



**MUEPRAMODUL c. Ltda.**

*ARCHIVO*  
66

MUEBLES PRACTICOS MODULARES MUEBLES PRACTICOS MODULARES MUEBLES PRACTICOS MODULARES MUEBLES PRACTICOS

*05-10-1993*

*13591-78*

*Juan*  
*16.11.93*

Quito, noviembre 11, 1993 / 6 <sup>ED</sup>

Senor  
PRESIDENTE DE LA SUPERINTENDENCIA  
DE COMPANIAS  
Ciudad.

De mi consideracion:

Adjunto a la presente encontrara copia de dos escrituras de Sesiones de Participaciones de la Compania Muepramodul C. Ltda. , la primera, otorgada por el Ing. Jaime Izurieta Maldonado a favor del Ing. Reinaldo Hidalgo Ramos y otros; la segunda, otorgada por el Ing. Reinaldo Hidalgo Ramos y otros a favor del Sr. Reinaldo Hidalgo Maldonado y otros. Con las que quiero dejar constancia para los fines consiguientes.

Sin otro particular por el momento, me suscribo de usted.

Atentamente,

*[Signature]*  
Ing. Reinaldo Hidalgo  
GERENTE.

OFICINA MATRIZ

NOV 16 1993

SECCION ARCHIVO  
RECIBO



GESTION DE PARTICIPACIONES DE LA  
COMPANIA " MUEPRAMODUL-C. LTDA. "

OTORGADA POR : EL SEÑOR ING. REINALDO HIDALGO

RAMOS Y OTROS

A FAVOR DEL : SEÑOR REINALDO HIDALGO MALDO

NADO Y OTROS

**CUANTIA : S/. 13'500.000,00**

DI : COPIAS.

" "

En la ciudad de San Francisco de Quito , Capital de la República del Ecuador , hoy día veinte y cuatro de Septiembre de mil novecientos noventa y tres , ante mí , Doctor Rubén Darío Espinosa Idrobo , Notario Décimo Primero del Cantón Quito , comparecen por sus propios derechos : El señor Ingeniero Reinaldo Hidalgo Ramos y su cónyuge la señora Susana Pallares de Hidalgo , de estado civil casados ; el señor Willi Kempin Glau y su cónyuge la señora Mariana Serrano de Kempin, de estado civil casados ; el señor Arquitecto José Ordóñez Villacreses , de estado civil divorciado ; el señor Reinaldo Hidalgo Maldonado , de estado civil casado ; el señor Jorge Appenzauser Rupertí , de esta

**DR. RUBEN DARIO ESPINOSA**  
Notario Décimo Primero - Quito - Ecuador

do civil casado ; el señor Ingeniero Fernando Hi-

dalgo Ramos , de estado civil casado ; y , el se-

ñor Economista Arsenio Hidalgo Ramos , de estado

civil soltero . - Los comparecientes son mayores

de edad , de nacionalidad ecuatoriana , excepto -

el señor Willi Kempin Glau que es alemán e inteli-

gente en el idioma castellano , domiciliados en -

esta ciudad de Quito , hábiles para contratar y o

bligarse , a quienes de conocer doy fe y dicen -

que elevan a Escritura Pública la minuta que me -

entregan , cuyo tenor literal y que transcribo es

el siguiente : " S E Ñ O R N O T A R I O " : -

Sírvase hacer constar en el Registro de Escrituras

Públicas a su cargo , una que contenga la siguien

te Cesión de Participaciones . - P R I M E --

R A . - I N T E R V I N I E N T E S . - Compare-

cen a la celebración de la presente escritura , -

por una parte , los cónyuges señores Ingeniero --

Reinaldo Hidalgo Ramos y Susana Pallares de Hidal

go , casados , ecuatorianos ; Willi Kempin Glau ,

alemán y Mariana Serrano de Kempin , ecuatoriana ,

casados ; Arquitecto José Ordóñez Villacreses , -

divorciado , ecuatoriano , por sus propios y per-

sonales derechos , en su calidad de Cedentes ; y

por otra parte , los señores Reinaldo Hidalgo Ma

donado , casado , ecuatoriano ; Jorge Appenzauser

Rupertí , casado , ecuatoriano ; Ingeniero Fernan

do Hidalgo Ramos , casado , ecuatoriano ; y , Eco



1 -- nomista Arsenio Hidalgo Ramos , soltero , ecua  
2 toriano , por sus propios derechos , en su cali--  
3 dad de Cesionarios . - Los comparecientes son ma-  
4 yores de edad. , domiciliados en esta ciudad de -  
5 Quito y plenamente capaces para contratar y obli-  
6 garse . - S E G U N D A . - A N T E C E --  
7 D E N T E S . - a ) Mediante escritura pública o-  
8 torgada el siete de Diciembre de mil novecientos  
9 setenta y siete , ante el Notario Segundo de este  
10 Cantón , inscrita en el Registro Mercantil el cua  
11 tro de Enero de mil novecientos setenta y ocho ,  
12 se procedió a constituir la Compañía Muepramodul  
13 C. Ltda. - b ) La Junta General Extraordinaria U-  
14 niversal de Socios de Muepramodul C. Ltda. , reuni  
15 da el diecisiete de Agosto de mil novecientos no-  
16 venta y tres , resolvió por unanimidad de votos ,  
17 autorizar a sus socios señores Ingeniero Reinaldo  
18 Hidalgo Ramos , Willi Kempin Glau y Arquitecto Jo  
19 sé Ordóñez Villacreses , para que cedan y trans--  
20 fieran participaciones de Un mil sucres ( S / . -  
21 1.000,00 ) cada una , equivalentes a Cuatro millo  
22 nes quinientos mil sucres ( S/. 4'500.000,00 ) ;  
23 Dos millones doscientos cincuenta mil sucres ( S/.  
24 2'250.000,00 ) y Seis millones setecientos cincuen  
25 ta mil sucres ( S/. 6'750.000,00 ) , en su orden,  
26 a favor de los Cesionarios señores : Reinaldo Hi  
27 dalgo Maldonado , Jorge Appenzauser Rupertí , Inge  
28

DR. RUBEN DARIO ESPINOSA

E.C.C. Notario Décimo Primero - Quito - Ecuador

niero Fernando Hidalgo Ramos y Economista Arsenio

Hidalgo Ramos . - c ) Según Resolución número --

ciento setenta y tres , del Ministerio de Indus-  
trias , Comercio , Integración y Pesca ( MICIP )

autorizó al señor Willi Kempin Glau , para que in-

vierta con el carácter de Inversionista Nacional,

en la constitución , aumentos de capital , compra

de acciones , participaciones o derechos de compa

ñías constituidas o por constituirse en el país o

en la formación de empresas unipersonales . - -

T E R C E R A . - C E S I O N D E P A R -

T I C I P A C I O N E S . - Con estos anteceden--

tes , los Cedentes proceden a efectuar las si - -

guientes cesiones de participaciones, de la Compa-

ñía Muepramodul C. Ltda. : - - - -

CEDENTES

CESIONARIOS

NUMERO DE

PARTICIPAC.

Reinaldo Hi-

Reinaldo Hidalgo

dalgo Ramos

Maldonado

4.500

Willi Kempin-

Reinaldo Hidalgo

Glau

Maldonado

2.250

José Ordóñez

Jorge Appenzauser

Villacreses .

Ruperti

3.375

José Ordóñez

Fernando Hidalgo

Villacreses

Ramos

2.250

José Ordóñez

Arsenio Hidalgo

Villacreses

Ramos

1.125

TOTAL :

13.500



En consecuencia , los Cedentes transfieren a fa-  
vor de los Cesionarios todos los derechos y obli-  
gaciones que tenían en la Compañía Muepramodul C.  
Ltda. sobre el total de las participaciones que -  
son motivo de este contrato . - C U A R T A .  
G A S T O S . - Los gastos que demande la celebra-  
ción de la presente escritura pública , hasta su  
inscripción en el Registro Mercantil , serán de -  
cuenta de los Cesionarios . - Q U I N T A .  
A C E P T A C I O N . - Los contratantes por sus  
propios derechos , aceptan el presente contrato -  
en todas sus partes . - C O N C L U S I O N . - -  
Usted señor Notario , se dignará agregar las de--  
más cláusulas de estilo , confiriéndome tres co--  
pias certificadas e igual número de copias sim- -  
ples de este instrumento . - - Hasta aquí la -  
minuta , que se halla firmada por el Doctor Fer--  
nando Salgado Salgado , con Matrícula número mil  
doscientos sesenta y tres , la misma que los com-  
parecientes aceptan y ratifican en todas sus par-  
tes , y leída que les fue integramente esta Escri-  
tura por mí el Notario , firman conmigo en unidad  
de acto , de todo lo cual doy fe . -

e.c.e.

DR. RUBEN DARIO ESPINOSA  
Notario Décimo Primero - Quito - Ecuador

*[Firma manuscrita]*  
17-5055491-6  
086-195

Summa Polanco de Hidalgo

170242383-9

133-018

*[Signature]*  
W. W. W. W.

170397537-3

Manana de Hidalgo

170276299-6

266-156

*[Signature]*

170063170-6

032-085

*[Signature]*  
Veronica

17-0088458-2

*[Signature]*

130,135,038-3

006-276

*[Signature]*

170017945-8

086-192

*[Signature]*

170197000-4

086-194

*[Signature]*

*[Signature]*

### C E R T I F I C A D O

Certifico que la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la Compañía MUEPRAMODUL C. LTDA., en sesión del día martes 17 de agosto de 1993, resolvió por unanimidad de votos, autorizar a los socios Reinaldo Hidalgo Ramos, Willi Kempin Glau, y José Ordoñez Villacreses, para que cedan y transfieran participaciones de S/.1.000 de valor cada una, equivalentes a S/.13'500.000, que poseen en el capital social de la empresa, de la siguiente forma:

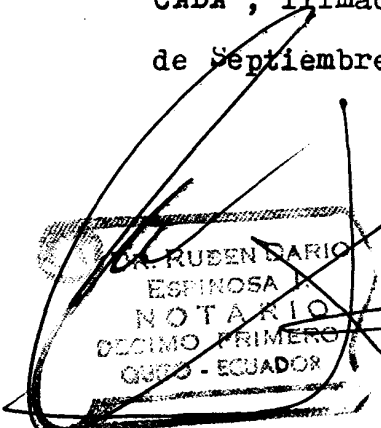
CEDENTES	CESIONARIOS	NUMERO DE PARTICIP.
REINALDO HIDALGO R.	REINALDO HIDALGO M.	4.500
WILLI KEMPIN G.	REINALDO HIDALGO M.	2.250
JOSE ORDOÑEZ V.	JORGE APPENZAUSER R.	3.375
JOSE ORDOÑEZ V.	FERNANDO HIDALGO R.	2.250
JOSE ORDOÑEZ V.	ARSENIO HIDALGO R.	1.125
		-----
	TOTAL	13.500
		=====

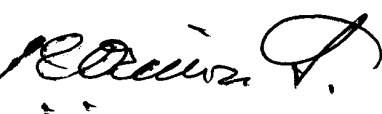
Quito, 17 de agosto de 1993.

  
ING. REINALDO HIDALGO RAMOS  
GERENTE GENERAL

FS/MH  
BELT1  
MUEPRAM1

Se otorgó ante mí, en fe  
de ello confiero esta S E G U N D A COPIA CERTIFI  
CADA, firmada y sellada en Quito, a veinte y siete  
de Septiembre de mil novecientos noventa y tres. -

  
DOCTOR RUBEN DARIO  
ESPINOSA I.  
NOTARIO  
DECIMO PRIMERO  
QUITO - ECUADOR

  
DOCTOR RUBEN DARIO ESPINOSA I.,  
NOTARIO DECIMO PRIMERO DEL CANTON.

Re...



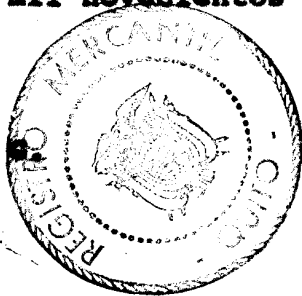
Z O N: Tomé nota de la Cesión de Participaciones constante en la Escritura precedente al margen de la matriz de la Escritura de Constitución de "MUEPRAMODUL CIA. LTDA." otorgada ante el doctor José Vicente Troya, cuyo archivo se encuentra hoy a mi cargo el 7 de diciembre de 1977. Quito, a cuatro de octubre de mil novecientos noventa y tres.


  
Dra. Ximena Moreno de Solines

NOTARIA SEGUNDA



Con esta fecha se tomó nota al margen de la inscripción número 18 del Registro Mercantil de cuatro de Enero de mil novecientos setenta y ocho, a fs. 55, tomo 109 correspondiente a la constitución de la compañía MUEPRAMODUL C. LTDA, lo referente a la presente cesión de participaciones.- Quito, a cinco de Octubre de mil novecientos noventa y tres.- EL REGISTRADOR.



  
Dr. Gustavo García Banderas  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTÓN QUITO



Dra. Ximena  
Moreno de  
Solines  
OTARIA 2a.



En la ciudad de San Francisco de Quito, capital de la

República del Ecuador, al PRIMERO ( 1 ) día del

mes de JUNIO

CESION DE PARTICIPACIONES DE LA de mil novecientos

CIA. MUEPRAMODUL CIA. LTDA. noventa y tres,

ante mí doctora

QUE OTORGA EL SR.

Ximena Moreno de

ING. JAIME IZURIETA MALDONADO

Solines, Notaria Se-

gunda del cantón

A FAVOR DE LOS SRES.

Quito, comparecen:

ING. REINALDO HIDALGO RAMOS Y

por una parte, el

WILLI KEMPIN GLAU.

ingeniero Jaime Izu-

rieta Maldonado, por

CUANTIA: S/. 13'500.000,00 sus propios derechos

Dí 3 copias

y, por otra parte,

los señores ingeniero Reinaldo Hidalgo Ramos y Willi

Kempin Glau, también por sus propios derechos, bien

instruídos por mí, la Notaria sobre el objeto y

resultados de esta escritura pública a la que proceden

de una manera libre y voluntaria.- Los comparecientes

declaran ser de nacionalidad ecuatoriana, excepto el

señor Willi Kempin Glau, que es alemán, mayores de

edad, de estado civil casados, domiciliados en esta

ciudad, legalmente capaces para contratar y obligarse a

quienes de conocerles doy fe y dicen que eleve a

escritura pública el contenido de la siguiente minuta:

"SE LEÑO Q RAY, NAO. TA. R. I. O. Sirvase hacer

constar en el registro de escrituras públicas a su

cargo, una que contenga la siguiente Cesión de

Participaciones: PRIMERA.- INTERVINIENTES.- Comparecen a la celebración de la presente escritura, por una parte, el señor ingeniero Jaime Izurieta Maldonado, casado en segundas nupcias, por sus propios y personales derechos, en su calidad de CEDENTE; y, por otra parte, los señores ingeniero Reinaldo Hidalgo Ramos y Willi Kempin Glau, casados, por sus propios derechos, en su calidad de CESIONARIOS.- Los comparecientes son ecuatorianos, a excepción del señor Willi Kempin Glau, que es alemán, mayores de edad, domiciliados en la ciudad de Quito y plenamente capaces para contratar y obligarse.- SEGUNDA.- ANTECEDENTES.- a) Mediante escritura pública otorgada el siete de diciembre de mil novecientos setenta y siete, ante el Notario Segundo de este cantón, inscrita en el Registro Mercantil el cuatro de enero de mil novecientos setenta y ocho, se procedió a constituir la compañía MUEPRAMODUL COMPAÑIA LIMITADA.- b) La Junta General Extraordinaria Universal de Socios de MUEPRAMODUL COMPAÑIA LIMITADA, reunida el veintinueve de abril de mil novecientos noventa y tres, resolvió por unanimidad de votos, autorizar a su socio señor ingeniero Jaime Izurieta Maldonado, para que ceda y transfiera la totalidad de sus trece mil quinientas (13.500) participaciones de mil sucres de valor cada una, equivalentes a TRECE MILLONES QUINIENTOS MIL SUCRES (S/. 13'500.000,00), a favor de los Cesionarios señores



Dra. Ximena  
Moreno de  
Solines  
NOTARIA 2a.

ingeniero Reinaldo Hidalgo Ramos y Willi Kempin Glau.-

c) Según Resolución número ciento setenta y tres, que se agrega, el Ministerio de Industrias, Comercio, Integración y Pesca (MICIP) autorizó al señor Willi Kempin Glau, para que invierta con el carácter de Inversionista Nacional, en la Constitución, aumentos de capital, compra de acciones, participaciones o derechos de Compañías constituidas o por constituirse en el país o en la formación de empresas unipersonales.- T E R C E R A.- C E S I O N D E P A R T I C I P A C I O N E S.-

Con estos antecedentes, el ingeniero Jaime Izurieta Maldonado quien adquirió sus participaciones en su anterior estado de divorciado, procede a efectuar las siguientes cesiones de participaciones, de la compañía MUEPRAMODUL COMPAÑIA LIMITADA :

CEDENTE	CESIONARIOS	NUMERO DE PARTICIP.
JAIME IZURIETA M.	REINALDO HIDALGO R.	11.250
JAIME IZURIETA M.	WILLI KEMPIN GLAU	2.250
T O T A L ...		13.500

Se deja expresa constancia que el resto de socios han renunciado a su derecho de preferencia para la adquisición de las presentes participaciones.- C U A R

T A.- G A S T O S.- Los gastos que demande la celebración de la presente escritura pública, hasta su inscripción en el Registro Mercantil, serán de cuenta de los Cesionarios.- Q U I N T A.- A C E P T A C I O N.- Los contratantes por sus propios derechos, aceptan el

presente contrato en todas sus partes.- C O N C L U

S I O N.- Usted señor Notario, se dignará agregar las  
demás cláusulas de estilo, confiriéndome tres copias  
certificadas e igual número de copias simples de este  
instrumento.- (firmado) doctor Fernando Salgado Salgado,  
con registro profesional número mil doscientos sesenta  
y tres (No. 1263).- HASTA AQUI EL CONTENIDO DE LA  
MINUTA, que queda elevada a escritura pública con todo  
su valor legal, leída que les fue a los comparecientes  
por mí la Notaria en alta y clara voz; se afirman y  
ratifican en su contenido y para constancia de ello  
firman juntamente conmigo en unidad de acto de todo  
lo cual doy fe.- (firmado) ingeniero Jaime Izurieta Maldo  
nado.- (firmado) ingeniero Reinaldo Hidalgo Ramos.- (fir  
mado) señor Willi Kempin Glau .- (firmado) doctora Ximena  
Moreno de Solines, Notaria Segunda del cantón Quito . -

A

C O N T I N U A C I O N

S E

A G R E G A

E L

D O C U M E N T O

H A B I L I T A N T E :



de otorgo

ante mí y en fe de ello confiero esta T E R C E R A

COPIA, firmada y sellada en Quito, a los veintinueve días del mes

de junio de mil novecientos noventa y tres.-

Certifico que la Junta General Extraordinaria Universal de Socios de la compañía, MUEPRAMODUL CIA. LTDA., en sesión del día jueves 29 de abril de 1.993, resolvió por unanimidad de votos, autorizar al socio Ingeniero Jaime Izurieta Maldonado, para que ceda y transfiera la totalidad de sus 13.500 participaciones, de \$1.000.000,00 cada una, equivalentes a \$13.500.000,00 que posee en el capital social de la empresa, a favor de las siguientes personas:

ING. REINALDO HIDALGO RAMOS  
SR. WILLI KEMPIN GLAD

11.250  
2.250

razón de la cual se otorga la presente escritura pública

13.500

de la cual se otorga la presente escritura pública

de la escritura de constitución de la compañía

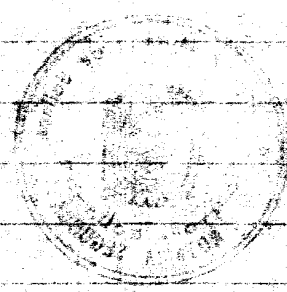
MUEPRAMODUL CIA. LTDA., DE LA GERON DE PARTICIPACIONES  
Quito, a los veintinueve días del mes de junio de mil novecientos noventa y tres.-

ciertos noventa y tres.-

*[Signature]*

ING. REINALDO HIDALGO RAMOS  
GERENTE GENERAL

DRA. XIMENA MORENO DE SOLIM  
NOTARIA SEGUNDA

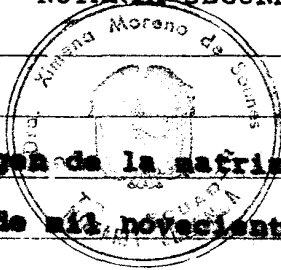


*[Handwritten signature]*

Se otorgó

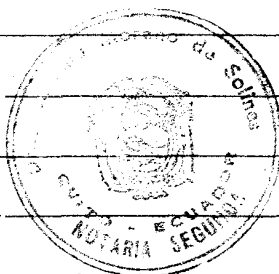
ante mí y en fe de ello confiero esta T E R C E R A  
COPIA, firmada y sellada en Quito, al primer día del mes  
de junio de mil novecientos noventa y tres.-

DRA. XIMENA MORENO DE SOLINES  
NOTARIA SEGUNDA



RAZON: Tomé nota a la margen de la matriz correspondiente  
de siete de diciembre de mil novecientos setenta y siete  
de la escritura de CONSTITUCION DE LA COMPAÑIA  
MUEPRAMODUL CIA. LTDA., DE LA CESION DE PARTICIPACIONES  
que antecede.- Quito, a primero de junio de mil nove-  
cientos noventa y tres.-

DRA. XIMENA MORENO DE SOLINES  
NOTARIA SEGUNDA



Con esta fecha se tomó nota al margen de la inscripción número 18 del Registro Mercantil de cuatro de enero de mil novecientos setenta y ocho, a fs. 55, tomo 109 correspondiente a la -- Constitución de la Compañía MUEPRAMODUL CIA. LTDA. lo referente a la presente cesión de participaciones.- Quito, 4 cuatro - de junio de mil novecientos noventa y tres.- EL REGISTRADOR.-



*Dr. Gustavo García Randeras*  
REGISTRADOR MERCANTIL DEL CANTON QUITO