

# HOLDING GRUPO DIFARE CIA. LTDA.

## Notas a los Estados Financieros

31 de Diciembre del 2013

### 1. Efectivo y Equivalentes de Efectivo

Efectivos y equivalentes de efectivo como se muestra en el estado de flujo de efectivo puede ser conciliado con las partidas relacionadas en el estado de situación financiera de la siguiente manera:

	31 de Diciembre	
	2013	2012
EFFECTIVO Y BANCOS	42,870	1,439
	<u>42,870</u>	<u>1,439</u>

### 2. Deudores Comerciales y Otras Cuentas por Cobrar

Los deudores y cuentas por cobrar consistían de lo siguiente:

	31 de Diciembre	
	2013	2012
Distribuidora Farmacéutica Ecuatoriana DIFARE S. A.	0	280,000
	<u>0</u>	<u>280,000</u>

### 3. Otros Activos No Corrientes

Corresponden a las inversiones subsidiarias en acciones consistían de lo siguiente:

	31 de Diciembre	
	2013	2012
Inversiones Subsidiarias en Acciones	24,520,000	24,520,000
<b>Total Inversiones Subsidiarias en Acciones</b>	<u>24,520,000</u>	<u>24,520,000</u>

Desde el ejercicio 2009, la compañía desarrolla actividades de inversiones Subsidiarias en acciones, como Holding principalmente de un grupo de compañías comercializadoras de productos farmacéuticos y de consumo. Al 31 de Diciembre del 2013, la compañía es propietaria de títulos en acciones de las siguientes subsidiarias

# HOLDING GRUPO DIFARE CIA. LTDA.

## Notas a los Estados Financieros (continuación)

	% Participación	Acciones	Valor Nominal Unitario	Subtotal	Valor en libros al (Costo de Adquisición)
Distribuidora Farmacéutica Ecuatoriana DIFARE S. A.	99.9914	\$ 11'688.200	1	11,688,200	24,520,000
<b>Inversiones al 31 de diciembre del 2013</b>				<b>11,688,200</b>	<b>24,520,000</b>

#### 4. Acreedores Comerciales y Otras Cuentas por Pagar

Un resumen de cuentas por pagar comerciales y otras cuentas por pagar consistían de lo siguiente:

	31 de Diciembre	
	2013	2012
<b>Comerciales:</b>		
Proveedores, Locales	0	1430
<b>Total...</b>	<b>0</b>	<b>1430</b>

Las cuentas por pagar a proveedores representan facturas principalmente por bienes y servicios profesionales pagaderos con plazo de hasta 60 días y no devengan interés.

#### 5. Impuestos

##### 5.1. Pasivo del Año Corriente

Los pasivos por impuestos corrientes consistían de lo siguiente:

	31 de Diciembre	
	2013	2012
Pasivos por impuestos corrientes:	0	0
Impuesto a la Renta por Pagar	0	0
Impuesto al Valor Agregado - IVA y Retenciones por Pagar	0	0
Retenciones en la Fuente del impuesto a la Renta por Pagar	0	26
<b>Total...</b>	<b>0</b>	<b>26</b>

# HOLDING GRUPO DIFARE CIA. LTDA.

## Notas a los Estados Financieros (continuación)

### 6. Pasivo No Corriente, Cuentas por Pagar Diversas/Relacionadas

Corresponden a cuentas por pagar diversas/relacionadas originadas por préstamos por pagar accionistas que consistían de lo siguiente:

	31 de Diciembre	
	2013	2012
Préstamos por pagar Accionistas a Largo Plazo	12,495,000	16,965,000
<b>Total...</b>	<b>12,495,000</b>	<b>16,965,000</b>

Al 31 de diciembre del 2013, los préstamos por pagar a largo plazo corresponden a una cuenta por pagar al accionista Sr. Carlos Cueva González por 12'495.000, originada en la adquisición de Inversiones Subsidiarias en acciones en años anteriores

### Resumen de Acuerdos de los Préstamos

Acreedor	Tipo/Ptmo.	Tipo/Amort.	Tasa Efectiva		Tasa Nominal		Plazo	Hasta	31 de Diciembre	
			2013	2012	2013	2012			2013	2012
			Holding Grupo DIFARE	Accionista	Mensual	0%			0%	0%

## 7. Patrimonio

### 7.1. Capital Emitido

Al 31 de diciembre del 2013 y 2012, el capital emitido consiste de 2000 acciones ordinarias con un valor nominal unitario de USD\$100,00 totalmente suscritas y pagadas, las cuales otorgan un voto por acción y un derecho a los dividendos.

## HOLDING GRUPO DIFARE CIA. LTDA.

### Notas a los Estados Financieros (continuación)

<b>Accionistas</b>	<b>% de Participación</b>	<b>No. Acciones</b>	<b>Capital Social</b>
Carlos Cueva González	50%	1000	100,000
Juanita Arnao Ramirez	0%	1	100
Carlos Cueva Mejía	17%	333	33,300
Fernando Cueva Mejía	17%	333	33,300
Andrea Cueva Mejía	17%	333	33,300
<b>TOTAL</b>	<b>100%</b>	<b>2000</b>	<b>200,000</b>

### 8. Dividendos Pagados

En el mes de septiembre 2013, fueron cancelados los dividendos a los accionistas por un total de US\$ 7.461.713 correspondientes a las utilidades del ejercicio económico 2012, y pagadas en el período 2013 de acuerdo a su participación accionaria:

<b>Accionistas</b>	<b>% de Participación</b>	<b>Dividendo Pagado</b>
Green Road Investment LLC	70.00%	5,344,488
Carlos Cueva González	15.00%	1,044,723
Carlos Cueva Mejía	5.00%	357,574
Fernando Cueva Mejía	5.00%	357,574
Andrea Cueva Mejía	5.00%	357,574
<b>Total...</b>	<b>100%</b>	<b>7,461,713</b>

De acuerdo con el Acta de Junta general de accionistas celebrada el 20 de marzo del 2013 resolvió declarar y pagar dividendos, correspondientes a las utilidades del ejercicio económico 2012.

# HOLDING GRUPO DIFARE CIA. LTDA.

## Notas a los Estados Financieros (continuación)

### 9. Categorías de Instrumentos Financieros

El detalle de los activos y pasivos financieros mantenidos por la compañía es como sigue:

	31 de Diciembre	
	2013	2012
<b><u>Activos Financieros</u></b>		
Costo amortizado:		
Efectivo y bancos	42,870	1,439
<b>Total...</b>	<b>42,870</b>	<b>1,439</b>
<b><u>Pasivos Financieros</u></b>		
Costo amortizado:		
Acreedores comerciales y otras cuentas por pagar	0	1,430
<b>Total...</b>	<b>0</b>	<b>1,430</b>

### 10. Costos y Gastos por su Naturaleza

Un detalle de costos y gastos por su naturaleza fueron como sigue:

	31 de Diciembre	
	2013	2012
Impuestos (ISD)		0
Patentes y Permisos Municipales	52,202	51,732
Superintendencia de Compañías	21,577	21,348
Auditoria Externa	1,456	7,336
Asesoría Profesional		0
Honorario Profesionales Legales		0
Dos por Mil Universidad	406	405
Junta de Beneficencia de Guayaquil	200	200
Impresos	224	168
Cuerpo de Bomberos	339	37
Mantenimiento de Equipo	37	16
<b>Total...</b>	<b>76,441</b>	<b>81,242</b>

# HOLDING GRUPO DIFARE CIA. LTDA.

## Notas a los Estados Financieros (continuación)

### 11. Transacciones Con partes relacionadas:

#### 11.1 Transacciones Comerciales

Durante el año, la compañía realizó las siguientes transacciones comerciales con partes relacionadas

	31 de Diciembre	
	2013	2012
Distribuidora Farmacéutica Ecuatoriana DIFARE S. A.	0	280,000
<b>TOTAL...</b>	<b>0</b>	<b>280,000</b>

  
CPA. MARTHA PIZARRO LUCAS  
CONTADOR GENERAL  
RUC#0921284683001