

**Guayaquil, Marzo del 2.013**

**Señores**

**ACCIONISTAS DE PRIMALIDER S.A.**

**Ciudad.**

**De mi consideración:**

De conformidad con las resoluciones y leyes vigentes, presento a consideración de usted el informe de Gerencia que corresponde al ejercicio económico terminado el 31 de Diciembre del 2.012, así como el Balance General y el Estado de Pérdidas y Ganancias cortados a la misma fecha.

Como podrán apreciar en los informes entregados, los resultados obtenidos en el ejercicio económico 2012, refleja resultados que están acorde a la etapa de inversión inicial del negocio dentro de su primer año. Estamos consolidando nuestra posición en el mercado ofreciendo servicios de excelente calidad a nuestros clientes. Apuntamos a generar negocios dirigiendo nuestros servicios a empresas de prestigio en el mercado de suministros de refrigeración y aclimatación.

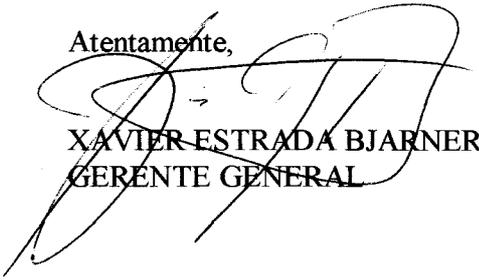
Nuestra planificación objetiva y conservadora ha permitido manejar nuestros recursos con conciencia de ahorro, a pesar de que los costos operativos se han incrementado por diversos factores económicos, entre ellos los costos de importación de materiales e implementos por parte de nuestros proveedores. Para el año 2.013 afianzaremos la realización de nuevos proyectos como ampliación de nuestra cartera de potenciales clientes.

En cuanto a nuestra liquidez, nos hemos esforzado en propiciar una política de bajos niveles de endeudamiento y minimización de costos operativos que nos permita amortizar adecuadamente las inversiones de nuestros equipos de transporte y así sostener las operaciones del negocio, obteniendo márgenes de rentabilidad acordes a nuestra realidad operativa.

Cúmpleme en señalar que esta administración ha mantenido su personal cumpliendo con todas las obligaciones laborales y cumpliendo las disposiciones emanadas de los organismos de Control Fiscal y de la Junta General de Accionistas.

Aprovecho la oportunidad para presentar a los señores accionistas, funcionarios y colaboradores mi más profundo aprecio y agradecimiento por el apoyo y confianza que ustedes me han brindado en el transcurso de este año, lo que ha hecho eficaz el desempeño de mi gestión dentro de la empresa.

Atentamente,



XAVIER ESTRADA BJARNER  
GERENTE GENERAL