la Compañía **AMBIENTES HOGAR 2000 CIA.LTDA.**, celebrada hoy día, 25 de Abril del 2016, tuvo el acierto de reelegirle a usted, como **PRESIDENTE** de la misma, por el lapso de **CINCO AÑOS**.

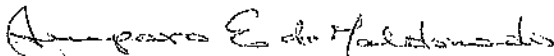
Entre varias de sus atribuciones consta que el **PRESIDENTE** ejercerá la Representación Legal, Judicial y Extrajudicial de la Compañía en forma individual o conjuntamente con el Gerente General, tal como lo dispone el del Estatuto Social.

AMBIENTES 2000 CIA.LTDA., se constituyó mediante escritura pública otorgada ante el Notario Vigésimo Cuarto del Cantón Quito, el 23 de Agosto de 1988, inscrita legalmente en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el 15 de Septiembre de 1988.

Las demás atribuciones y derechos del Representante Legal constan en la escritura pública de Aumento de Capital, Reforma y Codificación de los Estatutos Sociales de la Compañía, otorgada el 16 de Mayo del 2003, ante el Notario Tercero del Cantón Quito, Dr. Roberto Salgado Salgado, inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el 16 de Junio del 2003.

CAPITAL SOCIAL DE LA COMPAÑIA US \$ 225.000,00

De usted, Muy atentamente,

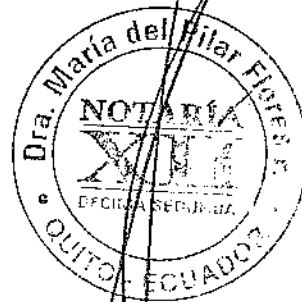


Sonia Endara Peñaherrera

SECRETARIA AD-HOC

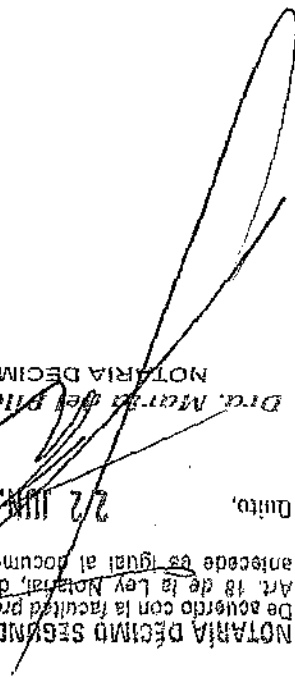
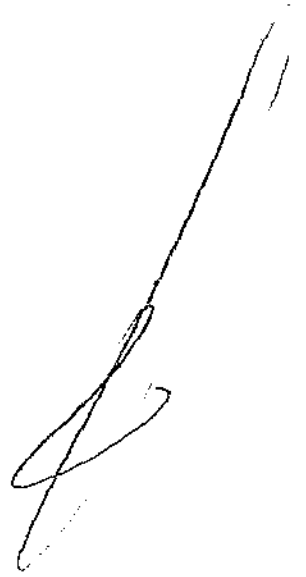
ACEPTO: El nombramiento de **PRESIDENTE** y Representante Legal de la Compañía **AMBIENTES 2000 CIA.LTDA.**, Quito, a 25 de Abril del 2016.


Virgilio Alejandro Maldonado Dávila
PRESIDENTE - REPRESENTANTE LEGAL
C.C. 170152148-4



NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 6 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí
NOTARIA
2/2 JUN. 2017

Dr. María del Pilar Flores Flores
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA





TRÁMITE NÚMERO: 28946



REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL NOMBRAMIENTO.

NÚMERO DE REPERTORIO:	20043
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	11/05/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	6989
REGISTROS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	AMBIENTES HOGAR 2000 CIA. LTDA
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR	MALDONADO DAVILA VIRGINIA ALEJANDRO
IDENTIFICACIÓN	1701521484
CARGO:	PRESIDENTE
PERIODO(Años):	5

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM. 1488 DEL: 15/09/1988 NOT. 24 DEL: 25/03/1988 AUM. CAP. REE. COD. FIES. RM. 1828 DEL: 16/06/2003 NOT. 3 DEL: 16/05/2006 M. P. E.
--

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO A 11 DÍAS DEL MES DE MAYO DE 2016

AB. MARCO LEON SANTAMARÍA - (DELEGADO POR RESOLUCIÓN Nº 019-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLAROEL





NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la copia que
antecedente es igual al documento presentado ante mí
QUITO, 22 JUN. 2017
NOTARIA
Dra. María del Pilar Flores Flores
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA

IIIX

7103
19
Quito, 6 de Mayo del 2016

Señor

FRANCISCO JAVIER PAREJA GOMEZ DE LA TORRE

Presente.-

De mi consideración:

Me es grato comunicarle que la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la Compañía **ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.** en reunión celebrada el día de hoy 6 de Mayo del 2016, tuvo el acierto de elegirle como **GERENTE GENERAL** de la compañía por el período estatutario de **Tres Años**, debiendo permanecer en su cargo hasta ser legítimamente reemplazado.

De acuerdo con el artículo décimo séptimo de los Estatutos Sociales, la representación legal, judicial y extrajudicial de la Compañía la ejercen individualmente el Presidente Ejecutivo y el Gerente General.

ATU ARTICULOS DE ACERO S.A., se constituyó mediante escritura pública otorgada por el Doctor Daniel Belisario Hidalgo, Notario Cuarto del Cantón Quito el once de diciembre de mil novecientos cuarenta, legalmente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el cuatro de enero de mil novecientos cuarenta y uno, bajo la denominación de **THE ROTHSCHILD METAL WORKS**. Posteriormente y mediante escritura pública otorgada por el Doctor Daniel Belisario Hidalgo, Notario Cuarto del Cantón Quito, el veintiséis de Julio de mil novecientos cuarenta y ocho, legalmente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito, el cinco de Octubre de mil novecientos cuarenta y ocho, cambió su denominación a la de **ATU ARTICULOS DE ACERO SOCIEDAD ANONIMA**. Posteriormente y mediante escritura pública otorgada el seis de marzo del 2013 ante la Abogada Mercedes Dávila de Ramírez Notaria Trigésima Séptima Suplente del Cantón Quito, legalmente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito el dos de mayo del dos mil trece **ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.** reformó y codificó su estatuto social. Luego el 8 de abril del 2015 mediante escritura pública ante la Dra. María Gabriela Cadena Loza Notaria Trigésima Segunda del Cantón Quito, legalmente inscrita en el Registro Mercantil del Cantón Quito el 14 de Abril del 2015 **ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.** reformó su estatuto social.

Atentamente,

Esteban Anker Rothschild
PRESIDENTE DE LA JUNTA

Acepto el cargo para el cual he sido elegido y prometo desempeñarlo fiel y legalmente.
Quito, 6 de Mayo del 2016.

Francisco Javier Pareja Gómez de la Torre
C.C. 1706996392



REGISTRO
MERCANTIL
QUITO

TRÁMITE NÚMERO: 29471


REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL NOMBRAMIENTO...

NÚMERO DE REPORTE:	20389
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	12/05/2016
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	7103
REGISTROS:	LIBRO DE NOMBRAMIENTOS

1. DATOS DEL NOMBRAMIENTO:

NOMBRE DE LA COMPAÑIA:	ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.
NOMBRES DEL ADMINISTRADOR:	PAREJA GOMEZ DE LA TORRE FRANCISCO JAVIER
IDENTIFICACIÓN:	1706996392
CARGO:	GERENTE GENERAL
PERIODO (Años):	3

2. DATOS ADICIONALES:

CONST. RM. # 3 DEL 04/01/1941 - NOT. 4 DEL 11/12/1940 CAMBIO DENOMINACION: RM # 196 DEL 05/10/1948 - NOT. 4 DEL 26/07/1948 REFOR. RM. # 1855 DEL 14/04/2015 - NOT. 32 DEL 08/04/2015 P.L.Z
--

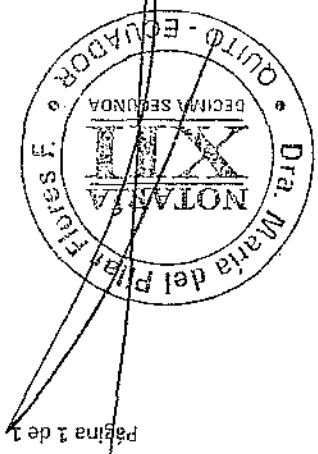
CUAQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVÁLIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 12 DÍAS(S) DEL MES DE MAYO DE 2016

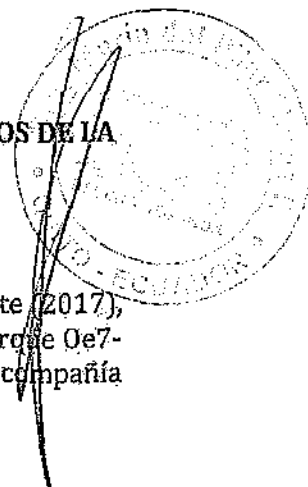
AB. MARCO LEON SANTAMARÍA - (DELEGADO POR RESOLUCIÓN Nº 019-RM-Q-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARDEL

NOTARIA DECIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en la Ley
Notarial doy fe que la FOTOCOPIA que antecede,
es igual al documento presentado ante mí.
en: - (Folios: mil(ies)).
22 JUN. 2017
Dra. María del Pilar Flores Flores
NOTARIA DECIMO SEGUNDA



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA
COMPAÑÍA
"MUEPRAMODUL C. LTDA."**



En la ciudad de Quito, a los (19) días del mes de junio de dos mil diecisiete (2017), siendo las 11h00, en las oficinas de la empresa, ubicadas en la Av. Del Parque Qe7-154 y Av. Occidental de esta ciudad de Quito, se reúnen los socios de la compañía "MUEPRAMODUL C. LTDA," conforme consta a continuación:

Socio	Capital	Porcentaje
Alejandro Maldonado	228.800,00	97,36%
Esteban Maldonado	6.200,00	2,64%
TOTAL	235.000,00	100%

Por representar la totalidad del capital social pagado de la compañía, por unanimidad, los socios renuncian convocatoria y aceptan constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal de Socios, conforme con lo dispuesto en el Art. 238 de la Ley de Compañías vigente.

Actúa como Presidente de la Junta el señor Virgilio Alejandro Maldonado y como Secretario el señor Manuel Esteban Maldonado. El Presidente de la Junta pone a consideración de los presentes el Orden del Día para su aprobación:

PUNTO UNO: Autorización para que el señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila ceda sus participaciones sociales a favor de ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A. y AMBIENTES HOGAR 2000 C. L.

PUNTO DOS: Autorización para que el señor Manuel Esteban Maldonado Dávila ceda sus participaciones sociales a favor de ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A.

PUNTO TRES: Autorización para que el Presidente de la compañía, suscriba el contrato de compraventa, cesión y transferencia de participaciones a favor de la compañía ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A.

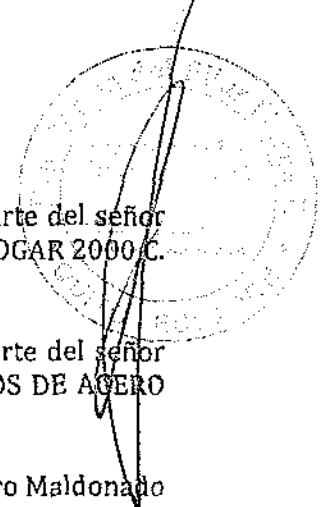
Los socios presentes manifiestan su aprobación con el Orden del Día propuesto.

El Presidente de la Junta declara instalada la sesión y luego de las deliberaciones pertinentes, por unanimidad la Junta resuelve:

- 1) Aceptar y autorizar la cesión de 228.799 participaciones sociales por parte del señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila a favor de ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A.

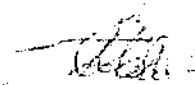


[Faint, illegible markings]

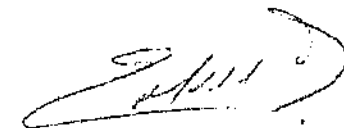
- 
- 2) Aceptar y autorizar la cesión de 1 participación social por parte del señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila a favor de AMBIENTES HOGAR 2000 C. L.
 - 3) Aceptar y autorizar la cesión de 6.200 participaciones por parte del señor Manuel Esteban Maldonado Dávila a favor de ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A.
 - 4) Los socios por unanimidad autorizan al señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila, la suscripción del contrato de compraventa, cesión y transferencia de participaciones a favor de la compañía ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A., en su calidad de Presidente de la compañía.

No habiendo más puntos que tratar en el orden del día, la Presidencia concede unos minutos al señor Secretario para la elaboración de esta Acta, la cual una vez redactada y reinstalada la reunión es leída a los asistentes, quienes la aprueban en su totalidad sin reserva o modificación alguna. Para constancia de lo expresado, firman en unidad de acto en el lugar y fecha indicados.

Se levanta la sesión siendo las 11h50.-

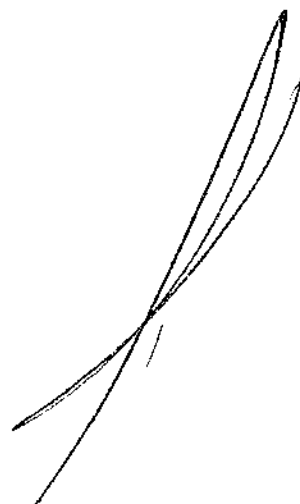


Virgilio Alejandro Maldonado Dávila
SOCIO
Presidente de la Junta



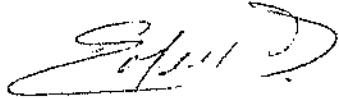
Manuel Esteban Maldonado Dávila
SOCIO
Secretario de la Junta



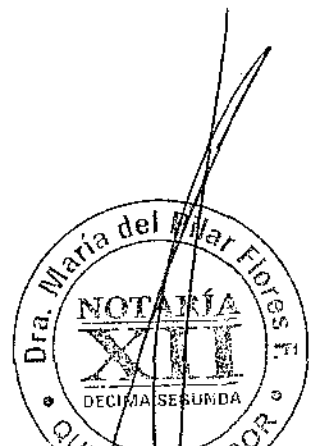
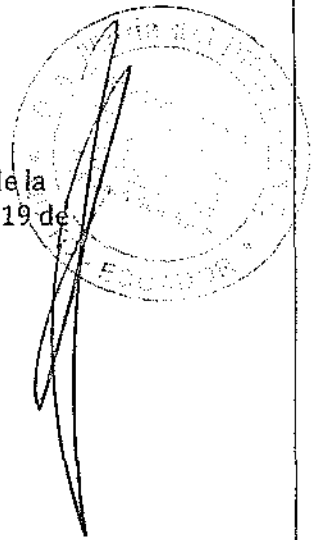


[Faint, illegible markings]

CERTIFICO.- Que la resoluciones tomadas en la Junta General de Socios de la compañía MUEPRAMODUL C. LTDA., en sesión llevada a cabo el día lunes 19 de junio de 2017, fue resuelta por unanimidad de los socios.



Manuel Esteban Maldonado Dávila
SECRETARIO DE LA JUNTA



[Handwritten signature]

NOTARIA DECIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 6
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que las copias
que en fojas anteceden son iguales a
los documentos presentados ante mí.
Quito,
22 JUN. 2017
NOTARIA
XIX
Dra. María del Pilar Flores
NOTARIA DECIMO SEGUNDA

**ACTA DE LA JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL
DE ACCIONISTAS DE LA COMPAÑÍA
ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.**



En la ciudad de Quito, Distrito Metropolitano, en el inmueble ubicado en la Francisco Barba 376 y 5 de Junio el día de hoy 19 de Junio del 2017, a las 16:30 horas, se reúne la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la Compañía conformada por los señores Esteban Anker Rothschild, Gabriela Anker Cárdenas, Ana Engel de Rothschild, Roberto Anker Cárdenas, Andrés Anker Cárdenas debidamente representado por el Sr. Roberto Anker Cárdenas conforme consta en la copia del poder que presenta, por sus propios y personales derechos

Preside la reunión el señor Ing. Esteban Anker R. Presidente Ejecutivo y como secretario el señor Ing. Francisco Pareja Gómez de la Torre, Gerente General de la compañía.

Por encontrarse presente la totalidad del capital suscrito y pagado de la compañía, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 238 de la Ley de Compañías, se instala la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas, con el fin de tratar el único punto del orden del día que se somete a consideración de los asistentes:

PUNTO UNICO.- Conocer y resolver sobre la adquisición del 100% de las participaciones de las empresas: MUEPRAMODUL CIA LTDA y AMBIENTES HOGAR 2000 CIA. LTDA.

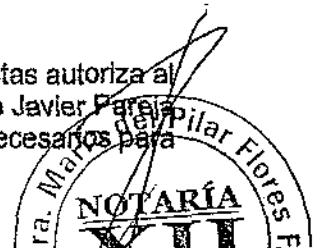
Leído que fue el único punto del orden del día, la totalidad de los accionistas manifiestan su conformidad con lo expresado por Secretaría, razón por la cual la celebración de la presente Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas queda aprobada por unanimidad.

Toma la palabra el Presidente y expone las razones que han motivado la adquisición del 100% de las participaciones de las empresas MUEPRAMODUL CIA LTDA y AMBIENTES HOGAR 2000 CIA LTDA y los beneficios que representarán para ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.

El Presidente solicita al Sr. Roberto Anker exponga la información técnico-financiera y de factibilidad del proyecto. Habiliéndose dado las deliberaciones respectivas y sin presentar observaciones, se procede a tomar votación, el cual es aprobado con el 100% del capital suscrito y pagado.

Sin otro asunto que tratar, el señor Presidente declara un receso para la redacción del Acta. Hecha, se reinstala la sesión, se da lectura al documento y se la aprueba en los términos que aquí constan por todos los accionistas.

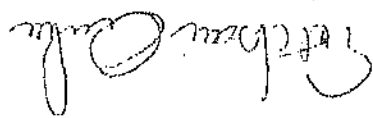
En el mismo acto, la Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas autoriza al Gerente General de ATU ARTICULOS DE ACERO S.A., el Ing. Francisco Javier Pareja Gómez de la Torre, para que suscriba todos los documentos que fueran necesarios para la adquisición del 100% de las participaciones de las referidas empresas.



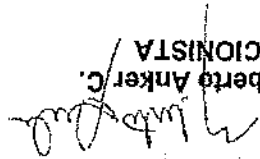
El señor Presidente agradece la asistencia de los señores Accionistas y siendo las 18:30pm, da por concluida la presente Junta General Extraordinaria y Universal de Accionistas de la compañía ATU Artículos de Acero.

De conformidad con la ley y en fe de todo lo actuado, suscriben la presente Acta todos los señores accionistas de la Compañía en el lugar y fecha de su celebración.

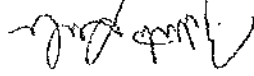
Ing. Esteban Anker R.
PRESIDENTE - ACCIONISTA



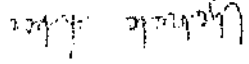
Roberto Anker C.
ACCIONISTA



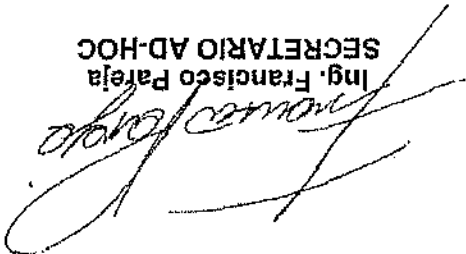
Andrés Anker C.
ACCIONISTA
Representado por
Roberto Anker C.



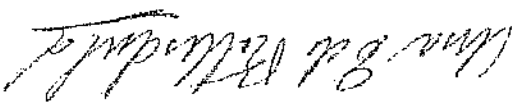
Gabriela Anker
ACCIONISTA



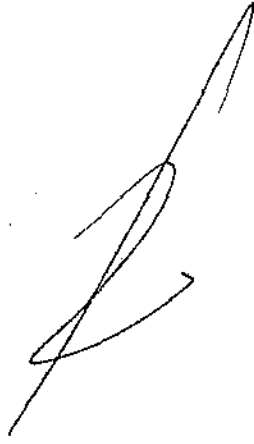
Ing. Francisco Pareja
SECRETARIO AD-HOC

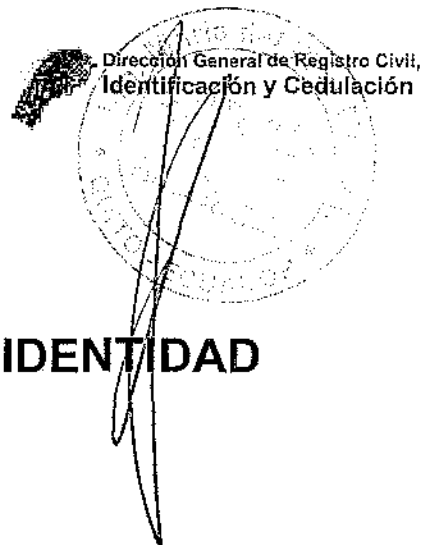


Ana Engel de Rothschild
ACCIONISTA

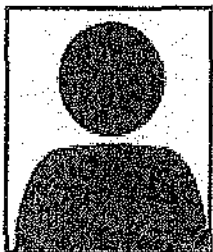


NOTARIA DECIMO SEGUNDA DEL CANTON QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 de
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí.
QUITO, 22 JUN. 2017
NOTARIA
XIX
Dra. Maria del Pilar Flores Flores
NOTARIA DECIMO SEGUNDA





CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1701521484

Nombres del ciudadano: MALDONADO DAVILA VIRGILIO ALEJANDRO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ SUAREZ

Fecha de nacimiento: 30 DE OCTUBRE DE 1947

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SECUNDARIA

Profesión: EJECUTIVO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: SONIA MARIA AMPARO ENDARA PEÑAHERRERA

Fecha de Matrimonio: 23 DE JUNIO DE 1973

Nombres del padre: MALDONADO ALEJANDRO

Nombres de la madre: DAVILA ROSA

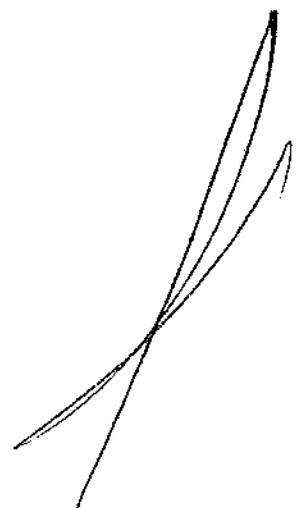
Fecha de expedición: 9 DE AGOSTO DE 2008

Información certificada a la fecha: 22 DE JUNIO DE 2017

Emisor: DIANA LORENA CALISPA RAMOS - PICHINCHA-QUITO-NT 12 - PICHINCHA-QUITO

N° de certificado: 177-032-17277





UNITED STATES
MIS WASH DC



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Amparo E. de Maldonado

Número único de identificación: 1703591915

Nombres del ciudadano: ENDARA PEÑAHERRERA SONIA MARIA
AMPARO

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ
SUAREZ

Fecha de nacimiento: 10 DE ENERO DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: QUEHACER. DOMESTICOS

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MALDONADO DAVILA VIRGILIO ALEJANDRO

Fecha de Matrimonio: 23 DE JUNIO DE 1973

Nombres del padre: ENDARA ADRIANO

Nombres de la madre: PEÑAHERRERA AIDA

Fecha de expedición: 17 DE MAYO DE 2017

Información certificada a la fecha: 22 DE JUNIO DE 2017

Emissor: DIANA LORENA CALISPA RAMOS - PICHINCHA-QUITO-NT 12 - PICHINCHA - QUITO

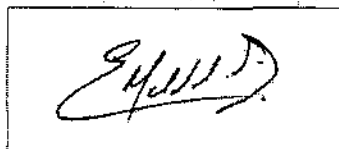


[Handwritten signature]

CONFIDENTIAL
MIS 100-100000



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1703854933

Nombres del ciudadano: MALDONADO DAVILA MANUEL ESTEBAN

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ
SUAREZ

Fecha de nacimiento: 22 DE JULIO DE 1953

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: EMPLEADO

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: CALISTO ARTETA LAURA I

Fecha de Matrimonio: 16 DE AGOSTO DE 1977

Nombres del padre: MALDONADO ALEJANDRO

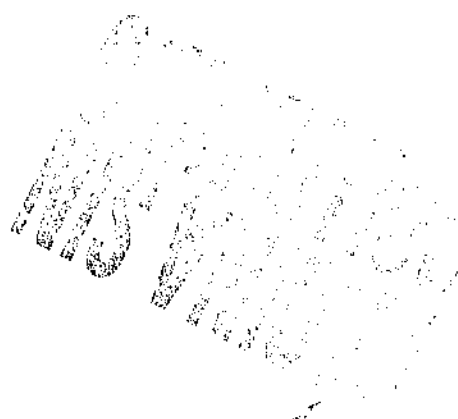
Nombres de la madre: DAVILA MARIA ROSA

Fecha de expedición: 27 DE FEBRERO DE 2015

Información certificada a la fecha: 22 DE JUNIO DE 2017

Emisor: DIANA LORENA CALISPA RAMOS - PICHINCHA-QUITO-NT 12 - PICHINCHA - QUITO







CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Laura Isabel de Maldonado

Número único de identificación: 1704128162

Nombres del ciudadano: CALISTO ARTETA LAURA ISABEL

Condición del cedulaado: CIUDADANO

Lugar de nacimiento: ECUADOR/PICHINCHA/QUITO/GONZALEZ
SUAREZ

Fecha de nacimiento: 25 DE JULIO DE 1954

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: MUJER

Instrucción: BACHILLERATO

Profesión: SECRETARIA

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: MALDONADO MANUEL ESTEBAN

Fecha de Matrimonio: 16 DE AGOSTO DE 1977

Nombres del padre: CALISTO JOSE

Nombres de la madre: ARTETA LAURA ISABEL

Fecha de expedición: 22 DE ENERO DE 2014

Información certificada a la fecha: 22 DE JUNIO DE 2017

Emisor: DIANA LORENA CALISPA RAMOS - PICHINCHA-QUITO-NT 12 - PICHINCHA - QUITO

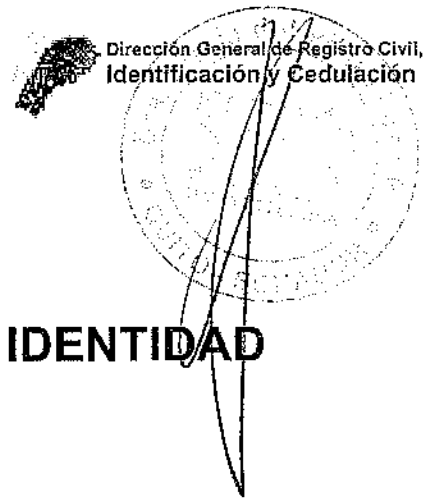
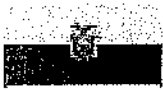


[Signature]



[Handwritten signature]

UNITED STATES
MIS. 1000



CERTIFICADO DIGITAL DE DATOS DE IDENTIDAD



Número único de identificación: 1706996392

Nombres del ciudadano: PAREJA GOMEZ DE LA TORRE FRANCISCO
JAVIER

Condición del cedulaado: CIUDADANO

L u g a r d e n a c i m i e n t o :
ECUADOR/CHIMBORAZO/RIOBAMBA/LIZARZABURU

Fecha de nacimiento: 7 DE SEPTIEMBRE DE 1965

Nacionalidad: ECUATORIANA

Sexo: HOMBRE

Instrucción: SUPERIOR

Profesión: INDUSTRIAL

Estado Civil: CASADO

Cónyuge: PEREZ BORJA LOURDES

Fecha de Matrimonio: 14 DE JUNIO DE 1996

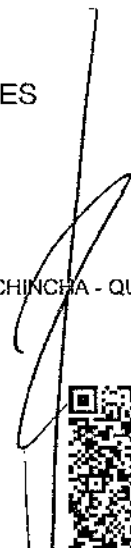
Nombres del padre: PAREJA JORGE

Nombres de la madre: GOMEZ DE LA TORRE DOLORES

Fecha de expedición: 4 DE JULIO DE 2011

Información certificada a la fecha: 22 DE JUNIO DE 2017

Emisor: DIANA LORENA CALISPA RAMOS - PICHINCHA-QUITO-NT 12 - PICHINCHA - QUITO

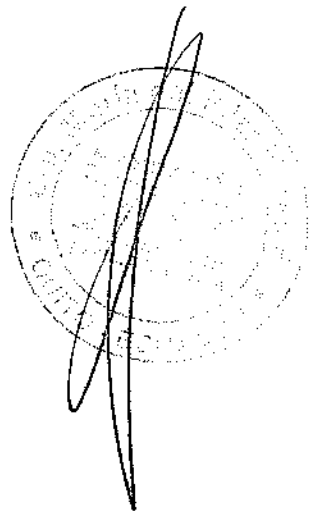




STAMPED
MS. VALUE



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1790875318001
RAZON SOCIAL: AMBIENTES HOGAR 2.000 CIA. LTDA.

No. ESTABLECIMIENTO: 007 ESTADO ABIERTO FEC. INICIO ACT. 10/08/2011
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE:
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:
VENTA AL POR MAYOR DE MATERIALES, PIEZAS Y ACCESORIOS DE CONSTRUCCION.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: TUMBACO Calle: AV. INTEROCEANICA Número: S/N Referencia: JUNTO AL CLUB DEPORTIVO EL NACIONAL Edificio: CENTRO COMERCIAL HOME DESIGN P. Oficina: LOCAL 19 Kilómetros: 14 Teléfono Trabajo: 026002939 Teléfono Trabajo: 026002990

No. ESTABLECIMIENTO: 002 ESTADO CERRADO FEC. INICIO ACT. 15/09/1988
NOMBRE COMERCIAL: FEC. CIERRE: 30/08/2001
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:



IX
NOTARIA

2 JUN 2017

Quito,

NOTARIA REGIMO SEGUNDA OTIC CANTON QUITO
De acuerdo con la Ley Notarial, doy fe que la copia que
Antecede es igual al documento presentado ante mi

Dra. María del Pilar Flores Flores
NOTARIA REGIMO SEGUNDA

**REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES
SOCIEDADES**

NUMERO RUC: 1790038092001
RAZON SOCIAL: ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.
NOMBRE COMERCIAL: ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.
CLASE CONTRIBUYENTE: ESPECIAL
REPRESENTANTE LEGAL: PAREJA GOMEZ DE LA TORRE FRANCISCO JAVIER
CONTADOR: CEPEDA PENAHERRERA MONICA BEATRIZ

FEC. INICIO ACTIVIDADES: 04/01/1941 **FEC. CONSTITUCION:** 04/01/1941
FEC. INSCRIPCION: 31/10/1981 **FECHA DE ACTUALIZACION:** 16/07/2013

ACTIVIDAD ECONOMICA PRINCIPAL:

FABRICACION Y COMERCIALIZACION DE ARTICULOS DE ACERO.

DOMICILIO TRIBUTARIO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: LA MAGDALENA Barrio: DOS PUENTES Calle: FRANCISCO BARBA
Número: 376 Intersección: 5 DE JUNIO Referencia ubicación: A MEDIA CUADRA DE LA ANTIGUA FABRICA DE LA
PILSENER Telefono Trabajo: 022648381 Telefono Trabajo: 022648384 Telefono Trabajo: 022648385 Fax: 022666790
Apertado Postal: 17-01-58 Email: mcepeda@atu.com.ec Web: WWW.ATU.COM.EC
DOMICILIO ESPECIAL:

OBLIGACIONES TRIBUTARIAS:

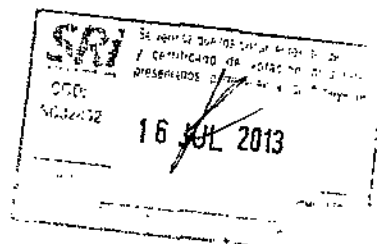
- * ANEXO ACCIONISTAS, PARTICIPES, SOCIOS, MIEMBROS DEL DIRECTORIO Y ADMINISTRADORES
- * ANEXO RELACION DEPENDENCIA
- * ANEXO TRANSACCIONAL SIMPLIFICADO
- * DECLARACIÓN DE IMPUESTO A LA RENTA SOCIEDADES
- * DECLARACIÓN DE RETENCIONES EN LA FUENTE
- * DECLARACIÓN MENSUAL DE IVA



DE ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS: del 001 al 005 **ABIERTOS:** 4
JURISDICCION: \ REGIONAL NORTE \ PICHINCHA **CERRADOS:** 1

Firma del Representante Legal

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE



SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: BBE0101006

Lugar de emisión: QUITO/PAEZ N22-57 Y

Fecha y hora: 16/07/2013 10:30:19



REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES

SOCIEDADES

NUMERO RUC: 1790038092001

RAZON SOCIAL: ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO:	001	ESTADO	ABIERTO	MATRIZ	FEC. INICIO ACT.	04/01/1941
NOMBRE COMERCIAL:	ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.					
ACTIVIDADES ECONOMICAS:	FABRICACION Y COMERCIALIZACION DE ARTICULOS DE ACERO, FABRICACION Y COMERCIALIZACION DE ARTICULOS DE PLASTICO, FABRICACION Y COMERCIALIZACION DE ARTICULOS DE ESPONJA, FABRICACION Y COMERCIALIZACION DE ARTICULOS DE VIDRIO, FABRICACION Y COMERCIALIZACION DE ARTICULOS DE MADERA, SERVICIOS DE DISEÑO INTERIOR.					
FEC. CIERRE:	FEC. REINICIO:					

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: LA MAGDALENA Barrio: DOS PUENTES Calle: FRANCISCO BARBA Numero: 376 Interseccion: 5 DE JUNIO Referencia: A MEDIA CUADRA DE LA ANTIGUA FABRICA DE LA PILSENER Telefono Trabajo: 022648381 Telefono Trabajo: 022648384 Telefono Trabajo: 022648385 Fax: 022666790 Apartado Postal: 17-01-58 Email: mcpedra@atu.com.ec Web: WWW.ATU.COM.EC

No. ESTABLECIMIENTO:	002	ESTADO	ABIERTO	LOCAL COMERCIAL	FEC. INICIO ACT.	09/09/1999
NOMBRE COMERCIAL:	ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.					
ACTIVIDADES ECONOMICAS:	VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MUEBLES PARA OFICINA.					
FEC. CIERRE:	FEC. REINICIO:					

Provincia: GUAYAS Canton: GUAYAQUIL Parroquia: TARQUI Calle: AV. JUAN TANCA MARENGO Numero: KM 1 1/2 Edificio: CENTRO COMERCIAL DICCENRO Oficina: PB kilómetro: 1 1/2 Telefono Trabajo: 042275002 Fax: 042244713

No. ESTABLECIMIENTO:	004	ESTADO	ABIERTO	LOCAL COMERCIAL	FEC. INICIO ACT.	21/01/2013
NOMBRE COMERCIAL:	ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.					
ACTIVIDADES ECONOMICAS:	VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MUEBLES PARA OFICINA.					
FEC. CIERRE:	FEC. REINICIO:					

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Canton: QUITO Parroquia: EL BATAN Calle: AV. 6 DE DICIEMBRE Numero: N31-26 Interseccion: WHIMPER Referencia: DIAGONAL A IBM Edificio: TORRES TENERIFE Oficina: 1 Telefono Trabajo: 023959919 Telefono Trabajo: 023959920 Telefono Trabajo: 022554477 Fax: 022554477

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE
SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: B8E0101006 Lugar de emision: QUITO/PAEZ N22-57 Y Fecha y hora: 16/07/2013 10:30:19

Página 2 de 3

NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 3 del Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que antecede es igual al documento presentado ante mí
NOTARIA
XIX
22 JUN. 2017
QUITO,
Dr. Montiel Pilar Flores Flores
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES

SRI
...le hace bien al país!

NUMERO RUC: 1790038092001
RAZON SOCIAL: ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.

No. ESTABLECIMIENTO: 005 ESTADO ABIERTO LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT. 28/03/2013
NOMBRE COMERCIAL: ATU ARTICULOS DE ACERO S.A. FEC. CIERRE:
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:
VENTA AL POR MAYOR Y MENOR DE MUEBLES PARA OFICINA.

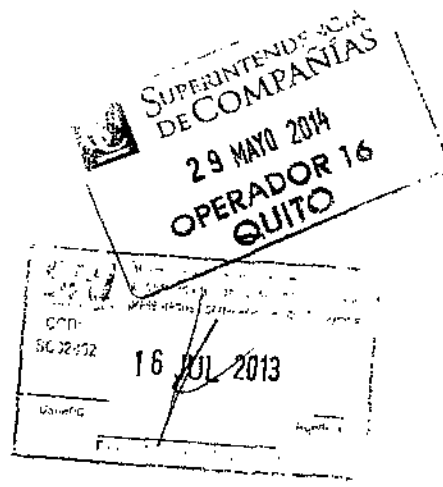
DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: GUAYAS Cantón: GUAYAQUIL Parroquia: XIMENA Ciudadela: SATIRON Calle: AV. EMILIO ROMERO Referencia: A UNA CUADRA DE LA ENTRADA A LA FABRICA COCA COLA Telefono Trabajo: 046023430 Telefono Trabajo: 042275002 Fax: 046023431

No. ESTABLECIMIENTO: 003 ESTADO CERRADO LOCAL COMERCIAL FEC. INICIO ACT. 31/05/2000
NOMBRE COMERCIAL: ATU ARTICULOS DE ACERO S.A. FEC. CIERRE: 20/07/2001
ACTIVIDADES ECONÓMICAS: FEC. REINICIO:
FABRICACION DE MUEBLES Y ACCESORIOS METALICOS.

DIRECCIÓN ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: BENALCAZAR Calle: AV. FRANCISCO DE ORELLANA Número: 719 Intersección: AV. SEIS DE DICIEMBRE Referencia: FRENTE A ECUACOLOR Oficina: PB Telefono Domicilio: 529028



FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

SERVICIO DE RENTAS INTERNAS

Usuario: BBEO101006 Lugar de emisión: QUITO/PAEZ N22-57 Y Fecha y hora: 16/07/2013 10:30:19



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí
22 JUN. 2017
NOTARIA
XII
Dr. Mónica del Pilar Flores Flores
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA

REGISTRO UNICO DE CONTRIBUYENTES SOCIEDADES



NUMERO RUC: 1790346536001
RAZON SOCIAL: MUEPRAMODUL CIA. LTDA.

ESTABLECIMIENTOS REGISTRADOS:

No. ESTABLECIMIENTO:	001	ESTADO	ABIERTO	MATREZ	FEC. INICIO ACT.	04/01/1979
NOMBRE COMERCIAL:	MUEPRAMODUL CIA. LTDA.				FEC. CIERRE:	
ACTIVIDADES ECONOMICAS:					FEC. RENICIO:	
FABRICACION Y VENTA AL POR MAYOR DE MUEBLES MODULARES.						

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: CONOCOTO Barrio: LAURELES DEL VALLE Calle: ALEJANDRO BACHUCA
Número: 067-08 Intersección: N13F Referencia: A TRES CUADRAS DEL PUENTE TRES DE LA AUTOPISTA RUMIÑAHUI Oficina:
PB Kilómetro: 3 Email: amaldonado@hogar2000.com Teléfono Trabajo: 022323671 Teléfono Trabajo: 022604240 Teléfono Trabajo:
022321716 Fax: 022604891

No. ESTABLECIMIENTO:	002	ESTADO	CERRADO	FEC. INICIO ACT.	01/04/1990
NOMBRE COMERCIAL:				FEC. CIERRE:	31/03/1999
ACTIVIDADES ECONOMICAS:				FEC. RENICIO:	
VENTA DE MUEBLES Y ACCESORIOS DE MADERA.					

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: BENALCAZAR Calle: PORTUGAL Número: 744 Oficina: PB Teléfono Dominio:
2624840

No. ESTABLECIMIENTO:	003	ESTADO	CERRADO	FEC. INICIO ACT.	01/01/2001
NOMBRE COMERCIAL:	MUEPRAMODUL CIA. LTDA.			FEC. CIERRE:	20/10/2010
ACTIVIDADES ECONOMICAS:				FEC. RENICIO:	
VENTA AL POR MENOR DE MUEBLES Y ARTICULOS DE MADERA.					

DIRECCION ESTABLECIMIENTO:

Provincia: PICHINCHA Cantón: QUITO Parroquia: CHAUPICRUZ (LA CONCEPCION) Ciudadela: EL BOSQUE Calle: AV. AL
PARQUE Número: 067-154 Edificio: CENTRO COMERCIAL DICENTRO Oficina: LC 8 Teléfono Trabajo: 2445332 Teléfono Trabajo:
2445335 Teléfono Trabajo: 2447083 Fax: 2446228 Email: amaldonado@muepramodul.com

FIRMA DEL CONTRIBUYENTE

Usuario: DC2V03117 Lugar de emisión: QUITO AV. LUIS CONDEO Fecha y hora: 07/02/2012 13:45:30



NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en el numeral 5 del
Art. 18 de la Ley Notarial, doy fe que la COPIA que
antecede es igual al documento presentado ante mí
QUITO, 22 JUN. 2017
NOTARIA
III
Dra. Miria del Pilar Flores Flores
NOTARIA DÉCIMO SEGUNDA



**ACTA DE JUNTA GENERAL EXTRAORDINARIA Y UNIVERSAL DE SOCIOS DE LA
COMPAÑIA
"AMBIENTES HOGAR 2000 C. L."**

En la ciudad de Quito, a los (19) días del mes de junio de dos mil diecisiete (2017), siendo las 12h00, en las oficinas de la empresa, ubicadas en la Av. Del Parque Qe7-154 y Av. Occidental de esta ciudad de Quito, se reúnen los socios de la compañía "AMBIENTES HOGAR 2000 C. L." conforme consta a continuación:

Socio	Capital	Porcentaje
Alejandro Maldonado	206.876,00	91,94%
Joaquín Maldonado	17.869,00	7,94%
Sonia Endara	255,00	0,11%
TOTAL	225.00,00	100%

Por representar la totalidad del capital social pagado de la compañía, por unanimidad, los socios renuncian convocatoria y aceptan constituirse en Junta General Extraordinaria y Universal de Socios, conforme con lo dispuesto en el Art. 238 de la Ley de Compañías vigente.

Actúa como Presidente de la Junta el señor Virgilio Alejandro Maldonado y como Secretario el señor Joaquín Eduardo Maldonado. El Presidente de la Junta pone a consideración de los presentes el Orden del Día para su aprobación:

PUNTO UNO: Autorización para que el señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila ceda sus participaciones sociales a favor de ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A. y MUEPRAMÓDUL C. LTDA.

PUNTO DOS: Autorización para que el señor Joaquín Eduardo Maldonado Dávila ceda sus participaciones sociales a favor de ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A.

PUNTO TRES: Autorización para que la señora Sonia María Amparo Endara Peñaherrera ceda sus participaciones sociales a favor de ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A.

PUNTO CUATRO: Autorización para que el Presidente de la compañía, suscriba el contrato de compraventa, cesión y transferencia de participaciones a favor de la compañía ATU ARTÍCULOS DE ACERO S.A.

Los socios presentes manifiestan su aprobación con el Orden del Día propuesto.

El Presidente de la Junta declara instalada la sesión y luego de las deliberaciones pertinentes, por unanimidad la Junta resuelve:



1) Aceptar y autorizar la cesión de 206,875 participaciones sociales por parte del señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila a favor de ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.

2) Aceptar y autorizar la cesión de 1 participación social por parte del señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila a favor de MUEPPRAMODUL C. LTDA.

3) Aceptar y autorizar la cesión de 17,869 participaciones por parte del señor Joaquín Eduardo Maldonado Dávila a favor de ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.

4) Aceptar y autorizar la cesión de 255 participaciones por parte de la señora Sonia María Amparo Endara Peñaherrera ceda sus participaciones sociales a favor de ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.

5) Los socios por unanimidad autorizan al señor Virgilio Alejandro Maldonado Dávila, la suscripción del contrato de compraventa, cesión y transferencia de participaciones a favor de la compañía ATU ARTICULOS DE ACERO S.A., en su calidad de Presidente de la compañía.

No habiendo más puntos que tratar en el orden del día, la Presidencia concede unos minutos al señor Secretario para la elaboración de esta Acta, la cual una vez redactada y reinstalada la reunión es leída a los asistentes, quienes la aprueban en su totalidad sin reserva o modificación alguna. Para constancia de lo expresado, firman en unidad de acto en el lugar y fecha indicados.

Se levanta la sesión siendo las 13h00.-

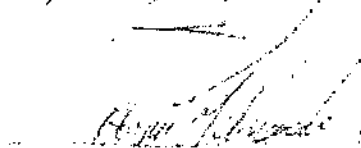
Virgilio Alejandro Maldonado Dávila
SOCIO

Presidente de la Junta

Joaquín Eduardo Maldonado Dávila
SOCIO
Secretario de la Junta

Sonia María Amparo Endara Peñaherrera
SOCIA

CERTIFICO.- Que la resoluciones tomadas en la Junta General de Socios de la
compañía AMBIENTES HOGAR 2000 C. L., en sesión llevada a cabo el día Jueves 19
de junio de 2017, fue resuelta por unanimidad de los socios.


Joaquín Eduardo Maldonado Dávila
SECRETARIO DE LA JUNTA



NOTARIA DECIMO SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO
De acuerdo con la facultad prevista en la Ley
Notarial doy fe que la FOTOCOPIA que antecede,
es igual al documento presentado ante mí.
en: 20x (fotocopiales).
QUITO, a 27 JUN. 2017
Dra. María del Pilar Flores Flores
NOTARIA DECIMO SEGUNDA

XIX
NOTARIA



1 de Consulta Ciudadana de la Dirección General de Registro
2 Civil, Identificación y Cedulación. Para la celebración de la
3 presente escritura se observaron todos los requisitos y
4 preceptos legales de la Ley Notarial que el caso requiere y
5 leída que les fue la presente escritura a los comparecientes
6 por mí, la Notaria, aquellos se ratifican en la aceptación de su
7 contenido y firman conmigo en unidad de acto; se incorpora
8 al protocolo de esta Notaría la presente escritura, de todo lo
9 cual doy fe.

10

11

12

13 VIRGILIO ALEJANDRO MALDONADO DÁVILA

14 C.C. 1701521484

15

16

17 *Amparo E de Maldonado*

18 SONIA MARÍA AMPARO ENDARA PEÑAHERRERA

19 C.C. 1703591915

20

21

22

23 MANUEL ESTEBAN MALDONADO DÁVILA

24 C.C. 1703854933

25

26 *Laura Isabel de Maldonado*

27 LAURA ISABEL CALISTO ARTETA

28 C.C. 1704128162

1

2

3

4

Francisco J. Pareda
FRANCISCO JAVIER PAREDA GÓMEZ DE LA TORRE
C.C. 170699639-2

7

8

9

10

11

12

13

14

15

16

17

18

19

20

21

22

23

24

25

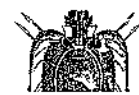
26

27

28

[Signature]
Dra. María del Pilar Flores Flores
NOTARIA DECIMO SEGUNDA

Dra. María del Pilar Flores Flores
NOTARIA DECIMO SEGUNDA DE QUITO D.M.





Factura: 002-002-000024913



20171701012P01668

NOTARIO(A) MARIA DEL PILAR FLORES FLORES
NOTARÍA DÉCIMA SEGUNDA DEL CANTON QUITO
EXTRACTO

Escritura N°:	20171701012P01668						
ACTO O CONTRATO:							
CESIÓN DE PARTICIPACIONES O ACCIONES							
FECHA DE OTORGAMIENTO:	22 DE JUNIO DEL 2017, (11:47)						
OTORGANTES							
OTORGADO POR							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que te representa
Jurídica	MUEPRAMODUL CIA.LTDA.	REPRESENTADO POR	RUC	1790346536001	ECUATORIANA	PRÉSIDENTE	VIRGILIO ALEJANDRO MALDONADO DAVILA
Natural	MALDONADO DAVILA VIRGILIO ALEJANDRO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1701521484	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	ENDARA PEÑAHERRERA SONIA MARIA AMPARO	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1703591915	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	MALDONADO DAVILA MANUEL ESTEBAN	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1703854933	ECUATORIANA	CEDENTE	
Natural	CALISTO ARTETA LAURA ISABEL	POR SUS PROPIOS DERECHOS	CÉDULA	1704128162	ECUATORIANA	CEDENTE	
A FAVOR DE							
Persona	Nombres/Razón social	Tipo interviniente	Documento de identidad	No. identificación	Nacionalidad	Calidad	Persona que representa
Jurídica	ATU ARTICULOS DE ACERO S.A.	REPRESENTADO POR	RUC	1790038092001	ECUATORIANA	CESIONARIO(A)	FRANCISCO JAVIER PAREJA GOMEZ DE LA TORRE
Jurídica	AMBIENTES HOGAR 2000 CIA. LTDA.	REPRESENTADO POR	RUC	1790875318001	ECUATORIANA	CESIONARIO(A)	VIRGILIO ALEJANDRO MALDONADO DAVILA
UBICACIÓN							
Provincia		Cantón		Parroquia			
PICHINCHA		QUITO		INAKUITO			
DESCRIPCIÓN DOCUMENTO:							
OBJETO/OBSERVACIONES:							
CUANTÍA DEL ACTO O CONTRATO:		102173.00					

Yo, en fe de ello confiero esta

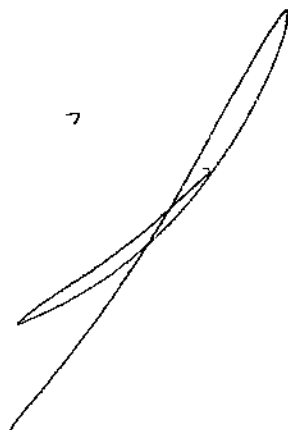
copio certificada, sellada y firmada en

22 JUN. 2017

NOTARÍA

NOTARIO(A) MARIA DEL PILAR FLORES FLORES





THE
MAGAZINE
OF
THE
NATIONAL
ARCHIVES

RAZON: Al margen de la Matriz de constitución de la compañía MUEPRAMODUL C. LTDA., otorgada en esta Notaria con fecha 7 de Diciembre de 1977.- Tome nota de la Cesión de Participaciones, contenida en el presente instrumento, otorgado con fecha 22 de Junio del 2017, en la Notaria 12ª. de este cantón.- Quito, a 23 de Junio del 2017.- E.S.

DOCTORA PAOLA DELGADO LOOR
NOTARIA SEGUNDA DEL CANTON QUITO



Factura: 001-002-000061487

20171701002001356



NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR

NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO

RAZÓN MARGINAL N° 20171701002001356

MATRIZ	
FECHA:	23 DE JUNIO DEL 2017, (15:40)
TIPO DE RAZÓN:	MARGINAL
ACTO O CONTRATO:	CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA MUEPRAMODUL C. LTDA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	07-12-1977
NUMERO DE PROTOCOLO:	

OTORGANTES	
NOMBRES/RAZON SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	DOCUMENTO DE IDENTIDAD
No. IDENTIFICACION	No. IDENTIFICACION
A FAVOR DE	
NOMBRES/RAZON SOCIAL	TIPO INTERVINIENTE
DOCUMENTO DE IDENTIDAD	DOCUMENTO DE IDENTIDAD
No. IDENTIFICACION	No. IDENTIFICACION
REPRESENTANDO A	CÉDULA
FRANCISCO JAVIER	1706996392
PAREJA GOMEZ DE LA TORRE	

TESTIMONIO	
ACTO O CONTRATO:	CESION DE PARTICIPACIONES DE LA COMPAÑIA MUEPRAMODUL C. LTDA
FECHA DE OTORGAMIENTO:	22-06-2017
NUMERO DE PROTOCOLO:	20171701012P01668

NOTARIO(A) PAOLA SOFIA DELGADO LOOR
NOTARÍA SEGUNDA DEL CANTÓN QUITO





REGISTRO MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO
RAZÓN DE INSCRIPCIÓN

1. RAZÓN DE INSCRIPCIÓN DEL: CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

NÚMERO DE REPERTORIO:	31251
FECHA DE INSCRIPCIÓN:	04/07/2017
NÚMERO DE INSCRIPCIÓN:	560
REGISTRO:	LIBRO DE CESIÓN DE PARTICIPACIONES

2. DATOS DEL ACTO O CONTRATO:

NATURALEZA DEL ACTO O CONTRATO:	CESIÓN DE PARTICIPACIONES DE COMPAÑÍA DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
DATOS NOTARÍA:	NOTARIA DECIMA SEGUNDA /QUITO /22/06/2017
NOMBRE DE LA COMPAÑÍA:	MUEPRAMODUL CIA. LTDA.
DOMICILIO DE LA COMPAÑÍA:	QUITO

3. DATOS ADICIONALES:

LOS CEDENTES TRANSFIEREN 235.000 PARTICIPACIONES DE UN DOLAR CADA UNA A FAVOR DE LOS CESIONARIOS.- SE TOMO NOTA AL MARGEN DE LA INSCRIPCION NRO. 18 DEL REGISTRO MERCANTIL DE FECHA 04 DE ENERO DE 1978..-

CUALQUIER ENMENDADURA, ALTERACIÓN O MODIFICACIÓN AL TEXTO DE LA PRESENTE RAZÓN, LA INVALIDA. LOS CAMPOS QUE SE ENCUENTRAN EN BLANCO NO SON NECESARIOS PARA LA VALIDEZ DEL PROCESO DE INSCRIPCIÓN, SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE.

FECHA DE EMISIÓN: QUITO, A 4 DÍA(S) DEL MES DE JULIO DE 2017

DRA. JOHANNA ELIZABETH CONTRERAS LOPEZ (DELEGADA - RESOLUCIÓN 019-RMQ-2015)
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO

DIRECCIÓN DEL REGISTRO: AV. 6 DE DICIEMBRE N56-78 Y GASPAR DE VILLARROEL

