

CONFEBIENES SA

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS DEL EJERCICIO ECONOMICO A DICIEMBRE 2017

1. Información general

CONFEBIENES., es una Sociedad Anónima, radicada en la República Ecuador, provincia de Guayas, cantón Guayaquil, la empresa fue constituida el 25 de septiembre de 2009. Su actividad económica principal Compra, ventas, alquiler de Bienes Inmuebles por lo que sus primeros Estados financieros en base a NIIF serán para el ejercicio Económico del año 2017.

2. Bases de elaboración

Estos estados financieros se han elaborado de conformidad con la Norma Internacional de Información Financiera para Pequeñas y Medianas Entidades (NIIF para las PYMES) emitida por el Consejo de Normas Internacionales de Contabilidad. Están presentados en dólares de los Estados Unidos de Norteamérica, que es la moneda funcional de la compañía.

La presentación de Estados Financieros: de acuerdo con la NIIF para las PYMES exige la determinación y la aplicación consistente de políticas contables transacciones y hechos.

Capital Social.- Son los aportes (acciones) de los accionistas de la compañía.

El capital suscrito está constituido por \$ 800,00 acciones al valor nominal de \$ 1,00 cada una.

El detalle la partida Préstamos de partes relacionadas es como sigue:

Oscar Oswaldo Barrera Wenzell	\$ 650,00
Luz Maritza López Chang	\$ <u>150,00</u>
TOTALES	\$ 800,00

Hechos ocurridos después del periodo que se informa:

Se puede realizar un resumen de los acontecimientos que afectan a la compañía después del cierre del ejercicio para que sean conocidos por los accionistas.

Aprobación de los Estados Financieros estos estados financieros fueron aprobados por la Junta General de Accionistas y autorizados el 28 de Marzo de 2018



Oscar Barrera Wenzell
C.I. 0904190709
Representante Legal



Alicia Ochoa Flores
C.I.0905053260
Contadora