

MUEPRAMODUL CIA. LTDA.

**INFORME DE AUDITORIA EXTERNA POR EL PERIODO
TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012**



MUEPRAMODUL CIA. LTDA.

**ESTADOS FINANCIEROS COMPARATIVOS
Al 31 de diciembre de 2012**

C O N T E N I D O

Informe de los auditores independientes

Balance general

Estado de resultados

Estado de evolución del patrimonio

Estado de flujo de efectivo

Notas a los estados financieros

Abreviaturas usadas

USD Dólares estadounidenses

NEC Normas Ecuatorianas de Contabilidad

NIC Normas Internacionales de Contabilidad

NIIF Normas Internacionales de Información Financiera



INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES

A los Socios de
MUEPRAMODUL CIA. LTDA.

Quito, 11 de julio del 2013



Dictamen sobre los estados financieros

1. Hemos auditado los estados financieros que se acompañan de la Compañía **MUEPRAMODUL CIA. LTDA.** que comprenden los balances generales al 31 de diciembre de 2012 y 2011 y los correspondientes estados de resultados, de cambios en el patrimonio y el estado de flujo de efectivo por los años terminados en esas fechas, así como un resumen de políticas contables importantes y otras notas aclaratorias.

Responsabilidad de la administración por los estados financieros

2. La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros de acuerdo con Normas Ecuatorianas de Contabilidad. Esta responsabilidad incluye: el diseñar, implementar y mantener el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros que estén libres de representaciones erróneas de importancia relativa, ya sea debidas a fraude o error; seleccionando y aplicando políticas contables apropiadas, y haciendo estimaciones contables que sean razonables en las circunstancias.

Responsabilidad del Auditor

3. Nuestra responsabilidad es expresar una opinión sobre estos estados financieros basados en nuestras auditorías. Nuestras auditorías fueron efectuadas de acuerdo con Normas Internacionales de Auditoría. Dichas normas requieren que cumplamos con requisitos éticos así como que planeemos y desempeñemos la auditoría para obtener seguridad razonable sobre si los estados financieros están libres de representación errónea de importancia relativa.
4. Una auditoría implica desempeñar procedimientos para obtener evidencia de auditoría sobre los montos y revelaciones en los estados financieros. Los procedimientos seleccionados dependen del juicio del auditor, incluyendo la evaluación de los riesgos de presentación errónea de importancia relativa de los estados financieros, ya sea debida a fraude o error. Al hacer esas evaluaciones del riesgo, el auditor considera el control interno relevante a la preparación y presentación razonable de los estados financieros por la compañía, para diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el fin de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la compañía. Una auditoría también incluye, evaluar la propiedad de las políticas contables usadas y lo razonable de las estimaciones contables hechas por la Administración, así como evaluar la presentación general de



los estados financieros. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestras opiniones de auditoría.

Bases para la calificación de la opinión

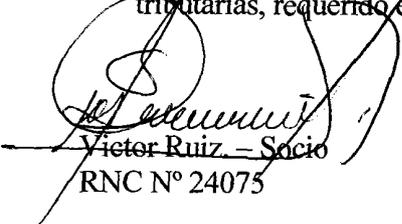
5. No existe evidencia de la participación mantenida en la Sucursal de Compañía en Bogotá, que según registros contables es de USD 544.578, ni del valor patrimonial de la misma al 31 de diciembre de 2011 y 31 de diciembre de 2012. Tampoco la Compañía ha efectuado ningún ajuste por el cambio de normativa contable de NEC a NIIF y se desconoce el efecto de los mismos. (Véase nota 10)

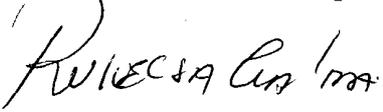
Opinión

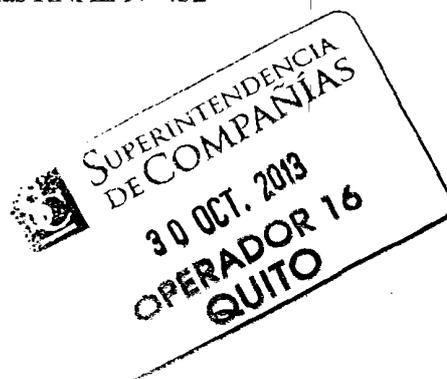
6. En nuestra opinión, excepto por los efectos, si los hubiese, de haber podido establecer el valor razonable de las inversiones mencionado en el párrafo 5, los estados financieros dan un punto de vista verdadero y razonable de la posición financiera de la Compañía **MUEPRAMODUL CIA. LTDA.**, al 31 de diciembre de 2012 y 2011, los resultados de sus operaciones, los cambios en su patrimonio y sus flujos de efectivo por los años terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Ecuatorianas de Contabilidad – NEC.

Informe sobre otros requisitos legales y reguladores

7. De conformidad con la resolución emitida por la Superintendencia de Compañías las sociedades deben cambiar sus registros contables de manera obligatoria a partir de enero del 2012 de acuerdo con NIIF.
8. El informe del Auditor Independiente acerca del cumplimiento de las obligaciones tributarias, requerido en la Ley de Régimen Tributario Interno se emitirá por separado.


Victor Ruiz – Socio
RNC N° 24075


Superintendencia de
Compañías RNAE N° 432



**BALANCE GENERAL
TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011**

(Expresado en dólares estadounidenses)

Activo	Notas	2.012		2.011	
Activos corrientes:					
Efectivo y equivalentes	3	30.043		32.075	
Cuentas por cobrar, neto	4	565.612		618.712	
Impuestos anticipados	5	66.525		118.007	
Inventarios	6	1.519.382		1.411.828	
Otras cuentas por cobrar	7	72.169		112.690	
Cuentas por cobrar relacionadas	8	220.034	2.473.765	548.330	2.841.642
Activos no corrientes:					
Propiedad, planta y equipo	9	1.244.033		1.411.856	
Cuentas por cobrar Relacionadas	8	38.194		38.184	
Inversiones en Asociadas	10	552.511		552.512	
Activo por impuesto diferido	11	20.145	1.854.883	20.145	2.022.697
Total			4.328.648		4.864.339
Pasivo y patrimonio					
Pasivos corrientes:					
Obligaciones Financieras	12	800.683		643.341	
Cuentas por pagar	13	837.244		723.982	
Obligaciones Laborales	14	155.827		84.270	
Obligaciones Tributarias	15	220.030		237.128	
Anticipos por pagar	16	1.594.724	3.608.508	2.062.293	3.751.014
Pasivos largo plazo:					
Obligaciones Financieras	12	0		216.630	
Jubilación patronal	19	327.226	327.226	499.962	716.592
Total			3.935.734		4.467.606
Patrimonio de los accionistas					
(véase estado adjunto)	19		392.914		396.733
Total			4.328.648		4.864.339

Las notas explicativas anexas de 1 a 28 son parte integrante de estos estados financieros



MUEPRAMODUL CIA. LTDA.

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011**

(Expresado en dólares estadounidenses)

	Notas	2012	2011
Ventas bienes		5.952.986	6.473.861
Servicio de fletes		413.191	608.337
Utilidad en venta de propiedad, planta y equipo		21.169	4.370
Otros Ingresos		10.788	14.158
		6.398.134	7.100.726
Costos y gastos:			
Costo de Ventas	8	(4.625.143)	(5.121.882)
Administrativos	8,9	(443.219)	(396.550)
Venta	8,9	(1.102.644)	(1.429.782)
Financieros		(150.129)	(150.648)
Otros Egresos		(10.262)	(9.135)
		(6.331.397)	(7.107.997)
(Utilidad) Perdida del Ejercicio antes de Impuestos		66.737	(7.271)
15% Trabajadores		(7.873)	0
23 / 24% Impuesto a la Renta	6,11,15	(58.268)	(65.108)
(Pérdida) Utilidad del Ejercicio		596	(72.379)

Las notas expiatiavas anexas de 1 a 28 son parte integrante de estos estados financieros



MUEPRAMODUL CIA LTDA

**ESTADO DE EVOLUCION DEL PATRIMONIO
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2010 Y 2011**

(expresado en dólares estadounidenses)

	Capital social	Reserva Legal	Reserva Facultativa	Reserva de Capital	Reserva por Valuación	Resultados NIIF	Resultados Años Anteriores	Total
Saldos al 01 de enero del 2011	155.000	12.949	19.990	301.550	421.941	0	(84.033)	827.397
Intereses y moras SRI años 2008, 2009, 2010							(32.607)	(32.607)
Castigo de cuentas por cobrar							(380.549)	(380.549)
Absorción de pérdidas		(12.949)	(19.990)	(301.550)	(178.637)		513.126	
Perdida año 2011							(72.379)	(72.379)
Saldos al 01 de enero del 2012	155.000	0	0	0	243.304	0	(56.442)	341.862
Resultado de implementación Ira vez NIIF						45.769	9.102	54.871
Saldos al 01 de enero del 2012 ajustado	155.000	0	0	0	243.304	45.769	(47.340)	396.733
Utilidad año 2012							(4.415)	(4.415)
							596	596
	155.000	0	0	0	243.304	45.769	(51.159)	392.914

Las notas explicativas anexas de 1 a 28 son parte integrante de los estados financieros

MUEPRAMODUL CIA. LTDA.

Estado de Flujo del Efectivo

por los años terminados al 31 de diciembre del 2012 y 2011

(expresado en dólares estadounidenses)

	2012	2011
Flujos de efectivo por las actividades de operación		
Efectivo recibido de clientes	5.983.665	6.832.123
Efectivo pagado a proveedores, empleados y otros	(5.656.110)	(6.823.792)
Efectivo neto (utilizado) en las actividades de operación	<u>327.555</u>	<u>8.331</u>
Flujos de efectivo por las actividades de inversión		
Adquisición de activos fijos, netos	(167.823)	(103.620)
Adición de activo diferido	64.203	(117.240)
Efectivo neto provisto en las actividades de inversión	<u>0</u>	<u>0</u>
Flujos de efectivo por las actividades de financiamiento		
Aumento (Disminución) de obligaciones financieras	(167.823)	101.491
(Disminución) de obligaciones laborales largo plazo	(172.736)	(10.800)
Disminución cuentas por cobrar relacionadas largo plazo	(4.424)	(23.184)
Efectivo neto provisto por las actividades de financiamiento	<u>(393.790)</u>	<u>67.507</u>
(Disminución) neta del efectivo	(2.032)	(41.402)
Efectivo al inicio del período	<u>32.075</u>	<u>73.477</u>
Efectivo al final del período	<u><u>30.043</u></u>	<u><u>32.075</u></u>

Las notas explicativas anexas 1 a 28 son parte integrante de los estados financieros



MUEPRAMODUL CIA. LTDA.

**Conciliación de la Utilidad Neta con el Efectivo Neto (Utilizado)
Por las Actividades de Operación
por los años terminados al 31 de diciembre del 2012 y 2011
(expresado en dólares estadounidenses)**

	2012	2011
(Perdida) /Utilidad neta	596	(67.693)
Cargos a resultados que no representan flujo de efectivo:		
Depreciación propiedad planta y equipo	103.620	87.583
Amortización diferidos	0	189.620
Provisión cuentas incobrables	0	0
Impto renta y participación trabajadores 2011	66.141	65.108
	169.761	342.311
Operaciones del período:		
Cuentas por cobrar	53.100	(196.883)
Inventarios	(107.554)	(35.799)
Otras cuentas por cobrar	92.003	181.794
Cuentas por cobrar relacionadas	328.296	(33.409)
Cuentas por pagar	270.604	(29.948)
Obligaciones Sociales	63.684	(3.966)
Obligaciones tributarias	(75.366)	(94.884)
Anticipos de clientes	(467.569)	(53.192)
Flujo neto originado por actividades de operación	157.198	(266.287)
Efectivo provisto por flujo de operaciones	327.555	8.331

Las notas explicativas anexas 1 a 28 son parte integrante de los estados financieros



MUEPRAMODUL CIA. LTDA.

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2011 Y 2010

NOTA 1. - OPERACIONES

La compañía MUEPRAMODUL CIA. LTDA. se constituyó en la ciudad de Quito, el 07 de diciembre del 1977. Su objeto social es la fabricación, importación, exportación, representación y mercado de muebles, ventanas, puertas y molduras, cortada y secada de madera.

Los índices de inflación, relacionados con el comportamiento de la economía ecuatoriana en los cuatro últimos años, son como sigue:

<u>Diciembre 31</u>	<u>Índice de inflación anual</u>
2012	4,16%
2011	5,41%
2010	3,33%

**NOTA 2. - RESUMEN DE LOS PRINCIPIOS Y PRÁCTICAS CONTABLES
MÁS SIGNIFICATIVAS**

1. Bases para la preparación de los estados financieros

La Compañía MUEPRAMODUL CIA. LTDA., conforme a lo dispuesto en el Art. 2 de la Resolución N° 10, publicada en el Registro Oficial N° 498 el 31 de Diciembre del 2008, es parte del tercer grupo de implementación de las NIIF's a partir del primero de enero de 2012, por lo cual para el informe de auditoría, las NEC quedan derogadas. En tal virtud la Compañía tuvo la obligación de entregar el Cronograma de Implementación de dichas normas, el mismo que fue aprobado en Acta de Junta en fecha 9 de mayo de 2011 y comprende las siguientes fases:

- Fase I: Plan de Capacitación en NIIF's
- Fase II: Plan de Implementación NIIF's
- Fase III: Diagnóstico de los principales impactos de la empresa

Las conciliaciones de patrimonio y los ajustes resultantes del proceso de implementación de normativa NIIF fueron aprobados mediante Acta de Junta realizada recién en fecha 5 marzo de 2012.



Los estados financieros en NEC presentados al 31 de diciembre de 2011 han sido modificados por el efecto de transición con el propósito de presentar información comparativa, para lo cual fue necesario crear nuevas partidas contables e implementar otras políticas contables así como establecer nuevos criterios de medición y estimaciones (Véase nota 24).

2. Declaración de cumplimiento

Los estados financieros han sido preparados de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera NIIF.

Los estados de situación financiera de acuerdo a NIIF al 31 de diciembre de 2010 y el estado de situación financiera de apertura al 1 de enero de 2010, han sido preparados exclusivamente para ser utilizados por la administración de la Compañía como parte del proceso de conversión a NIIF para el año terminado el 31 de diciembre de 2011.

Los estados financieros de MUEPRAMODUL CIA LTDA. Al 31 de diciembre de 2011 y 2010, los cuales fueron emitidos por la Compañía con fechas 18 de marzo de 2011 y 30 de marzo 2012, fueron preparados de acuerdo con principios de contabilidad generalmente aceptados en el Ecuador, los cuales fueron considerados como los principios de contabilidad previos (PCGA anteriores), tal como se define en la NIIF 1 Adopción por primera vez de las Normas Internacionales de Información Financiera, para la preparación de los estados de situación financiera de acuerdo a NIIF 1 al 1 de enero y al 31 de diciembre de 2011. Los PCGA anteriores difieren en ciertos aspectos de las NIIF.

La preparación de los presentes estados financieros en conformidad con NIIF requiere que la Administración realice ciertas estimaciones y establezca algunos supuestos inherentes a la actividad económica de la entidad, con el propósito de determinar la valuación y presentación de algunas partidas que forman parte de los estados financieros. En opinión de la Administración, tales estimaciones y supuestos estuvieron basados en la mejor utilización de la información disponible al momento, los cuales podrían llegar a diferir de sus efectos finales. El detalle de las estimaciones y juicios críticos se detallan en el punto 3 de resumen de principales políticas contables.

A continuación se describen las principales políticas contables adoptadas en la preparación de estos estados financieros. Tal como lo requiere la NIIF 1, estas políticas han sido definidas en función de las NIIF vigentes al 31 de diciembre de 2011, aplicables de manera uniforme a todos los períodos que se presentan.



3. Resumen de principales Políticas Contables

a. Negocio en Marcha

Los principios contables parten del supuesto de la continuidad de las operaciones del ente contable dentro del futuro previsible, a menos que se indique todo lo contrario. MUEPRAMODUL CIA LTDA., es una sociedad con antecedentes de empresa en marcha, por el movimiento económico de sus operaciones y por el tiempo que dispone para seguir funcionando en el futuro de acuerdo a su constitución.

b. Presentación de los estados financieros

Las políticas adoptadas para la presentación de Estados Financieros son las siguientes, pero se fundamentan en la base de su acumulación o del devengo contable:

- Estado de Situación Financiera.- La compañía clasificó las partidas del Estado de Situación Financiera, en Corrientes y No Corrientes y están presentadas de acuerdo a la liquidez.
- Estado de Resultados Integrales.- Los resultados se clasificaron en función de su "naturaleza".
- Estado de Flujos de Efectivo.- Se utilizó los métodos Directo y Indirecto, los cuales informan los flujos de efectivo y equivalentes de efectivo obtenidos o usados durante el período por actividades de operación, de inversión y de financiación.
- Estado de Cambios en el Patrimonio.- Presenta las conciliaciones entre importes en libros al inicio y al final del período, en resultados, partidas de resultado integral y transacciones con propietarios.

c. Efectivo y equivalentes

Se reconoce como efectivo y equivalentes los activos financieros líquidos que se mantienen para cumplir con los compromisos de corto plazo.

d. Cuentas por cobrar

Los préstamos y partidas por cobrar originados por MUEPRAMODUL CIA LTDA una vez se hayan originado caben tres posibilidades:

- Que la entidad los quiera mantener hasta el momento del reembolso, en cuyo caso serán préstamos y partidas por cobrar originadas por la empresa, y se valoran al costo histórico, o si son a largo plazo, al costo amortizado, que es el importe al que inicialmente fue valorado el instrumento financiero, menos los





- desembolsos de principal, más o menos, según proceda, la parte imputada en la cuenta de pérdidas y ganancias o la reducción de valor por deterioro.
- Que los créditos por operaciones comerciales por vencimiento no superior a un año y que no tengan un tipo de interés contractual, así como los anticipos, créditos al personal y préstamos a relacionados, cuyo importe se espera recibir en el corto plazo, se podrán valorar por su valor nominal cuando el efecto de no actualizar los flujos de efectivo no sea significativo.
 - Que la entidad desee venderlos a terceros en el menor plazo de tiempo posible en cuyo caso serán activos para negociar, según las practicas de la empresa emisora de los activos correspondientes, y vendrán valorados a su valor razonable con los cambios de valor imputados a resultados.
 - Que la entidad quiera mantenerlos para cederlos eventualmente, en cuyo caso los designará como disponibles para la venta.

Las cuentas por cobrar comerciales y otras cuentas por cobrar son activos financieros no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo.

Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se miden al costo amortizado utilizando el método de la tasa de interés efectiva, menos cualquier deterioro. En base a la actividad económica del negocio se ha establecido que el periodo de cobro en cuentas por cobrar después de realizar la emisión de la factura es de 30 días.

Las cuentas por cobrar comerciales incluyen una provisión para reducir su valor al de probable realización. Dicha provisión se constituye en función de un análisis de la probabilidad de recuperación de las cuentas.

Las cuentas comerciales y otras cuentas por cobrar son clasificadas como cuentas corrientes, excepto aquellas cuyos vencimientos superen los 12 meses desde la fecha del estado de situación financiera, que se clasifica como no corriente.

Las cuentas por cobrar son dadas de baja cuando se extingue o expiran los derechos contractuales sobre los flujos de fondos del activo financiero, y transfiere de manera sustancial los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero. Si la Compañía no transfiere ni retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad y continúa reteniendo el control, del activo transferido, la Compañía reconoce su participación en el activo y la obligación asociada por los valores que tendrán que pagar. Si la Compañía retiene sustancialmente todos los riesgos y beneficios inherentes a la propiedad de un activo financiero transferido, la Compañía continuará reconociendo el activo financiero y también reconocerá un préstamo colateral por los ingresos recibidos.





e. Inventarios

Conforme lo establecido en la NIC 2, los inventarios se medirán al costo o al valor neto realizable, según cuál sea menor.

El costo de adquisición de los inventarios comprenderá el precio de compra, los aranceles de importación y otros impuestos no recuperables, los transportes, el almacenamiento y otros costos directamente atribuibles a la adquisición de las mercaderías, los materiales o los servicios. Los descuentos comerciales, las rebajas y otras partidas similares se deducirán para determinar el costo de adquisición.

El costo de los inventarios se asigna utilizando el método de costo promedio ponderado. El costo de los inventarios puede no ser recuperable en caso de que los mismos estén dañados, si han devenido parcial o totalmente obsoletos, o bien si sus precios de mercado han caído. Asimismo, el costo de los inventarios puede no ser recuperable si los costos estimados para su terminación o su venta han aumentado.

Las estimaciones del valor neto realizable se basarán en la información más fiable de que se disponga, en el momento de hacerlas, acerca del importe por el que se espera realizar los inventarios. Estas estimaciones tendrán en consideración las fluctuaciones de precios o costos relacionados directamente con los hechos posteriores al cierre, en la medida que esos hechos confirmen condiciones existentes al final del periodo. Se realizará una nueva evaluación del valor neto realizable en cada periodo posterior. Cuando las circunstancias, que previamente causaron la rebaja, hayan dejado de existir, o cuando exista una clara evidencia de un incremento en el valor neto realizable como consecuencia de un cambio en las circunstancias económicas, se revertirá el importe de la misma, de manera que el nuevo valor contable sea el menor entre el costo y el valor neto realizable revisado.

Cuando los inventarios sean vendidos, el importe en libros de los mismos se reconocerá como gasto del periodo en el que se reconozcan los correspondientes ingresos de operación. El importe de cualquier rebaja de valor, hasta alcanzar el valor neto realizable, así como todas las demás pérdidas en los inventarios, será reconocido en el periodo en que ocurra la rebaja o la pérdida. El importe de cualquier reversión de la rebaja de valor que resulte de un incremento en el valor neto realizable, se reconocerá como una reducción en el valor de los inventarios, que hayan sido reconocidos como gasto, en el periodo en que la recuperación del valor tenga lugar.

f. Propiedad, planta y equipo

Según la NIC 16 un elemento de propiedades, planta y equipo se reconocerá como activo si, y sólo si:

- (a) sea probable que la entidad obtenga los beneficios económicos futuros derivados del mismo; y
- (b) el costo del elemento puede medirse con fiabilidad.





Un elemento de propiedades, planta y equipo, que cumpla las condiciones para ser reconocido como un activo, se medirá por su costo.

El costo de los elementos de propiedades, planta y equipo comprende: Su precio de adquisición, incluidos los aranceles de importación y los impuestos indirectos no recuperables que recaigan sobre la adquisición, después de deducir cualquier descuento o rebaja del precio; todos los costos directamente atribuibles a la ubicación del activo en el lugar y en las condiciones necesarias para que pueda operar de la forma prevista por la gerencia; y, la estimación inicial de los costos de desmantelamiento y retiro del elemento, así como la rehabilitación del lugar sobre el que se asienta, la obligación en que incurre una entidad cuando adquiere el elemento o como consecuencia de haber utilizado dicho elemento durante un determinado periodo, con propósitos distintos al de producción de inventarios durante tal periodo.

Para la medición posterior se deberá medir de la siguiente manera:

Modelo del costo

Con posterioridad a su reconocimiento como activo, un elemento de propiedades, planta y equipo se registrará por su costo menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro del valor.

Modelo de revaluación

Con posterioridad a su reconocimiento como activo, un elemento de propiedades, planta y equipo cuyo valor razonable pueda medirse con fiabilidad, se contabilizará por su valor revaluado, que es su valor razonable, en el momento de la revaluación, menos la depreciación acumulada y el importe acumulado de las pérdidas por deterioro de valor que haya sufrido. Las revaluaciones se harán con suficiente regularidad, para asegurar que el importe en libros, en todo momento, no difiera significativamente del que podría determinarse utilizando el valor razonable al final del periodo sobre el que se informa.

La frecuencia de las revaluaciones dependerá de los cambios que experimenten los valores razonables de los elementos de propiedades, planta y equipo que se estén revaluando. Cuando el valor razonable del activo revaluado difiera significativamente de su importe en libros, será necesaria una nueva revaluación. Algunos elementos de propiedades, planta y equipo experimentan cambios significativos y volátiles en su valor razonable, por lo que necesitarán revaluaciones anuales. Tales revaluaciones frecuentes serán innecesarias para elementos de propiedades, planta y equipo con variaciones insignificantes en su valor razonable. Para éstos, pueden ser suficientes revaluaciones hechas cada tres o cinco años. Si se revalúa un elemento de propiedades, planta y equipo, se revaluarán también todos los elementos que pertenezcan a la misma clase de activos.

Los siguientes son ejemplos de clases separadas: (a) terrenos; (b) terrenos y edificios; (c) maquinaria; (d) buques; (e) aeronaves; (f) vehículos de motor; (g) mobiliario y enseres y (h) equipo de oficina.



Si se incrementa el importe en libros de un activo como consecuencia de una revaluación, este aumento se reconocerá directamente en otro resultado integral y se acumulará en el patrimonio, bajo el encabezamiento de superávit de revaluación. Sin embargo, el incremento se reconocerá en el resultado del periodo en la medida en que sea una reversión de un decremento por una revaluación del mismo activo reconocido anteriormente en el resultado del periodo. Cuando se reduzca el importe en libros de un activo como consecuencia de una revaluación, tal disminución se reconocerá en el resultado del periodo. Sin embargo, la disminución se reconocerá en otro resultado integral en la medida en que existiera saldo acreedor en el superávit de revaluación en relación con ese activo. La disminución reconocida en otro resultado integral reduce el importe acumulado en el patrimonio contra la cuenta de superávit de revaluación.

El importe depreciable de un activo se distribuirá de forma sistemática a lo largo de su vida útil. El valor residual y la vida útil de un activo se revisarán, como mínimo, al término de cada periodo anual y, si las expectativas difirieren de las estimaciones previas, los cambios se contabilizarán como un cambio en una estimación contable, de acuerdo con la NIC 8 Políticas Contables, Cambios en las Estimaciones Contables y Errores.

El método de depreciación utilizado reflejará el patrón con arreglo al cual se espera que sean consumidos, por parte de la entidad, los beneficios económicos futuros del activo. El método de depreciación aplicado a un activo se revisará, como mínimo, al término de cada periodo anual y, si hubiera habido un cambio significativo en el patrón esperado de consumo de los beneficios económicos futuros incorporados al activo, se cambiará para reflejar el nuevo patrón. Dicho cambio se contabilizará como un cambio en una estimación contable, de acuerdo con la NIC 8.

El importe en libros de un elemento de propiedades, planta y equipo se dará de baja en cuentas:

- (a) por su disposición; o
- (b) cuando no se espere obtener beneficios económicos futuros por su uso o disposición.

La Compañía tiene la política de depreciar sus bienes inmuebles de acuerdo al tiempo de vida estimada futura establecida en promedio de 41 años; maquinarias a 3 años; muebles enseres y equipo de oficina a 10 años; equipos de computo a 3 años; y muebles de exhibición en 3 años.

g. Inversiones en asociadas

La inversión en una entidad asociada se contabilizará utilizando el método de la participación, excepto cuando:

- (a) la inversión sea clasificada como mantenida para la venta de acuerdo con la NIIF 5 Activos no Corrientes Mantenedos para la Venta y Operaciones Discontinuas;
- (b) sea aplicable la excepción del párrafo 10 de la NIC 27, que permite a una controladora, que también tenga inversiones en una asociada, no elaborar estados financieros consolidados; o



(c) sean aplicables todas las condiciones siguientes:

(i) el inversor es, una subsidiaria sin accionistas minoritarios o con accionistas minoritarios, incluyendo a los titulares de acciones sin derecho a voto, que han sido informados de que el inversor no aplicará el método de la participación y no han manifestado objeciones a ello;

(ii) los instrumentos de pasivo o de patrimonio del inversor no se negocian en un mercado público;

(iii) el inversor no registra, ni está en proceso de registrar sus estados financieros en una comisión de valores u otra organización reguladora, con el fin de emitir algún tipo de instrumentos en un mercado público; y

(iv) la controladora última, o alguna de las controladoras intermedias, elaboran estados financieros consolidados, disponibles para el público, que cumplen con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Un inversor dejará de aplicar el método de la participación desde la fecha en que cese de tener una influencia significativa sobre una asociada y contabilizará desde ese momento la inversión de acuerdo con la NIIF 9, siempre que la asociada no se haya convertido en una subsidiaria o en un negocio conjunto, según se definen en la NIC 31. Si se produce la pérdida de influencia significativa, el inversor medirá a valor razonable la inversión que mantenga en la anterior asociada. El inversor reconocerá en resultados las diferencias entre:

(a) el valor razonable de cualquier inversión retenida y el producto de la disposición de parte de la participación en la asociada; y

(b) el valor en libros de la inversión en la fecha en que se pierda la influencia significativa.

Al aplicar el método de la participación, se utilizarán los estados financieros disponibles más recientes de la asociada. Cuando el final del periodo sobre el que se informa del inversor y de la asociada sean diferentes, la asociada elaborará, para su empleo por parte del inversor, estados financieros referidos a las mismas fechas que los de éste, a menos que resulte impracticable hacerlo.

h. Cuentas por pagar

La compañía reconocerá una obligación, solamente en los siguientes casos:

- Se tiene una obligación presente, legal o implícita, como resultado de operaciones pasadas.
- Es probable que la compañía deba desprenderse de recursos, los cuales incorporen beneficios económicos para cancelar tal obligación.
- Se puede estimar con fiabilidad el importe de la obligación.

De no cumplirse con las tres condiciones indicadas, la empresa no podrá reconocer la obligación.



Los pasivos financieros son clasificados como pasivos corrientes a menos que la Compañía tenga un derecho incondicional de aplazar el pago al menos por 12 meses después de la fecha del estado de situación financiera. A la fecha de los estados financieros la Compañía mantiene como pasivos financieros préstamos y cuentas por pagar.

Un préstamo representa un pasivo financiero que se reconoce inicialmente a su valor razonable, neto de los costos de la transacción incurridos. Estos préstamos son registrados subsecuentemente a su costo amortizado usando el método de interés efectivo.

Una cuenta por pagar comercial y otras cuentas por pagar son pasivos financieros, no derivados con pagos fijos o determinables, que no cotizan en un mercado activo. Después del reconocimiento inicial, a valor razonable, se mide a costo amortizado usando el método de interés efectivo. El período de crédito promedio para la compra de ciertos bienes oscila entre 30 y 90 días dependiendo del proveedor. La Compañía tiene implementado políticas de manejo de riesgo financiero para asegurar que todas las cuentas por pagar se paguen de conformidad con los términos crediticios preacordados.

La Compañía da de baja un pasivo financiero si y solo sí, expiran, cancelan o cumplen las obligaciones de la Compañía.

i. Política para el tratamiento de impuestos sobre las ganancias.

Impuestos Diferidos

Los efectos sobre los activos por impuestos diferidos se reconocen como una cuenta por cobrar en la medida en que exista una probabilidad de recuperar el Impuesto a la Renta que se deba pagar por efectos de las diferencias generadas entre la base fiscal y la base contable, producto de la aplicación de las NIIFs.

Los pasivos o activos por impuestos diferidos se miden por las cantidades que se espere pagar (recuperar) de la autoridad fiscal, utilizando la normativa y tasas impositivas vigentes a la fecha del cierre de los estados financieros.

Al finalizar cada ejercicio fiscal se deben actualizar los activos y pasivos por impuestos diferidos en función de las tasas vigentes para el ejercicio posterior y de las probabilidades de recuperación y de liquidar los activos y pasivos por impuestos diferidos, respectivamente. Adicionalmente, se deben actualizar los activos y pasivos por impuestos diferidos en función de las reformas que se realicen tanto a la normativa contable como a la tributaria.

Impuesto a la renta corriente



El impuesto por pagar corriente se base en la utilidad gravable (tributaria) registrada durante el año. Dicha utilidad gravable difiere de la utilidad contable, debido a las partidas de ingreso o gastos imponderables o deducibles y partidas que nunca son gravables o deducibles. El pasivo de la Compañía por concepto de impuesto corriente se calcula utilizando las tasas fiscales aprobadas al final de cada período.

De conformidad con disposiciones legales, la tarifa de impuesto a la renta causado para el año 2012 se calcula al 23% sobre las utilidades sujetas a distribución y del 13% sobre las utilidades son reinvertidas por el contribuyente; para el año 2013 se rebaja en un punto porcentual.

La provisión para impuesto a la renta se calcula mediante la tasa de impuesto aplicable a las utilidades gravables y se carga a los resultados del año en que se devenga con base en el impuesto por pagar exigible.

A partir del ejercicio fiscal 2010 entro en vigor la norma que exige el pago de un "anticipo mínimo de impuesto a al renta" cuyo valor es calculado en función de las cifras del año anterior y en base del 0.2% del patrimonio, 0.2% de los costos y gastos deducibles, 0.4% de los activos y 0.4% de los ingresos gravables.

La referida norma estableció que en caso de que el impuesto a la renta causado sea menor que el monto del anticipo mínimo, este último se convertirá en impuesto a al renta definitivo, a menos que el contribuyente solicite al Servicio de Rentas Internas su devolución, lo cual podría ser aplicable, de acuerdo con la norma que rige la devolución de este anticipo.

Al 31 de diciembre del 2012, pago en concepto de impuesto a la renta el valor correspondiente a la tarifa del 23%.

Impuesto a la renta diferido

El impuesto a la renta diferido se provisiona en su totalidad, por el método del pasivo, sobre las diferencias temporales que surgen entre las bases tributarias de activos y pasivos y sus respectivos valores mostrados en los estados financieros. Un pasivo por impuesto diferido se reconoce generalmente para las diferencias temporarias imponderables, un activo por impuesto diferido se reconoce por todas las diferencias temporarias deducibles, en la medida que resulte probable que la Compañía disponga de utilidades gravables futuras contra las que podría cargar esas diferencias temporarias deducibles.

El impuesto a la renta diferido se determina usando las tasas tributarias vigentes a la fecha del estado de situación financiera y que se espera serán aplicables cuando el impuesto a la renta diferido activo se realice o el impuesto a la renta pasivo se pague.

La Compañía compensa activos por impuesto diferido con pasivos por impuesto diferido si y solo si tiene reconocido legalmente el derecho de compensarlos, frente a la



misma autoridad fiscal, los importes reconocidos de esas partidas y la Compañía tiene la intención de liquidar los activos y pasivos como netos.

Impuestos corrientes y diferidos

Los impuestos corrientes y diferidos se reconocen como ingreso o gasto y son incluidos en el resultados, excepto en la medida en que hayan surgido de una transacción o suceso que reconoce fuera del resultado (por ejemplo los cambios en las tasas de impuesto o en la normativa tributaria, las reestimaciones de la recuperabilidad de los activos por impuestos diferidos o en la forma esperada de recuperar el valor en libros de un activo), ya sea en otro resultados integral o directamente en el patrimonio, en cuyo caso el impuesto también se reconoce fuera del resultado; o cuando surge el registro inicial de una combinación de negocios.

j. Obligaciones laborales

De acuerdo con la NIC 19, la Compañía puede tener los siguientes beneficios para con sus empleados:

- (a) los beneficios a los empleados a corto plazo, tales como sueldos, salarios y aportaciones a la seguridad social, ausencias remuneradas anuales, ausencias remuneradas por enfermedad, participación en ganancias e incentivos (si se pagan dentro de los doce meses siguientes al final del periodo), y beneficios no monetarios (tales como atención médica, vivienda, automóviles y bienes o servicios subvencionados o gratuitos) para los empleados actuales;
- (b) beneficios post-empleo, tales como pensiones y otros beneficios por retiro, seguros de vida y atención médica post-empleo;
- (c) otros beneficios a largo plazo para los empleados, entre los que se incluyen las ausencias remuneradas después de largos periodos de servicio o ausencias sabáticas, los beneficios por jubileos y otros beneficios posteriores a un largo tiempo de servicio, los beneficios por incapacidad y, si se pagan en un plazo de doce meses o más después del cierre del periodo, la participación en ganancias, los incentivos y las compensaciones diferidas; y
- (d) beneficios por terminación.

Cuando un empleado haya prestado sus servicios a una entidad durante el periodo contable, ésta reconocerá el importe (sin descontar) de los beneficios a corto plazo que ha de pagar por tales servicios:

- (a) como un pasivo (gasto devengado), después de deducir cualquier importe ya satisfecho. Si el importe pagado es superior al importe sin descontar de los beneficios, la entidad reconocerá la diferencia como un activo (pago anticipado de un gasto), en la medida que el pago por adelantado vaya a dar lugar, por ejemplo, a una reducción en los pagos a efectuar en el futuro o a un reembolso en efectivo; y
- (b) como un gasto, a menos que otra Norma exija o permita la inclusión de los mencionados beneficios en el costo de un activo



De acuerdo con el párrafo 10, una entidad reconocerá el costo esperado de la participación en ganancias o de los planes de incentivos por parte de los trabajadores cuando, y sólo cuando:

- (a) la entidad tiene una obligación presente, legal o implícita, de hacer tales pagos como consecuencia de sucesos ocurridos en el pasado; y
- (b) pueda realizarse una estimación fiable de la obligación.

Existe una obligación presente cuando, y sólo cuando, la entidad no tiene otra alternativa más realista que hacer frente a los pagos correspondientes.

k. Jubilación patronal

Método de valoración actuarial

La entidad utilizará el método de la unidad de crédito proyectada para determinar tanto el valor presente de sus obligaciones por beneficios definidos, como el costo por los servicios prestados en el periodo actual y, en su caso, el costo de servicio pasado.

Las suposiciones actuariales serán insesgadas y compatibles entre sí.

La tasa utilizada para descontar las obligaciones de beneficios post-empleo se determinará utilizando como referencia los rendimientos del mercado, al final del periodo sobre el que se informa, correspondientes a las emisiones de bonos u obligaciones empresariales de alta calidad. En los países donde no exista un mercado amplio para tales títulos, se utilizará el rendimiento de los bonos emitidos por el gobierno. En cualquier caso, tanto la moneda como el plazo de los bonos empresariales o gubernamentales se corresponderán con la moneda y el plazo de pago estimado para el pago de las obligaciones por beneficios post-empleo.

Las obligaciones por beneficios post-empleo se medirán de manera que reflejen:

- (a) los incrementos estimados de los sueldos en el futuro;
- (b) los beneficios establecidos según los términos del plan (o que resulten de cualquier obligación implícita que pueda derivarse de tales condiciones) al final del periodo sobre el que se informa; y
- (c) los cambios futuros estimados en la cuantía de los beneficios gubernamentales, en la medida que afecten a los importes a pagar dentro del plan de beneficios definidos, si y sólo si: (i) aquellos cambios que entraron en vigor antes del final del periodo sobre el que se informa; o (ii) la historia pasada, u otro tipo de evidencia fiable, indican que esos beneficios gubernamentales van a ser modificados de una forma previsible, por ejemplo en consonancia con los futuros cambios en los niveles generales de precios o de salarios.

Si, como se permite en el párrafo 93, una entidad adoptará una política de reconocer las ganancias y pérdidas actuariales en el periodo en el que ocurren, podrá reconocerlas en otro resultado integral, de acuerdo con los párrafos 93B a 93D, siempre que:



- (a) todos sus planes de beneficios definidos; y
- (b) todas sus ganancias y pérdidas actuariales.

Al medir sus pasivos por beneficios definidos de acuerdo con el párrafo 54, la entidad procederá a reconocer, con las condiciones expuestas en el párrafo 58A, el costo de servicio pasado como un gasto, repartiéndolo linealmente entre el periodo medio que reste hasta la consolidación definitiva del derecho a recibir los beneficios de forma irrevocable. No obstante, cuando los beneficios resulten irrevocables de forma inmediata tras la introducción, o tras cualquier cambio, de un plan de beneficios definidos, la entidad procederá a reconocer, en los beneficios netos, de forma inmediata los costos de servicio pasado.

Antes de proceder a la determinación del efecto de la reducción o de la liquidación en cuestión, la entidad volverá a medir el importe de la obligación contraída (así como el valor de los activos del plan, si existiesen) utilizando suposiciones actuariales actualizadas (incluyendo las tasas de interés y otros precios de mercado recientes).

l. Ingresos

En función de las disposiciones establecidas en el del Marco Conceptual y la NIC 18, los ingresos son reconocidos considerando el principio de esencia sobre la forma y en función del devengamiento de la transacción, independientemente de su cobro.

Los ingresos ordinarios son medidos utilizando el valor razonable de la contrapartida, recibida o por recibir, derivada de los mismos.

De ser necesario, cuando surja alguna incertidumbre sobre el grado de recuperabilidad de un saldo ya incluido entre los ingresos de actividades ordinarias, la cantidad incobrable o la cantidad respecto a la cual el cobro ha dejado de ser probable se procederá a reconocerlo como un gasto, en lugar de ajustar el importe del ingreso originalmente reconocido.

m. Costos y gastos

Los costos y gastos se registran al costo histórico. Los costos y gastos se reconocen a medida que son incurridos, independientemente de la fecha que se haya realizado el pago, y se registran en el período más cercano en el que se conocen.



n. Política para el tratamiento de provisiones, activos y pasivos contingentes.

Provisión: La compañía reconoce una provisión, solamente en los siguientes casos:

- Se tiene una obligación presente, legal o implícita, como resultado de operaciones pasadas;
- Es probable que la compañía deba desprenderse de recursos, los cuales incorporen beneficios económicos para cancelar tal obligación; y
- Se puede estimar con fiabilidad el importe de la obligación.

o. Reserva Legal

De acuerdo con la Legislación vigente la Compañía debe apropiar por lo menos el 5% de la utilidad líquida, hasta que el saldo de dicha reserva alcance el 20% del capital pagado. La reserva legal no está disponible para distribución de dividendos, pero puede ser capitalizada en su totalidad o utilizada para absorber pérdidas. Durante el presente ejercicio se utilizó para absorber pérdidas en su totalidad.

p. Normas nuevas revisadas emitidas pero aún no efectivas

La Compañía no ha aplicado las siguientes normas internacionales de información financiera y normas internacionales de contabilidad, nuevas y revisadas que han sido emitidas pero aún no efectivas.

Nueva Normativa o Enmiendas	Vigencia
NIIF 9: Instrumentos financieros, clasificación y medición	1 de enero de 2015
NIIF 10: Estados Financieros Consolidados	1 de enero de 2013
NIIF 11: Acuerdos Conjuntos	1 de enero de 2013
NIIF 12: Información a Revelar sobre Participación en Otras Entidades	1 de enero de 2013
NIIF 13: Medición del Valor Razonable	1 de enero de 2013
NIC 1: Presentación de Estados Financieros	1 de enero de 2013
NIC 19: Beneficios a Empleados	1 de enero de 2013
NIC 27: Estados Financieros Separados	1 de enero de 2013
NIC 28: Inversiones en Asociadas y Negocios Conjuntos	1 de enero de 2013



La administración anticipa que estas enmiendas que serán adoptadas en los estados financieros de MUEPRAMODUL CIA LTDA, en los períodos futuros tendrán un impacto sobre los importes de los activos y pasivos y las revelaciones de MUEPRAMODUL CIA LTDA. Sin embargo no es posible establecer una estimación razonable de este efecto hasta que se complete un examen detallado.

NOTA 3. – EFECTIVO Y SUS EQUIVALENTES

La composición de este rubro es la siguiente al 31 de diciembre del 2012 y 2011:

	2012	2011
Caja Chica	400	700
Fondos Rotativos	200	25.164
Bancos	5.515	1.449
Valores a efectivizar (1)	22.278	4.762
Inversiones temporales	1.650	0
TOTAL	30.043	32.075

(1) Corresponde a cheques recibidos de clientes los cuales a la fecha de cierre de año aún no han sido depositados.

NOTA 4. – CUENTAS POR COBRAR

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la siguiente es la composición en dólares estadounidenses:

	2012	2011
Nacionales	280.194	251.162
Exportaciones	263.857	267.189
Cheques postfechados	21.561	156.877
Provisión incobrables	0	(56.516)
TOTAL	565.612	618.712

Al 31 de diciembre de 2012, La Administración de la Compañía luego de evaluar la cartera considero el constituir por provisión por concepto de deterioro del valor razonable de las cuentas por cobrar USD 51.372, valor que sumado a la provisión



adicional efectuada en el año 2012 sirvió para castigar la cartera irrecuperable en el año 2012 por USD 56.517.

A continuación se presenta el efecto de cambio de NEC a NIIF a diciembre de 2011.

	2011 EN NEC	EFFECTOS	2011 EN NIIF
Nacionales	251.162	0	251.162
Exportaciones	267.189	0	267.189
Cheques postfechados	156.877	0	156.877
Provisión incobrables	0	(56.516)	(56.516)
TOTAL	675.228	(56.516)	618.712

A continuación se presenta el movimiento de la provisión para incobrables durante el año 2012.

	2012	2011
Saldo inicial	(56.516)	0
Incremento de provisión	0	0
Castigo de cartera	56.516	(56.516)
Saldo final	0	(56.516)

NOTA 5.- IMPUESTOS ANTICIPADOS

La siguiente es la composición de Impuestos Anticipados al 31 de diciembre de 2012 y 2011:

	2.012	2.011
Retención en la fuente año (Véase nota 19)	46.053	53.014
Retención en la fuente años anteriores (1)	15.218	51.550
Anticipo Impuesto a la Renta Cia.	5.254	13.443
TOTAL	66.525	118.007



(1) La compañía inició el proceso de reclamo de pago en exceso de impuesto a la renta por el saldo no compensado de años anteriores.

NOTA 6.- INVENTARIOS

La siguiente es la composición de inventarios al 31 de diciembre de 2012 y 2011:

	2012	2011
Materia Prima	572.092	625.834
Productos en Proceso	40.401	145.330
Productos Terminados	933.959	658.244
Importaciones en Tránsito	1.346	34
Inventario de Repuestos y Herramientas	18.185	28.988
Provisión deterioro inventarios	(46.601)	(46.602)
	1.519.382	1.411.828

Al 31 de diciembre de 2012, La Administración de la Compañía luego de evaluar el valor neto de realización para los productos terminados y para la producción equivalente del inventario de productos en proceso y de materia prima estableció como reserva por desvalorización del inventario USD 43.733, cifra que durante el año 201 se corrigió y llegó al acumulado de USD 46.601.

A continuación se presenta el efecto de cambio de NEC a NIIF a diciembre de 2011.

	2011 EN NEC	EFFECTOS	2011 EN NIIF
Materia Prima	625.834	0	625.834
Productos en Proceso	145.330	0	145.330
Productos Terminados	658.244	0	658.244
Importaciones en Tránsito	34	0	34
Inventario de Repuestos y Herramientas	28.988	0	28.988
Provisión deterioro inventarios	0	(46.602)	(46.602)
	1.458.430	(46.602)	1.411.828

A continuación se presenta el movimiento de la provisión para incobrables durante el año 2012.



	2012	2011
Saldo inicial	(46.602)	0
Incremento de provisión	0	0
Castigo de inventarios	0	(46.602)
Saldo final	<u>(46.602)</u>	<u>(46.602)</u>

NOTA 7.- OTRAS CUENTAS POR COBRAR

La siguiente es la composición de otras cuentas por cobrar al 31 de diciembre de 2012 y 2011:

	2012	2011
Préstamos empleados	17.899	41.411
Anticipos sueldos	17.297	0
Anticipo proveedores	23.396	58.267
Depositos en garantía	935	5.635
Seguros por liquidar	6.169	1.176
Pagos anticipados	7.408	7.136
Provisión desvalorización cuentas	(935)	(935)
TOTAL	<u>72.169</u>	<u>112.690</u>

A continuación se presenta el efecto de cambio de NEC a NIIF a diciembre de 2011.

	2011 EN NEC	EFFECTOS	2011 EN NIIF
Préstamos empleados	41.411	0	41.411
Anticipo proveedores	58.267	0	58.267
Depositos en garantía	5.635	0	5.635
Provisión deterioro depósitos en garantía	0	(935)	(935)
Pagos anticipados	7.136	0	7.136
Seguros por liquidar	1.176	0	1.176
TOTAL	<u>113.625</u>	<u>(935)</u>	<u>112.690</u>



NOTA 8.- CUENTAS POR COBRAR RELACIONADAS

La siguiente es la composición de cuentas por cobrar relacionadas al 31 de diciembre de 2012 y 2011:

	2012	2011
Corriente:		
Ambientes Hogar 2000 Cía. Ltda.	195.599	334.436
Ecuadorian Wood Products S.A.	24.435	39.673
Servimad	0	174.221
Total Corriente	220.034	548.330
Largo Plazo:		
Ecuadorian Wood Products S.A.	38.194	38.184
Total Largo Plazo	38.194	38.184

La Administración de la Compañía no considero el calcular la provisión de intereses implícitos de las cuentas relacionadas las cuales no tienen definido, plazos de vencimiento, tasas de interés, ni garantías efectivas de cobro, cuyo efecto a diciembre de 2011 es de USD 25.000 aproximadamente.

NOTA 9. – PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO

En los estados financieros se revelará, con respecto a cada una de las clases de propiedades, planta y equipo, la siguiente información:

Las depreciaciones de maquinaria, muebles y enseres, equipo de oficina, equipo de computación se calcularon según los porcentajes que fija Ley de Régimen Tributario Interno.

La siguiente es la composición de cuentas de propiedad planta y equipo al 31 de diciembre de 2012 y 2011:



NOTA 24.- REVISIONES TRIBUTARIAS

A la fecha del informe de auditoría independiente, 11 de julio del 2013, la Compañía no ha sido notificada por auditorías tributarias de los períodos económicos 2008 a 2012 sujetos a fiscalización.

NOTA 25.- EVENTOS SUBSECUENTES

Entre el 31 de diciembre de 2011 y la fecha de preparación de estos estados financieros, 11 de julio del 2013, no se produjeron eventos que en opinión de la Administración de la Compañía pudieran tener un efecto significativo sobre dichos estados financieros, y que no estuvieran revelados en los mismos o en sus notas.



NOTA 22: COSTOS Y GASTOS

Los costos y gastos ordinarios de la compañía provienen de la venta de bienes muebles. Los gastos generados durante el año 2012 y 2011 fueron los siguientes:

	2.012	2.011
Costo de ventas	(4.625.143)	(5.121.882)
Gastos administrativos	(443.219)	(396.550)
Gastos de venta	(1.102.644)	(1.429.782)
Otros gastos	(160.391)	(159.783)
Total	<u>(6.331.397)</u>	<u>(7.107.997)</u>

El reconocimiento por intereses implícitos debe realizarse conforme lo establece la Norma Internacional de Contabilidad 39 en su párrafo GA64, para las cuentas por pagar que se encuentran en mora y no se ha establecido costo financiero.

A continuación se presenta el efecto de cambio de NEC a NIIF en las partidas de resultados del año 2011.

	NEC	2.011 EFECTO	NIIF'S
Costo de ventas	(5.125.590)	3.708	(5.121.882)
Gastos administrativos	(382.637)	(13.913)	(396.550)
Gastos de venta	(1.435.301)	5.519	(1.429.782)
Otros gastos	(159.783)		(159.783)
Total	<u>(7.103.311)</u>	<u>(4.686)</u>	<u>(7.107.997)</u>

NOTA 23.- CUMPLIMIENTO DE LAS NORMAS SOBRE DERECHOS DE AUTOR

Hasta la fecha de emisión de nuestro informe de auditoría, 11 de julio del 2013, hemos verificado principalmente que la Compañía mantenga licencias de uso de los sistemas utilizados.



MUEPRAMODUL CIA. LTDA.

**ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
POR EL AÑO TERMINADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2012 Y 2011**

(Expresado en dólares estadounidenses)

	Notas	NEC 2011	EFEECTO	NIIF 2011
Ventas		7.082.198	0	7.082.198
Otros Ingresos		18.528	0	18.528
		<u>7.100.726</u>	0	<u>7.100.726</u>
Costos y gastos:				
Costo de Ventas	8	(5.125.590)	3.708	(5.121.882)
Administrativos	8,9	(382.637)	(13.913)	(396.550)
Venta	8,9	(1.435.301)	5.519	(1.429.782)
Otros Egresos		(159.783)		(159.783)
		<u>(7.103.311)</u>	<u>(4.686)</u>	<u>(7.107.997)</u>
(Utilidad) Perdida del Ejercicio antes de Impuestos		(2.585)	(4.686)	(7.271)
15% Trabajadores		0	0	0
24% Impuesto a la Renta	6,11,15	(65.108)	0	(65.108)
(Pérdida) Utilidad del Ejercicio		<u>(67.693)</u>	<u>(4.686)</u>	<u>(72.379)</u>

Las notas explicativas anexas de 1 a 25 son parte integrante de estos estados financieros

NOTA 21: INGRESOS

Los ingresos ordinarios de la venta de bienes muebles

Los ingresos generados durante el año 2012 y 2011 fueron los siguientes:

	2012	2011
Ingresos por ventas	6.387.346	7.082.198
Otros ingresos	10.788	18.528
Total	<u>6.398.134</u>	<u>7.100.726</u>



De registrarse un saldo deudor en la subcuenta "Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF", éste podrá ser absorbido por el saldo acreedor de las cuentas Reserva de Capital, Reserva por Valuación o Superávit por Revaluación de Inversiones.

MUEPRAMODUL CIA. LTDA.

**BALANCE GENERAL
 TERMINADO EL 31 DE DICIEMBRE DEL 2012 y 2011**

(Expresado en dólares estadounidenses)

<u>Activo</u>	<u>Notas</u>	NEC 2.011	EFFECTOS	NIIF 2.011
Activos corrientes:				
Efectivo y equivalentes	3	32.075		32.075
Cuentas por cobrar, neto	4	675.228	(56.516)	618.712
Impuestos anticipados	5	118.007		118.007
Inventarios	6	1.458.430	(46.602)	1.411.828
Otras cuentas por cobrar	7	113.625	(935)	112.690
Cuentas por cobrar relacionadas	8	548.330		548.330
Activos no corrientes:				
Propiedad, planta y equipo	9	789.133	622.723	1.411.856
Cuentas por cobrar Relacionadas	8	38.184		38.184
Inversiones en Asociadas	10	550.842	1.670	552.512
Activo por impuesto diferido	11	0	20.145	20.145
Total		4.323.854	540.485	4.864.339
Pasivo y patrimonio				
Pasivos corrientes:				
Obligaciones Financieras	12	643.341		643.341
Cuentas por pagar	13	723.982		723.982
Obligaciones Laborales	14	84.270		84.270
Obligaciones Tributarias	15	237.128		237.128
Anticipos por pagar	16	2.062.293		2.062.293
Pasivos largo plazo:				
Obligaciones Financieras	12	216.630		216.630
Jubilación patronal	19	9.932	490.030	499.962
Total		3.977.576	490.030	4.467.606
Patrimonio de los accionistas	19			
(véase estado adjunto)		346.278	50.455	396.733
Total		4.323.854	540.485	4.864.339

Las notas explicativas anexas de 1 a 25 son parte integrante de estos estados financieros



	2.012	2.011
Capital Social	155.000	155.000
Resultados Acumulados	(51.755)	(51.756)
Reserva por valuación	243.304	243.304
Resultado implementación 1ra vez NIIF	45.769	45.769
Resultados del ejercicio	596	
Total	392.914	392.317

A continuación se presenta el efecto de cambio de NEC a NIIF n las cuentas patrimoniales.

	NEC	2.011 EFECTO	NIIF'S
Resultados NIIF por aplicación 1ra vez	0	174.712	174.712
Resultados Acumulados	15.937	271	16.208
Total	15.937	174.983	190.920

Resultados acumuladas

Las resultados acumulados provienen fueron originados principalmente por la pérdida del año 2011 de USD (67.963).

Resultados acumulados - ajustes provenientes de la adopción por primera vez de las "NIIF's"

El efecto neto generado por la adopción de las NIIFs, es de USD (45.769), según se indica a continuación.

NOTA 20.- EFECTOS DE CAMBIO DE NEC A NIIF – AÑO TRANSICION

Según la Resolución de la Superintendencia de Compañías No. SC.ICI.CPAIFRS.G.11.007, emitida el 9 de septiembre de 2011, los ajustes generado por la adopción por primera vez de las NIIFs, se registrarán en el Patrimonio en la subcuenta denominada "Resultados Acumulados provenientes de la adopción por primera vez de las NIIF", separada del resto de los resultados acumulados, y su saldo acreedor no podrá ser distribuido entre los accionistas o socios, no será utilizado en aumentar su capital, en virtud de que no corresponde a resultados operacionales, motivo por el que tampoco los trabajadores tendrán derecho a una participación sobre éste. De existir un saldo acreedor, este podrá ser utilizado en enjugar pérdidas acumuladas y las del último ejercicio económico concluido, si las hubiere, o devuelto en el caso de liquidación de la compañía a sus accionistas o socios.



	NEC	2.011 EFECTO	NIIF'S
Jubilación patronal	9.932	375.155	385.087
Indemnizaciones	0	93.001	93.001
Desahucio	0	21.874	21.874
Total	9.932	490.030	499.962

NOTA 18.- CONCILIACIÓN DEL IMPUESTO A LA RENTA

A continuación una demostración del impuesto a la renta calculado de acuerdo con la tasa impositiva legal, los gastos no deducibles, las rentas exentas, el impuesto a la renta causado, impuestos anticipados y las retenciones en la fuente al 31 de diciembre de 2012 y 2011, según se muestra a continuación:

	2.012	2.011
Cálculo de impuesto a la renta		
Utilidad del ejercicio	66.737	(2.585)
15% participación trabajadores	7.873	0
Base antes de impuesto a la renta	58.864	(2.585)
(-) Ingresos Exentos		(4.370)
(+) Gastos no deducibles	139.244	278.237
Base impuesto a la renta	198.108	271.282
23% Impuesto a la renta (Véase nota 12)	58.268	65.108
Anticipos de impuesto renta	(5.254)	(13.374)
Retenciones en la fuente del ejercicio (Vea nota 6)	(46.053)	(53.014)
Anticipos de impuesto renta anteriores	(1.280)	(13.938)
Crédito tributario	5.681	(15.218)
Anticipo impuesto a la renta año siguiente	54.221	58.268

NOTA 19: PATRIMONIO

El patrimonio al 31 de diciembre del 2012 y 2011 es conformado de la siguiente manera:



La reserva matemática está sujeta a revisiones anuales por los años de servicio de los trabajadores y por la variación de los indicadores económicos como son: tasa de crecimiento de salarios y de pensiones, cuyos efectos implican aumentar las obligaciones futuras.

Para el cálculo se ha tomado en cuenta la tasa de crecimiento salarial neta de inflación en dólares del cero por ciento y se ha considerado como tasa de interés actuarial el 4% real.

Desde el punto demográfico el cálculo de la reserva matemática se realiza tomando en consideración una expectativa de la vida del jubilado patronal superior al que establece el Código de Trabajo

La empresa tiene dos empleados con tiempo de servicio igual o mayores de 25 años, por lo que la empresa debe provisionar una reserva total de USD 327. y siete empleados con un tiempo de servicio mayor a 10 años y menor a 25 años cuya reserva alcanza a USD 59.291,20. En total la provisión deducible de acuerdo a lo que establece la ley para estos grupos alcanza a USD 82.009,89. La reserva legal total de la Compañía por jubilación patronal es de USD 327.226.

Para efectos de contabilización con la normativa NIIF, considerando los datos relativos a tiempo de servicio y edad de cada trabajador, la empresa tiene 31 empleados con tiempo de servicio menores a 10 años, cuya reserva devengada es de USD 4.451,42; 7 empleados con tiempo de servicio mayor a 10 años y mayor a 25 años cuya reserva devengada alcanza USD 38.095,48; y 2 empleados con tiempo de servicio igual o mayores de 25 años, por los que la empresa debe provisionar una reserva devengada de USD 13.451,49. En total la provisión para estos grupos alcanza a USD 55.998,39

Beneficios por desahucio

De acuerdo al artículo 186 (prohibición de desahucio), por tener la empresa más de 20 trabajadores, tienen la posibilidad de hacer desahucio a cinco trabajadores por cada 30 días, lo que daría un total de 60 trabajadores en un año.

En caso que la empresa cuente con más de 28 trabajadores por lo que su provisión máxima sería por el total del beneficio de desahucio por un valor de USD 57.412,60. La Compañía no constituyó la reserva por desahucio a diciembre de 2011 y 2012, en razón de que considera que no llegará a cubrir este valor.

A continuación se presenta los efectos de aplicación de normativa NIIF en el reconocimiento del valor de jubilación patronal.



	2012	2011
IVA por pagar	65.195	81.590
Retenciones en la fuente	0	18.013
Impuesto a la renta por pagar (Véase nota 18)	58.268	65.108
Obligaciones por Pagar SRI	96.567	72.417
TOTAL	220.030	237.128

NOTA 16.- ANTICIPOS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2012 y diciembre de 2011, corresponde a anticipos recibidos de clientes por ventas nacionales por USD 1'594.724 y USD 2'.062.293, respectivamente, los cuales se encuentran soportados por contratos.

NOTA 17.- JUBILACION PATRONAL

La siguiente es la composición de obligaciones tributarias al 31 de diciembre de 2012 y 2011:

	2012	2011
Jubilación patronal	327.226	385.087
Indemnizaciones	0	91.447
Desahucio	0	21.874
TOTAL	327.226	498.408

La Compañía contrató los servicios de un actuario para calcular el efecto de los beneficios por jubilación patronal y por desahucio a los que eventualmente tendrían derecho los empleados actuales sobre ciertas bases de cumplimiento de la normativa legal vigente.

Los actuarios realizaron la actualización de cálculo de los trabajadores de la Compañía cortada al 31 de diciembre del 2012. Según la forma como se contabiliza, la reserva constituye un pasivo contingente para la empresa.

Patco Cía. Ltda. Procedió a realizar la actualización de cálculo de los trabajadores de Muepramodul Cía. Ltda., cortada al 31 de diciembre del 2012, según la forma como se contabiliza la reserva constituye un pasivo contingente para la empresa.



	2012	2011
Nacionales	674.364	631.976
Exterior	20.993	23.531
Acreedores varios	133.032	60.637
Devoluciones clientes	109	105
Otras cuentas por pagar	8.746	6.466
Provisión de gastos	0	1.267
Total Corriente	837.244	723.982

NOTA 14.- OBLIGACIONES LABORALES

La siguiente es la composición de obligaciones laborales al 31 de diciembre de 2012 y 2011:

	2012	2011
Sueldos por pagar	58.828	29.664
Apotes IESS	35.440	17.128
Décimo Cuarto	20.694	18.213
Décimo Tercero	22.384	9.040
Participación trabajadores (Véase nota 18)	8.120	0
Prestamos Quirografarios	6.788	4.675
Fondo de Reserva	3.254	1.614
Otras cuentas empleados por Pagar	285	3.936
Retenciones jubilaciones	34	0
TOTAL	155.827	84.270

NOTA 15.- OBLIGACIONES TRIBUTARIAS

La siguiente es la composición de obligaciones tributarias al 31 de diciembre de 2012 y 2011:



NOTA 12.- OBLIGACIONES FINANCIERAS

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la siguiente es la composición en dólares estadounidenses:

	2012	2011
Corriente:		
Obligaciones bancarias (1)	594.446	514.551
Sobregiros	180.093	40.052
Préstamos de terceros (2)	26.144	88.738
Total Corriente	800.683	643.341
Obligaciones bancarias largo plazo	0	216.630

(1) Las obligaciones bancarias se estructuran de la siguiente forma:

Entidad	Saldo	Fecha de Conseción	Fecha de Vcmto.	Plazo (días)	Tasa de Interés	Tipo de Operación	Garantía
Financiera							
C.F.N.	6.667,00	27/01/2010		1080	9,63%	Prendario	Oficina y maquinaria
B. PICHINCHA 1168466	209.644,00	24/06/2011	10/02/2013	900	9,69%	Prendario	Terrenos y Construcción
B. PICHINCHA 1605330	200.000,00	31/10/2012	29/01/2013	90	9,74%	Prendario	Terrenos y Construcción
B. PICHINCHA 1394129	138.048,00	14/05/2012	11/05/2013	362	9,74%	Prendario	Terrenos y Construcción
GUAYAQUIL	20.000,00		07/02/2013	90	11,34%	Prendario	Terrenos y Construcción
DINERS	9.848,00						
VISA PICHINCHA	5.415,00						
Sobregiro Pichincha	180.093,00						
Provisión intereses y otros	4.824,00						
Total	<u>774.539,00</u>						

(2) Corresponde a préstamos de Amparo Endara por USD 20.000 realizado en 23 de marzo de 2012, Rosa Dávila por USD 6.070 y Ximena Ponce USD 74. No se han definido plazos de pago, ni tasas de interés.

NOTA 13.- CUENTAS POR PAGAR

Al 31 de diciembre de 2012 y 2011, la siguiente es la composición en dólares estadounidenses de las cuentas por pagar



(2) Corresponde a inversiones en la Compañía Servimad.

A continuación se presenta el efecto de cambio de NEC a NIIF a diciembre de 2011.

	2011 EN NEC	EFFECTOS	2011 EN NIIF
Sucursal Bogotá	544.577	0	544.577
Servimad Cía. Ltda..	6.264	1.670	7.934
TOTAL	550.841	1.670	552.511

NOTA 11. – ACTIVO POR IMPUESTO DIFERIDO

Los efectos sobre impuestos diferidos fueron determinados considerando una tasa impositiva del 23%, tarifa que estará vigente para el año 2012; sin embargo, los valores calculados deberán ser actualizados por lo menos al final de cada ejercicio fiscal en función de la probabilidad de recuperación de los activos por impuestos diferidos, y de liquidación de los pasivos por impuestos diferidos. En resumen los efectos presentados en activos:

	2.012	2.011
Activo por impuesto diferido	20.145	20.145
Total	20.145	20.145

A continuación se presentan los saldos al 31 de diciembre de 2012 y 2011, así como el efecto de cambio de NEC a NIIF.

	NEC	2.011 EFECTO	NIIF'S
Activo por impuesto diferido	0	20.145	20.145
Total	0	20.145	20.145

El valor calculado por efecto de implementación de NIIF corresponde exclusivamente al efecto de jubilación patronal, sin embargo esta debe considerarse como una diferencia permanente que no genera impuesto diferido.



El efecto de cambio de NEC a NIIF en propiedad planta y equipo se presenta a continuación

	2011 EN NEC	EFFECTOS	2011 EN NIIF
Propiedad planta y equipo			
Terrenos	186.183	24.301	210.484
Edificios e Instalaciones	584.068	(22.014)	562.054
Maquinaria	670.531	(68.038)	602.493
Equipos e instalaciones	104.174	(48.662)	55.512
Equipos de oficina	21.614	(14.432)	7.182
Equipos de computación	31.399	(9.184)	22.215
Muebles y Enseres	41.517	(394)	41.123
Vehículo	9.756	19.400	29.156
Programas de computación	6.230	0	6.230
Muebles de exhibición	15.955	0	15.955
Obras en proceso	99.514	0	99.514
	1.770.941	(119.023)	1.651.918
Depreciacion Acumulada	981.808	(741.746)	240.062
TOTAL	789.133	622.723	1.411.856

NOTA 10.- INVERSIONES EN ASOCIADAS

La siguiente es la composición de inversiones en asociadas al 31 de diciembre de 2012 y 2011:

	2012	2011
Muepramodul Sucursal Bogotá (1)	544.577	544.578
Servimad Cía. Ltda.. (2)	7.934	7.934
	552.511	552.512

(1) No existe evidencia de la participación mantenida en la Sucursal de Compañía en Bogotá, ni del valor patrimonial de la misma al 31 de diciembre de 2011 y 31 de diciembre de 2012. Tampoco la Compañía ha efectuado ningún ajuste por el cambio de normativa contable de NEC a NIIF y se desconoce el efecto de los mismos.



	<u>Saldo</u> <u>31/12/2011</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Bajas</u>	<u>Saldo</u> <u>31/12/2012</u>
Costo				
Terrenos	210.484	0	0	210.484
Edificios e Instalaciones	562.054	0	0	562.054
Maquinaria	602.493	0	0	602.493
Equipos e instalaciones	55.512	3.638	0	59.150
Equipos de oficina	7.182	0	0	7.182
Equipos de computación	22.215	9.999	0	32.214
Muebles y Enseres	41.123	710	0	41.833
Vehículo	29.156	0	17.549	11.607
Programas de computación	6.230	0	6.230	0
Muebles de exhibición	15.955	19.464	0	35.419
Obras en proceso	99.514	0	99.514	0
	1.651.918	33.811	123.293	1.562.436
Depreciacion Acumulada	240.062	103.620	25.279	318.403
TOTAL	1.411.856	(69.809)	98.014	1.244.033

	<u>Saldo</u> <u>31/12/2010</u>	<u>Adiciones</u>	<u>Bajas</u>	<u>Saldo</u> <u>31/12/2011</u>
Costo				
Terrenos	206.813	0	0	206.813
Edificios e Instalaciones	584.068	0	0	584.068
Maquinaria	670.531	0	0	670.531
Equipos e instalaciones	101.949	2.225	0	104.174
Equipos de oficina	20.087	1.527	0	21.614
Equipos de computación	21.462	9.937	0	31.399
Muebles y Enseres	32.805	8.712	0	41.517
Vehículo	15.986	0	(6.230)	9.756
Programas de computación	6.230	0	0	6.230
Muebles de exhibición	0	15.955	0	15.955
Obras en proceso	0	99.514	0	99.514
	1.659.931	137.870	(6.230)	1.791.571
Depreciacion Acumulada	900.455	87.583	(6.230)	981.808
TOTAL	759.476	50.287	0	809.763



50254



N°: 2567
 ESCRITORIO DEL INTENDENTE DE CONTROL
 E INTERVENCIÓN (Q)
 SUMILLA A: Alejandro Machuca
 INSTRUCCIONES: cedula present
 FECHA: 20/10/06 HORA: 10:00
 FIRMA: [Signature]

Quito, 07 de octubre 2013

Señores
Superintendencia de Compañías

Presente.-

De mi consideración:

Por medio de la presente hago la entrega de la siguiente documentación de la empresa Muepramodul Cía. Ltda., con número de Ruc 1790346536001.

- JUNTA GENERAL UNIVERSAL DE SOCIOS
- NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS AL 31 DE DICIEMBRE 2012
- INFORME DE AUDITORIA AÑO 2012

Autorizo al Señor Pedro Macías con numero de cedula 1304479551 a realizar y recibir toda la información de este tramite.

Por la atención que se de a la presente, anticipo mis agradecimientos.

Atentamente,

[Signature]
 Alejandro Maldonado
 Ambientes Hogar 2000 Cía. Ltda.
 PRESIDENTE

SUPERINTENDENCIA
 DE COMPAÑÍAS
 -7 OCT 2013
 CAU

Superintendencia de
 Compañías
 28 OCT. 2013
 Pab 5 14:30
 Registro de Sociedades

INT. CONTROL E INTERVENCIÓN
 8/OCT/2013 9:40 [Signature]

MUEPRAMODUL CIA. LTDA.

Locales Comerciales
 Quito - Diciento locales Telf.: 02 2445335 Fax: 02 2446999
 Cumbayá: Home Design Telfs.: 02 6002989 02 6002990
 Guayaquil Urdesa Telfs.: 04 2385918 / 04 2386193

Planta de Producción
 Muepramodul Cía. Ltda.
 Alejandro Machuca O37-08 y N12F Sector Puente 3
 Telf.: 02 2604890

www.hogar2000.com
 info_web@hogar2000.com
 1800 - Hogar2000